



رأس المال ٢٦٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠



العدد : ١٦١/٤٦

التاريخ : ٢٠٢٦/٠٢/٢

الى / السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

م/ القوائم المالية المرحلية الموجزة في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٥

يهدىكم مصرفنا اطيب التحيات.....

نرسل اليكم طياً نسخة من القوائم المالية المرحلية الموجزة في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٥.

مع الشكر والتقدير

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل
شركة مساهمة خاصة
الادارة العامة

المرفقات :

- نسخة من القوائم .

رشا محمد هادي

م.المدير المفوض

Head Quarter Erbil branch

ANQA ST. Opposite to Ministry of Municipalities, P.O.BOX: 20 / 384 Erbil

TEL PHONE: +964 (0)66 223 5-189/90 | +964 (0) 750 900 89 89

BAGHDAD PHONE: +964 (0) 790 191 3062

TEL. PHONE: +964 (053) 321 021 7/18 | +964 (0) 750 600 89 89

BRANCH : BAGHDAD - ARASAT AL-HENDYA D/929. A/50. H/31

SALEMANEYAH BRANCH : SALEM ST. MEER BLDG/BLDG NO. 169/59

AL-KHALIL BRANCH : EBRAHIM AL-KHALIL ST./BLDG NO. 2/1933

info@ebif.iq
WWW.EBIF.IQ

الإدارة العامة وفرع أربيل :

الإدارة العامة - أربيل - شارع خانقا - مقابل وزارة البلديات صندوق بريد : أربيل ٢٠/٣٨٤

هاتف أربيل : ٩٠ / ٧٥٠٩٠٨٩٨٩ - ٠٩٦٤ (٠) ٦٦٢٢٣٥٤٨٩

هاتف بغداد : ٦٢ / ٧٩٠٩١٣٠٦٢ - ٠٩٦٤ (٠)

هاتف سلیمانیه : ١٨ / ٣٢١٠٢١٧ / ١٨ - ٠٩٦٤ (٠) ٧٥٠٦٠٨٩٨٩

الفرع الرئيسي. بغداد - عرصات الهندية - م/٩٢٩ / ز. ٥٠ / د. ٣١

فرع السلیمانیه. شارع سالم - عمارة مير رقم البناء ٥٩/١٦٩

فرع زاخو. شارع ابراهيم الخليل - رقم البناء ٢/١٩٣٣

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)
القوائم المالية المرحلية الموجزة
في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

العدد / ٤ / س
التاريخ ٢٠٢٦ / ١ / ٢٦

الى / السادة مساهمي مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) المحترمين - اربيل

م / تقرير حول البيانات المالية الموجزة

بعد التحية . . .

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف اربيل للاستثمار والتمويل (ش.م.خ) - بغداد كما في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٢٥، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣١ / ٢٠٢٥ / ١٢ والبيانات المرحلية الموجزة للدخل والدخل الشامل للفترة من ٢٠٢٥ / ١ / ١ ولغاية ٢٠٢٥ / ١٢ / ٣١ والبيان المرحلي للتغيرات في حقوق المساهمين والبيان المرحلي الموجز للتدفقات النقدية للفترة المذكورة والمنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتممة لها. أن الإدارة مسؤولة عن أعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤، التقارير المالية المرحلية، وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة. أن مسؤوليتنا هي اصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة استناداً الى إجراءات المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لإجراءات المراجعة رقم (٢٤١٠) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة، تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية أجراء استفسارات مبدئياً من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. أن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الامور الهامة خلال أعمال التدقيق. وعليه فأنا لا نبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المختصرة.

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا، لم يرد الى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لم يتم أعدادها، من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة رقم ٣٤ وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة.

مع التقدير...

هيثم سعيد خضير
محاسب قانوني ومراقب حسابات قيق الحسابات
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين
Haithem S. & partners Co.
Public Accountants & Auditors

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
قائمة المركز المالي كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مدققة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار	ايضاح
79,586,835	83,471,278	1
3,118,931	1,982,185	2
142,584,126	128,463,391	3
66,834,908	68,103,427	4
33,118,260	39,445,914	4
789,474	789,474	5
33,528,248	32,720,822	6
1,783,856	1,698,097	7
361,344,638	356,674,588	
الموجودات		
نقد وارصدة لدى البنك المركزي		
ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية		
الائتمان المباشر بالصافي		
مدينون/ قطاع خاص/ الشركات والجمعيات والافراد		
مدينون/ قطاع خاص/ الشركات والجمعيات والافراد/ اعمادات		
استثمارات مالية		
ممتلكات ومعدات بالصافي		
موجودات اخرى		
مجموع الموجودات		
المطلوبات وحقوق المساهمين		
المطلوبات		
ودائع بنوك ومؤسسات مالية :		
ودائع العملاء		
تأمينات نقدية		
قروض مستلمة / قطاع الحكومي		
مخصصات متنوعة		
مطلوبات اخرى		
مجموع المطلوبات		
حقوق المساهمين		
راس المال المكتتب به		
احتياطي قانوني		
الفائض المتراكم		
ارباح مدورة (العجز المتراكم)		
مجموع حقوق المساهمين		
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		
الالتزامات التمهيدية بالصافي		
265,000,000	265,000,000	13
3,051,367	3,051,367	
214,632	214,632	
(18,429,348)	(21,878,304)	
249,836,651	246,387,695	
361,344,638	356,674,588	
812,889,838	813,879,568	14

رئيس مجلس الادارة
عبد الكريم محمود عبد الرحمن

عبدالكريم محمود عبدالرحمن
رئيس مجلس الادارة

المدير المفوض
هلمت احمد عمر

المدير المالي
به ريز غازي يابه
٣٦٨٤٨/ع

هيثم سعيد خضير
محاسب قانوني ومراقب حسابات
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين
Haithan S. Khudhur
& partners Co.
Public Accountants & Auditors

خضوعا لتقريرنا المرقم ٤ / س / والمؤرخ في ٢٦ / ١ / ٢٠٢٦

تعتبر الايضاحات من رقم (١) الى رقم (٢٢) جزء من القوائم المالية وتقرأ معها

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل

قائمة الدخل للفترة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مراجعة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار	ايضاح	التفاضيل
2,845,749	3,047,887	15	الفوائد الدائنة
(499,015)	(284,464)	16	الفوائد المدينة
2,346,734	2,763,423		صافي ايراد الفوائد
2,570,476	1,773,410	17	صافي ايراد العمولات
30,896	—	19	ارباح (خسائر) العملات الاجنبية
303,980	21,578	18	ايرادات اخرى
334,876	21,578		
5,252,086	4,558,411		اجمالي الايرادات
1,416,849	1,229,385	20	نفقات الموظفين
—	795,074	5	استهلاك
729,437	3,476,464	21	مصاريف تشغيلية
2,631,125	1,214,148		مخاطر الائتمان النقدي
—	145,000		مخاطر الالتزامات التعهدية
12,446,427	1,147,296	22	مصاريف اخرى
17,223,838	8,007,367		اجمالي المصروفات
(11,971,752)	(3,448,956)		صافي الربح (العجز)
—	—		تنزل : ضريبة الدخل
—	—		صافي الربح بعد الضريبة
—	—		التوزيع :
—	—	13	احتياطي قانوني
—	—	13	فائض المتراكم
—	—		المجموع

رئيس مجلس الادارة
عبد الكريم محمود عبد الرحمن
عبدالكريم محمود عبدالرحمن
رئيس مجلس الادارة

المدير المفوض
هلمت احمد عمر

المدير المالي
به ريز غازي يابه
٣٦٨٤٨ /ع

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل

قائمة التغييرات في حقوق الملكية كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

الاحتياطيات

المجموع	العجز المتراكم	الفائض المتراكم	احتياطي قانوني	رأس المال		البيان
				الف دينار	الف دينار	
249,836,651	(18,429,348)	214,632	3,051,367	265,000,000	265,000,000	الرصيد كما في ٢٠٢٥/١/١
—	—	—	—	—	—	التزيلات خلال السنة
(3,448,956)	(3,448,956)	—	—	—	—	الإضافات
246,387,695	(21,878,304)	214,632	3,051,367	265,000,000	265,000,000	الرصيد كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١

قائمة التغييرات في حقوق الملكية كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٤

الاحتياطيات

المجموع	العجز المتراكم	الفائض المتراكم	احتياطي قانوني	رأس المال		البيان
				الف دينار	الف دينار	
261,808,403	(8,893,216)	2,650,252	3,051,367	265,000,000	265,000,000	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
-	2,435,620	(2,435,620)	—	—	—	التزيلات خلال السنة
(11,971,752)	(11,971,752)	—	—	—	—	الإضافات
249,836,651	(18,429,348)	214,632	3,051,367	265,000,000	265,000,000	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

تعتبر الايضاحات من رقم (١) الى رقم (٢٢) جزء من القوائم المالية وتقرأ معها

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن السنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

١. نقد في الصندوق و ارصدة لدى البنك المركزي العراقي :
البيان

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مدققة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار
14,785,280	31,196,590
3,809,581	237,830
121,029,492	115,074,334
139,624,353	146,508,754
(80,517)	(77,474)
(59,957,001)	(62,960,002)
(60,037,518)	(63,037,476)
79,586,835	83,471,278

نقد في خزائن الفروع والنقد في الصراف الالي
حوالات مزاد البنك المركزي مع مراسلينا
ارصدة نقدية وودائع قانونية لدى البنك المركزي العراقي
المجموع

ينزل مخصص خسائر ائتمانية
ينزل مخصص خسائر ارصدة الاقليم

٢. ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مالية
البيان

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مدققة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار
440,979	422,321
2,769,323	1,621,856
3,210,302	2,044,177
(91,371)	(61,992)
3,118,931	1,982,185

نقد لدى المصارف المحلية
نقد لدى المصارف الخارجية
المجموع
ينزل مخصص خسائر الائتمان

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

٣. التسهيلات الائتمانية المباشرة :
أ- كشف تفصيلي بالائتمان النقدي

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	البيان
مدققة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
13,400,723	10,913,189	قروض طويلة الاجل / افراد
(2,571,499)	(2,448,483)	ينزل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
10,829,224	8,464,706	
3,462,755	710,544	قروض قصيرة الاجل / قطاع خاص/شركات
(710,544)	(710,544)	ينزل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
2,752,211	-	
1,153,116	1,141,416	قروض قصيرة الاجل / قطاع خاص/افراد
(614,129)	(604,317)	ينزل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
538,987	537,099	
14,120,422	9,001,805	اجمالي القروض
		حسابات جارية مدينة:
115,910,812	108,879,731	حسابات جارية مدينة/قطاع خاص/شركات والجمعيات
(18,734,007)	(21,659,913)	ينزل مخصص الائتمان المتوقعة
97,176,805	87,219,818	
32,878,943	34,014,762	حسابات جارية مدينة/قطاع خاص/افراد
(2,485,340)	(2,614,573)	ينزل مخصص الائتمان المتوقعة
30,393,603	31,400,189	
957,917	902,483	سلف الموظفين + سلف المنتسبين
(64,621)	(60,904)	ينزل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
893,296	841,579	
128,463,704	119,461,586	مجموع حسابات الجارية والسلف
142,584,126	128,463,391	مجموع القروض حسابات الجارية والسلف
		ينزل : رصيد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
		٤- المدينون
66,834,908	68,103,427	مدينون / قطاع خاص / الشركات والجمعيات
33,118,260	39,445,914	مدينون / قطاع خاص / الشركات والجمعيات / اعتمادات
99,953,168	107,549,341	مجموع مدينون/ قطاع خاص/ الشركات والجمعيات والاعتمادات
242,537,294	236,012,732	الاجمالي

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

		٥. الاستثمارات المالية
٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	البيان
منققة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
789,474	789,474	استثمارات طويلة الاجل / حكومي
789,474	789,474	المجموع

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل

إيضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٥
٦. الموجودات الثابتة والائتمانات لفترة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٥

كشف رقم (٦)

المجموع	الثاث واجهزة ومكتاب	عدد وقواب	وسائل نقل وانتقال	الات ومعدات	ميتي	اراضي	الرصيد في ٢٠٢٥/١/١
32,078,896	4,487,036	29,815	169,703	229,682	21,200,000	5,962,660	٢٠٢٥/١/١
(30,920)	—	—	(30,920)	—	—	—	الإضافات خلال الفترة
32,047,976	4,487,036	29,815	138,783	229,682	21,200,000	5,962,660	الرصيد في ٢٠٢٥/١٢/٣١
9,641,303	4,153,985	21,643	157,322	227,334	5,081,019	—	مخصص الائتمار في ٢٠٢٥/١/١
795,074	148,524	8,170	32	2,348	636,000	—	التداترات لفترة الحالية
(18,568)	1	2	(18,571)	—	—	—	الاستعدادات
10,417,809	4,302,510	29,815	138,783	229,682	5,717,019	—	رصيد مخصص الائتمار في ٢٠٢٥/١٢/٣١
21,630,167	184,526	0	0	0	15,482,981	5,962,660	القيمة النظرية كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١
11,090,655	—	—	—	—	11,090,655	—	مشاريع تحت التنفيذ ٢٠٢٥/١/١
—	—	—	—	—	—	—	إضافات مشاريع تحت التنفيذ
11,090,655	—	—	—	—	11,090,655	—	مشاريع تحت تنفيذ في ٢٠٢٥/١٢/٣١

إيضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن السنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٤
٦. الموجودات الثابتة والائتمانات للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٤

كشف رقم (٦)

المجموع	الثاث واجهزة ومكتاب	عدد وقواب	وسائل نقل وانتقال	الات ومعدات	ميتي	اراضي	الرصيد في ٢٠٢٤/١/١
32,070,313	4,478,489	29,794	169,703	229,667	21,200,000	5,962,660	٢٠٢٤/١/١
8,583	8,547	21	—	15	—	—	الإضافات خلال السنة
32,078,896	4,487,036	29,815	169,703	229,682	21,200,000	5,962,660	الرصيد في ٢٠٢٤/١٢/٣١
8,911,866	4,090,768	16,549	133,367	226,163	4,445,019	—	مخصص الائتمار في ٢٠٢٤/١/١
729,437	63,217	5,094	23,955	1,171	636,000	—	التداترات السنة الحالية
9,641,303	4,153,985	21,643	157,322	227,334	5,081,019	—	رصيد مخصص الائتمار في ٢٠٢٤/١٢/٣١
22,437,593	333,051	8,172	12,381	2,348	16,118,981	5,962,660	القيمة النظرية كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١
11,090,655	—	—	—	—	11,090,655	—	مشاريع تحت التنفيذ ٢٠٢٤/١/١
—	—	—	—	—	—	—	إضافات مشاريع تحت التنفيذ
11,090,655	—	—	—	—	11,090,655	—	مشاريع تحت تنفيذ في ٢٠٢٤/١٢/٣١

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

٧. الموجودات الاخرى

البيان

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مدققة الف دينار	٣١ كانون الأول ، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار
35,173	85,740
996,788	1,045,610
702,495	416,591
49,400	49,400
—	100,356
—	400
<u>1,783,856</u>	<u>1,698,097</u>

مدينون عمليات الصراف / بنك المركزي
ايرادات مستحقة وغير مقبوضة
تامينات لدى الغير
نفقات قضائية
مدينو خطابات الضمان المدفوعة
سلف لاغراض النشاط وسلف الايفاد والسفر
المجموع

٨. ودائع العملاء

البيان

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مدققة الف دينار	٣١ كانون الأول ، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار
30,717	5,030,717
48,215	52,793
12,986,660	11,081,917
34,835,912	44,261,264
<u>47,901,504</u>	<u>60,426,691</u>

الحسابات الجارية
حسابات جارية دائنة/قطاع مالي
حسابات جارية دائنة/قطاع خاص/موظف راتب شركات الافراد
حسابات جارية دائنة /افراد
حسابات جارية دائنة/قطاع خاص/شركات/جمعيات
المجموع

حسابات الادخار

3,470,777	3,429,144
2,891,124	1,784,635
350,000	445,750
151,687	160,787
<u>6,863,588</u>	<u>5,820,316</u>
<u>54,765,092</u>	<u>66,247,007</u>

حسابات التوفير/دينار
حسابات التوفير/عملة اجنبية
الودائع الثابتة/افراد/ دينار
ودائع ثابتة بانذار قطاع خاص/شركات
المجموع

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

٩. التامينات النقدية

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مدققة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار	البيان
27,130,960	21,145,726	تامينات مستلمة ومقبوضات لقاء عمليات مصرفية / خطابات ضمان
640,777	583,800	السفاح المسحوبة على المصرف / عملية محلية
27,771,737	21,729,526	المجموع

١٠. المطلوبات الاخرى

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مدققة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار	البيان
380,392	330,367	الصكوك المعتمدة (المصدقة)
1,240	1,240	داننو القطاع الخاص / الشركات والجمعيات
—	17,484	داننو عمليات الصراف مع شركة YANA
6,900,002	6,528,891	تامينات مستلمة
2,833,068	2,591,816	ايرادات مستلمة مقدما
11,474	16,720	قوائد مستحقة غير مدفوعه
59,022	74,995	رسوم الطوابع المالية
—	500	الزيادة في الصندوق
2,655,808	4,842,541	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات
17,696	7,855	استقطاعات لحساب الغير
157,085	158,419	مبالغ محجوزة بطلب من جهة رسمية
12,231	12,231	مبالغ غير مطالب بها
301,485	261,033	حسابات المتوفين
242	242	ايداعات الاككتاب في اسم الشركات
13,329,745	14,844,334	المجموع

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

١١. مخصص ضريبة الدخل

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	البيان
مدققة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
—	—	الرصيد في بداية السنة
—	—	ضريبة الدخل المستحقة خلال الفترة
—	—	التسويات على ضريبة الدخل
—	—	ضريبة الدخل المستحقة للفترة الحالية

١٢ - التخصيصات الاخرى
ان تفاصيل هذا البند هي كمايلي :

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	
مدققة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
2,334,969	1,338,898	مخصص مخاطر الالتزامات التعهدية
3,622,313	88,362	مخصص مخاطر الائتمان النقدي
5,957,282	1,427,260	

فيما يلي الحركة الحاصلة على مخصص الالتزامات التعهدية

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	
مدققة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
5,299,818	5,957,282	الرصيد بداية السنة
657,464	—	الاضافات خلال السنة
—	(4,530,022)	التحويلات خلال السنة
5,957,282	1,427,260	الرصيد في نهاية السنة

١٣ - حقوق الملكية

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	البيان
مدققة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
3,051,367	3,051,367	احتياط قانوني
214,632	214,632	الفائض المتراكم
(18,429,348)	(21,878,304)	العجز المتراكم
(15,163,349)	(18,612,305)	المجموع

أ- راس المال : يبلغ راسمال المصرف (٢٦٥) مليار سهم وهو مدفوع بالكامل
ب- بلغ اجمالي مبلغ الاحتياطيات لغاية ٢٠٢٥/١٢/٣١ (١٨٦١٢٣٠٥) الف دينار مدين

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١

١٤. الائتمان التعهدي

البيان

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مدققة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار
75,763,380 (27,130,960) 48,632,420	71,769,287 (21,145,726) 50,623,561
— — -	— — -
764,257,418 812,889,838	763,256,007 813,879,568

خطابات الضمان
تنزيل : تأمينات خطابات الضمان
صافي خطابات الضمان الصادرة

الاعتمادات المستندية
تنزيل : تأمينات الاعتمادات
صافي الاعتمادات المستندية

الرهونات لقاء التسهيلات المصرفية
مجموع الائتمان التعهدي بالصافي

١٥. الفوائد الدائنة

البيان

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مراجعة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار
1,804,886 3,295 363,449 674,119 2,845,749	1,657,813 512,153 189,019 688,902 3,047,887

فوائد القروض الممنوحة - القطاع الخاص - افراد
فوائد القروض الممنوحة - القطاع الخاص - شركات
فوائد الحسابات الجارية المدينة - القطاع الخاص - افراد
فوائد الحسابات الجارية المدينة - القطاع الخاص - شركات
المجموع

١٦. الفوائد المدينة

البيان

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤ مراجعة الف دينار	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥ مراجعة الف دينار
499,015 — 499,015	251,118 33,346 284,464

فوائد حسابات التوفير القطاع الخاص - افراد
فوائد الودائع الثابتة القطاع الخاص - افراد
المجموع

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

١٧. صافي ايرادات العمولات		البيان
٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	٣١/كانون الأول/٢٠٢٤	
مراجعة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
1,499,604	2,224,755	عمولات دائنة - عمولة خطاب الضمان / شركات افراد
44,118	260,801	حوالات بنكية - عمولة الحوالات الداخلية
298,009	163,832	اخرى - اجور تشغيل الحساب
(68,321)	(78,912)	عمولات مدينة
1,773,410	2,570,476	صافي العمولات
١٨. الايرادات الاخرى		البيان
٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	٣١/كانون الأول/٢٠٢٤	
مراجعة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
21,578	303,980	ايرادات اخرى / عرضية
21,578	303,980	المجموع
١٩. ايراد بيع وشراء العملة الاجنبية		البيان
٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	٣١/كانون الأول/٢٠٢٤	
مراجعة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
—	30,896	
—	30,896	
٢٠. تكاليف الكوادر الوظيفية		البيان
٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	٣١/كانون الأول/٢٠٢٤	
مراجعة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
1,061,255	1,273,447	رواتب وعلاوات ومنافع الموظفين
70,903	71,163	المخصصات التعويضية
97,227	72,239	المساهمة في الضمان الاجتماعي
1,229,385	1,416,849	المجموع

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

٢١- مصاريف تشغيلية

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	البيان
مراجعة	مراجعة	
الف دينار	الف دينار	
156,935	96,796	صيانة
42,050	29,982	دعاية و اعلان ونشر وطبع وضيافة
44,387	122,666	اتصالات
87,775	2,605	نقل العاملين
6,748	1,020	نقل السلع والبضائع
1,048	41,501	سفر وايقاد
39,136	753	اجور تدريب ودراسة
685	2,288,822	اشتركاكات و انتماءات
521,937	—	ضرائب ورسوم مدفوعة لجهات اجنبية
1,250	190	مكافئات لغير العاملين
36,595	126,020	خدمات قانونية
92,350	2,088	خدمات مصرفية
10,376	29,297	مصروفات خدمية متنوعة
127,433	104,788	وقود وزيوت
17,390	7,213	القرطاسية
4,540	3,500	تجهيزات العاملين
42,473	122,433	مياه وكهرباء
4,000	1,500	اجور تدقيق البنك المركزي
8,000	—	اجور تنظيم الحسابات
53,000	112,895	اجور تدقيق الحسابات / مراقب الحسابات
70,191	33,933	اللوازم والمهمات
350	13,909	مصاريف تشغيلية اخرى
171,294	55,622	مصاريف مشروع ماستر
1,079,132	278,931	فروقات تقييم العملات الاجنبية
11,050	—	استنجاز مباني
1,000	—	استنجاز الات ومعدات
2,631,125	3,476,464	المجموع

مصرف اربيل للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - اربيل
ايضاحات حول البيانات المالية للمصرف عن الفترة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٥

٣١ كانون الأول، ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول، ٢٠٢٥	٢٢- المصروفات الاخرى البيان
مراجعة الف دينار	مراجعة الف دينار	
430,578	155,848	تعويضات وغرامات
24,000	100	تبرعات واعانات للغير
491,849	360,868	ضرائب ورسوم متنوعة
11,500,000	630,480	مصروفات سنوات سابقة
12,446,427	1,147,296	المجموع