

العدد: ٢١٤ / ٣٠٦
التاريخ: ٢٠٢٦ / ١ / ٢٩



الى / هيئة الاوراق المالية

م/ البيانات المالية المرحلية – الربع الرابع / 2025

تحية طيبة..

نرفق لكم طياً البيانات المالية المرحلية المختصرة كما في 2025/12/31 ، راجين تفضلكم
بالاطلاع واعلامنا ملاحظاتكم .

.... مع التقدير....

المرفقات/

البيانات المالية المرحلية المختصرة – الربع الرابع.

قرص (CD).

د. وليد مورييس عبدالنور
المدير المفوض

م. غازي خيري الاسدي
مدير القسم المالي



مصرف المنصور للاستثمار - ش.م.خ

البيانات المالية

31 كانون الأول 2025

2024	2025	
دينار عراقي	دينار عراقي	
1,312,558,264,753	1,538,858,132,509	الموجودات
258,176,489,159	169,195,118,144	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي
249,401,326,896	379,483,539,112	أرصدة وإيداعات لدى المصارف
1,639,440,677	1,878,027,912	تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)
244,540,666,190	249,963,796,355	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
28,706,749,805	33,442,827,552	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
1,547,367,654	1,737,990,496	موجودات ثابتة
2,854,294,553	2,462,658,713	موجودات غير ملموسة
9,407,515,379	13,996,706,384	حق استخدام الأصول
2,108,832,115,066	2,391,018,797,177	موجودات أخرى
		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
10,247,014,608	8,605,336,219	ودائع المصارف
1,201,251,831,525	1,363,561,070,841	ودائع العملاء
363,465,602,869	234,135,653,116	تأمينات نقدية
20,579,765,475	34,265,814,771	مخصص ضريبة الدخل
20,358,034,044	33,578,239,409	مخصصات متنوعة
2,960,367,540	2,599,513,630	التزامات عقود الإيجار
23,942,847,828	56,541,470,181	مطلوبات أخرى
1,642,805,463,889	1,733,287,098,167	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
351,000,000,000	445,000,000,000	رأس المال المكتتب به والمدفوع
16,836,180,497	26,409,503,527	احتياطي الزامي
354,367,209	592,954,444	احتياطي القيمة العادلة
97,836,103,471	185,729,241,039	أرباح مدورة
466,026,651,177	657,731,699,010	مجموع حقوق الملكية
2,108,832,115,066	2,391,018,797,177	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



د. وليد موريس حليم عبد النور
المدير المفوض

معاذ خيرى الأسدي
المدير المالي

مصرف المنصور للاستثمار - ش.م.خ

بيان الدخل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025	
دينار عراقي	دينار عراقي	
44,275,020,406	69,089,229,521	الفوائد الدائنة
(8,821,114,481)	(10,103,908,285)	الفوائد المدينة
35,453,905,925	58,985,321,236	صافي الدخل من الفوائد
84,950,538,972	95,841,076,590	العصوبات والرسوم الدائنة
(12,725,498,957)	(15,159,993,070)	العصوبات والرسوم المدينة
72,225,040,015	80,681,083,520	صافي الدخل من العصوبات والرسوم
107,678,945,940	139,666,404,756	صافي الدخل من الفوائد والعصوبات والرسوم
4,103,458,124	2,580,082,810	صافي الأرباح التشغيلية الناتجة عن التعاملات بالعملة الأجنبية
57,148,839,120	128,147,295,763	إيرادات نافذة العملة الأجنبية
358,021,822	46,605,381	إيراد الاستثمار
47,752,054	44,854,392	إيرادات تشغيلية أخرى
169,337,017,060	270,485,243,102	إجمالي الدخل التشغيلي
(8,731,566,461)	(11,277,782,458)	المصاريف
(1,347,286,834)	(1,492,433,644)	نفقات الموظفين
(342,146,550)	(461,159,428)	استهلاكات
(5,500,000,000)	-	إطفاءات
(19,668,404,319)	(15,000,000,000)	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(13,723,600,427)	(16,521,592,203)	مخصصات متنوعة
(49,313,004,591)	(44,752,967,733)	مصاريف تشغيلية أخرى
120,024,012,469	225,732,275,369	إجمالي المصاريف التشغيلية
(20,579,765,475)	(34,265,814,771)	الربح قبل الضريبة
99,444,246,994	191,466,460,598	مصرف ضريبة الدخل
		ربح السنة
0.337	0.447	الحصة الأساسية والمخفضة للمساهمين من ربح السنة



د. وليد موريس حليم عبد النور
المدير المفوض

معاز حوري الأسدي
المدير المالي

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
بيان الدخل الشامل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025
دينار عراقي	دينار عراقي
99,444,246,994	191,466,460,598
(263,203,032)	238,587,235
99,181,043,962	191,705,047,833

ربح السنة
مكونات الدخل الشامل الأخر
الدخل الشامل للسنة

مصرف المنصور للاستثمار - ش.م.خ
بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025	
دينار عراقي	دينار عراقي	
120,024,012,469	225,732,275,369	الأنشطة التشغيلية
		ربح السنة قبل الضريبة
1,689,433,383	1,953,593,072	تعديلات للبنود غير النقدية:
6,452,991	5,731,560	استهلاكات وإطفاءات
5,500,000,000	-	خسائر استبعاد موجودات ثابتة
(313,902,061)	-	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
19,668,404,319	15,000,000,000	أرباح بيع موجودات مالية
(713,462,329)	35,037,837	مخصصات متنوعة
50,986,510	45,246,090	إطفاء علاوات / خصم استثمارات مالية
145,911,925,282	242,771,883,928	فوائد مدينة على التزامات عقود الإيجار
		الربح قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(44,146,268,903)	(120,419,146,873)	الزيادة في الأرصدة لدى البنك المركزي العراقي (احتياطي الزامي)
(441,935,082)	(38,913,392,448)	الزيادة في الإيداعات لدى المصارف
(61,521,354,449)	(132,405,939,492)	الزيادة في التسهيلات الائتمانية المباشرة
(1,193,989,484)	(4,589,191,005)	الزيادة في الموجودات الأخرى
530,669,711,908	162,309,239,316	الزيادة في ودائع العملاء
243,902,473,787	(129,329,949,753)	(النقص) الزيادة في التأمينات النقدية
-	(430,508,500)	النقص في المخصصات المتنوعة
9,657,170,750	32,598,622,353	الزيادة في المطلوبات الأخرى
822,837,733,809	11,591,617,526	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة
(6,632,398,596)	(20,579,765,475)	ضريبة الدخل المدفوعة
816,205,335,213	(8,988,147,949)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(2,802,870,687)	(6,229,147,913)	شراء موجودات ثابتة
(57,024,300)	(265,358,470)	شراء موجودات غير ملموسة
-	117,002	المتحصل من بيع موجودات ثابتة
(105,386,130,500)	(80,000,000,000)	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
6,065,046,281	76,000,000,000	بيع / استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
747,253,116	-	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال النخل الشامل الآخر
(101,433,726,090)	(10,494,389,381)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
55,000,000,000	-	زيادة رأس المال
(406,100,000)	(406,100,000)	سداد التزامات عقود الإيجار
54,593,900,000	(406,100,000)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
769,365,509,123	(19,888,637,330)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
593,644,970,204	1,363,010,479,327	النقد وما في حكمه أول السنة
1,363,010,479,327	1,343,121,841,997	النقد وما في حكمه آخر السنة
		التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد
43,053,015,239	66,318,489,808	فوائد مقبوضة
7,265,394,217	10,395,964,981	فوائد مدفوعة
		معاملات غير نقدية
7,964,322,120	-	تحويل إحتياطي التوسعات والتطوير إلى رأس المال
38,035,677,880	94,000,000,000	تحويل من الأرباح المنورة إلى رأس المال