



العدد: ٧٧٠ / م/770

التاريخ: 2025/11/20

الى /هيئة الاوراق المالية

م/ البيانات المرحلية

نهديكم اطيب التحيات ....

نرفق لكم طيا البيانات المرحلية الموجزة (للفصل الثالث لسنة 2025) .

..... مع الشكر والتقدير

محمد سعد محمد

معاون المدير المفوض



# مصرف المال الاسلامي للاستثمار

البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/ايلول/ 2025



شركة عبد الحسين عبد العظيم الياسري وشركاؤه  
لمراقبة وتدقيق الحسابات --- تضامنية خاصة  
محاسبون قانونيون ومراقبون حسابات

[DATE]

[COMPANY NAME]

[Company address]

هشام عبد الجبار عبد الله  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
شركة عبدالحسين عبدالعظيم الياسري وشركاؤه  
لمراقبة وتدقيق الحسابات - تضامنية

تقرير مراقبي الحسابات المستقل

العدد: 14/12

التاريخ: 2025/11/19

السادة / رئيس وأعضاء مجلس إدارة المصرف المال الإسلامي والتمويل/ ش م خ - بغداد - المحترمين  
م / البيانات المالية المرحلية للمصرف للفترة المالية المنتهية في 30 / أيلول / 2025

قمنا بفحص قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة والمرفقة لمصرف المال الإسلامي (شركة مساهمة خاصة) كما في 30 / أيلول / 2025 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ومع ملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى ، أن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبي الدولي رقم ( 34 ) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، أن مسؤوليتنا هي أداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى فحصنا .

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمهمتنا وفقاً للمعايير الدولية، وأن فحص المعلومات المالية الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص وتدقيق ، أن نطاق أعمال المراجعة أقل جوهرية من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق وعلية فأنا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

#### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف المال الإسلامي ( شركة مساهمة خاصة ) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب المعيار الدولي رقم ( 34 ) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ووفقاً للمعايير المحاسبية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI). مع التقدير

هشام عبد الجبار عبد الله  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين



مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
قائمة المركز المالي المرحلية المؤجزة كما في 30 / ايلول / 2025

2024/31 كانون الأول/2024 مدققة الف دينار	2025/30 ايلول/2025 غير مدققة الف دينار	ايضاحات	الموجودات :-
164,608,965	159,328,461	5	نقد وارصدة لدى بنوك مركزية
5,730,541	20,427,616	6	ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
0	0	7	سبائك ذهبية
51,232,108	67,050,342	8	صافي التمويلات الإسلامية
50,000,000	47,570,000	9	استثمارات طويلة الاجل
0	14,230,000	10	استثمارات قصيرة الاجل
17,576,264	17,814,975	11	موجودات ثابتة / ممتلكات ومعدات بالصافي
4,054,495	2,139,415	12	موجودات غير ملموسة
51,454,111	50,282,264	13	مشاريع تحت التنفيذ
5,631,569	6,074,969	14	موجودات اخرى
<b>350,288,052</b>	<b>384,918,042</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية :-</b>
			المطلوبات :-
27,153,984	64,958,499	15	ودائع العملاء
54,872,505	52,913,263	16	تأمينات نقدية
27,075,345	24,437,276	17	قروض مستلمة
124,404	0	18	مخصص ضريبة الدخل
999,146	8,741,238	19	التخصيصات الاخرى
4,960,412	5,535,051	20	مطلوبات اخرى
<b>115,185,797</b>	<b>156,585,327</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية :-</b>
250,000,000	250,000,000		راس المال المكتتب به
53,885	53,885		احتياطي الزامي
15,353	15,353		احتياطي التوسعات
669,706	-6,769,540		أرباح / خسائر الفترة
-15,634,867	-14,966,982		العجز المتراكم
<b>235,102,256</b>	<b>228,332,715</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>350,288,052</b>	<b>384,918,042</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

حيدر طالب علي  
رئيس مجلس الادارة

محمد سعد محمد  
معاون المدير المفوض

ثمينة منشد كاظم  
مدير القسم المالي

هشام عبد الجبار عبدالله  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
شركة عبدالحسين عبد العظيم الياسري وشركاؤه  
لمراقبة وتدقيق الحسابات تضامنية - شركة خاصة



خضوعا لتقريرنا المرقم 14/12 في 2025/11/19  
ان الايضاحات المرفقة (20-1) تشكل جزءا من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
قائمة الدخل المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30/ ايلول/ 2025

2024/31 اذار	2025/31 اذار	2024/30 حزيران	2025/30 حزيران	2024/30 ايلول	2025/30 ايلول
الف دينار	الف دينار	الف دينار			الف دينار
527,223	336,900	1,015,006	2,748,246	1,728,785	4,204,273
527,223	336,900	1,015,006	2,748,246	1,728,785	4,204,273
586,104	1,490,343	2,021,996	3,967,673	2,994,287	5,979,489
-12,399	18,419	-22,981	-33,928	-29,500	-48,888
573,704	1,471,925	1,999,015	3,933,745	2,964,787	5,930,602
488	-162	-927	-162	-940	139,378
427,340	148,308	1,143,141	223,938	1,181,474	398,667
0	24,561	164,748	57,817	356,755	299,047
1,528,755	1,981,532	4,320,983	6,963,584	6,230,861	10,971,967
320,160	387,655	690,719	779,472	1,137,816	1,188,029
1,414,386	909,471	1,818,259	1,065,222	2,759,863	1,991,798
0	0	0	2,506,815	224,188	2,506,994
-775,341	3,249,170	1,210,285	1,716,156	-1,082,978	8,759,014
0	0	12,260,000	0	-11,259	2,980,000
0	184,476		235,775	0	315,672
959,205	4,730,772	15,979,263	6,303,441	2,822,282	17,741,507
569,550	-2,749,240	-11,658,281	660,143	3,408,578	-6,769,540
0	0	0			0
569,550	-2,749,240	-11,658,281	660,143	3,408,578	-6,769,540

الإيرادات المتحققة عن عمليات التمويلات  
صافي الدخل من التمويلات الإسلامية

الأرباح المتحققة عن العملات المصرفية  
أرباح العملات المدبنة  
صافي أرباح التمويلات

أرباح ( خسائر) العملات الأجنبية

عوائد الاستثمارات

إيرادات أخرى

اجمالي الدخل

رواتب الموظفين وما في حكمها

مصاريف تشغيلية

استهلاكات واطفاعات

مخصص مخاطر الائتمان النقدي والتجديدي

مخصص الاستثمارات

مخصصات متنوعة

اجمالي المصروفات

ربح ( خسارة) قبل الضريبة

بيزن ضريبة الدخل

صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة

محمد سعيد مومني  
معاون المدير المالي

نمينية منشد كاطع  
المدير المالي

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / ايلول / 2025

كشف التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة كما في 30 / ايلول / 2025

البيان	رأس المال	إحتياطي الزائبي	إحتياطي توسعات	أرباح مدرونة	العجز المتراكم	مجموع / الف دينار
الرصيد كما في 2025/1/1	250,000,000	53,885	15,353	734,052	(15,701,035)	235,102,255
ربح / (خسارة) الفترة					(6,769,540)	(6,769,540)
استخدامات أخرى				(669,706)	669,706	0
تعديلات						0
الرصيد كما في 2025/9/30	250,000,000	53,885	15,353	64,346	(21,800,869)	228,332,715

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية كما في 31 / كانون الاول / 2024

البيان	رأس المال	إحتياطي الزائبي	إحتياطي توسعات	أرباح مدرونة	العجز المتراكم	مجموع / الف دينار
الرصيد في 2024/1/1	250,000,000	18,637	15,353	64,346	(15,699,213)	234,399,123
الإضافات		35,248		669,706		704,954
استخدامات أخرى					(8,422)	(8,422)
ربح (خسارة) السنة الحالية					6,600	6,600
الرصيد كما في 2024/12/31	250,000,000	53,885	15,353	734,052	(15,701,035)	235,102,255

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30/ايلول/2025

2024/ايلول/30	2025/ايلول/30	
الف دينار	الف دينار	
3,408,578	(6,769,540)	الانشطة التشغيلية
	0	ربح (خسارة) قبل الضريبة
(224,188)	0	تعديلات لبنود غير النقدية
	(124,405)	الاستهلاكات والاطفاءات
		مخصص ضريبة الدخل
3,184,390	-6,893,945	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات

		التغير في الموجودات والمطلوبات
3,262,784	15,818,234	التغير في صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة
(2,349,137)	443,401	التغير في الموجودات الاخرى
3,619,808	37,804,515	التغير في ودائع العملاء
17,610,283	(1,959,242)	التغير في التامينات
1,033,181	574,639	التغير في المطلوبات أخرى
—	0	التغير في سبائك الذهبية
(2,782,763)	7,742,092	التغير في التخصيصات
25,394,156	60,423,639	صافي التغير في الموجودات والمطلوبات

		الانشطة الاستثمارية
(3,193,572)	238,711	التغير في الموجودات ثابتة / ممتلكات ومعدات
(182,763)	(1,915,080)	التغير في الموجودات ثابتة / موجودات غير ملموسة
17,728,818	(1,171,847)	التغير في الموجودات ثابتة / مشاريع تحت التنفيذ
0	14,230,000	التغير في الاستثمار قصير الاجل
16,240,425	(2,430,000)	التغير في الاستثمار طويل الاجل
30,592,908	8,951,784	صافي التدفق النقدي في الانشطة الاستثمارية

		الانشطة التمويلية
	0	زيادة رأس المال
(12,862,759)	(2,638,070)	قروض دائنة
(1,821)	0	الاحتياطات
0		توزيع أرباح
(12,864,580)	(2,638,070)	صافي التدفق النقدي (المستخدم) من الانشطة التمويلية
46,525,594	9,416,571	صافي الربح ( خسارة ) في النقد وما في حكمه
96,992,928	170,339,506	النقد وما حكمه في بداية الفترة
143,518,522	179,756,077	النقد وما حكمه في نهاية الفترة

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

## مصرف المال الاسلامي للاستثمار (شركة مساهمة خاصة )

### أيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المالية للفترة المنتهية في 30/أيلول/2025

#### 1. معلومات عامة :-

تأسس مصرف اور الاسلامي للاستثمار كشركة تحويل مالي برأسمال قدرة (500) مليون دينار بأسم شركة (عبر القارات للتحويل المالي -مساهمة خاصة ) بموجب شهادة التأسيس المرقمة م ش /1/71782 في 2009/7/29 .

اكتملت كافة الاجراءات القانونية اللازمة لتحويل الشركة الى مصرف أسلامي تحت اسم (مصرف أور الاسلامي للاستثمار- مساهمة خاصة ) بالاضافة الى زيادة في رأس المال ليصبح (101,350,110,000) دينار بموجب كتاب دائرة مسجل الشركات /المساهمة المرقم ش/هـ/2371 في 2018/1/21 .

حصل المصرف على أجازة ممارسة العمل المصرفي الاسلامي من الجهة القطاعية (البنك المركزي العراقي - دائرة مراقبة الصيرفة - قسم مراقبة المصارف الاسلامية) بموجب الكتاب المرقم 28404/3/9 في 2018/12/9 .

تم تبديل اسم المصرف من (مصرف اور الاسلامي) الى (مصرف المال الاسلامي ) اضافة الى ذلك تم زيادة رأس المال الى (200) مليار دينار وفقا لكتاب دائرة مسجل الشركات ذي العدد (2351) في 2022/1/24 وبعد أكمال كافة الاجراءات القانونية من عقد التأسيس ليصبح رأس المال (250) مليار بموجب كتاب مسجل الشركات ذي العدد (32847) في 2022/9/21 .

#### 2. السياسات المحاسبية الهامة :-

تم أعداد القوائم المالية للمصرف وفقا لمعايير المحاسبة الدولية لاعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقا لمبدأ التكلفة التاريخية للمرة الاولى من 21/ كانون الثاني /2015 وتم بهذا الصدد الالتزام بالمتطلبات الواردة في معيار التقارير المالية رقم (1) من الاعتراف بجميع الاصول الالتزامات المطلوب الاعتراف بها بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ، وكذلك سياسة الافصاح عن الالتزامات المحتملة غير المثبتة في المركز المالي (حسابات خارج الميزانية بأنواعها ) والتغيرات في السياسات المحاسبية .

#### 3. العملة الوظيفية :-

ان الدينار العراقي هو عملة أظهر القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة وتم تقريب جميع المبالغ لا قرب ألف دينار عراقي ، وتم اعداد القوائم المالية للمصرف بهدف عرضها على المساهمين.

## **8- المخصصات :-**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المصرف التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ، ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليها .

## **9- ضريبة الدخل :**

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة, وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لاغراض ضريبية. تحسب ضريبة الدخل بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات النافذة في العراق

## **اسلوب عرض البيانات المالية:**

تتضمن البيانات المالية موضوعة التقرير: البيانات المالية المرحلية لمصرف المال الاسلامي للاستثمار للفترة المنتهية في 30/ ايلول/2025 مع البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024.

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30/حزيران/2025

5. نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي  
يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30/ايلول/2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
ارصدة لدى البنك المركزي العراقي	33,859,310	84,089,765
ودائع قانونية لدى البنك المركزي (الغطاء القانوني )	5,709,234	10,059,542
ودائع قانونية لدى البنك المركزي (تامينات خطابات الضمان )	18,188,142	14,438,022
مصارف تحت التأسيس وزيادة رأس المال	0	551,000
مقاصبة واردة / معلقة	2,442,707	1,189,214
مجموع	60,199,392	110,327,542

اسم الحساب	30/ايلول/2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
نقد في الخزينة / دينار	99,129,069	54,281,422
نقد في الخزائن بالعملة الأجنبية	0	0
مجموع	99,129,069	54,281,422

اجمالي النقد	159,328,461	164,608,965
--------------	-------------	-------------

6 - ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية  
يمثل هذا البند حسابات جارية مفتوحة لدى المصارف المحلية والاجنبية :-

اسم الحساب	30/ايلول/2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
نقد لدى المصارف المحلية	241,263	5,242,564
نقد لدى المصارف الخارجية	20,186,353	487,976
مجموع	20,427,616	5,730,541

ان الإيضاحات المرفقة (20-1) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
 إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30 ايلول / 2025  
 7-التمويلات الاسلامية  
 تكون هذا البند مما يلي:-

اسم الحساب	30 ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31 كانون الاول / 2024 مدققة
تمويل اسلامي المرابحات	71,876,044	52,948,832
القرض الحسن	144,717	1,281,984
مستحق مرابحات	10,704,999	10,643,042
مستحق القرض الحسن	4,876	272,556
مجموع التمويلات الاسلامية	82,730,636	65,146,414
ينزل : مستلم مقدما مرابحات	(7,231,556)	(6,798,162)
ينزل : مخصص مخاطر الائتمان النقدي	(8,448,738)	(7,116,144)
صافي التمويلات الاسلامية	67,050,342	51,232,108

#REF!

8-استثمارات طويلة الاجل  
 تكون هذا البند مما يلي :

اسم الحساب	30 ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31 كانون الاول / 2024 مدققة 1/0/1900
استثمارات طويلة الاجل / شركات تابعة	50,550,000	50,000,000
مجموع	50,550,000	50,000,000
ينزل : مخصص مخاطر الاستثمار	(2,980,000)	0
صافي الاستثمارات	47,570,000	50,000,000

9-استثمارات قصيرة الاجل  
 تكون هذا البند مما يلي :

اسم الحساب	30 ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31 كانون الاول / 2024 مدققة 1/0/1900
استثمارات قصيرة الاجل / شهادات ايداع	14,230,000	0
المجموع	14,230,000	0

ان الايضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30/حزيران/2025

10 . ممتلكات ومعدات  
يتكون هذا البند تفاصيل الممتلكات والمعدات واستهلاكاتها :

المجموع	نفقات التأسيس	ديكورات وتركيب وقواطع	نظم وبرمجيات داتا سنتر	اثاث واجهزة مكاتب	الات ومعدات	مباني	اراضي	التفاصيل
20,514,362	0	895,443	4,145,414	2,102,876	584,750	3,042,779	9,743,100	الكلفة في 2025/1/1
253,916		3,400	181,254	69,262	0	0	0	الاضافات خلال الفترة
-177,578			-1,125	-135,971	-40,482	0	0	الاستهلاكات
20,590,699	0	898,843	4,325,543	2,036,167	544,268	3,042,779	9,743,100	الكلفة كما في 2025 / 9 / 30
								مخصص الاندثارات المتراكمة
2,938,098	0	0	1,684,296	890,759	265,507	97,536	0	الرصيد كما في 2025/1/1
0	0	0	0	0	0	0	0	الندثار الفترة الحالية
-162,373	0	0	-304	-135,972	-26,097	0	0	تسويات الالندثار المتراكم
2,775,725	0	0	1,683,992	754,787	239,410	97,536	0	الرصيد كما في 2025/9/30
17,814,975	0	898,843	2,641,551	1,281,380	304,858	2,945,243	9,743,100	القيمة الدفترية كما في 2025/9/30
16,447,337	0	895,443	2,461,118	1,212,117	319,243	2,945,243	9,743,100	القيمة الدفترية كما في 2024/12/31

ان الايضاحات المرفقة (20-1) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/ 2025

11. موجودات غير ملموسة :

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 / ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/ 2024 مدققة الف دينار
شراء نظم	4,054,495	3,956,057
الإضافات خلال الفترة	591,564	231,108
تنزل / الاطفاءات	-2,506,644	-132,670
المجموع	2,139,415	4,054,495

12. مشاريع تحت التنفيذ

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 / ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/ 2024 مدققة الف دينار
مشاريع تحت التنفيذ / شراء بناية للمصرف	36,326,383	36,326,386
مشاريع تحت التنفيذ / لصيانة البنايه أعلاه	14,709,801	14,743,158
مشاريع تحت التنفيذ / وسائل نقل	222,500	170,000
الإضافات	73,580	288,974
التنزيلات/تسويات قيديه	-1,050,000	-74,408
مجموع	50,282,264	51,454,111

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/2025

13. الموجودات الأخرى

يتكون هذا البند مما يلي :-

2024/31 كانون الأول/2024 مدققة الف دينار	2025/30 ايلول/2025 غير مدققة الف دينار	اسم الحساب
2,658,945	3,190,528	مدينون عمولات خطابات الضمان زيون
1,635,436	13,189	مدينون النشاط الغير جاري
5,000	5,000	تأمينات لدى الغير
381,680	1,544,893	مصارييف مدفوعة مقدماً
4,825	6,432	نفقات قضائية
32,750	32,750	تأمينات لدى الغير (Money Gram)
0	1,200	سلف لأغراض النشاط
290,231	229,807	سلف المنتسبين
582,453	1,219,772	مدينون خطابات الضمان المدفوعة
40,250	64,195	سحوبات بطاقات
	-232,797	نقاط بيع
5,631,569	6,074,969	مجموع

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة للفترة المنتهية 30/أيلول/2025

14 : ودائع العملاء  
يتكون هذا البند مما يلي :-

2024/31 كانون الأول/2024 مدققة الف دينار	2025 / 30 ايلول / غير مدققة الف دينار	اسم الحساب
24,982,558	51,392,402	حسابات جارية دائنة / قطاع خاص / شركات وجمعيات
1,384,209	11,455,407	حسابات جارية دائنة / قطاع خاص / افراد
4,305	39,372	حسابات جارية دائنة / قطاع مالي / مصرف الثقة الإسلامي
1	0	حساب التوفير
635,460	2,006,556	الصكوك المعتمدة
146,837	64,062	السفاح المسحوبة على المصرف
615	700	حوالات صادرة
0	0	حوالات خارجية مبيعة
27,153,984	64,958,499	المجموع

15. التامينات النقدية  
يتكون هذا البند مما يلي :

2024/31 كانون الأول/2024 مدققة الف دينار	2025 / 30 ايلول / غير مدققة الف دينار	اسم الحساب
54,782,375	52,913,263	تأمينات لقاء خطابات الضمان
0	0	تأمينات لقاء الاعتمادات المستندية
90,130	0	تأمينات مستلمة لقاء تسهيلات ائتمانية
54,872,505	52,913,263	المجموع

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران /2025

16. القروض المستلمة :

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30/ ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31/ كانون الأول/ 2024 مدققة الف دينار
قروض طويلة الاجل / مبادرة البنك المركزي	24,437,276	27,075,345
المجموع	24,437,276	27,075,345

17- مخصص ضريبة الدخل

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30/ ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31/ كانون الأول/ 2024 مدققة الف دينار
الرصيد في بداية الفترة	124,404	124,404
ضريبة الدخل المستحقة خلال الفترة	0	0
تسويات على ضريبة الدخل	-124,404	0
المجموع	0	124,404

18. التخصيصات الأخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

اسم الحساب	30/ ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31/ كانون الأول/ 2024 مدققة الف دينار
مخصص تقلبات أسعار الصرف	0	0
مخصصات متنوعة	637,700	322,028
مخصص الائتمان التعهدي الممنوح	8,103,538	677,118
المجموع	8,741,238	999,146

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

0 مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/ ايلول / 2025

19. مطلوبات أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30/ ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31/ كانون الاول / 2024 مدققة الف دينار
صندوق الزكاة	69,475	34
صندوق الصدقات	43	35,786
ماستر كارد صراف الي	195	108
عمولة استعمال ائتماني	2,085	0
امانات شركة الكفالات	3,360	2,400
تأمينات بيع وشراء العقارات	0	0
دائنون النشاط غير الجاري	2,350	2,350
إيرادات خطابات الضمان مستلمة مقدماً	4,612,299	4,818,072
مصاريف مستحقة غير مدفوعة	0	77,940
زيادة في اجهزة الصراف الالي	3,915	5,882
حسابات تسوية/ماستر كارد	-263,320	-8,283
حسابات تحت التسوية	0	0
دائنون قطاع /حكومي	459	871
دائنون قطاع خاص /افراد	0	0
مورد داخلي	0	0
تأمينات مستلمة نقاط بيع	5,950	0
رسم طابع	14,032	19,880
استقطاع المنتسبين لحساب الغير	27,908	0
استقطاع من غيرالمنتسبين لحساب الغير	1,050	374
مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات	1,055,250	5,000
اجور لجان كشف	0	0
يدوي حوالات صادرة	0	0
المجموع	5,535,051	4,960,412

ان الإيضاحات المرفقة (1-20 ) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/ ايلول / 2025

20. أ - الالتزامات خارج الميزانية

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30/ ايلول / 2025 غير مدققة الف دينار	31/ كانون الاول / 2024 مدققة الف دينار
التزامات لقاء خطابات الضمان	350,065,234	360,940,096
التزامات لقاء اعتمادات مستندية	0	0
التزامات لعميل المشاركة - شركات	0	0
تنزل / تامينات لقاء خطابات الضمان	-52,913,263	-54,782,375
تنزل / تامينات الاعتمادات المستندية		0
المجموع	297,151,971	306,157,721

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

25 العوائد المتحققة من العمليات المصرفية  
يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30/ ايلول/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/ كانون الاول / 2024 مدققة الف دينار
العوائد المتحققة عن التمويلات الاسلامية - مرابحة	4,204,273	1,840,473
المجموع	4,204,273	1,840,473

26 الأرباح المتحققة عن العمولات المصرفية

اسم الحساب	30/ ايلول/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/ كانون الاول / 2024 مدققة الف دينار
عموله ادارة بطاقه	10,772	8,470
حوالات داخلية	175,346	38,473
حوالات خارجية	80	0
خطابات الضمان	4,382,107	4,177,866
عمولات مصرفية اخرى	928,584	274,291
عمولة مطبوعات	159,000	140,276
سحب بطاقه/اجنبي	0	0
سحب بطاقه/نقدي	11,659	9,590
سفاتج	937	836
دفاتر صكوك	11,285	10,070
فرز النقود	68,571	3,129
خدمات متنوعة/نقاط بيع	4,197	
عمولات مصرفية متنوعة	92,698	
عمولة كفاءة مالية	78,333	
ايداع صكوك	55,921	76,918
المجموع	5,979,489	4,739,921

27 العوائد والعمولات المدينة

اسم الحساب	30/ ايلول/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/ كانون الاول / 2024 مدققة الف دينار
عمولات مصرفية مدفوعة	48,888	40,815
عمولة عد وفرز النقود	0	0
عوائد مدفوعة -التوفير	0	1
المجموع	48,888	40,816
صافي ارباح العمولات	5,930,602	4,699,105

## ايراد بيع وشراء العملات الاجنبية

28

2024/31 كانون الأول/2024	2025 / 30 ايلول/ 2025	اسم الحساب
مدققة	غير مدققة	
الف دينار	الف دينار	
835	0	عوائد بيع وشراء العملات الاجنبية
-1,858	139,378	ينزل: فروقات تقييم العملة
-1,023	139,378	المجموع

## عوائد الاستثمار

29

2024/31 كانون الأول/2024	2025 / 30 ايلول/ 2025	اسم الحساب
مدققة	غير مدققة	
الف دينار	الف دينار	
477,564	0	ارباح مضاربة - افراد
-4,182		خسائر مضاربة
1,150,877	398,667	استثمار مالي داخلي
0	0	استثمار مالي خارجي
1,624,259	398,667	

## ايرادات اخرى

30

2024/31 كانون الأول/2024	2025 / 30 ايلول/ 2025	اسم الحساب
مدققة	غير مدققة	
الف دينار	الف دينار	
0	0	اجورحوالة تلكس / بريد / سوفت
49,069	4,710	ايراد بيع السبائك الذهبية
22,670	224,418	عوائد عرضية
25,899	68,918	مصاريف المراسل / حوالات واردة
675	1,000	عوائد بريد
98,313	299,047	

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/ايلول/2025

31- رواتب الموظفين وما حكمها :-

يتضمن هذا البند تفاصيل رواتب الموظفين وما حكمها :

اسم الحساب	30/ايلول/2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين	923,321	1,149,962
مكافآت تشجيعية	108,101	123,544
اجور وقتية	39,735	
حصة الوحدة من الضمان	102,274	210,082
تجهيزات العاملين	0	235
نقل العاملين	7,163	10,388
اجور تدريب وتأهيل	7,435	7,102
المجموع	1,188,029	1,501,312

32- مصاريف تشغيلية

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30/ايلول/2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
الوقود والزيوت	59,425	59,136
اللوازم والمهمات	44,579	82,071
قرطاسية	3,940	7,925
مواد استهلاكية حاسبات	0	2,657
المياه	50	517
الكهرباء	12,502	2,435
خدمات الصيانة	51,536	57,371
استشارات	74,000	64,000
دعاية واطلاق	6,528	3,115
طبع ونشر	20,824	31,762
ضيافة	22,168	21,943
مواد تنظيف	0	1,163
نقل السلع والبضائع	38	0
اتصالات عامة	24,369	49,842
السفر والايافاد	6,226	3,410
استأجار مباني	30,000	105,680
اشتراكات وانتماءات	601,039	421,223
مكافآت لغير العاملين	0	12,881
مصروفات خدمية اخرى/قانونية	0	39,223
اجور متابعة واشراف	292,500	
اجور تنظيم الحسابات	0	9,300
اجور تدقيق الحسابات	0	46,000
اجور تدقيق اخرى	0	721,700
مصروفات خدمية اخرى	333,192	162,320
تبرعات للغير	0	74,000
تعويضات وغرامات	205,493	671,125
نفقات خدمات خاصة	107,360	139,160
ضرائب ورسوم	96,028	194,098
المجموع	1,991,798	2,984,056