



العدد: ٥٤٨, ٣, ٢٩
التاريخ: ٢٤, ١١, ٢٥.٢٥

الى / هيئة الاوراق المالية

م / البيانات المالية الختامية لشهر ايلول 2025

يهدىكم مصرفنا اطيب التحيات...
نرفق لحضراتكم طيا البيانات المرحلية عن بيانات مصرفنا للفصل المنتهي في 30 ايلول 2025 والمعدة حسب معايير
الافصاح الدولية.

مع التقدير.

المرفقات:

- البيانات المرحلية لشهر ايلول 2025



حسام شاكر عطالله
المدير المفوض

١١٢ ٢٤

الموضوع: البيانات المالية الختامية لشهر
أيلول ٢٠٢٥



جمهورية العراق
البنك المركزي العراقي - مصرف كردستان
الدولي

تاريخ رفع الوثيقة: ٢٤/١١/٢٥ ٢٠٢٥: ٣٦:١٠ ص

الرقم: ٥٢٨/٣/٢٩

تاريخ رمز التحقق: ٢٤/١١/٢٥ ٢٠٢٥: ٣٦:١٠ ص

التاريخ: ٢٤/١١/٢٥ ٢٠٢٥

ان حفاظك على هذه الوثيقة دون ضرر يُمكنك من استخدامها في الدوائر المرتبطة بهذا النظام

يُمكنك حفظ صورة الوثيقة في هاتفك لأستخدامها عند الضرورة

نؤيد صحة صدور الوثيقة الالكترونية بعد مطابقتها مع الوثيقة الورقية

وثيقة خاصة لا يمكن قراءتها الا بحساب موظف حكومي 



482971913306590

عزيزي المواطن في حالة حدوث أي تلوؤ أو مشكلة في قراءة رمز الاستجابة السريعة

يرجى الاتصال على الرقم المجاني 5599 أو ارسال صورة رمز الاستجابة السريعة الى البريد الالكتروني

dm@ur.gov.iq

لمزيد من المعلومات عن الخدمات الحكومية الالكترونية، بالأمكان زيارة الرابط التالي

www.ur.gov.iq

G 8641768

C 8641768

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للأستثمار والتنمية ش.م.خ
البيانات المالية المرحلية المختصره
30 ايلول 2025

العدد: 3/123

التاريخ: 2025/11/5

الى / السادة اعضاء مجلس ادارة مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية (ش.م.خ) المحترمين
م / تقرير حول البيانات المالية الموجزة

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية (ش.م.خ) - بغداد كما في 30 ايلول 2025 ، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في 30 ايلول 2025 والبيانات المرحلية الموجزة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2025، والبيان المرحلي للتغيرات في حقوق المساهمين والبيان المرحلي الموجز للتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والأيضاحات المتممة لها . أن مجلس الإدارة مسؤول عن أعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 ((التقارير المالية المرحلية)) وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة . أن مسؤوليتنا هي اصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة أستناداً الى إجراءات المراجعة التي قمنا بها .

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لأجراءات المراجعة رقم (2410) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة ، تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراء أستفسارات مبدئياً من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . أن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الامور الهامة خلال أعمال التدقيق . وعليه فأنا لا نبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المختصرة .

الأستنتاج

أستناداً الى مراجعتنا ، لم يرد الى علمنا ما يستدعي الأعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لم يتم أعدادها ، من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة رقم 34 وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة .

حسيب كاظم جويد وشريكه
لمراقبة وتدقيق الحسابات
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين
Certified Public Accountants

العنوان : بغداد - الكرادة - مجمع الجود التجاري - محلة 901 - زقاق 21 - رقم البناية 1/2

Baghdad - Karada - Al joud Complex

hmc_cpas@yahoo.com

الهاتف : 07901733685 - 07901333924

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش.م.خ

المركز المالي كما في 30 ايلول 2025 بيان (أ)

رقم الايضاح	30 ايلول 2024 الف دينار مراجعة	31 كانون الأول 2024 الف دينار مدقته	البيانات
			الموجودات:
4	296,728,884	422,156,510	نقد في خزائن المصرف وارصدة لدى البنك المركزي
5	326,097,304	330,440,039	ارصدة لدى المؤسسات المالية
6	74,338,352	74,712,819	كشوف مرابحات (الأتمانية والمشاركات الأستثمارية) - بالصافي
7	1,803,003	2,018,829	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (صافي)
7/1	5,000,000	5,000,000	استثمارات في شركات تابعة
7/2	9,125,000	9,125,000	استثمارات في شركات زميلة
7/3	6,069,000	19,457,300	استثمارات خارجية
8	1,376,026	240,619	موجودات أخرى
	1,812,153	2,074,627	موجودات غير ملموسة (بالصافي)
	93,434,833	27,664,340	ممتلكات، مباني والمعدات (بالقيمة الدفترية)
	12,833,917	8,970,223	ممتلكات، مباني والمعدات قيد الإنجاز
	828,618,472	901,860,306	مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية:
			المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل:
10	3,338	5,268	ودائع المصارف
11	167,452,671	204,543,565	ودائع العملاء
12	13,093,865	15,929,166	تأمينات العمليات المصرفية
13	20,303,021	25,116,592	مطلوبات الأخرى
14	1,664,183	2,354,258	تمويلات مستلمة من البنك المركزي
15	33,256,513	52,122,702	مخصصات
	235,773,591	300,071,551	مجموع المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل
			حقوق الملكية:
ج	400,000,000	400,000,000	راس المال المدفوع
ج	55,759,078	55,639,002	إحتياطي قانوني
ج	5,000,002	87,496,962	إحتياطي توسعات
	(12,246,788)	(12,246,788)	العجز المتراكم
ج	89,797,673	70,899,579	ارباح محتجزة
	46,444,751	-	فائض اعادة التقييم الاراضي
	12,259,199	-	فائض اعادة التقييم المباني
ج	(4,169,034)	-	خسارة الفترة
	592,844,881	601,788,755	مجموع حقوق الملكية
	828,618,472	901,860,306	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
9	(28,725)	(27,070)	مقابل الألتزامات بعهددة المصرف (حسابات خارج الميزانية) بالصافي

رئيس مجلس الإدارة
سالار مصطفى حكيم
Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development (S.A)
مجلس الإدارة
Board of Directors

المدير المقوض

عشام شاكر عطا الله

Kurdistan International Islamic Bank
For Investment and Development (S.A)
مدير المقوض
Managing Director

مدير المالي

مهنا حسن فضل الله

الأدارة العامة

المدائرة الحسابية

عن مصرف كوردستان الدولي الإسلامي ش.م.خ
تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (15) جزء من هذه القوائم المالية وتقر معها

مصرف كوردستان الدولي للاستثمار والتنمية ش.م.خ
قائمة التغير بحقوق المساهمين للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2025 بيان ج

الأرصدة الف ذبنار مراجعة	إحتياطي قانوني	إحتياطي توسعات	ربح الفترة	الفائض المتراكم	العجز المتراكم	فائض اعادة التقييم الإرضاعي	فائض اعادة التقييم المباني	رأس المال	المجموع
الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2025	55,759,078	87,376,886	-	70,899,579	(12,246,788)	-	400,000,000	601,788,755	
خسائر الفترة	-	-	(4,169,034)	-	-	-	-	(4,169,034)	
الإضافات/التزيلات	-	-	-	108,898,094	-	46,444,751	12,259,199	167,602,044	
فروقات وتسويات ملين الإحتياطيات	-	(82,376,884)	-	(90,000,000)	-	-	-	(172,376,884)	
الأرصدة كما في 30 ايلول 2025	55,759,078	5,000,002	(4,169,034)	89,797,673	(12,246,788)	46,444,751	12,259,199	592,844,881	
الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2024	55,639,002	87,376,886	-	82,184,092	-	-	400,000,000	625,199,980	
ربح الفترة	-	-	(4,082,797)	-	-	-	-	(4,082,797)	
الإضافات/التزيلات	-	-	-	-	-	-	-	-	
فروقات وتسويات ملين الإحتياطيات	-	-	-	-	-	-	-	-	
الأرصدة كما في 30 ايلول 2024	55,639,002	87,376,886	(4,082,797)	82,184,092	-	-	400,000,000	621,117,183	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (5) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش.م.خ
قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 ايلول 2025 بيان د

30 ايلول 2024 مدققة	30 ايلول 2025 مراجعة	البيانات الف دينار
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(4,082,789)	(4,169,034)	صافي ربح / خساره الفترة قبل الضريبة
1,804,429	1,443,170	يضاف إندثارات الفترة والاطفاءات ينزل: اندثار موجودات مستبعدة
(4,296,430)	-	صافي تدني التسهيلات الائتمانية
(2,999,999)	(18,866,189)	مخصص ضريبة الدخل
(9,574,789)	(21,592,053)	مخصصات اخرى
		المجموع
(139,694)	374,467	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(74,525,500)	-	الزيادة/ النقص في تمويلات الإسلامية
(20,924,583)	(1,135,407)	الزيادة / النقص في المضاربات
(3,380)	(1,930)	الزيادة / النقص في موجودات الاخرى
(429,039,661)	(37,090,894)	الزيادة / النقص في ودائع المصارف
(38,292,906)	(2,835,301)	الزيادة / النقص في ودائع العملاء
15,509,842	(4,813,571)	الزيادة / النقص في التأمينات المصرفية
(547,415,882)	(45,502,636)	الزيادة / النقص في مطلوبات اخرى
(556,990,671)	(67,094,689)	المجموع
		صافي التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
		الانشطة الاستثمارية
(4,389,709)	(67,213,663)	شراء/استبعاد موجودات ثابتة
13,269,941	13,388,300	استثمارات خارجية
-	-	استثمارات مضاربات
50,000,000	215,826	شراء/بيع استثمارات
(1,929,092)	262,474	حركة موجودات غير ملموسة
(498,112)	(3,863,694)	مشروعات تحت التنفيذ
56,453,028	(57,210,757)	صافي التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
		الانشطة التمويلية
(863,376)	(690,075)	تمويلات مستلمة من البنك المركزي العراقي
448	(4,774,840)	احتياطات
(862,928)	(5,464,915)	صافي التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية
(501,400,571)	(129,770,361)	صافي التدفقات النقدية
1,227,161,103	752,596,549	النقد ومكافأته في بداية السنة
725,760,532	622,826,188	النقد ومكافأته في نهاية الفتره

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (15) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

1. معلومات عامة

إن مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية هو شركة مساهمة خاصة عراقية تم تأسيسه سنة 2006 بموجب إجازة التأسيس المرقمة م.ش 21693 والمؤرخه في 13 اذار 2005 واصبح تحت اسم تجاري (مصرف كوردستان الدولي الاسلامي للاستثمار والتنمية ش.م.خ) في تاريخ 20 نيسان 2019 ومركزه الرئيسي في اربيل وبرأس مال مدفوع بالكامل (50) مليار دينار وبعدها ازاد رأس مال المصرف في سنة 2010 واصبح (100) مليون دينار وبعدهت ازاد رأس مال المصرف في سنة 2011 واصبح (150) مليون دينار وبعدها ازاد رأس مال المصرف في سنة 2012 واصبح (300) مليون دينار وبعدها ازاد رأس مال المصرف في سنة 2014 واصبح (400) مليون دينار .

يقوم المصرف بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه (الصيرفة الاسلامية) من خلال مركزه الرئيسي في مدينة اربيل و(5) فروع عاملة بما فيها الفرع الرئيسي والإدارة العامة في العنوان المذكور انفاً، والمتبقيه منتشرة داخل العراق

السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة للبنك لفترة ستة اشهر المنتهية في 30/ايلول/2025 وفقاً للمتطلبات معيار المحاسبة الدولي 34 الخاص (التقارير المالية المرحلية) حيث لا تشمل القوائم المالية المرحلية المختصرة جميع المعلومات والافصاحات المطلوبة لإعداد القوائم المالية السنوية ويجب ان تقرراً بالاقتران مع القوائم المالية السنوية للمصرف كما في 31-12-2025 بالإضافة الى انه ليس من الضروري ان تكون نتائج فتره تسعة اشهر المنتهية في 30/ايلول/2025 مؤشراً للنتائج التي يمكن توقعه للسنة المالية التي ستنتهي في 31/كانون الاول/2025, تم اعداد المالية المرحلية ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر و موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن الدينار العراقي هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك، وتم عرض جميع المبالغ بالدينار العراقي.

و يتم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة للمصرف للغرض العام وبناءً الى توجيهات البنك المركزي العراقي بموجب تعليماته الاخيرة.

2. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

التغييرات في السياسات المحاسبية

واعتمدت إدارة المصرف بتطبيق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية وفق المعايير المحاسبية الدولية وللمرة الأولى وأصدرت في 31 كانون الأول 2016 وعلى خلاف ما تم اصداره لسنة 2015 حيث تم إعادها وفق النظام المحاسبي الموحد لسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2015.

معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
 - التصنيفات والتجميع
 - هيكل الايضاحات
 - الافصاح عن السياسات المحاسبية
 - عرض بنود الدخل الشامل الأخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.
- لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمصرف ولا يتوقع المصرف أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للمصرف.
- وتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من 1 كانون الثاني 2016، مع السماح بالتطبيق المبكر .

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) و معيار المحاسبة الدولي رقم (38):

التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (16) و معيار المحاسبة الدولي رقم (38) توضح ان الإيرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الاعمال التجارية (التي يكون الاصل جزء منها) بدلاً من المنافع الاقتصادية التي استهلكت من خلال استخدام ذلك الاصل. كنتيجة لذلك لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاندثار الآلات و الممتلكات و المعدات، و يمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لأطباء الموجودات غير الملموسة، وقد اتخذت إدارة المصرف من التكلفة التاريخية في تقييم جميع الموجودات الثابتة وكما اعتمدت في السنة السابقة لحين صدور تعليمات واضحة و ملزمة من البنك المركزي العراقي لما تخص اقيامها العادلة. معيار التقارير المالية الدولية (IFRS9) وهو معيار أتم إصداره عالمياً سنة 2015 والزمته الشركات عالمياً بتطبيقه للسنة 2016 فصاعداً، في حين في العراق، وبناءً على تعليمات البنك المركزي العراقي الزمت المصارف بتطبيقه ابتداءً من السنة المالية 2019 وهو احد معايير الإبلاغ المالي والخاص بالأدوات المالية (الاسهم والسندات، التسهيلات الائتمانية، والمشتقات المالية الأخرى) من ناحية القياس والعرض والأفصاح، والتي لم تطبق من قبل المصرف لهذه السنة وبناءً على قرار الإدارة والوضع المالي للمصرف.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق إيرادات العوائد باستخدام طريقة العائد الفعلية باستثناء عوائد وعمولات التسهيلات الائتمانية غير العاملة التي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها في حساب العوائد والعمولات المعلقة (ويتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق) وكذلك يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند توزيعها من تلك الشركات.

إستخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المصرف القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في بنود الدخل الشامل الأخرى، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المصرف إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية على فرضيات وعوامل متعددة، لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. وفي إعتقاد إدارة المصرف بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- مخصص مخاطر المراجعات الممنوحة: يتم مراجعة مخصص الديون ضمن الأسس الموضوعية من قبل البنك المركزي العراقي أولاً ومن ثم المعايير المحاسبية الدولية في استثناء السنة الحالية لم يتم تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 9.
- سوف يتم إثبات خسارة انخفاض قيمة العقارات لكامل ممتلكات المصرف وبضمنها المستملكة إعتماً على تقييمات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مخمنين معتمدين لغايات إثبات خسارة الانخفاض. ويعاد النظر في ذلك الانخفاض بشكل دوري وحسب تعليمات الجهة القطاعية ولم يتم إعادة تقييم لتلك الموجودات لغاية اعداد هذا التقرير.
- الضرائب المستحقة يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين المحلية والمطبقة من قبل السلطة المالية والمعايير المحاسبية ولا توجد ضرائب دخل مستحقة وغير مدفوعة.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات إحتساب الإندثار والإطفاءات السنوية إعتماً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل وسوف يتم تسجيل خسارة انخفاض (إن وجدت) في قائمة الدخل الموحدة وحسب تعليمات الجهة القطاعية.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدبٍ في قيمتها ويتم أخذ التدني في قائمة الدخل الموحدة للسنة.
- مخصصات قضائية: لمواجهة أية التزامات قضائية يتم أخذ مخصصات لهذه الإلتزامات إستناداً لرأي المشاور القانوني للمصرف.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش.م.خ
إيضاحات حول القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2025

رأس المال وحقوق المساهمين

حافظ رأس المال المدفوع على نفس المبلغ (400) مليار دينار عراقي مدفوع بالكامل منذ عام 2006 اما بقية حقوق المساهمين فكانت كما في 30 ايلول 2025 كالآتي:

الملاحظات	الرصيد (مليون دينار)	الاحتياطات
ويمثل مبلغ لسنوات سابقة لاغراض متنوعة	5,000	احتياطي توسعات
بموجب قانون الشركات يستقطع من الأرباح سنويا بعد الضريبة 5%	55,759	الاحتياطي القانوني
بقرارات الهيئة العامة	89,797	الفائض المتراكم غير الموزع منذ سنوات
والذي يمثل خسارة سنوات سابقة	(12,246)	العجز المتراكم
والذي يمثل عن اعادة تقييم اراضي البنك	46,444	فائض اعادة التقييم الاراضي
والذي يمثل اعادة تقييم المباني البنك	12,259	فائض اعادة التقييم المباني
حسب قرار الهيئة العامة	(4,169)	خسائر الفترة الحالية
	192,844	مجموع الاحتياطات

رأسمال المصرف بلغ (400) مليار دينار ويساوي 400 مليار سهم مدفوع بالكامل ويعتبر هذا مبلغاً لمتطلبات المصرف في الوقت الحاضر ويتفق مع تعليمات البنك المركزي العراقي .

الاحتياطي القانوني (الالزامي) : تراكم منذ تأسيس المصرف ويمثل كافة المبالغ المستقطعة من الأرباح السنوية بعد ضريبة الدخل وبنسبة 5% من المتبقي ويضاف الى الرصيد وأخر ، ووفقاً لقانون الشركات العراقي لا يجوز أن تزيد المبالغ المتجمعة لهذا الحساب عن 50% من رأس مال المصرف، كما لا يجوز توزيع الاحتياطي القانوني أو أية عوائد ناتجة عنه على المساهمين، ويجوز الإستمرار في الإستقطاع بموافقة الهيئة العامة للمصرف على أن لا يتجاوز الاحتياطي الإلزامي ما نسبته 100% من رأس مال المصرف.

إحتياطي توسعات : مبلغ متراكم منذ عدة سنوات لم يتم اضافة او استبعاد اي مبلغ منه .

الفائض المتراكم : بلغ رصيده 89,797 مليون دينار يمثل ارباح السنوات السابقة غير الموزعة

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد، الأرصدة لدى البنك المركزي، الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الحكومية والمحلية والخارجية وتم اعادة تصنيف النقد للأشعارات الموقوفة بارصدة المصارف الخارجية الى المدنيين وحسب عانديتها لكل صنف من النشاط والموضحة في (5 الموجودات الاخرى).

الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام المصرف ببيع أو شراء الموجودات المالية) ولم يتم مزاوله مثل هذا النشاط للسنة الحالية لوضع المصرف تحت الوصاية لما يقارب كامل السنة.

ادارة المخاطر

ان مجلس ادارة المصرف هو المسؤول الاول عن وضع السياسات العامة لادارة المخاطر والموافقة على استراتيجيتها. ومازال المصرف بصدد وضع خطة مكتوبه موضوعه لتحديد المخاطر الحالية وطرق معالجتها او الوصول للمخاطر المحتمله وسبل مواجهتها او تخفيض اثارها. واعتمد المجلس على لجنة المخاطر التي تضم في عضويتها مدراء الاقسام المعنية بالمصرف و سيتم استحداث قسم في الهيكل التنظيمي لتولي ادارة المخاطر بالمصرف والذي سيقوم بوضع الخطط في مواجهة المخاطر التالية :

- 1- التعرض لمخاطر الائتمان.
- 2- تنوع التعرضات الائتمانية حسب درجة المخاطر.
- 3- التركيز في التعرضات الائتمانية بالتوزيع الجغرافي.
- 4- مخاطر السوق / الادوات المالية نتيجة تغير (اسعار الاسهم والفائدة والعملات الاساسية)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (15) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

التسهيلات الائتمانية المباشرة

- يتم إظهار التسهيلات الائتمانية بالصافي بعد تنزيل مخصص مخاطر الائتمان النقدي و مخصص ديون المشكوك في تحصيلها وتم اعادة تصنيف تلك التسهيلات الى المدينون وكما موضحة في (5) وتم تنزيل المخصص المعني لتلك الارصدة المدينة منها اما عن العوائد والعمولات المعلقة تحتجز بمخصص عوائد متوقفين عن الدفع.
- يتم تكوين مخصص مخاطر الائتمان النقدي إذا تبين عدم إمكانية تحصيل المبالغ المستحقة للمصرف وعندما يتوفر دليل موضوعي على أن حدثاً ما قد أثر سلباً على التدفقات النقدية المستقبلية للتسهيلات الائتمانية المباشرة وعندما يمكن تقدير هذا الانخفاض، ويقيد مقدار الانخفاض كمصروف في قائمة الدخل الموحدة، والذي تم اعادة عرضه وتبويبه كتنزيل من الموجودات الاخرى نتيجة لنقل الارصدة المتعثرة السداد الى المدينون.
- يتم تعليق العوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير المنتجة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي.
- يتم شطب التسهيلات الائتمانية المخصص لها في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتنزيلها من المخصص وفقاً لما جاء بقانون الشركات ويتم تحويل أي فائض في المخصص الى نوع اخر من التخصيصات حسب تعليمات البنك المركزي الاخرى، ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى إيرادات سنوات سابقة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

- إن أدوات الدين التي لا تتفق مع نموذج الأعمال الخاص بالموجودات المالية بالكلفة المطفأة، أو تلك التي اختار المصرف عند شرائها تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، فيتم قياسها بالقيمة العادلة لها من خلال قائمة الدخل الموحدة.
- يتم تصنيف الاستثمارات في الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة، إلا إذا قام المصرف بتصنيف استثمار محتفظ به لغير المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الشراء.
- يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة بما فيها التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

- يمكن للمصرف أن يختار بشكل نهائي، على أساس كل أداة مالية على حدى أن تصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولا يسمح هذا التصنيف إذا كان الاستثمار بأداة الملكية بغرض المتاجرة. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية الموحدة بما فيه التغيير في القيمة العادلة الناتج عن تسجيل فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة، وضمن حقوق الملكية الموحدة، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباشرة الى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة ولا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر انخفاض، و يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

القيمة العادلة:

- يقوم المصرف بقياس الأدوات المالية مثل المشتقات المالية والموجودات غير المالية بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية ان وجدت.
- تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين الراغبين ومطلعين في سوق نشط.
- في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملاءمة للموجودات والمطلوبات.
- يحتاج المصرف لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش.م.خ
إيضاحات حول القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2025

- يقيس المصرف القيمة العادلة للموجودات أو الالتزامات باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار وقدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل استخدام له.
- يقوم المصرف باستخدام أساليب تقييم الملائمة وتناسب مع الظروف وتوفير المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر

التفاصيل

يتم إجراء تفاصيل بين (الموجودات والمطلوبات المالية) وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الشروط القانونية اللازمة، وكذلك عندما يتم تسديدها على أساس التفاصيل أو يكون تحقق الموجودات وتسديد المطلوبات في نفس الوقت.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد تنزيل الاندثار المتراكم. تشمل تكلفة الممتلكات والمعدات المتكبدة لإستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الإعراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحدة عند تحققها. يتم إحتساب الإندثار (باستثناء الأراضي حيث أن الأراضي لا تتدثر وإنما يتم تخفيض كلفتها بالكامل في حالة الكوارث الطبيعية) باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (بالسنوات)	ممتلكات، مباني ومعدات
50	مباني
5	معدات وأجهزة وأثاث
5	وسائط نقل
5	أنظمة الكترونية

لا يتم شطب أي بند من الممتلكات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها إلا عند التخلص منها أو عند وجود منفعة اقتصادية متوقعة من استخدام الأصل أو التخلص منه، ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب الأصل، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للأصل، في قائمة الدخل الموحدة. تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاندثار في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر ولم يتم إعادة تقييم للممتلكات، مباني ومعدات لهذه السنة.

إستبعاد الموجودات المالية والمطلوبات المالية

الموجودات المالية

يستبعد الأصل المالي (أو جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية ماثلة حيثما كان ذلك مناسباً) عندما:

- ينقضي الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل،
- يحتفظ المصرف بالحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل ولكن بالمقابل تتحمل التزاماً بدفع التدفقات النقدية بالكامل دون تأخير مادي إلى طرف ثالث بموجب ترتيب "القبض والدفع"،
- عندما (أ) يقوم بتحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل أو (ب) لم يتم بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولكنه تم تحويل السيطرة على هذا الأصل.

المطلوبات المالية

يستبعد الالتزام المالي عند الإعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات أو الغاؤه أو انقضاء أجله. عند استبدال التزام مالي بأخر من نفس جهة التمويل ووفقاً لشروط مختلفة بشكل جوهري، أو في حالة التعديل الجوهري في شروط الالتزام الحالي، يتم التعامل مع هذا التبديل أو التعديل كاستبعاد للالتزام الأصلي وتحقق للالتزام جديد.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (15) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش.م.خ
إيضاحات حول القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2025

العملات الأجنبية:

- يتم قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال العام بأسعار الصرف السائدة كما في تاريخ إجراء المعاملات.
- يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة كما في تاريخ القوائم المالية كما تصدر عن البنك المركزي العراقي والتي التزم المصرف بها عند اعداد القوائم المالية.
- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية خلال السنة في قائمة الدخل.
- يتم تسجيل فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة ان وجدت.

المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المصرف التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ضريبة الدخل:

تمثل الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة، وتحسب الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل وحسب تعليمات السلطة المالية.

وتحسب ضريبة الدخل بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في العراق البالغة 15% بالنسبة لضريبة دخل الشركات.

الموجودات التي آلت ملكيتها للمصرف وفاء لديون مستحقة:

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للمصرف في قائمة المركز المالي ضمن الممتلكات المباني والمعدات وذلك بالقيمة التي آلت بها للمصرف ويتم التصرف بها حسب تعليمات الجهة القطاعية.

3. تبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الاولى

يتم اعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية منذ سنة 2016 من قبل المصرف مع عرض مقارنتها للسنتين السابقتين في حينها، وكذلك الحال لسنة 2019 مع عرض سنة مقارنة واحدة، فيما عدا تطبيق المعيارين الدوليين (IAS6) انخفاض قيمة الممتلكات، مباني والمعدات و (IFRS9) الادوات المالية .

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش. م. خ
إيضاحات حول القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2025

6- إيضاح المراجحات:

ويتمثل هذا الايضاح بالاتي:

31 كانون الأول 2024 الف دينار مدققة	30 ايلول 2025 الف دينار مراجعة	البيان
		قروض مشاريع متوسطة وقصيرة:
74,561,500	75,186,339	انتمان نقدي مرايحة
2,026,624	1,493,557	قروض المشاريع الصغيرة
440,221	244,176	قروض ممنوحة للموظفين (شخصية ميسرة)
319,070	323,028	مستندات شحن بحوزة المصرف
	-	تسهيلات ائتمانية افراد
109,007	113,750	سلف موظفين
193,984	223,469	ديون متأخرة التسديد
77,650,406	77,584,319	مجموع
(11,040)	(11,040)	ينزل: إيرادات مستلمة مقدما
(1,256,309)	(1,564,689)	ينزل: أرباح معلقة (عوائد مرايحة مشاريع قصيرة)
76,383,057	76,008,590	المجموع قبل مخصص التدني
(838,368)	(838,368)	مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية المباشرة (ديون منتجة)
(831,870)	(831,870)	مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية المباشرة (ديون غير منتجة)
(1,670,238)	(1,670,238)	مجموع المخصص
74,712,819	74,338,352	مجموع صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

6-أ (مخصص تدني التسهيلات الائتمانية (ديون منتجة):

ويتمثل هذا الايضاح بالاتي:

31 كانون الأول 2024 الف دينار مدققة	30 ايلول 2025 الف دينار مراجعة	البيان
604,731	604,731	الرصيد اول المدة
233,637	233,637	الاضافة /التنزيل خلال الفترة
838,368	838,368	المجموع

6-ب (مخصص تدني التسهيلات الائتمانية (ديون غير منتجة):

ويتمثل هذا الايضاح بالاتي:

31 كانون الأول 2024 الف دينار مدققة	30 ايلول 2025 الف دينار مراجعة	البيان
831,869	831,869	الرصيد اول المدة
-	-	الاضافة /التنزيل خلال الفترة
831,869	831,869	المجموع

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش.م.خ
إيضاحات حول القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2025

6-ج (مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية خلال الفترة):

ويتمثل هذا الايضاح بالاتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
(838,368)	(838,368)	ديون منتجة (1)
(831,870)	(831,870)	ديون غير منتجة (2)
(1,670,238)	(1,670,238)	صافي زيادة قيمة التسهيلات الائتمانية

7- إيضاح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

ويتمثل هذا الايضاح بالاتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
4,559,507	4,343,681	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(2,540,678)	(2,540,678)	يطرح : مخصص الاستثمار
2,018,829	1,803,003	المجموع

7-أ- إيضاح الاستثمارات في شركات التابعة

ويتمثل هذا الايضاح بالاتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
5,000,000	5,000,000	الاستثمارات في شركات التابعة (شركة نور الدولية للاستثمارات الصناعية والتجارة العامة)
5,000,000	5,000,000	المجموع

7-ب - إيضاح الاستثمارات في شركات الزميلة

ويتمثل هذا الايضاح بالاتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
9,125,000	9,125,000	الاستثمارات في شركات الزميلة
9,125,000	9,125,000	المجموع

7-ج - الاستثمارات الخارجية

ويتمثل هذا الايضاح بالاتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
19,457,300	6,069,000	ودائع نقدية لدى مصارف الخارجية
-	-	استثمارات خارجية
19,457,300	6,069,000	المجموع

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (15) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش. م. خ
إيضاحات حول القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2025

8- إيضاح الموجودات الأخرى

ويمثل الأيضاح بالآتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيانات
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
-	-	المدينون:
21,562	147,310	تأمينات لدى الغير
124,272	96,748	مصروفات مدفوعة مقدما
85,330	1,069,175	أرصدة مدينة متنوعة
6,318	62,918	سلف لاغراض النشاط
(125)	(125)	مدينو النشاط غير الجاري
3,262	-	فروع المصرف
-	-	مدينون عالم خارجي
-	-	مدينون مصروفات خطابات الضمان
240,619	1,376,026	المجموع

9- إيضاح الالتزامات التعهدية ومقابلتها والتأمينات المستلمة أزاء كل منها :

ويمثل هذا الأيضاح بالآتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيانات
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
7,671,362	7,536,860	التزامات العملاء لقاء خطابات الضمان الداخلية المصدرة
(7,698,432)	(7,565,585)	تنزل: تأمينات خطابات ضمان صادرة مستلمة
(27,070)	(28,725)	المجموع

10- إيضاح ودائع المصارف :

ويمثل هذا الأيضاح بالآتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيانات
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
5,268	3338	ودائع مصارف
5,268	3,338	مجموع

مصرف كوردستان الدولي الإسلامي للاستثمار والتنمية ش.م.خ
إيضاحات حول القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2025

15-إيضاح :المخصصات

ويمثل هذا الايضاح بالآتي:

31 كانون الأول 2024	30 ايلول 2025	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
19,254,302	768,112	مخصص ضريبة الدخل
31,363,833	30,983,833	مخصص تقلبات أسعار الصرف
928	928	مخصص مخاطر البنك المركزي
		مخصص أرباح ادخار
3,639	3,640	مخصص إجازات الموظفين
1,500,000	1,500,000	مخصص مخاطر التشغيل
<u>52,122,702</u>	<u>33,256,513</u>	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (15) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها