



العدد: ٤٨
التاريخ: ٢٠٢٤/١١/٢٥

الى / هيأة الاوراق المالية/ دائرة الافصاح والحوكمة المؤسسية
م / البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ مصدقة
تحية طيبة...

نرافق لكم طياً البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ مصدقة من قبل

ديوان الرقابة المالية الاتحادي راجين التفضل بالاطلاع واجراء اللازم.

مع التقدير...



المرفقات: -

البيانات المالية لعام ٢٠٢٤. مصدقة



ثائر عثمان محمد علي

المدير المفوض

٢٠٢٥/١١/٢٥

نسخة منه الى:

- سوق العراق للأوراق المالية-لنفس الغرض اعلاه. مع التقدير.
- مكتب المدير المفوض
- قسم الشؤون الإدارية والمالية
- قسم التدقيق
- شعبة المساهمين

رقم الصفحة	المحتويات :-
١٢-١	- تقرير ديوان الرقابة المالية الاتحادي
١	- الميزانية العامة
٢	- حساب الانتاج والمتاجرة والارباح والخسائر والتوزيع
٣	- كشف العمليات الجارية
٤	- كشف التدفق النقدي
٥	- كشف توزيع إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج
	- كشف إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج
	- الكشوفات التحليلية المرفقة :-
٦	١- الموجودات الثابتة واندثاراتها
٧	٢- النفقات الأيرادية الموجلة
٨	٣- مشروعات تحت التنفيذ
٩	٤- الاستثمارات المالية
١٠	٥- المخزون
١١	٦- المدينون
١٢	- كشف إجمالي الارصدة المدبنة
١٣	٧- النقود
١٤	٨- رأس المال
١٥	٩- الاحتياطات
١٦	١٠- التخصيصات
١٧	١١- الدائون
١٨	- كشف إجمالي الارصدة الدائنة
١٩	١٢- كشف دائنو توزيع الارباح
٢٠	١٣- الرواتب والأجور
٢١	١٤- المستلزمات السلعية
٢٢	١٥- المستلزمات الخدمية
٢٣	١٦- الاستخدامات الأخرى
٢٤	١٧- إيرادات النشاط الجاري
٢٥	١٨- الإيرادات التحويلية والأخرى
٢٦	١٩- توزيع الاستخدامات على مراكز الكلف
٢٧	٢٠- المزايا العينية
٢٨	٢١- احتساب الضريبة
٢٩	٢٢- كشف بمقارنة الأرقام الرئيسية
	- تقرير الإدارة



ديوان الرقابة المالية الاتحادي

دائرة تدقيق نشاط الشركات

٥- بلغ سعر الاغلاق لسهم الشركة (٣٨,٥٠٠) دينار (ثمانية وثلاثون ديناراً وخمسمائة فلس) استناداً الى آخر جلسة لسوق العراق للأوراق المالية في ٢٠٢٤/١٢/٣٠، مسجلاً انخفاضاً عن السنة السابقة اذ كان السعر (٤٠,٩٠٠) دينار (اربعون ديناراً وتسعمائة فلس) كما في ٢٠٢٣/١٢/٢٨.

٦- تم زيادة رأسمال الشركة البالغ (١٣٠٠٠٠٠) ألف دينار (مليار وثلاثمائة مليون دينار) ليصبح رأسمالها (٣٠٠٠٠٠٠) ألف دينار (ثلاث مليار دينار) مقسم على (٣) مليار سهم قيمة السهم الواحد (دينار واحد) من الفائض المتراكم بقرار الهيئة العامة باجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٩، وتم مصادقة الهيئة العامة بالاجماع على القرار. مع العرض انه تم اثبات قيد توزيع ارباح عام/٢٠٢٢ بنسبة (١٠٠٪) وبمبلغ (١٣٠٠٠٠٠) ألف دينار (مليار وثلاثمائة مليون دينار) وتوزيع ارباح عام/٢٠٢٣ بنسبة (٦٠٪) وبمبلغ (٧٨٠٠٠٠) ألف دينار (سبعمائة وثمانون مليون دينار).

٧- أظهرت نتيجة النشاط للشركة (المرحلة الأولى/النشاط التشغيلي) للعمليات الجارية خلال السنة موضوع التقرير فائضاً بمبلغ (٢٠٧١٧١٣) الف دينار (ملياران وواحد وسبعون مليون وسبعمائة وثلاثة عشر ألف دينار) مقابل فائض للسنة السابقة بمبلغ (٢١٠٤٤٢٣) ألف دينار (ملياران ومائة وأربعة مليون وأربعمائة وثلاثة وعشرون ألف دينار) وقد ارتفع الفائض في (المرحلة الثانية/النشاط الإجمالي) ليصبح بمبلغ (٢٠٥٨٧١٢) ألف دينار (ملياران وثمانية وخمسون مليون وسبعمائة واثنان عشر ألف دينار) مقابل فائض تحقق في السنة السابقة بمبلغ (١٩٣٦٣٦٤) ألف دينار (مليار وتسعمائة وستة وثلاثون مليون وثلاثمائة وأربعة وستون ألف دينار) ولنفس المرحلة، ومن خلال دراسة وتحليل نتائج النشاط تم استخلاص المؤشرات الآتية:-

أ- ارتفاع حساب ايراد النشاط الجاري بمبلغ (٩٢٠٤٧) ألف دينار (اثنان وتسعون مليون وسبعة واربعون ألف دينار) وبنسبة (٣٪) عن السنة السابقة نتيجة ارتفاع ايراد ايجار الموجودات الثابتة (ايراد ايجار محلات، ايراد ساحة وقوف السيارات) علماً لا يوجد ايراد خدمات عامة لعدم ممارسة الشركة لنشاط النقل خلال السنة موضوع التقرير والذي أشرنا له في تقريرنا للسنة السابقة، وهذا ما أيده الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٣٢) في ٢٠٢٥/٥/٢٥.

ب- ارتفاع حساب إيرادات الاستثمارات المالية والتحويلية والأخرى بمبلغ (٧٤٥٥١) ألف دينار (أربعة وسبعون مليون وخمسمائة وواحد وخمسون ألف دينار) وبنسبة (١٠٥٪) عن السنة السابقة نتيجة لارتفاع حساب ايراد التعويضات والغرامات المتحصلة من المستأجرين عن تأخر تسديد بدلات الايجار فضلاً عن ارتفاع حساب إيرادات سنوات سابقة، وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٤١) في ٢٠٢٥/٦/١٨ أن (أسباب ارتفاع إيرادات الاستثمارات المالية والتحويلية والأخرى يعود إلى استلام أرباح بيع أسهمنا في الشركة العراقية للتمور وارتفاع ايراد تعويضات وغرامات واستلام أرباح شركتنا في شركة البذور والشركة الوطنية للاستثمارات السياحية).

ج- ارتفاع في حساب المصروفات الجارية بمبلغ (١٢٤٧٥٧) الف دينار (مائة وأربعة وعشرون مليون وسبعمائة وسبعة وخمسون الف دينار) وبنسبة (١٣٪) عن السنة السابقة وذلك لارتفاع حساب الرواتب والأجور المتمثلة بتعيين موظفين وسواق باصات جدد خلال عام/٢٠٢٤ وحساب المستلزمات السلعية المتمثلة بمصروف الوقود والزيوت والمتنوعات والكساوي والكهرباء بسبب زيادة تشغيل الأجهزة الكهربائية مما زاد استهلاك القدرة الكهربائية والمستلزمات الخدمية المتمثلة بمصروف خدمات الصيانة ودعاية وطبع وضيافة ونقل وايفاد واتصالات ومصروفات خدمية متنوعة خلال السنة موضوع التقرير وفقاً لإجابة الشركة على استفسارنا المرقمين (٤١ و ٤٤) في ٢٠٢٥/٧/٣١ و٦/١٨ التوالي.

د- ارتفاع المصروفات الأخرى بمبلغ (٦٧٣٧٢) الف دينار (سبعة وستون مليون وثلاثمائة واثنان وسبعون الف دينار) وبنسبة (٨٥٪) عن السنة السابقة وبينت الشركة في اجابته على استفسارنا المرقم (٤١) في ٢٠٢٥/٦/١٨ وذلك (لارتفاع حساب مصروفات سنوات سابقة المتضمن صرف مكافآت أعضاء مجلس الإدارة لعام/٢٠٢٢، أجور تدقيق ديوان الرقابة المالية الاتحادي، ضريبة

الاستقطاع المباشر لعام/٢٠٢٢ وصرف أجور نقل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة لعام/٢٠٢٣ مع العرض تحقيق الشركة لخسائر رأسمالية نتيجة بيع أسهم مصرف الموصل للتنمية والاستثمار البالغة (٣٨,٥) مليون سهم (ثمانية وثلاثون مليون وخمسمائة ألف سهم).

الملاحظات والتحفظات

١- البيانات المالية:-

أ- وجود فروقات في أرصدة حسابات (الموجودات الثابتة، الاندثار، احتياطي ارتفاع أسعار الموجودات الثابتة) بين سجل الأستاذ العام وسجل الموجودات الثابتة لعدم نقل المتغيرات الصحيحة التي تحدث ضمن سجل الموجودات الثابتة الى سجل الأستاذ العام وبالتالي عدم صحة تلك الأرصدة الظاهرة في ميزان المراجعة الامر الذي يؤثر عدم قيام الشركة بمطابقة تلك المتغيرات بين السجلين بصورة صحيحة خلافاً للفقرة (٢-١-٥/د) من دليل الرقابة الداخلية المعمم بكتاب ديوان الرقابة المالية الاتحادي/دائرة الشؤون الفنية والدراسات المرقم بالعدد (٢/٥/٥/١٠٧٤٨) في ٢٨/٤/٢٠٢٤ التي نصت (ان يتم التسجيل والترحيل للعمليات الخاصة بالموجودات بشكل صحيح)، وايدت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٤٩) في ٢٧/٨/٢٠٢٥ (نعم) القوائم المالية تعتمد على الأرصدة بموجب سجل الأستاذ العام وحصلت فروقات في حسابي الاندثار والاحتياطي وتم معالجتها بأجراء التسويات القيدية خلال عام/٢٠٢٥) وكما مبين في الجدول ادناه:-

اسم الحساب	اسم الموجود الثابت	الرصيد بموجب سجل الأستاذ (دينار)	الرصيد بموجب سجل الموجودات (دينار)	الفرق/دينار (زيادة، نقصان)
الرصيد	عدد وقوالب	١٠٤٧٨٧٣٤	١٠٦٤٢٠٦٧	(١٦٣٣٣٣)
	أثاث وأجهزة مكاتب	١٩٥٦٠٧٥١٧	١٩٤١٠٧٥١٧	١٥٠٠٠٠٠
الاندثار	المباني	٢٢٢٠٠٦٩٣	٢٢٣٢٢٣٥٩	(١٢١٦٦٦)
	آلات ومعدات	٢١٤٨٠٧٧٢	٢١٣٩٤٢٧٣	٨٦٤٩٩
	وسائل نقل وانتقال	٩٦٥٠٩٤١	٧٩٧١٠٢٩	١٦٧٩٩١٢
	عدد وقوالب	٨٤٨٣٧١	٧٩٧٤٦١	٥٠٩١٠
	أثاث وأجهزة مكاتب	١٦٥٥٧٧١٢	١٦٨٣٧٢٩٦	(٢٧٩٥٨٤)
	مباني وإنشاءات وطرق	٦٨٩٥	١٠٠٦٨٩٥	(١٠٠٠٠٠٠)
الاحتياطي	آلات ومعدات	١٣١٣٧	٥٧٣٨٨	(٤٤٢٥١)
	وسائل نقل وانتقال	٢٨٤٦٧٣٣٨	٣١٤٧٣١٨٨	(٣٠٠٥٨٥٠)
	عدد وقوالب	٥٤٤١٠٠	٦٤٣١٠٠	(٩٩٠٠٠)
	أثاث وأجهزة مكاتب	٢٠٩٥٧٢١	١٥٣٩٦٥٥	٥٥٦٠٦٦

نوصي بتسجيل وترحيل العمليات الخاصة بالموجودات الثابتة في كلا من سجل الموجودات الثابتة وسجل الأستاذ العام بشكل صحيح.

ب- لم تقم الشركة بأعداد كشف التدفق النقدي بشكل يسمح بعرض التدفقات النقدية بصورة حقيقية خلافاً للقاعدة المحاسبية رقم (٧) الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق لسنة/١٩٩٧ واجابت الشركة على استفسارنا المرقمين (٤٥ و٤٧) في ٣١/٧/٢٠٢٥ كما مبين في الجدول ادناه:-



التدفقات النقدية	المبلغ المثبت في الكشف (دينار)	الملاحظة	إجابة الشركة
شراء موجودات ثابتة	٤٤٩٤٢٢٥٠	تم شراء موجودات ثابتة بمبلغ (٣٧٧٩٢) ألف دينار	وجود فرق بمبلغ (٧١٥٠) ألف دينار الظاهر في شراء الموجودات الثابتة بموجب كشف التدفق النقدي وهذا الفرق ناتج عن شراء نفقات إيراديه مؤجلة مقدارها (٩٧٨٩) ألف دينار ووجود خسارة مقدارها (٢٦٢٣) ألف دينار باسهم مصرف الموصل.
مدفوعات نقدية عن الاستثمارات المالية	(٢٦٨٧٤٢٠٩)	تم بيع استثمارات الشركة بمبلغ (٣٢٨٥٨) ألف دينار	تم اظهار قيمة الاستثمارات المالية المباعة وطرحها من حساب الأسهم.

نوصي الالتزام بالقاعدة المحاسبية المذكورة أعلاه.

٢- المخالفات في تطبيق القوانين والتعليمات النافذة: -

أ- قانون الشركات رقم (٢١) لسنة/١٩٩٧ (المعدل): -

أولاً- تأخر دائرة مسجل الشركات بالمصادقة على قرارات مجلس إدارة الشركة الواردة في محاضر جلستها البالغ عددها (٢) محضر، والمنعقدة خلال السنة موضوع التقرير مما يشكل مخالفة للمادة (١١٦-ثالثاً) من القانون المذكور أعلاه التي نصت (تكون نسخ قرارات المجلس المصادقة من المسجل مستنداً صالحاً للتقديم الى اي جهة، على ان يحفظ المسجل نسخة منها لديه)، اذ بينت الشركة في اجابتها على استفسارنا المرقم (٥) في ٢٠٢٥/٣/١١ (بأن المحاضر لدى مسجل الشركات للتصديق وسيتم تزويدكم بما عند تصديقها من قبل المسجل) مع العرض تمت المصادقة على المحاضر خلال سنة /٢٠٢٥ وكما موضح في الجدول أدناه:-

رقم الجلسة	تاريخ انعقاد الجلسة	رقم كتاب الشركة	تاريخه	تاريخ المصادقة
السابعة	٢٠٢٤/١٠/١٩	٨٥٤	٢٠٢٤/١١/٢٧	٢٠٢٥/٦/٣
الثامنة	٢٠٢٤/١١/٢٥	٨٥٥	٢٠٢٤/١١/٢٧	٢٠٢٥/٣/٢٥

نوصي استحصال مصادقة دائرة تسجيل الشركات على تلك المحاضر أولاً بأول.

تالياً- عدم قيام الشركة باستحصال توقيع بعض أعضاء مجلس الإدارة على السجل المسوك من قبلها والخاص باجتماعات مجلس الإدارة خلافاً للمادة (١١٦-أولاً) من القانون المذكور أنفاً التي اكدت على [(يسجل في سجل خاص محضر بخلاصة مناقشات الاجتماع من مناقشات واقتراحات وتبني الآراء المخالفة ويوقعه الأعضاء الحاضرون)] اذ بينت الشركة في اجابتها على استفسارنا المرقم (٥) في ٢٠٢٥/٣/١١ (سيتم توقيع أعضاء مجلس الإدارة مستقبلاً) وكما في الجدول ادناه:-

رقم وتاريخ الجلسة	عدد الأعضاء الحاضرين	عدد الأعضاء غير الموقعين
الأولى في ٢٠٢٤/٤/٣	٧	-
الثانية في ٢٠٢٤/٥/١٣	٧	-
الثالثة في ٢٠٢٤/٦/٥	٧	١
الرابعة في ٢٠٢٤/٨/٣	٧	٢

رقم وتاريخ الجلسة	عدد الأعضاء الحاضرين	عدد الأعضاء غير الموقعين
الخامسة في ٢٨/٨/٢٠٢٤	٧	١
السادسة في ٣/٩/٢٠٢٤	٧	٢
السابعة في ١٩/١٠/٢٠٢٤	٧	٢
الثامنة في ٢٥/١١/٢٠٢٤	٧	٢
التاسعة في ١٩/١٢/٢٠٢٤	٧	٥

نوصي باستحصال توقيعات كافة أعضاء مجلس الإدارة في السجل المختص.

ثالثاً- قيام الشركة بصرف عيدية عيد الأضحى الى الموظفين بمبلغ إجمالي (١٠٠٠٠) الف دينار (عشرة ملايين دينار) قبل مصادقة مجلس الإدارة على الصرف بجلسته السادسة في ٣/٩/٢٠٢٤ الفقرة أولاً مما يشير الى شكلية اتخاذ قرارات مجلس الإدارة خلافاً للمادة (١١٨-ثانياً) من القانون المذكور انفاً والتي نصت (تنفذ قرارات مجلس الإدارة عند صدورهما طبقاً لأحكام القانون) اذ بينت الشركة في اجابتها على استفسارنا المرقم (٥) في ١١/٣/٢٠٢٥ [ان الصرف استناداً الى مذكرة رئيس مجلس الإدارة بتاريخ ٩/٦/٢٠٢٤ والامر الإداري المرقم (٣٦٨/٨١) في ١٠/٦/٢٠٢٤].

نوصي الالتزام بتنفيذ قرارات مجلس الإدارة بعد صدورهما والمصادقة عليها من قبل مسجل الشركات.

رابعاً- لم تقم الشركة بتوجيه دعوة لعضو القطاع العام (الاحتياط) لحضور اجتماع مجلس ادارتها/الجلسة التاسعة بدلاً من عضو القطاع العام الأصيل (خضر جاسم عودة)، خلافاً للمادة (١٠٨-ولاً) من القانون المذكور انفاً التي نصت (إذا أصبح مقعد أحد أعضاء مجلس الادارة الذي يمثل قطاع الدولة شاغراً، يوجه المجلس الدعوة لاحد اعضائه الاحتياطين لكي يشغل هذا المقعد ويحضر اجتماعات مجلس الادارة كأحد أعضائه، ويراعي المجلس في توجيه الدعوة ترتيب اسم العضو الاحتياطي في لائحة اسماء الاعضاء الاحتياطين لكل قطاع) وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٦) في ١٩/٣/٢٠٢٥ [لم يتم ترشيح أعضاء احتياط من القطاع العام لمجلس ادارة الشركة من قبل وزارة النقل وتم ارسال كتاب لهم بخصوص ترشيح أعضاء احتياط في كتابها المرقم (٢٠٥) في ٢٥/٣/٢٠٢٥]، الامر الذي يشير الى شكلية انتخابات مجلس إدارة الشركة لعدم انتخاب أعضاء احتياط لحضور اجتماعات المجلس.

نوصي بضرورة توجيه الدعوة لاحد الأعضاء الاحتياط قبل انعقاد اجتماع مجلس الإدارة.

خامساً- عدم قيام الشركة باستحصال توقيع مندوب مسجل الشركات على سجل اجتماعات الهيئة العامة و عدم ختم السجل بختم الشركة خلافاً للمادة (٩٦-ولاً) من القانون المذكور انفاً التي نصت (يسجل في سجل خاص محضر بخلاصة ما دار في الاجتماع من مناقشات واقتراحات وقرارات مع تثبيت الآراء المخالفة و يوقع المحضر كل من رئيس الهيئة العامة والكتاب والمراقب ومندوب المسجل ان كان حاضراً، و يختم بختم الشركة وترسل نسخة منه الى المسجل) وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٦) في ١٩/٣/٢٠٢٥ انه تم ختم السجل وتوقيعه من قبل مسجل الشركات في سنة/٢٠٢٥ بعد توجيه استفسار الرقابة المالية.

نوصي استكمال السجل وفق ما المذكور بالقانون اعلاه بعد الاجتماع مباشرة.

سادساً- تأخر الشركة في عقد اجتماع للهيئة العامة لمناقشة وإقرار الحسابات الختامية الصادرة عن هذا الديوان للسنوات المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ اذ تم عقد اجتماعها خلال سنة/٢٠٢٤، خلافاً للمادة (١٣٥) من القانون المذكور انفاً التي نصت (تعقد الهيئة العامة اجتماعاً لمناقشة و اقرار الحسابات الختامية خلال ستين يوماً من تاريخ الانتهاء من تدقيقها)، وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (١١) في ١٣/٤/٢٠٢٥ (ان سبب تأخير تحديد موعد انعقاد اجتماع الهيئة العامة من قبل دائرة تسجيل الشركات لكونه مجديداً الموعد يكون من قبل دائرة مسجل الشركات) وكما مبين في الجدول ادناه :-



سنة التدقيق	رقم وتاريخ التقرير	تاريخ انعقاد اجتماع الهيئة العامة	مدة التأخير (يوم)
٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٨/١٦ في (٢١٤٩٢)	٢٠٢٤/٤/٢	١٦٧
٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/٨/١١ في (٢١٠٦٥)	٢٠٢٤/١٢/١٩	٧٠

نوصي بضرورة الالتزام بالمواعيد التي اقرها القانون المشار اليه انفاً.

سابعاً: قيام الشركة بتعيين وكيلاً عن المدير المفوض خلافاً للمادة (١٢١/ثالثاً) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة/١٩٩٧ (المعدل) التي نصت (بموجب ان يكون لكل شركة نائباً للمدير المفوض يمارس صلاحيات المدير المفوض عند غيابه يعين بنفس الطريقة التي يتم فيها تعيين المدير المفوض) فضلاً عن قيام الشركة بمنحه مخصصات وكالة بمبلغ (١٥٠) الف دي على الرغم من ان قواعد الخدمة والملاك المصادق عليها من الهيئة العامة للشركة ودائرة تسجيل الشركات في ٨/١١ و ٢٠٢١/٩/١٤ على التوالي لم تتضمن مخصصات وكالة، وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٣٧) في ٢٠٢٥/٦/١ (إن تعيين السيد حسين علي حمود وكيلاً للمدير المفوض جاء بناءً على قرار مجلس الإدارة بجلسته الثامنة الفقرة الثانية منه والمنعقدة في ٢٠١٧/١٢/١٢ وتم منح المخصصات استناداً إلى محاضر اجتماع مجلس الإدارة).

نوصي الالتزام بقانون الشركات المشار اليه اعلاه.

ب- قانون ضريبة الدخل رقم (١١٣) لسنة/١٩٨٢ (المعدل) :-

تأخر الشركة باستقطاع ضريبة الدخل من مستحقات الشركات المجهزة للبرامج الإلكترونية، خلافاً للمادة (٢٨/ فقرة ٤) من قانون ضريبة الدخل رقم (١١٣) لسنة/١٩٨٢ (المعدل) التي نصت [للسلطة المالية أن تطلب من دوائر الدولة والقطاع الاشتراكي والمختلط أو أي شخص استقطاع نسبة مئوية لا تتجاوز (١٠٪) من المبالغ المتحققة للمتعهدين أو غيرهم المرتبطين معهم ولا تدفع لهم المبالغ المستقطعة إلا بعد تأييد براءة ذمتهم عن ضريبة الدخل ولها أن تطلب تحويل المبالغ المستقطعة إليها]، وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (١٦) في ٢٠٢٥/٤/٢٢ (تم استقطاع المقتبس الضريبي من الشركات المجهزة للبرامج بوصولات القبض المرقمة (٨٦٤٠) و (٨٦٤١) في ٢٠٢٥/٤/٢٤ والتي لم يتم تسديدها سهواً) وكما مبين في الجدول أدناه :

رقم المستند	تاريخه	مبلغه /دينار	التفاصيل	اسم الشركة المجهزة
٢٧٧٠	٢٠٢٤/٧/٢٥	٢٢٥٠٠٠٠	شراء برنامج لتوطين الرواتب	شركة المكعب للحلول البرمجية وتصميم البرامج
٢٧٧٤	٢٠٢٤/٧/٢٩	٤٠٠٠٠٠٠	شراء برنامج للأرشفة	شركة العراق سوفت للبرامج التقنية

نوصي الالتزام بالقانون المذكور اعلاه واستقطاع النسبة المئوية لضريبة الدخل أولاً بأول.

٣- الاستثمارات المالية طويلة الاجل :-

أ- عدم قيام الشركة بأعادته تقييم استثماراتها المالية طويلة الاجل البالغ رصيدها مبلغ (٢٢٩٦٧٥٠) الف دينار (ملياران ومائتان وستة وتسعون مليون وسبعمائة وخمسون الف دينار) كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١ لمواجهة الانخفاض غير المؤقت لقيمة بعض استثماراتها استناداً لأسعار الأسهم الواردة في نشرة سوق العراق للأوراق المالية كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١، خلافاً للفقرة (٢٤) من متطلبات القاعدة المحاسبية رقم (١٤) الخاصة بالاستثمارات المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق سنة/٢٠٠١ التي نصت (عند حدوث انخفاض غير مؤقت في قيمة الاستثمارات طويلة الاجل فيتم في هذه الحالة تخفيض قيمتها المدرجة لغرض الاعتراف بالخسارة الناتجة عن هذا الانخفاض)، على الرغم من الإشارة الى ذلك في تقريرنا المرقم (ب/٢٩/٨/٢٠٢٤) في (٢١٠٦٥) بخصوص (إعادة تقييم استثماراتها المالية طويلة الاجل)، وبينت الشركة بإجابتها



على استفسارنا المرقم (١٣) في ٢٠٢٤/٤/١٥ أن [لم تقم الشركة بإعادة تقييم استثماراتها طويلة الأجل كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١، علماً أن هناك محصن هبوط أسعار الاستثمارات مقداره (١٩٢٦٧٢) ألف دينار (مائة واثنان وتسعون مليون وستمائة واثنان وسبعون ألف دينار)].

نوصي الالتزام بالقاعدة المحاسبية أعلاه وتقييم الاستثمارات المالية في نهاية كل سنة وفقاً لأسعار النشرة الصادرة من سوق العراق للأوراق المالية.

ب- قيام المدير المفوض ببيع استثمارات الشركة من الأسهم في (مصرف الموصل للتنمية والاستثمار) في ٢٠٢٤/٣/١٧ بعدد (٣٨٥٠٠) ألف سهم (ثمانية وثلاثون مليون وخمسمائة ألف سهم) وتحقيقها لخسارة بمبلغ (٢٦٦٩) ألف دينار (مليونان وستمائة وتسعة وستون ألف دينار)، إضافة ان الصلاحية الممنوحة للمدير المفوض لبيع وشراء الأسهم بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٠ بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بجلسته الرابعة الفقرة (أولاً) لم يتم مصادقتها من دائرة مسجل الشركات خلافاً للمادتين (١٢٣-أولاً) و(١١٦-ثالثاً) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧، التي نصت (يتولى المدير المفوض جميع الاعمال اللازمة لإدارة الشركة وتسيير نشاطها ضمن الاختصاصات والصلاحيات المحددة له من الجهة التي عينته ووفق توجيهاته) وتكون نسخ قرارات المجلس المصدقة من المسجل مستنداً صالحاً للتقدم الى اي جهة، على ان يحفظ المسجل نسخة منها لديه) على التوالي وبينت الشركة إيجابتها على استفسارنا المرقم (١٣) في ٢٠٢٥/٤/١٥ [أن المتحقق من عملية بيع أسهم مصرف الموصل للتنمية والاستثمار هو ربح بمبلغ (٥٧٧٤٩) ألف دينار (سبعة وخمسون مليون وسبعمائة وتسعة وأربعون دينار) خلال الأعوام التي تم الاستثمار فيها من سنة ٢٠٢١ ولغاية ٢٠٢٤] وكما مبين في الجدول ادناه:-

السنة	عدد الأسهم (ألف/سهم)	كلفة الأسهم المشتراة (ألف/دينار)	قيمة بيع الاسهم (دينار)	الربح او الخسارة (دينار)
٢٠٢١/١١/٢١ - ٢٠٢٢/١٢/١٥	٤٩٩٥٠٠	٨٢١٤٣٥٧٠	١٤٢٦١٥٨٦٥	٦٠٤٧٢٢٩٥
٢٠٢٤	٣٨٥٠٠٠٠٠	١٠٢٩٢٩١	٧٦٦٩٢٠٠	(٢٦٦٩٢٠٠)
المجموع	٥٣٨٠٠٠٠٠٠	٩٢٤٣٦٤٨٠	١٥٠٢٨٥٠٦٥	٥٧٨٠٣٠٩٥

نوصي ببذل العناية في تدبير مصالح الشركة والالتزام بما ورد في نص القانون المذكور أعلاه.

٤- المدينون والدائنون:-

أ- المدينون:

بلغ رصيد حساب المدينون مبلغ (٨٨٤٦٠) ألف دينار (ثمانية وثمانون مليون واربعمائة وستون ألف دينار) كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١ و تبين عدم قيام الشركة بتصديق الكفالات الضامنة للمنتسبين عن السلف الممنوحة لهم لدى كاتب العدل لغرض توثيقها وأعضاء الصفة الرسمية عليها خلافاً للمادة (١- أولاً، ثانياً) من قانون كتاب العدول رقم (٣٣) لسنة ١٩٩٨ (المعدل) التي قضت ب(تنظيم وتوثيق التصرفات القانونية وتبني الحقوق الناشئة عنها وأعضاء الصفة الرسمية عليها وضمان الحماية للتصرفات القانونية التي يتم تنظيمها وتوثيقها من الكاتب العدل) وبينت الشركة بإيجابتها على استفسارنا المرقم (١٨) في ٢٠٢٥/٤/٢٣ (ان الكفيل هو موظف مضمون من ضمن الموظفين العاملين في الشركة وبموافقة مجلس الإدارة ويكون استقطاع قسط المسلفة مباشرة من الراتب في قسم الحسابات) وكما في الجدول ادناه:-



اسم الموظف الكفيل	تاريخ تنظيم الكفالة	الموظف المكفول	مبلغ السلفة/دينار
رغد فاضل رشيد	٢٠٢٤/٧/٢٩	قيس عباس سالم	٥٠٠٠٠٠٠
احمد خليل ابراهيم	٢٠٢٤/٧/٢٤	رغد فرحان عبيد	٥٠٠٠٠٠٠
داخل حسن علي	٢٠٢٤/٧/٣	فلاح حسن علي	٥٠٠٠٠٠٠
فلاح حسن علي	٢٠٢٤/٢/٨	صدام حسين علي	٥٠٠٠٠٠٠
قيس عباس سالم	٢٠٢٤/٨/١٤	محمد جبار جاسم	٥٠٠٠٠٠٠
ابتهال سعدي نور	٢٠٢٤/٤/١٨	صابرين عبد الحر جواد	٥٠٠٠٠٠٠
رحمة كامل خليل	٢٠٢٤/٦/١٣	سمير عبد حمد	٥٠٠٠٠٠٠
علي حسين علي	٢٠٢٤/٢/٢٦	داخل حسن علي	٥٠٠٠٠٠٠
كاظم حسين علي	٢٠٢٤/٢/٨	ناظم حسين علي	٥٠٠٠٠٠٠
رغد فرحان عبيد	٢٠٢٤/١/٣١	علي محسن عبيد	٥٠٠٠٠٠٠
صدام حسين علي	٢٠٢٤/٢/١	قاسم حسين علي	٥٠٠٠٠٠٠

نوصي بتصديق كافة الكفالات لدى الكاتب العدل حفاظاً على حقوق الشركة والمساهمين.

ب- الدائنون:

بلغ رصيد حساب الدائنون مبلغ (٣٠٨٦٠٥٤) ألف دينار (ثلاثة مليار وستة وثمانون مليون وأربعة وخمسون ألف دينار) كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١، ولدينا بخصوصه الآتي: -

أولاً- وجود فروقات بين المبالغ المثبتة كمستحقات لدائرة التقاعد والضمان الاجتماعي عن المبالغ المسددة لتلك الدائرة عن الفترة (من ٢٠٢٤/٦/١٦ لغاية ٢٠٢٤/١٢/٣١)، خلافاً للفقرة (٢-١-٩-٣/ح) من دليل الرقابة الداخلية المذكور انفاً، التي نصت (متابعة التبصر الشهري في المبلغ المصروف من مقارنة قوائم الرواتب الحالية مع الشهر السابق والتأكد من كونها ناتجة عن إضافات أو تنزيلات أصولية واعتماد الاستثمارات والنماذج الأصولية، ومتابعة مستحقات المتقاعدين من موظفي الوحدة وحسب قانون التقاعد الموحد النافذ او قانون الضمان الاجتماعي النافذ)، وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٢٧) في ٢٠٢٥/٥/١٩ (ان الفروقات الظاهرة هي بسبب احتساب الحاسبة الالكترونية لدائرة التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال ولا يمكن الاعتراض عليها من قبل الشركة وتم معالجة الفروقات الظاهرة خلال عام/٢٠٢٥) وكما مبين في ادناه: -

رقم القيد وتاريخه	المبلغ المثبت/دينار	المبلغ المسدد/دينار	الفرق/دينار (زيادة/نقصان)	التفاصيل
٢١٣٠ في ٢٠٢٤/٦/٢٦	٢٩٦٨٩٦٥	٢٩٦٩٣٢٢	(٣٥٧)	اثبات الضمان المستحق لشهر حزيران /٢٠٢٤
٢١٣٩ في ٢٠٢٤/٧/٨	٢٩٦٨٩٦٥	٢٩٦٩٣٢٢	(٣٥٧)	اثبات قيد تحويل مبلغ اشتراك الضمان الاجتماعي لشهر حزيران /٢٠٢٤
٢١٥٢ في ٢٠٢٤/٧/١٨	٢٩٠٦٠٦٥	٢٩٠٦٤٧٣	(٤٠٨)	اثبات الضمان المستحق لشهر تموز /٢٠٢٤
٢١٧٦ في ٢٠٢٤/٨/٢٠	٢٩٠٦٠٦٥	٢٩٠٦٤٧٣	(٤٠٨)	اثبات قيد تحويل مبلغ اشتراك الضمان الاجتماعي لشهر تموز /٢٠٢٤
٢١٧٢ في ٢٠٢٤/٨/١٤	٢٩٠٧٥٦١	٢٨٩٣٠٢٦	١٤٥٣٥	اثبات الضمان المستحق لشهر اب /٢٠٢٤
٢١٩٧ في ٢٠٢٤/٩/١٨	٢٩٠٧٥٦١	٢٨٩٣٠٢٦	١٤٥٣٥	اثبات قيد تحويل مبلغ اشتراك الضمان الاجتماعي لشهر اب /٢٠٢٤
٢١٩٥ في ٢٠٢٤/٩/١٧	٢٩٠٩٢٦١	٢٨٩٤٧٢٦	١٤٥٣٥	اثبات قيد الضمان المستحق لشهر ايلول /٢٠٢٤
٢٢٢٩ في ٢٠٢٤/١٠/١٠	٢٩٠٩٢٦١	٢٨٩٤٧٢٦	١٤٥٣٥	اثبات قيد تحويل مبلغ اشتراك الضمان الاجتماعي لشهر ايلول /٢٠٢٤

رقم القيد وتاريخه	المبلغ المثبت/دينار	المبلغ المسدد/دينار	الفرق/دينار (زيادة/نقصان)	التفاصيل
٢٢٤٠ في ٢٠٢٤/١٠/١٦				اثبات الضمان المستحق لشهر ت/١/٢٠٢٤
٢٢٦٥ في ٢٠٢٤/١١/٦	٢٩٠٩٢٦١	٢٨٩٤٧٢٦	١٤٥٣٥	اثبات قيد تحويل مبلغ اشتراك الضمان الاجتماعي لشهر ت/١/٢٠٢٤
٢٢٨٣ في ٢٠٢٤/١١/٢٦				اثبات الضمان المستحق لشهر ت/٢/٢٠٢٤
٢٢٩٢ في ٢٠٢٤/١٢/١١	٢٩١١٧٤٣	٢٨٩٧٢٠٨	١٤٥٣٥	اثبات قيد تحويل مبلغ اشتراك الضمان الاجتماعي لشهر ت/٢/٢٠٢٤

نوصي بالتنسيق والمتابعة مع دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي لتلافي ظهور الفروقات في تسديد مبالغ الضمان الاجتماعي مستقبلاً.

ثانياً- عدم صحة احتساب مبالغ التأمينات المستلمة عن عقود الايجار خلافاً للفقرة (٥) من العقود المبرمة مع المستأجرين المبينة ادناه التي نصت [يلتزم المستأجر بدفع (٢٠٪) من بدل الايجار السنوي وتودع لدى المؤجر كتأمينات حسن تنفيذ العقد على ان لا تتم اعادتها الا بعد انتهاء العقد وتصفية حساباته]، وايدت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٢٩) في ٢٠/٥/٢٠٢٥ أن (ستتخذ الإجراءات اللازمة لمطالبة المستأجرين بتسديد فرق التأمينات) وكما مبين في الأمثلة أدناه:

رقم العقد وتاريخه	المستأجر	المبلغ المستلم/دينار	المبلغ الواجب استلامه/دينار	الفرق/دينار
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٥٥)	معتر معتوق عبد القادر	١٠٩٨٨٠٠٠	٦٤٥٤٨٥٢٨	٥٣٥٦٠٥٢٨
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٥٢)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٦٣)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٨٨)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/١/٤)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٩١)	انمار ممدوح عواد	٨٨٧٧٥٠٠	١٠٠٨٩١٩٤	١٢١١٦٩٤
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٣٩)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٣)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٢٣)	إبراهيم ضياء إبراهيم	٤١٣١٧٨٦	٥٧٩٠٧٣٦	١٦٥٨٩٥٠
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٩٢)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٤٣)	مهدي صالح عمران	٥٤٥٠٣٦٥	٦٩٤١١٣٠	١٤٩٠٧٦٥
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٣٣)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٣٤)				
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٣٠)	لؤي عبد المنعم مظلوم	٨١٧٠١٠	٣٤٣٣٩٨٠	٢٦١٦٩٧٠
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٢٨)	صباح فهمي حسين	٩٨٥١١٠	٣٤٣٣٩٨٠	٢٤٤٨٨٧٠
٢٠٢٤/١/١ في (٢٠٢٤/٢٤)	رياض محمد إسماعيل	٥٣٨١٢٠	٣٤٥٥٧٦٠	٢٩١٧٦٤٠

نوصي الالتزام ببند العقود المذكورة انفاً ومطالبة المستأجرين بتسديد الفرق لضمان حقوق الشركة.

٥- المساهمين: -

بلغ رصيد حساب دائنو توزيع أرباح مبلغ (٢٥٦٨٣٦٠) ألف دينار (ملياران وخمسمائة وثمانية وستون مليون وثلاثمائة وستون ألف دينار) كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١ إذ قامت الشركة بتسليم الموكلين حصة أرباح موكلهم رغم عدم إرفاق شهادات الحياة للموكلين بالنسبة لمن تجاوزت وكالاتهم السنة فضلاً عن عدم إرفاق صحة الصدور لجميع الوكالات، وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٣٣) في



٢٠٢٥/٥/٢٥ (تم توجيه شعبة المساهمين بعدم صرف ارباح المساهمين للوكلاء ما لم تجدد وكالاتهم وارقاق شهادة حياة لمن تجاوزت وكالاتهم السنة) ولدنيا بخصوصها الأمثلة الاتي: -

رقم المستند وتاريخه	المبلغ (ألف/دينار)	التفاصيل
٢٧١٦ في ٢٠٢٤/٥/١٩	١٣٠٤٤	صرف أرباح المساهمة نور زهير عبد الحسن لسنة/٢٠٢٢
٢٧١٧ في ٢٠٢٤/٥/١٩	١٩٧١٨	صرف أرباح المساهم احمد زهير عبد الحسن لسنة/٢٠٢٢
٢٧٢٣ في ٢٠٢٤/٥/٢٠	٤٤٩٨٨	صرف أرباح المساهمة ساهرة محسن رشيد لسنة/٢٠٢٢
٢٧٨٧ في ٢٠٢٤/٨/٦	١٨٧٢٠	صرف أرباح المساهمة زينة فوزي ظاهر لسنة/٢٠٢٢
٢٧٨٨ في ٢٠٢٤/٨/٦	٢٠٨٠٠	صرف أرباح المساهم جعفر حارث جعفر لسنة/٢٠٢٢
٢٧٨٩ في ٢٠٢٤/٨/٦	١٧٨٧٩	صرف أرباح المساهمة ملاك حارث جعفر لسنة/٢٠٢٢

نوصي قيام الشركة بمطالبة المساهمين بتجديد وكالاتهم او ارقاق شهادات الحياة عند صرف ارباح المساهمين.

٦- المصروفات والايادات:

أ- المصروفات:

عدم دقة الشركة باحتساب مبالغ الحوافز المصروفة على حساب المكافآت التشجيعية بمبلغ (١١٦٣٩٧) ألف دينار (مائة وستة عشر مليون وثلاثمائة وسبعة وتسعون ألف دينار) خلافاً للمادة (٤٠) من الفصل الثامن لقواعد الخدمة والملاك التي نصت (توزع الحوافز على العاملين في الشركة بنسبة (٦٪) من الفائض المتراكم الصافي المتحقق خلال الشهر أو سنوياً) ولدنيا بخصوص ذلك الاتي:

أولاً: قيام الشركة بتخفيض مبالغ المصروفات المختصة لأغراض وعاء الحافز المعتمد بمبلغ (٣٢٢٥٦) ألف دينار (اثنان وثلاثون مليون ومائتان وستة وخمسون ألف دينار) عن المبلغ الإجمالي البالغ (١١٩٩٩٣٢) ألف دينار (مليار ومائة وتسعة عشر مليون وتسعمائة واثنان وثلاثون ألف دينار) وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقمين (٣٦ و٣٥) في ٢٠٢٥/٦/١ (ان مبالغ الفروقات الخاصة بالمصاريف ظهرت بعد غلق الحسابات المالية واحتساب احتياطي ارتفاع الأسعار).

نوصي توخي الدقة واحتساب الحوافز بعد تثبيت كافة المصروفات.

ثانياً: قيام الشركة بتجزئة مبلغ الإيراد المتحققة ومصروفات السنوات السابقة عند احتساب وعاء الحوافز وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٣٥) في ٢٠٢٥/٦/١ (ان سبب تجزئة المبلغ في احتساب الحوافز فقط يدوياً لغرض شمول العاملين بالحوافز لهذه الأشهر بصورة متساوية للتخفيف عن كاهل العاملين للأشهر التي يكون فيها زيادة في المصاريف) وكما مبين في الجدول أدناه:

الإيرادات	المبلغ (ألف/دينار)	المصروفات	المبلغ (ألف/دينار)
اجمالي أرباح شركة البذور العراقية (نيسان)	٩٠٩٠٩	اجمالي مصروفات سنوات سابقة (أيار)	٧١٥٨٤
الأرباح المختصة حوافز شهر اذار	٤٥٩٠٩	المصروفات المختصة حوافز شهر ايار	٣٦٥٨٤
الأرباح المختصة حوافز شهر نيسان	٤٥٠٠٠	المصروفات المختصة حوافز شهر حزيران	٣٥٠٠٠

نوصي اعتماد الإيرادات والمصروفات الفعلية عند احتساب الحوافز.

ثالثاً: قيام الشركة بصرف مخصصات سكن للمدير المفوض بمبلغ (١٢٥٠) الف دينار (مليون ومائتان وخمسون الف دينار) شهرياً للفترة من شهر كانون الأول/٢٠١٦ ولغاية شهر تموز/٢٠٢٤ من السنة موضوع التقرير، استناداً لقرار مجلس الإدارة بجلسته السابعة المتقدمة بتاريخ ٢٠١٦/١١/١٤ الفقرة (رابعاً) التي نصت [قرر المجلس صرف مخصصات سكن للمدير المفوض مبلغ (١٢٥٠٠٠) دينار مليون ومائتان وخمسون الف دينار شهرياً وذلك بسبب الظروف المعاشية الصعبة وارتفاع أسعار اجارات السكن بشكل ياهص في البلد بالإضافة الى كونه لا يمتلك دار سكن داخل محافظة بغداد ويكون الصرف اعتباراً من

(١٢-١٠)



٢٠١٦/١٢/١]، دون تزويدنا بالأوليات المعززة لذلك التي رغم طلبها بمذكرة المرقمة (١٩) في ٢٠٢٥/٦/١١، خلافاً للفقرة (٢-١-٣-٩/و) من دليل الرقابة الداخلية المذكور انفاً التي نصت (التوثيق المناسب للمعاملات والاحداث بطريقة تسمح فحصها باي وقت) وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٥١) في ٢٠٢٥/٩/١٥ بأنه (نعم لا يوجد عقد ايجار سكن وذلك بسبب عزوف أكثر أصحاب العقارات السكنية بعدم تزويد المستأجرين بعقود ايجار وذلك خوفاً من التحاسب الضريبي وخوفاً من المستأجرين بعدم اخلاء السكن مما يضر بأصحاب العقارات).

نوصي بضرورة الالتزام بالدليل المشار اليه اعلاه.

ب- الإيرادات:

أولاً: تأخر الشركة بفرض الغرامات التأخيرية لعدد من مستأجري المحلات المتلكين عن سداد أقساط الإيجارات المحددة بموجب العقود المبرمة خلافاً للمادة (٤) من بنود العقود المبرمة والتي نصت على [عند تأخر المستأجر عن دفع الأقساط ولمدة ثلاثون يوم عن الأوقات المحددة للتسديد يغرم بعدها مبلغ (٣ الاف) دينار (ثلاثة الاف دينار) عن كل يوم تأخير وفي حالة عدم التسديد يتم استقطاعها من التأمينات]، فضلاً عن عدم احتساب بعض الغرامات بصورة صحيحة، وبينت الشركة بإجابتها على استفسارينا المرقمين (١٧) و (١٩) في ٢٢ و ٢٠٢٥/٤/٢٨ على التوالي (تم استقطاع الغرامات المترتبة بذمة المستأجرين بموجب القيد المرقمين (٢٤٧٠ و ٢٤٧٣) في ٢٠٢٥/٤/٣٠ من تأميناتهم والتي لم يتم استقطاعها سهواً من قبل العاملين في القسم المالي) وكما مبين في الجدول ادناه:

رقم المحل واسم المستأجر	مبلغ قسط الاجار/دينار	تاريخ استحقاق التسديد	رقم وصل القبض وتاريخه	مدة التأخير (الفواصل)	المبلغ المستقطع/دينار
B / 1/22 يوسف شاكور عود	٥١٥٠٩٧٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/٦ (٧٧٧٣)	٣٤ يوم (عدم فرض غرامة)	١٠٢٠٠٠
B/ 1/26 كمال هادي محمود	٦١٨١١٦٤	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/٦ (٧٧٧٥)	٣٤ يوم (عدم فرض غرامة)	١٠٢٠٠٠
B26 احمد شكر محمود	٦١٨١١٦٤	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/١٠ (٧٧٧٩)	٣٨ يوم (عدم فرض غرامة)	١٤٠٠٠
A 27 حكمت كافي شهاب	٧٦٥٣١٤٤	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/١٠ (٧٧٨٤)	٣٨ يوم (عدم فرض غرامة)	١١٤٠٠٠
A60 علي جبار خلف	٥٣٢٤٠٠٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/٢٨ (٧٨١٧)	٥٦ يوم (عدم فرض غرامة)	١٦٨٠٠٠
C27 فيصل محمود جاسم	٤٩٧٢٠٠٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٤/٢٥ (٧٨٤٧)	٨٤ يوم (عدم فرض غرامة)	٢٥٢٠٠٠
B/44 ب/ مصطفى عبدالقادر	٧٦٥٣١٤٤	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/١٨ (٧٨٠١)	التأخير ٤٦ يوم / الاحتساب ٢٧ يوم	٥٧٠٠٠
A/63 معتز معنوق	٥٩٦٢٨٨٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٥/٢٢ (٧٨٨٦)	التأخير ١١١ يوم / الاحتساب ٩٠ يوم	
A/88 معتز معنوق	٨٣٦٨٨٠٠٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٦/٢ (٧٩٠٤)	التأخير ١٢٢ يوم / الاحتساب ٩٠ يوم	٢٢٢٠٠٠
A/52 معتز معنوق	٧٩٨٦٠٠٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٥/٢٢ (٧٨٨٧)	التأخير ١١١ يوم / الاحتساب ٩٠ يوم	
A/21 ياسر حسين علي	٩٦٦٣٠٦٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/٢٠ (٧٨٠٩)	٤٨ يوم (عدم فرض غرامة)	١٤٤٠٠٠
A/74 ب/ مالك عبدالوهاب	٩١٠٨٠٠٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/١٩ (٧٨٠٢)	٤٧ يوم (عدم فرض غرامة)	٢٧٦٠٠٠
A/2 عبدالخليم جمعة عويد	٩٠٢٨٨٠٠	٢٠٢٤/١/١	٢٠٢٤/٣/١٨ (٧٧٩٨)	٤٦ يوم (عدم فرض غرامة)	١٣٥٠٠٠

نوصي الالتزام بكافة بنود العقد واستحصال الغرامات أولاً بأول حفاظاً على حقوق الشركة.

ثانياً: قيام الشركة بتبويب الإيرادات الخاصة بتأجير ساحة وقوف السيارات البالغ (١٢٧٥٢٧) ألف دينار (مائة وسبعة وعشرون مليون وخمسمائة وسبعة وعشرون ألف) على حساب ايجار مباني (٢/٤٣٨) بدلاً من حساب ايجار أراضي (٤٦٢) خلافاً لتعليمات لنظام المحاسبي الموحد لسنة/٢٠١١ وتعليمات النظام المحاسبي للشركات رقم (١) لسنة/١٩٩٨ وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا المرقم (٤٦) في ٢٠٢٥/٨/٣ [اما بخصوص تبويب الإيرادات الخاصة بتأجير ساحة وقوف السيارات في سجلاتنا ح/ حساب ايجار أراضي (٤٦٢) سيتم اعتماده اعتباراً من ٢٠٢٥/١/١].

نوصي الالتزام بالنظام المحاسبي المشار اليه اعلاه.



بلغت الدعاوى المقامة من قبل الشركة على الغير خلال السنة موضوع التقرير والمدورة من سنوات سابقة (١) دعوى تم حسمها لصالح الشركة واكتساب القرار الدرجة القطعية، فضلاً عن وجود (١) دعوى مقامة من قبل الغير على الشركة تم حسمها لصالح الشركة ورد الدعوى واكتساب القرار الدرجة القطعية لغاية تاريخ إعداد هذا التقرير، وكما مبين في الجدول أدناه: -

رقم الدعوى وتاريخها	مبلغ الدعوى (الف دينار)	المدعي	المدعي عليه	موضوع الدعوى	الاجراء المتخذ
في (٢٠٢٤/ب/٤٤٨) في ٢٠٢٤/١/١٥	٥٧٨٠٠	الشركة	وزير المالية	أجر المثل تعويض عن فترة وجود الخزانات	حسمت لصالح الشركة بقرار قطعي صادر عن محكمة التمييز الاتحادية عدد: ٢٤٨/الهيئة الاستئنافية عقار/٢٠٢٥ التسلسل: ١١٠
في (٢٠٢٣/ب/٤٣٩٥) في ٢٠٢٣/٧/١٧	-	المدير العام لشركة العامة لنقل المسافرين والوفود	الشركة	إبطال قيد عقار	حسمت لصالح الشركة بقرار قطعي صادر عن محكمة التمييز الاتحادية عدد: ١٧٢٢/الهيئة الاستئنافية عقار/٢٠٢٤ التسلسل: ٤٤٧٥

نوصي ببذل الجهود واستحصال مبلغ الدعوى المذكورة أعلاه.

خلاصة الرأي

وفي رأينا ومع مراعاة ما جاء أعلاه وخاصة الفقرة (١/أ) واستناداً للمعلومات والإيضاحات التي توفرت لدينا، فإن البيانات المالية متفقة مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية، وإنما على قدر ما تضمنته من مؤشرات للأداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١ ونتائج نشاطها للسنة المنتهية بذات التاريخ.



المحاسب القانوني

د. شيماء صباح عودة

ع. رئيس ديوان الرقابة المالية الاتحادي

٢٠٢٥/١٢/٣١



العنوان / بغداد - العائدي

info@fbsa.gov.iq

www.fbsa.gov.iq

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م.مختلطة)

الميزانية العامة كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٤ دينار	٢٠٢٣ دينار
	١	<u>الموجودات</u>		
		<u>الموجودات الثابتة</u>		
١	١١	الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)	٦٧٢٨٠٤٦١٠	٧٠٥٧٥٠٨٤٩
	١١٨	نفقات ايرادية مؤجلة	٩٧٨٩١٧٠	-----
٢	١٢	مشاريع تحت التنفيذ	٢٤٢٠٣٨٦٢٠٠	١٧٦٨٤٩٣٠٠٠
٤	١٥١	الاستثمارات المالية طويلة الاجل	٢٢٩٦٧٥٠٤٨٩	٢٣٢٣٦٢٤٦٩٨
		مجموع الموجودات الثابتة	٥٣٩٩٧٣٠٤٦٩	٤٧٩٧٨٦٨٥٤٧
		<u>الموجودات المتداولة</u>		
٥	١٣	المخزون (بالكلفة)	٤٠٤٣٠٠٠	١٠٨٢٥٠٤
٦	١٦	المدينون	٨٨٤٦٠٢١٠	٨١١١٤٨٨٠
٧	١٨	القود	٥٤٩٣٤٦٩٥٤١	٤٦٨٩١٨٩٣٣٨
		مجموع الموجودات المتداولة	٥٥٨٥٩٧٢٧٥١	٤٧٧١٣٨٦٧٢٢
		مجموع الموجودات	١٠٩٨٥٧٠٣٢٢٠	٩٥٦٩٢٥٥٢٦٩
		<u>مصادر التمويل</u>		
		<u>مصادر التمويل طويلة الاجل</u>		
٨	٢١	راس المال	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	١٣٠٠٠٠٠٠٠
٩	٢٢	الاحتياطيات	٤٧٠٦٩٧٧٠٤٧	٦٣٩٧١٣٧٤٥٧
		مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل	٧٧٠٦٩٧٧٠٤٧	٧٦٩٧١٣٧٤٥٧
		<u>مصادر التمويل قصيرة الاجل</u>		
	٢٣	تخصيصات قصيرة الأجل	١٩٢٦٧١٩٦٠	١٩٢٦٧١٩٦٠
	٢٦	الدائنون	٣٠٨٦٠٥٤٢١٣	١٦٧٩٤٤٥٨٥٢
		مجموع مصادر التمويل قصيرة الأجل	٣٢٧٨٧٢٦١٧٣	١٨٧٢١١٧٨١٢
		مجموع مصادر التمويل	١٠٩٨٥٧٠٣٢٢٠	٩٥٦٩٢٥٥٢٦٩



رئيس مجلس الإدارة
زهير عبد الحسن جعفر

المدير المفوض
ثائر غانم محمد علي

مدير الحسابات
شاكور شنيشل باش

خضوعاً لتقريرنا المرقم (٥٥٠٧١/٤٧/٢٩/٨) والمؤرخ في ٦/١٠/٢٠٢٤
والمصادف ٨/٩/٢٠٢٥ م

المحاسب القانوني
د. شيماء صباح عودة

رئيس الهيئة
د. ياسر غازي يونس

ع/ ديوان الرقابة المالية الاتحادية

٢٠٢٥ / /



شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

حساب الانتاج والمتاجرة والارباح والخسائر والتوزيع للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

رقم الكشف	رقم الدليل الحاسب	اسم الحساب	٢٠٢٤ دينار	٢٠٢٣ دينار
١٧	٤٥-٤١	ايرادات النشاط الجاري	٣١٢٥١٧٥٥٩٩	٣٠٣٣١٢٨٢٨٩
١٩	٧	ينزل: كلفة الخدمات التسويقية	٢٦٣٣٦٥٤٧١	٢٣٢١٦٨٠٩١
		فائض الإنتاج والمتاجرة	٢٨٦١٨١٠١٢٨	٢٨٠٠٩٦٠١٩٨
	٤٦	يضاف: فوائد وإيجار أراضي دائنة	٨٦٠٧٥٤١	
١٩	٨	ينزل: كلفة الخدمات الادارية والتمويلية	٧٩٠٠٩٦٤١٢	٦٩٦٥٣٧٠١٨
		فائض العمليات الجارية	٢٠٨٠٣٢١٢٥٧	٢١٠٤٤٢٣١٨٠
١٨		تضاف: الايرادات التحويلية والأخرى		
	٤٨	الايرادات التحويلية	٢٤٠٧٣٠٠٠	٢٣٣٥٨٥٠٠
	٤٩	الايرادات الاخرى	١١٢٩٩٣٣٢٢	٤٧٧٦٤٥٠٠
		مجموع إيرادات التحويلية والأخرى	١٣٧٠٦٦٣٢٢	٧١١٢٣٠٠٠
١٦		تنزل: المصروفات التحويلية والاخرى		
	٣٨	المصروفات التحويلية (عدا الضرائب)	١١٧٥٩٠٠٠	١٥٩٦٣٨٠٠٠
	٣٩	المصروفات الأخرى	١٤٦٩١٦١٨٠	٧٩٥٤٤٢٥٠
		مجموع المصروفات التحويلية والاخرى	١٥٨٦٧٥١٨٠	٢٣٩١٨٢٢٥٠
		الفائض القابل للتوزيع	٢٠٥٨٧١٢٣٩٩	١٩٣٦٣٦٣٩٣٠
		الفائض موزع كمايلي:		
		(٥٪) احتياطي إلزامي بموجب المادة (٧٣) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل)	١٠٢٩٣٥٦٢٠	٩٦٨١٨١٩٦
		الفائض المتراكم (ارباح غير موزعة)	١٩٥٥٧٧٦٧٧٩	١٨٣٩٥٤٥٧٣٤
			٢٠٥٨٧١٢٣٩٩	١٩٣٦٣٦٣٩٣٠



شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة
كشف العمليات الجارية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٤ دينار	٢٠٢٣ دينار
		<u>الايرادات الجارية</u>		
١٧	٤٥ - ٤١	ايرادات النشاط الجاري	٣١٢٥١٧٥٥٩٩	٣٠٣٣١٢٨٢٨٩
		<u>المصروفات الجارية</u>		
١٣	٣١	الرواتب والاجور	٥٤١٢٣٥٤١٥	٤٦٤٢٥٢٢٨٠
١٤	٣٢	المستلزمات السلعية	٣٤٣٨٣٥٢٥	١٢٣٣٨٨٦٩
١٥	٣٣	المستلزمات الخدمية	١١٤٠٧٨٨٨٤	٤٥٩٦٠٧٤٠
٢ - ١	٣٧	الاندثارات	١٠٢٧٢٦٥١٠	١٠١٣٨٨٢٥٠
١٦	٣٨٤	الضرائب والرسوم	٢٦١٠٣٧٥٤٩	٣٠٤٧٦٤٩٧٠
			١٠٥٣٤٦١٨٨٣	٩٢٨٧٠٥١٠٩
		فائض العمليات الجارية/ المرحلة الاولى	٢٠٧١٧١٣٧١٦	٢١٠٤٤٢٣١٨٠
		<u>تضاف الايرادات الاستثمارية</u>		
		<u>والتحويلية والاخرى</u>		
١٨	٤٦٣	ايرادات الأستثمارات المالية	٨٦٠٧٥٤١	—
١٨	٤٨	الايرادات التحويلية	٢٤٠٧٣٠٠٠	٢٣٣٥٨٥٠٠
١٨	٤٩	الايرادات الاخرى	١١٢٩٩٣٣٢٢	٤٧٧٦٤٥٠٠
			١٤٥٦٧٣٨٦٣	٧١١٢٣٠٠٠
		<u>تنزل: المصروفات التحويلية والاخرى</u>		
١٦	٣٨	المصروفات التحويلية (عداالضرائب)	١١٧٥٩٠٠٠	١٥٩٦٣٨٠٠٠
١٦	٣٩	المصروفات الاخرى	١٤٦٩١٦١٨٠	٧٩٥٤٤٢٥٠
			١٥٨٦٧٥١٨٠	٢٣٩١٨٢٢٥٠
		الفائض القابل للتوزيع/ المرحلة الثانية	٢٠٥٨٧١٢٣٩٩	١٩٣٦٣٦٣٩٣٠



شركة بغداد للنقل العام والاستثمارات العقارية(ش.م) محتلطة

كشف التدفق النقدي كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	دينار	دينار	دينار
	<u>التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية</u>			
	<u>النقد المستلم من:</u>			
٤٤-٤١	إيرادات النشاط الجاري	٣١١٤٨٦٧٥٩٩		
٤٨	إيرادات تحويلية	٢٣١٠٤٠٠٠		
٤٩	إيرادات أخرى	١١٩٩٣٨٣٢٢		
١٦	المدينون	١٤٢٦٣٦٨٠		
٢٦	الدائون	٣٤٤٦٨٧٨٩٤		
	مجموع الإيرادات		٣٦٦٦٨٦١٤٩٥	
	<u>تنزل المدفوعات النقدية عن:</u>			
٣٥-٣١	الاستخدامات	٦٦٤٥٦٢٤٥٢		
٣٨	المصرفات التحويلية	٢٧٢٧٩٦٥٤٩		
٣٩	المصاريف الأخرى	١٣٠٤٣٩٧١٠		
١٣	المخزون	٣٥٥٠٠٠٠		
	مجموع المصاريف		١٠٧١٣٤٨٧١١	
	<u>صافي التدفقات النقدية عن الأنشطة التشغيلية</u>			
	<u>التدفق النقدي عن الأنشطة الاستثمارية</u>			
	<u>النقد المستلم من:</u>			
٤٦	إيراد الاستثمارات المالية	٨٦٠٧٥٤١		
	مجموع الإيرادات الاستثمارية			
	<u>تنزل المدفوعات النقدية عن:</u>			
١١	شراء الموجودات الثابتة	٤٤٩٤٢٢٥٠		
١٢	مشاريع تحت التنفيذ	٦٥٥٣٩٣٢٠٠		
١٥	استثمارات مالية	(٢٦٨٧٤٢٠٩)		
	صافي التدفقات النقدية عن الأنشطة التشغيلية والاستثمارية			
	<u>تنزل المدفوعات عن الأنشطة التمويلية:</u>			
٢٦٨	الأرباح الموزعة حصة (المساهمين)			
	صافي التدفق النقدي عن الأنشطة التمويلية			
	<u>صافي التدفق النقدي عن الأنشطة الثلاثة (تشغيلي استثماري تمويلي)</u>			
	بإضافة: رصيد النقد كما في ٢٠٢٤/١/١			
	رصيد النقد كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١			
		٢٥٤٥٥١٢٧٨٤		
		٨٦٠٧٥٤١		
		(٦٧٣٤٦١٢٤١)		
		(٦٦٤٨٥٣٧٠٠)		
		١٠٧٦٣٧٨٨٨١		
		١٠٧٦٣٧٨٨٨١		
		٨٠٤٢٨٠٢٠٣		
		٤٦٨٩١٨٩٣٣٨		
		٥٤٩٣٤٦٩٥٤١		



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) محتلطة

كشف اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	دينار
	<u>(١) الموارد</u>	
٤٣	ايرادات النشاط الجاري	٣١٢٥١٧٥٥٩٩
	<u>(٢) مستلزمات الإنتاج</u>	
٣٢	المستلزمات السلعية عدا المزايا العينية	٣٤٠٩٠٥٢٥
٣٣	المستلزمات الخدمية	١١٤٠٧٨٨٨٤
	مجموع مستلزمات الإنتاج	١٤٨١٦٩٤٠٩
	<u>(٣) اجمالي القيمة المضافة بسعر السوق = (١) - (٢)</u>	٢٩٧٧٠٠٦١٩٠
٣٨٤	تنزل الضرائب والرسوم (غير مباشرة)	٢٦١٠٣٧٥٤٩
	<u>(٤) اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج</u>	٢٧١٥٩٦٨٦٤١

كشف توزيع اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	دينار
	<u>عائد العمل</u>	
٣١	(١) رواتب وأجور نقدية عدا المزايا العينية	٥١٦٨٨١٤١٥
	(٢) مزايا عينية (بموجب كشف رقم ١٩/)	٢٤٦٤٧٠٠٠
٣٧	<u>الاندثارات</u>	١٠٢٧٢٦٥١٠
	فائض العمليات / المرحلة الأولى	٢٠٧١٧١٣٧١٦
	<u>اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج</u>	٢٧١٥٩٦٨٦٤١



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) محنطة

كشف الموجودات الثابتة والندوات كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

المجموع	الموجودات الثابتة	الأراضي	المباني	الات والمعدات	وسائل نقل والانتقال	عدد وقواب	اثاث واجهزة مكاتب	الذات واجهزة مكاتب	عدد وقواب	وسائل نقل والانتقال	الات والمعدات	المباني	الأراضي	الموجودات الثابتة
دينار	رقم الدليل المحاسبي	١١١	١١٢	١١٣	١١٤	١١٥	١١٦	١١٦	١١٥	١١٤	١١٣	١١٢	١١١	رقم الدليل المحاسبي
١٥٤٨٨٩٣٠١٢	الكلفة اول المدة ٢٠٢٤/١/١	٢٤١٤٧٧٧	٥٤٢٩٨٩٩٦٨	٢١٥٠٩٠٤٧٦	٦٠١١٠٣٧٩٠	١٠٢٤٣٧٣٤	١٧٧٠٥٠٢٦٧	١٧٧٠٥٠٢٦٧	١٠٢٤٣٧٣٤	٦٠١١٠٣٧٩٠	٢١٥٠٩٠٤٧٦	٥٤٢٩٨٩٩٦٨	٢٤١٤٧٧٧	الكلفة اول المدة ٢٠٢٤/١/١
٣٧٧٩٢٢٥٠	الإضافات: المشتراة	—	١٩٠٠٠٠٠٠٠	—	—	٢٣٥٠٠٠	١٨٥٥٧٢٥٠	١٨٥٥٧٢٥٠	٢٣٥٠٠٠	—	—	١٩٠٠٠٠٠٠٠	—	الإضافات: المشتراة
١٥٨٦٦٨٥٢٦٢	رصيد الكلفة كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٤١٤٧٧٧	٥٦١٩٨٩٩٦٨	٢١٥٠٩٠٤٧٦	٦٠١١٠٣٧٩٠	١٠٤٧٨٧٣٤	١٩٥٦٠٧٥١٧	١٩٥٦٠٧٥١٧	١٠٤٧٨٧٣٤	٦٠١١٠٣٧٩٠	٢١٥٠٩٠٤٧٦	٥٦١٩٨٩٩٦٨	٢٤١٤٧٧٧	رصيد الكلفة كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١
—	نسب الاندثار	—	% (٥-٤)	% ١٠	% (١٢,٥-١٠)	% ٢٠	% (٢٥+٢٠-% ١٥-١٠)	% (٢٥+٢٠-% ١٥-١٠)	% ٢٠	% (١٢,٥-١٠)	% ١٠	% (٥-٤)	—	نسب الاندثار
٨٤٣١٤٢١٦٣	مخصص الاندثار المتراكم كما في ٢٠٢٤/١/١	—	٨٤٧١٦٢٦١	١٢٢٢٣٠٤٤٧	٥٤٢٦٦٧٠٤٦	٨٥٥٠٦٢٨	٨٤٩٧٧٧٨١	٨٤٩٧٧٧٨١	٨٥٥٠٦٢٨	٥٤٢٦٦٧٠٤٦	١٢٢٢٣٠٤٤٧	٨٤٧١٦٢٦١	—	مخصص الاندثار المتراكم كما في ٢٠٢٤/١/١
١٠١٨٦٥٦٨٠	تضاف: اندثار الفترة	—	٢٢٢٠٧٥٨٨	٢١٤٩٣٩٠٩	٣٨١١٨٢٧٩	١٣٩٢٤٧١	١٨٦٥٣٤٣٣	١٨٦٥٣٤٣٣	١٣٩٢٤٧١	٣٨١١٨٢٧٩	٢١٤٩٣٩٠٩	٢٢٢٠٧٥٨٨	—	تضاف: اندثار الفترة
٣١١٢٧١٩١	تنزل: الاندثارات المحولة الى احتياطي ارتفاع الأسعار	—	٦٨٩٥	١٣١٣٧	٢٨٤٦٧٣٣٨	٥٤٤١٠٠	٢٠٩٥٧٢١	٢٠٩٥٧٢١	٥٤٤١٠٠	٢٨٤٦٧٣٣٨	١٣١٣٧	٦٨٩٥	—	تنزل: الاندثارات المحولة الى احتياطي ارتفاع الأسعار
٩١٣٨٨٠٦٥٢	اجمالي المخصص كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١	—	١٠٦٩١٦٩٥٤	١٤٣٧١١٢١٩	٥٥٢٣١٧٩٨٧	٩٣٩٨٩٩٩	١٠١٥٣٥٤٩٣	١٠١٥٣٥٤٩٣	٩٣٩٨٩٩٩	٥٥٢٣١٧٩٨٧	١٤٣٧١١٢١٩	١٠٦٩١٦٩٥٤	—	اجمالي المخصص كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١
٦٧٢٨٠٤٦١٠	القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٤١٤٧٧٧	٤٥٥٠٧٣٠١٤	٧١٣٧٩٢٥٧	٤٨٧٨٥٨٠٣	١٠٧٩٧٣٥	٩٤٠٧٢٠٢٤	٩٤٠٧٢٠٢٤	١٠٧٩٧٣٥	٤٨٧٨٥٨٠٣	٧١٣٧٩٢٥٧	٤٥٥٠٧٣٠١٤	٢٤١٤٧٧٧	القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

بلغت الإضافات للعام ٢٠٢٤ المبلغ (٣٧٧٩٢٢٥٠) دينار (سبعة وثلاثون مليون وسبعمائة والثمان وتسعون ألف ومائتان وخمسون دينار) منها مبلغ (١٩) مليون دينار (تسعة عشر مليون دينار) ضمن ح/١١٢ المباني منها (٣٥٠٠) ألف دينار (ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف دينار) عن قيمة شراء باب حديد كبير يستخدم لاجراض الطوارئ يلاحظ قيد اليومية المرقم (٢١٣١) في سنة/٢٠٢٤ ومستندي الصرف المرقمين (٢٨٢٧، ٢٨٣٢) سنة/٢٠٢٤، وتم صرف المبلغ (٢٣٥) ألف دينار (مائتان وخمسة وثلاثون ألف دينار) عن قيمة كوسرة شحن وتجهيزاتها ضمن حساب / ١١٥ العدد والقواب، كما وتم صرف المبلغ (١٨٥٥٧٢٥٠) دينار (ثمانية عشر مليون وخمسمائة وسبعة وخمسون ألف ومائتان وخمسون دينار) عن اقيام مشتريات ضمن حساب الأثاث واجهزة المكاتب /١١٦.



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف النفقات الايرادية المؤجلة كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

كشف رقم (٢)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	الكلفة	رصيد الإطفاء المتراكم دينار	إطفاء السنة الحالية دينار	مجموع الإطفاء دينار	الرصيد في ٢٠٢٤/١٢/٣١
١١٨٧	نفقات مؤجلة متنوعة	١٠٦٥٠٠٠٠	—	٨٦٠٨٣٠	٨٦٠٨٣٠	٩٧٨٩١٧٠
		١٠٦٥٠٠٠٠	—	٨٦٠٨٣٠	٨٦٠٨٣٠	٩٧٨٩١٧٠



شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف مشروعات تحت التنفيذ كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

كشف رقم (٣)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٤ دينار	٢٠٢٣ دينار
١٢٢	مباني وإنشاءات وطرق	*٢٤٢.٣٨٦٢.٠٠	١٧٦٨٤٩٣.٠٠
	المجموع	٢٤٢.٣٨٦٢.٠٠	١٧٦٨٤٩٣.٠٠

*إيضاح:-

- المبلغ يمثل دفعات شراء (١٤) شقة في مجمع بغداد مارينا السكني من المبلغ الإجمالي البالغ (٣٤٠.٣٤٧٦) ألف دينار (ثلاث مليارات وأربعمائة وثلاثة مليون وأربعمائة وستة وسبعون ألف دينار) يتم الاستلام في سنة/٢٠٢٥ بعد دفع الدفعة الأخيرة البالغة (٩٨٣.٠٨٩) ألف دينار (تسعمائة وثلاثة وثمانون مليون وتسعة وثمانون ألف دينار).



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مخنطة

كشف الاستثمارات المالية كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

كشف رقم (٤)

الجهة المستثمر بها	الرصيد دينار	الارباح والفوائد المنظمة دينار	نسبة القابلة او الربح دينار	تكلفة الشراء دينار	القيمة الاسمية للسهم فلس / دينار	عدد الاسهم سهم	طبيعة الاستثمار	رقم الدليل الخاصي
شركة البادية للنقل العام (مساهمة - مخنطة)	٥٥٠٠٠٠٠٩			٥٥٠٠٠٠٠٩	١	٥٥٠٠٠٠٠٩	خدمي	١٥١٣
شركة العشار لنقل الركاب (مساهمة - مخنطة) خارج التداول - خارج سوق العراق للاوراق المالية	١٠٠٠٠٠٠٠			١٠٠٠٠٠٠٠	١	١٠٠٠٠٠٠٠	خدمي	١٥١٣
شركة طريق الحازر لإنتاج وتجارة المواد الانشائية والاستثمارات العقارية والمقاولات العامة (مساهمة مخنطة)	٢٢٨٢٣٩٨١٣			٢٢٨٢٣٩٨١٣	١,٩٥٠-٢,٣٥	٩٦٠٠٠٠٠٠٠	صناعي	١٥١٣
الشركة العراقية لإنتاج البذور (مساهمة - مخنطة)	٥٦٧٩١٦٦٤٨			٥٦٧٩١٦٦٤٨	٨,١٠٠-١٣,٧٠	١١١٠٠٠٠٠٠٠	زراعي	١٥١٣
الصناعات الكيماوية واللاسيكية	٨٦٦٩٥٣٠			٨٦٦٩٥٣٠	١,٩٦٠-٣,١٢	٣١٠٠٠٠٠٠٠	خدمي	١٥١٣
العراقية لإنتاج وتسويق اللحوم	٥٤٣٠٨٤٤			٥٤٣٠٨٤٤	٤,٨٩-٥,٥٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠	خدمي	١٥١٣
الوطنية للاستثمارات السياحية	١١٩٨٠٩٠٢٣٣			١١٩٨٠٩٠٢٣٣	٩,٦٠-١٢,٢٥	١٠٠٥٨٤١٦٥	خدمي	١٥١٣
لمدينة السياحية في سد الموصل	١٠٣٦٩٧٩٤٠			١٠٣٦٩٧٩٤٠	٥,٧٠-٧	١٦٦٩٣٥٩١	خدمي	١٥١٣
الكندي لإنتاج القنحات البيطرية	١٠٠١٠٥٤٧٢			١٠٠١٠٥٤٧٢	١,٥٥-١,٣٨	٧٠٠٠٠٠٠٠٠	خدمي	١٥١٣
	٢٢٩١٧٥٠٤٨٩			٢٢٩١٧٥٠٤٨٩		٤٣١٧٧٧٧٦٥	المجموع	

إيضاح -

- بيع أسهم مصرف الموصل البالغه كلفتها (١٠٢٩٢٩١٠) دينار (عشرة ملايين ومائتان واثنان وتسعون ألف وتسعمائة وعشيرة دينار) والتي عددها (٣٨٥٠٠٠٠٠) سهم (ثمانية وثلاثون مليون وخمسة مائة ألف وخمسة مائة سهم) بحسرة بلغت (٢٩٢٧١٠) دينار (مليون وستمائة وثلاثة وعشرون ألف وستمائة وعشيرة دينار).
- بيع أسهم شركة التمور البالغه كلفتها (١٦٥٨١٢٩٩) دينار (سعة عشر مليون وخمسة مائة وثمانون ألف ومائتان وتسعة وتسعون دينار) والتي عددها (١٤٠٠٠٠٠٠) مليون سهم (اربعة عشر مليون سهم) بربح بلغ (٨٦٠٧٥٤١) دينار (ثمانية ملايين وستمائة وسبعة ألف وخمسة مائة وواحد واربعون دينار).



(٢٩٠٩)



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة
كشف المخزون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (٥)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار		
		مخزن المتنوعات	١٣٥
١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	مخزن اللوازم والمهمات	١٣٥١
٩٥٨٠٠٠	٣٩٤٣٠٠٠	مخزن القرطاسية	١٣٥٢
٢٤٥٠٤		مخزن تجهيزات العاملين	١٣٥٥
<u>١٠٨٢٥٠٤</u>	<u>٤٠٤٣٠٠٠</u>	مجموع المخزون	



شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة
كشف المدينون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (٦)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار		
	٢٨٤٢٩٢١٠	مدينو النشاط غير الجاري	١٦٥
		حسابات مدينة متنوعة	١٦٦
٥٠٠٠٠٠٠		تأمينات لدى الغير	١٦٦١
٤٣٨٦٤٨٨٠	٧٢٨١٠٠٠	ايرادات مستحقة	١٦٦٢
٤٨٨٦٤٨٨٠	٧٢٨١٠٠٠		
		السلف	١٦٧
٣٢٢٥٠٠٠٠	٥٢٧٥٠٠٠٠	سلف المنتسبين	١٦٧٢
٨١١١٤٨٨٠	٨٨٤٦٠٢١٠	مجموع المدينون	



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف اجمالي الارصدة المدينة كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

تحليل عمر الرصيد الموقوف			الرصيد الموقوف وطبيعتها المحاسبية دينار	التفاصيل اسم الحساب
اكثر من ثلاث سنوات دينار	سنة - ثلاث سنوات دينار	اقل من سنة دينار		
-----	-----	٢٨٤٢٩٢١٠	٢٨٤٢٩٢١٠	مدينو النشاط الغير جاري
-----	٣٠٦٠٠٠	٦٩٧٥٠٠٠	٧٢٨١٠٠٠	ايرادات مستحقة
٧٥٠٠٠٠٠	٦٤٥٠٠٠٠	٣٨٨٠٠٠٠٠	٥٢٧٥٠٠٠٠	سلف المنتسبين
٧٥٠٠٠٠٠	٦٧٥٦٠٠٠	٧٤٢٠٤٢١٠	٨٨٤٦٠٢١٠	اجمالي الارصدة المدينة الموقوفة بتاريخ الميزانية



شركة بغداد - العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف النقود كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (٧)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	التفاصيل	رقم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار			١٨٣
		نقدية لدى المصارف		
١٨٨٠٧٩٥١٥٣	٣١١٣٩٧١٩٤٢	مصرف الرافدين / الرافعي	٢٥٠٠١	
١١٩٩٧٦٣١٦	٦٠٤٥١٣١٦	مصرف الاقتصاد للاستثمار/الرئيسي	٣٥٦٠٩	
١٢٥٦٦٦٣٤٩	١٩٤٩٨١١٠٥	مصرف الرافدين /شيخ عمر	٦٣٩١	
٢٥٣٨٨٦٦٧٧٩	٢٠٥٥٧٩٢٩٥٧	مصرف الرشيد / فرع اليرموك	١٧٠٦٥	
٢٣٨٨٣٢٨١	٦٨٢٧٢٢٢١	مصرف الاستثمار العراقي	٣٣٦٠٠	
٤٦٨٩١٨٩٣٣٨	٥٤٩٣٤٦٩٥٤١	مجموع النقد		



شركة بغداد - العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف رأس المال كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (٨)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	رأس المال الاسمي (٣٠٠٠) مليون سهم قيمة السهم الواحد دينار واحد	٢١١
١٣٠٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠٠٠		
		راس مال المدفوع	٢١١
٤٩٤٠٠٠٠٠٠	١١٤٠٠٠٠٠٠٠	مساهمة القطاع العام بنسبة (٣٨٪)	
٨٠٦٠٠٠٠٠٠	١٨٦٠٠٠٠٠٠٠	مساهمة القطاع الخاص بنسبة (٦٢٪)	
١٣٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠		



كشف رقم (٩)

شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مخنطة

كشف الاحتياطيات كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

المجموع	الفاصل المتراكم	احتياطي تقييم	احتياطي عام	احتياطي استبدال	احتياطي أسهم	احتياطي الزامي	احتياطي ارتفاع	احتياطي توسعات	الاحتياطيات
٦٣٩٧١٣٧٤٥٧	٥٢١٤٥٠٧٤٧١	١٥٧٦٠٢٦٧٨	٦٠٦١٥٠٩	٩٢٣١٦١١	٥٠٨٥٤٢٦٣	٨٤٤٣٦٣٠٧٥	٨٥٧٤٤١٧٤	٢٨٧٧٢٦٧٦	الرصيد كما في ١/١/٢٠٢٤
٢٠٨٩٨٣٩٥٩٠	(٣)١٩٥٥٧٦٧٧٩					(٣)١٠٢٩٣٥٦٢٠	(١)٣١١٢٧١٩١		الإضافات خلال السنة
(٣٧٨٠٠٠٠٠٠٠)	(٥)(٣٧٨٠٠٠٠٠٠٠)								التبزيلات خلال السنة
٤٧٠٦٩٧٧٠٤٧	٣٣٩٠٢٨٤٣٥٠	١٥٧٦٠٢٦٧٨	٦٠٦١٥٠٩	٩٢٣١٦١١	٥٠٨٥٤٢٦٣	٩٤٧٢٩٨٦٩٥	١١٦٨٧١٣٦٥	٢٨٧٧٢٦٧٦	الرصيد كما في ٣١/١٢/٢٠٢٤

إيضاح:-

١- أليات قيد احتياطي ارتفاع الاسعار لعام/٢٠٢٤.

٢- أليات توزيع الفاضل المتراكم لعام/٢٠٢٤.

٤- أليات قيد توزيع ارباح عام/٢٠٢٢ بنسبه ١٠٠٪، وتوزيع ارباح عام/٢٠٢٣ بنسبه ٦٠٪، وزيادة رأس المال لعام/٢٠٢٤ بمقدار (١٧٠٠٠٠٠٠٠٠٠) دينار (لمبار وسمانة مليون دينار) ليصبح رأس مال الشركة (٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠).

دينار (ثلاث مليارات دينار) استنادا لورقة الهيئة العامة بموجب محضر المخرج في ١٩/١٢/٢٠٢٤ ومصادقة دائرة تسجيل الشركات.



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة
كشف التخصيصات كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

كشف رقم (١٠)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٤ دينار	٢٠٢٣ دينار
٢٣٨	تخصيصات قصيرة الاجل مخصص هبوط الاستثمارات المالية	١٩٢٦٧١٩٦٠	١٩٢٦٧١٩٦٠
	مجموع التخصيصات	١٩٢٦٧١٩٦٠	١٩٢٦٧١٩٦٠



كشف رقم (١١)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف الدائون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٤ دينار	٢٠٢٣ دينار
٢٦٦	حسابات دائنة متنوعة		
٢٦٦١	تأمينات مستلمة	٥٠٨٥٠٧٢٦٨	١٠٤٨٢٢٣٠٧
٢٦٦٧	دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي	٢٩٧٠٤٧٨	٣٠٢٦٣٧٤
		٥١١٤٧٧٧٤٦	١٠٧٨٤٨٦٨١
٢٦٧	استقطاعات حساب الغير		
٢٦٧٢	استقطاعات من غير المنتسبين	٦٢١٥٩٦٩	٦٨٥٧٧٩٢
	حساب الغير		
٢٦٨	دائون توزيع الارباح/حصة المساهمين	٢٥٦٨٣٦٠٤٩٨	١٥٦٤٧٣٩٣٧٩
	مجموع الدائون	٣٠٨٦٠٥٤٢١٣	١٦٧٩٤٤٥٨٥٢



شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (م.ش) مختلطة

كشف إجمالي الارصدة الدائنة كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

تحليل عمر الرصيد الموقوف			الرصيد الموقوف وطبيعتها المحاسبية دينار	التفاصيل اسم الحساب
اكثر من ثلاث سنوات دينار	سنة - ثلاث سنوات دينار	اقل من سنة دينار		
٣٢٦٦٩٤٧٤٥	—	١٨١٨١٢٥٢٣	٥٠٨٥٠٧٢٦٨	تامينات المستلمة
		٢٩٧٠٤٧٨	٢٩٧٠٤٧٨	دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي
		٦٢١٥٩٦٩	٦٢١٥٩٦٩	استقطاعات من غير المنتسبين حساب الغير
٥٦٥٠١٣٩٦١	١٢٢٣٣٤٦٥٣٧	٧٨٠٠٠٠٠٠٠	٢٥٦٨٣٦٠٤٩٨	دائنو توزيع الأرباح
٨٩١٧٠٨٧٠٦	١٢٢٣٣٤٦٥٣٧	٩٧٠٩٩٨٩٧٠	٣٠٨٦٠٥٤٢١٣	المجموع



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف دائنو توزيع الأرباح كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١

كشف رقم (١٢)

الرصيد كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١ دينار	حصة الأرباح للسنة الحالية دينار	المسدد خلال السنة دينار	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١ دينار	اسم الحساب
٢٥٦٨٣٦٠٤٩٨	٢٠٨٠٠٠٠٠٠٠	١٠٧٦٣٧٨٨٨١	١٥٦٤٧٣٩٣٧٩	٢٦٨
٢٥٦٨٣٦٠٤٩٨	٢٠٨٠٠٠٠٠٠٠	*١٠٧٦٣٧٨٨٨١	١٥٦٤٧٣٩٣٧٩	٢٦٨

*يضاح:-

- ١- تثبيت ارباح عام/٢٠٢٢ والبالغة (١٣٠٠) مليون دينار (مليار وثلاثمائة مليون دينار) بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٨ استناداً للقيد المرقم (٢٢٥٣) والمقرخ في ٢٠٢٤/١٠/٢٨.
- ٢- تثبيت ارباح عام/٢٠٢٣ والبالغة (٧٨٠) مليون دينار (سبعمائة وثمانون مليون دينار) والموزعة بنسبة (٦٠٪) من رأس مال الشركة الذي مقداره (١٣٠) مليون دينار قبل زيادة رأس المال الى (٣٠٠٠) مليون دينار (ثلاث مليارات دينار) استناداً محضر الهيئة العامة في ٢٠٢٤/١٢/١٩ ومصادقة دائرة مسجل الشركات.
- ٣- ان المبلغ المسدد خلال السنة والبالغ (١٠٧٦٣٧٨٨١) ألف دينار (مليار وستة وسبعون مليون وثلاثمائة وثمانية وسبعون ألف دينار) يمثل أرباح المساهمين المسددة خلال السنوات السابقة ولغاية سنة/٢٠٢٤.



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة
كشف الرواتب والاجور للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (١٣)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار		
		<u>الاجور النقدية للعمال</u>	٣١٢
٢٥٨٠١٩٢٣٨	٢٧٣٥٦٠٧٦٣	الأجور	٣١٢١
١٣٥٧٩٠٠١	١٣٧١١٣٣٤	مخصصات شهادة	٣١٢٢
١٢٦٠٠٠٠٠	١٣٢٠٠٠٠٠	مخصصات مهنية	٣١٢٥
-	٣٤٥٤٦٨	اجور الاعمال الاضافية	٣١٢٦
٢٥٩٥١٠٠٠	٢٤٣٥٤٠٠٠	مخصصات تعويضية	٣١٢٧
١١٣٦٣٤٣٣٧	١٧٦٧٩٦٩٤٢	مكافآت تشجيعية	٣١٢٨
١٤٨٢٧٥٠٠	١٤٣٩٣٣٣٢	مخصصات أخرى	٣١٢٩
٤٣٨٦١١٠٧٦	٥١٦٣٦١٨٣٩		
		<u>المساهمة في الضمان الاجتماعي</u>	٣١٥
٢٥٦٤١٢٠٤	٢٤٨٧٣٥٧٦	حصة الشركة في الضمان	٣١٥١
٤٦٤٢٥٢٢٨٠	٥٤١٢٣٥٤١٥	مجموع الرواتب والأجور	



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلط
كشف المستلزمات السلعية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (١٤)

٢٠٢٣ دينار	٢٠٢٤ دينار	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
		<u>الوقود والزيوت</u>	٣٢٢
٢٩٤٥٢٩٥	٥٨٨٥٣٢٨	مواد نظفية	٣٢٢١
٦١٠٠٠	٤٤٠٠٠	غاز	٣٢٢٢
٧٤٢٠٠٠	٦٩٧٠٠٠	زيوت وشحوم	٣٢٢٣
٣٧٤٨٢٩٥	٦٦٢٦٣٢٨		
		<u>المتنوعات</u>	٣٢٥
١٧٢٨٧٥٠	١٠١٤٨٢٥	اللوازم والمهمات	٣٢٥١
٣٤٢٨٥٠٠	٤٢٧٩٠٠٠	القرطاسية	٣٢٥٢
٥١٥٧٢٥٠	٥٢٩٣٨٢٥		
٨٨٠٠٠	٢٩٣٠٠٠		
		<u>الكساوي</u>	٣٢٦١
		<u>المياه والكهرباء</u>	٣٢٧
١٠٩٠٠٣٨	-	المياه	٣٢٧١
٢٢٥٥٢٨٦	٢٢١٧٠٣٧٢	الكهرباء	٣٢٧٢
٣٣٤٥٣٢٤	٢٢١٧٠٣٧٢		
<u>١٢٣٣٨٨٦٩</u>	<u>٣٤٣٨٣٥٢٥</u>	مجموع المستلزمات السلعية	



شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) محتلفة
كشف المستلزمات الخدمية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (١٥)

٢٠٢٣ دينار	٢٠٢٤ دينار	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
		<u>خدمات الصيانة</u>	٣٣١
١١٨٧٠٠٠	٢٧٤٧٧٠٠٠	صيانة مباني وانشاءات	٣٣١٢
---	١٢٨٣٥٠	صيانة الالات والمعدات	٣٣١٣
٣٠٣٩٨٩٠	٦٣٨٥٢٥٤	صيانة وسائل نقل وانتقال	٣٣١٤
٤٩٩٠٠٠	١١٧٥٠٠٠	صيانة عدد وقوالب	٣٣١٥
١٨٧١٠٠٠	٣٢٢٥٠٠٠	صيانة اثاث واجهزة مكاتب	٣٣١٦
٦٥٩٦٨٩٠	٣٨٣٩٠٦٠٤		
		<u>دعاية وطبع وضيافة</u>	٣٣٣
٦٠٥٠٠٠	٢٣٥٥٠٠٠	دعاية وإعلان	٣٣٣١
٣٨٦٤٥٠٠	٧٨٨٠٤٠٠	نشر وطبع	٣٣٣٢
٢٧٩٥٢٥٠	٣٢٦٣٢٥٠	ضيافة	٣٣٣٣
٧٢٦٤٧٥٠	١٣٤٩٨٦٥٠		
		<u>نقل وايقاد واتصالات</u>	٣٣٤
٢٣٥٠٠٠	٤٩٦٠٠٠	نقل العاملين	٣٣٤١
٣٤٥٠٠٠٠	٥٢٨٦٨٨٠	السفر والايقاد	٣٣٤٣
٢٢٢٧٠٠٠	١٧١٢٠٠٠	اتصالات عامة	٣٣٤٤
٥٩١٢٠٠٠	٧٤٩٤٨٨٠		
		<u>مصرفوات خدمية متنوعة</u>	٣٣٦
١٠١٠٣٠٠٠	٩٧٦٩٠٠٠	اشترآكات واتتمعات	٣٣٦١
٤٠٤٠٠٠	٦١٦٩٧٥٠	اقساط التأمين	٣٣٦٢
٤١٤٠٠٠٠	١٣٦٠٠٠٠	مكافآت لعبر العاملين	٣٣٦٣
١٥٠٠٠٠٠	١١٥٠٠٠٠٠	خدمات قانونية	٣٣٦٥
٢٥٩٢١٠٠	٤٢١٩٥٠٠	خدمات مصرفية	٣٣٦٦
---	١٠٥٠٠٠	اجور تدريب ودراسة	٣٣٦٧٢
٧٤٤٨٠٠٠	٢١٥٧١٥٠٠	مصرفوات خدمية أخرى	٣٣٦٩
٢٦١٨٧١٠٠	٥٤٦٩٤٧٥٠		
٤٥٩٦٠٧٤٠	١١٤٠٧٨٨٨٤	مجموع المستلزمات الخدمية	



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (م.ش) مختلطة
كشف الاستخدامات الاخرى للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (١٦)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٤ دينار	٢٠٢٣ دينار
٣٨	<u>المصرفات التحويلية</u>		
٣٨٣	مصرفات تحويلية متنوعة		
٣٨٣١	تبرعات للغير	١٠٠٠٠٠٠	—
٣٨٣٢	تعويضات وغرامات	١٥٧٦٣٨٠٠٠	٧٧٥٩٠٠٠
		١٥٨٦٣٨٠٠٠	٧٧٥٩٠٠٠
٣٨٤	<u>الضرائب والرسوم</u>		
٣٨٤١	ضرائب ورسوم أخرى	٣٠٤٧٦٤٩٧٠	*٢٦١٠٣٧٥٤٩
٣٨٥	<u>إعانات</u>		
٣٨٥١	إعانات داخلية	١٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠
	مجموع المصرفات التحويلية	٤٦٤٤٠٢٩٧٠	٢٧٢٧٩٦٥٤٩
٣٩	<u>المصرفات الأخرى</u>		
٣٩١	مصرفات سنوات سابقة	٢٩	*١٤٤٢٩٢٤٧٠
٣٩٣	خسائر رأسمالية	٣٧٥٠	٢٦٢٣٧١٠
٣٩٧	خسائر هبوط اسعار الاستثمارات	٥٠٠٠٠٠٠٠	—
	مجموع المصرفات الأخرى	٧٩٥٤٤٢٥٠	١٤٦٩١٦١٨٠

* ايضاح :-

- يخص ضريبة العقار وضريبة الدخل ورسوم تسجيل المركبات ورسوم هيا الأوراق المالية ورسوم دائرة تسجيل الشركات.
- مصرفات سنوات سابقة: يتضمن (صرف مكافآت أعضاء مجلس الإدارة، أجور تدقيق ديوان الرقابة المالية لعام/٢٠٢٣ وعن أجور النقل المتأخرة لاعضاء مجلس الإدارة لسنة/٢٠٢٣).



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة
 كشف إيرادات النشاط الجاري للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (١٧)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	ايراد موجودات ثابتة	٤٣٨
٢٩٢٠٦٢٣٢٨٩	٢٩٩٧٦٤٨٥٩٩	ايراد ايجار موجودات ثابتة	١/٤٣٨
١١٢٥٠٥٠٠٠	١٢٧٥٢٧٠٠٠	ايراد جزء من العقار / محلات	٢/٤٣٨
		ايراد موجودات الثابتة / (ايراد ساحة وقوف السيارات)	
٣٠٣٣١٢٨٢٨٩	٣١٢٥١٧٥٥٩٩	مجموع إيرادات النشاط الجاري	



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة
كشف الإيرادات الأخرى للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٤

كشف رقم (١٨)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار		
---	٨٦٠٧٥٤١	إيراد الاستثمارات المالية	٤٦٣
---	٨٦٠٧٥٤١	مجموع إيراد الاستثمارات المالية	
		الإيرادات التحويلية	٤٨
٢٣٣٥٨٥٠٠	٢٤٠٧٣٠٠٠	تعويضات وغرامات	٤٨٣٢
٢٣٣٥٨٥٠٠	٢٤٠٧٣٠٠٠	مجموع الإيرادات التحويلية	
		الإيرادات الأخرى	٤٩
٤٧٧٦٤٥٠٠	١١٢٩٩٣٢٥٠	إيرادات سنوات سابقة	٤٩١
-----	٧٢	إيرادات عرضية	٤٩٢
٤٧٧٦٤٥٠٠	١١٢٩٩٣٣٢٢	مجموع الإيرادات الأخرى	



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف توزيع الاستخدامات على مراكز الكلف للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (١٩)

المجموع	كلفة الخدمات الادارية	كلفة الخدمات التسويقية	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	دينار		
٥٤١٢٣٥٤١٥	٤٠٥٩٢٦٥٦١	١٣٥٣٠٨٨٥٤	كلفة العاملين	٣١
٣٤٣٨٣٥٢٥	٢٥٧٨٧٦٤٤	٨٥٩٥٨٨١	المستلزمات السلعية	٣٢
١١٤٠٧٨٨٨٤	٨٥٥٥٩١٦٣	٢٨٥١٩٧٢١	المستلزمات الخدمية	٣٣
١٠٢٧٢٦٥١٠	٧٧٠٤٤٨٨٢	٢٥٦٨١٦٢٨	الاندثار	٣٧
٢٦١٠٣٧٥٤٩	١٩٥٧٧٨١٦٢	٦٥٢٥٩٣٨٧	الضرائب والرسوم	٣٨
١٠٥٣٤٦١٨٨٣	٧٩٠٠٩٦٤١٢	٢٦٣٣٦٥٤٧١	المجموع	



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف المزايا العينية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١

كشف رقم (٢٠)

المزايا العينية الاستخدامات	نقل العاملين	السكن	المطعم	الطبابة	خدمات اجتماعية متنوعة	المجموع دينار
٣١	١٠٦٠٤٠٠٠	١٣٧٥٠٠٠٠	—	—	—	٢٤٣٥٤٠٠٠
٣٢	—	—	—	—	٢٩٣٠٠٠	٢٩٣٠٠٠
المجموع	١٠٦٠٤٠٠٠	١٣٧٥٠٠٠٠	—	—	٢٩٣٠٠٠	٢٤٦٤٧٠٠٠



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة
كشف احتساب الضريبة كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢٤

كشف رقم (٢١)

دينار
٢٠٥٨٧١٢٣٩٩
٢٦١٠٣٧٥٤٩
٢٩٩٧٦٤٨٥٩٩
(٦٧٧٨٩٨٦٥١)

الفائض بموجب العمليات الجارية

تضاف: اعباء ضريبة

ضرائب ورسوم

تنزل- ايرادات موجودات ثابتة

الايادات عن تأجير جزء من العقار(محللات) الذي تم المحاسبة عليها ضريبيا

صافي (الخسارة) لاغراض ضريبة الدخل



شركة بغداد العراق للنقل للعام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف بمقارنة الأرقام الرئيسية الواردة في الحسابات الختامية للسنوات الخمس المنتهية ولغاية ٢٠٢٤/١٢/٣١

كشف رقم (٢٢)

٢٠٢٤	%	٢٠٢٣	%	٢٠٢٢	%	٢٠٢١	%	٢٠٢٠	الميزانية العامة
١٥٨٦٦٨٥٢٦٢	Z٢	١٥٤٨٨٩٣٠١٢	٠,٧٤	١٥٦٠٥١٦٨٤٥	Z١٤,٧	١٨٢٩٣٢٧٥٤٢	Z١٢,٣٢	١٦٢٨٦٨٦٥٨٦	الموجودات الثابتة
٥٥٨٥٩٧٢٧٥١	Z٢	٤٧٧١٣٨٦٧٢٢	١٦,٦٨	٤٠٨٩١٣٣١٠	Z٢٤,٤	٥٣٨٢٩٨٨٠٤٩	(Z٥,٥٦)	٥٧٠٠٢٦٤٤٩٧	الموجودات الأخرى
٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠	Z١٣١	١٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠	---	١٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	-	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	رأس المال
١٠١٧٢٦٥٨٠١٣	Z٣٣	٧٦٢٠٢٧٩٧٣٤	٩,٦٥	٦٤٤٦٤٤١٥٥	Z١٥,٣٨	٨٢١٣١٥٥٩١	% (١,٤)	٨٣٢٨٩٤٧٠٨٣	مجموع موجودات الشركة عمولة كما يلي: -
٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	Z١٣١	١٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	---	١٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	-	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	رأس المال بعد تنزيل الخسائر
٤٧٠٦٩٧٧٠٤٧	% (-٢٦)	٦٣٩٧١٣٧٤٥٧	٤٤,٣٨	٤٤٣٠٨١٨٤٣٢	Z٢٤,٩٨	٣٥٤٥١٥٠٨١٢	Z١٤,١٠	٣١٠٧٠٢٢٤٩٩	الاحتياطيات
١٩٢٦٧١٩٦٠	-	١٩٢٦٧١٩٦٠	٣٥,٤٥	١٤٢٦٧١٩٦٠	Z٥٣,٩٥	٩٢٦٧١٩٦٠	Z١١٧	٤٢٦٧١٩٦٠	التخصصات
٧٨٩٩٦٤٩٠٠٧	Z١	٧٨٨٩٨٠٩٤١٧	٣٤,٣٣	٥٨٧٣٤٩٠٣٩٢	Z٦,٦٤	٤٦٣٧٨٢٢٧٧٢	١١,٧٦	٤٤٩٩٦١٥٥٥٩	مصادر التمويل



تحية طيبة...

السادة اعضاء الهيئة العامة للشركة نرحب بكم اجمل ترحيب ويسرنا ان نعرض عليكم مجمل نشاط الشركة وكما يلي:-

١- معلومات عامة:-

أ- اسم الشركة:- شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية / مساهمة مختلطة.

تأسست الشركة سنة /١٩٩٠ في بغداد ومسجلة لدى دائرة تسجيل الشركات وان القانون الذي يحكمها هو قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته. وان نشاط الشركة هو نقل عام واستثمارات عقارية.

مقر الشركة : بغداد/ العامرية / طريق ابو غريب . (محلة- ٦٠٣ زقاق- ٢١) ولديها فرع هو (فرع البصرة) المدير المفوض :- ثائر غانم محمد علي / بكالوريوس قانون.

ب- اهدافها:- التوسع بكافة الأنشطة في مجال النقل والاستثمارات العقارية.

ج- رأس مال الشركة خلال عام /٢٠٢٤ (٣٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠) دينار (ثلاث مليارات دينار) وهو مقسم الى:-

٣٨% للقطاع العام بمبلغ (١١٤٠٠٠٠٠٠٠) دينار (مليار ومائة واربعون مليون دينار)

٦٢% للقطاع الخاص بمبلغ (١٨٦٠٠٠٠٠٠٠) دينار (مليار وثمانمائة وستون مليون دينار)

د- الاحتياطيات كما في ٣١/١٢/٢٠٢٤:-

التفاصيل	دينار
احتياطي التوسعات	٢٨٧٧٢٦٧٦
احتياطي ارتفاع اسعار الموجودات الثابتة	١١٦٨٧١٣٦٥
احتياطي الزامي	٩٤٧٢٩٨٦٩٥
احتياطي اسهم مجانية	٥٠٨٥٤٢٦٣
احتياطي استبدال الموجودات الثابتة	٩٢٣١٦١١
احتياطي تقييم الموجودات المهدة	١٥٧٦٠٢٦٧٨
احتياطي عام	٦٠٦١٥٠٩
الفائض المتراكم	٣٣٩٠٢٨٤٢٥٠
المجموع	٤٧٠٦٩٧٧٠٤٧



هـ- الشركة عضو في مجلس ادارة الشركات الاخرى وهي شركة طريق الخازر لإنتاج وتجارة المواد الانشائية والاستثمارات العقارية والمقاولات العامة / مساهمة مختلطة، ويمثلها السيد حارث جعفر كاظم ويوجد بالشركة هيكل تنظيمي ونرفق طيا نسخة منه وبخصوص تشكيلة مجلس الادارة و مقدار حصصهم في رأس المال والمساهمين الذين يملكون (٥٥%) فأكثر من رأس مال الشركة نبين الاتي:-

١. تم تشكيل مجلس ادارة الشركة للفترة من ٢٠٢٤/١/١ - ٢٠٢٤/١٢/٣١ من السادة رئيس واعضاء من الذوات المذكورين ادناه وان اسهمهم هي كما مؤشر ازاء كل منهم.



الاسم	المنصب	عدد الاسهم
السيد حارث جعفر كاظم	رئيس مجلس الادارة - قطاع خاص ٢٠٢٤/٤/٢ - ٢٠٢٤/١/١ عضو - قطاع خاص ٢٠٢٤/٤/٣ - ٢٠٢٤/١٢/٣١	٣٤٠٢٨١٥٣٣
السيد زهير عبد الحسن جعفر	عضو - قطاع خاص ٢٠٢٤/٤/٢ - ٢٠٢٤/١/١ رئيس مجلس الادارة ٢٠٢٤/٤/٣ - ٢٠٢٤/١٢/٣١	٨٣٨٥١٣٤٨
السيد جعفر محمد علي جعفر	نائب رئيس المجلس - قطاع خاص ٢٠٢٤/٤/٢ - ٢٠٢٤/١/١ عضو - قطاع خاص ٢٠٢٤/٤/٣ - ٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٥٢٠٠٠٠
السيد فراس جميل مجيد	عضو - قطاع خاص ٢٠٢٤/٤/٢ - ٢٠٢٤/١/١	٦٩٣٣٩٩٩٠
السيد عباس جميل مجيد	نائب رئيس مجلس الادارة - قطاع خاص ٢٠٢٤/٤/٣ - ٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٦٢٠٥٠٠٠٠
السيد اركان حسين حسن	عضو - قطاع خاص ٢٠٢٤/٤/٣ - ٢٠٢٤/١٢/٣١	٣٠٠٠٠
السيد ناصر سفر مجيد	عضو - قطاع عام ٢٠٢٤/٤/٣ - ٢٠٢٤/١٢/٣١	لا يوجد
السيد محمد كاظم حسين	عضو - قطاع عام ٢٠٢٤/٤/٣ - ٢٠٢٤/١٢/٣١	لا يوجد

٢. المساهمين الذين لديهم اسهم بنسبة (٥%) فما فوق من رأسمال الشركة بعد الزيادة وحسب ما مبين ادناه.

ت	اسم المساهم	عدد الاسهم	نسبة المساهمة %
١	الشركة العامة لنقل المسافرين والوفود	٦٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠%
٢	وزارة الاوقاف والشؤون الدينية (سابقاً)	٢٢١٢٥٠٠٠٠٠	٧,٣٧%
٣	الشركة العامة للنقل البري	١٥٠٠٠٠٠٠٠	٥%
٤	حارث جعفر كاظم	٣٤٠٢٨١٥٣٣	١١,٣%

٣. لم يستلم اعضاء مجلس ادارة الشركة اي قروض او سلف او مزايا باستثناء مبلغ (٢٥٠,٠٠٠) دينار (مائتان وخمسون الف دينار) اجور نقل عن كل جلسة اجتماع لكل منهم , ولا يوجد اي نفع او مصلحة لهم او لشركائهم الاخرين او لذويهم لحد الدرجة الرابعة في كافة انواع التعامل والتعاقد بما فيها البيع والشراء وتقديم الخدمات من والى الشركة او مع الشركات التابعة لها وعدم وجود اي ترتيبات موضوعة لمساعدتهم او لذويهم للحصول على الاسهم بالإضافة الى منحهم مكافأة من قبل الهيئة العامة مقدارها (١٥٠٠٠٠٠٠) دينار (خمسة عشر مليون) لكل عضو.

و - تمتلك الشركة عقار واحد المرقم (٨ / ٢٠ / ٢٩٦٤ / ٨ / الداودي) بمساحة (٣٥) دوتم مسجل لدى دائرة التسجيل العقاري وحسب الكشف المرفق .

ز - الامتيازات المادية التي يتمتع بها العاملين خلال السنة وحسب ما مبين في الفقرة (هـ) من المؤشرات المالية .

ح - مجموع عدد العاملين (٤٥) مقسم الى (٣٠) على الملاك الدائم و (١٥) عقود .

ط - كشف بالعقود لسنة /٢٠٢٤ والسارية المفعول ونرفق طيا نسخة منه .

ي - كشف بالدعاوى المقامة من قبل الشركة على الغير وبالعكس ونرفق طيا نسخة منه .

ك - كشف بوسائل النقل العائدة للشركة ونرفق طيا نسخة منه .



٢- المؤتمرات العامة للشركة:-

أ. عقد مجلس ادارة الشركة (٩) جلسات لعام /٢٠٢٤:-

رقم الجلسة	تاريخ انعقادها	المصادقة
١- الجلسة الاولى	٢٠٢٤/٤/٣	مصادقة من قبل مسجل الشركات
٢- الجلسة الثانية	٢٠٢٤/٥/١٣	مصادقة من قبل مسجل الشركات باستثناء الفقرة (١٢) من المحضر الخاص بالهيكل التنظيمي
٣- محضر اجتماع الهيئة العامة	٢٠٢٤/٤/٢	مصادقة من قبل مسجل الشركات
٤- الجلسة الثالثة	٢٠٢٤/٦/٥	مصادقة من قبل مسجل الشركات باستثناء الفقرة ثالثا
٥- الجلسة الرابعة	٢٠٢٤/٨/٣	مصادقة من قبل مسجل الشركات
٦- الجلسة الخامسة	٢٠٢٤/٨/٢٨	مصادقة من قبل مسجل الشركات
٧- الجلسة السادسة	٢٠٢٤/٩/٣	مصادقة من قبل مسجل الشركات
٨- الجلسة السابعة	٢٠٢٤/١٠/١٩	لازالت لدى مسجل الشركات
٩- الجلسة الثامنة	٢٠٢٤/١١/٢٥	لازالت لدى مسجل الشركات
١٠- الجلسة التاسعة	٢٠٢٤/١٢/١٩	مصادقة من قبل مسجل الشركات
١١- محضر اجتماع الهيئة العامة	٢٠٢٤/١٢/١٩	مصادقة من قبل مسجل الشركات

ب. اسماء العاملين ممن يتقاضى اعلى راتب شهري خلال عام /٢٠٢٤:-

الاسم	العنوان الوظيفي	مقدار الراتب/ دينار
السيد ثائر غانم محمد علي	المدير المفوض	٤٧٦٠٠٠٠
السيد شاكور شنيشل باش	المدير المالي	١٢٥٠٠٠٠
السيد حسين علي حمود	المدير التجاري	١١٢٠٠٠٠
السيدة دليلة حمود ظاهر	مديرة التدقيق	٩٧٠٠٠٠

ج. لا توجد مبالغ منفقة على البحث والتطوير.

٣-النشاطات:-

تطمح الشركة بتحقيق اهدافها الموصوفة في عقد التأسيس من خلال توجيه مجلس الادارة على سياسة ترشيد الانفاق التشغيلي وزيادة الانفاق الرأسمالي لغرض تنمية قدرات الشركة وزيادة مصادر ايراداتها وندرج أدناه نشاطات الشركة خلال عام /٢٠٢٤.

أ- بلغ ايراد العقارات المؤجرة (٢٩٩٧٦٤٨٥٩٩) دينار (مليارين وتسعمائة وسبعة وتسعون مليون وستمائة وثمانية واربعون الف وخمسمائة وتسعة وتسعون دينار لا غير) وان عدد المحلات المؤجرة خلال عام /٢٠٢٤ (١٨٣) محل ومخزن ويعتبر ايراد العقارات ايراداً رئيسياً للشركة حيث اننا عقد تأسيس الشركة وانه تم استثمار الجهة الامامية للشركة في مجال تأجيرها كمخازن للمواد الغذائية والمهن الاخرى والجهة الخلفية مخازن للسيراميك ويمثل نسبة (٩٩,٩٢%) من الخطة التشغيلية.



ب- بلغ ايراد ساحة وقوف السيارات مبلغاً مقداره (١٢٧٥٢٧٠٠٠) دينار (مائة وسبعة وعشرون مليون وخمسمائة وسبعة وعشرون الف دينار) ويمثل نسبة (١٠٦%) من الخطة التشغيلية المخططة لعام/٢٠٢٤.

٤. التوسعات

ركزت الشركة على التوسع بالإئناق الرأسمالي حيث قامت الشركة خلال عام/٢٠٢٤ بشراء موجودات ثابتة مختلفة وكما مبيّن ادناه: -
أ- الموجودات الثابتة المشتراة: -

التفاصيل	المبلغ (دينار)
المباني	١٩٠٠٠٠٠٠
العدد	٢٣٥٠٠٠
الاثاث واجهزة مكاتب	١٨٥٥٧٢٥٠
المجموع	٣٧٧٩٢٢٥٠

ب- نفقات ايرادية مؤجلة (١٠٦٥٠٠٠٠) دينار (عشرة ملايين وستمائة وخمسون الف دينار) والذي تضمن (شراء برنامج النظام الخاسبي الموحد يحتوي على التدفق النقدي والتكاليف, وبرنامج الارشفة, وبرنامج الرواتب, وبرنامج البصمة).



٥- في مجال الاسهم:

أ- تم وضع اشارة الحجرز على اسهم مجموعة من المساهمين وحسب ما مبين ادناه .

الملاحظات	عدد الاسهم	التاريخ	رقم الكتاب	الجهة	الاشارة	النوع	الاسم في الشركة	رقم المساهمة	ت
بلا	٨٢٥٧	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	عباس علي خضير	٧٥	١
بلا	١٨٧٥٠	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	مجيد هاشم محمد	١٦٩	٢
بلا	٤١٧٣	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	حسن احمد حسن العزاوي	٢٣٦	٣
بلا	١٣٧٣	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	احمد محمد حسين	٢٤٣	٤
بلا	٣٧٥٠٠	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	علي محمد حسين	٣٦١	٥
بلا	٤١٢٥	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	علي حسين عبود	٧١٥	٦
بلا	٨٢٥٧	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	رياض محمد جاسم	٧٨٤	٧
بلا	٥٥٠٥	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	عمار حسين علي	٧٩٠	٨
بلا	١٢٠٠٧	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	حفي اسماعيل ابراهيم	٩٥٨	٩
بلا	٤١٢٥	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	عبدالرحمن مصطفى	٩٧٩	١٠
بلا	٨٢٥٧	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	احسان علي عباس	١٠٣٩	١١
بلا	٢١٩٨	٢٤/٠١/٢٠٢٣	بلا	بلا	+	حجز	عباس	١١٧٢	١٢



العدد ٦/١٢/٢٠٢٣ والمعطوف على كتاب هاز المختبرات الوطني العراقي العدد ٧٦٩٢١	٢٢٩٠٦	٣١/١٢/٢٠٢٣	٢٩٠٨	هيئة الاوراق وزارة المالية	-	حجز	اسماعيل ابراهيم	
٧/١٢/٢٠٢٣ في (خ/١١م تم رفع الحجز بناء على كتاب هيئة الاوراق العدد ٢٩٠٨ في ٣/١٢/٢٠٢٣ المالية العدد ٢٨٨٢ في ٢٠٢٣/١٠/٢٠٢٣ و٢٧/٢٠٢٤ في ٣/١٢/٢٠٢٤ تم الحجز بناء على كتاب هيئة الاوراق العدد ١٦٩ في ١٧/١٢/٢٠٢٤ المصرف الزراعي العدد ١٦٤٣٧ في ١٣/١٢/٢٠٢٣ و١٧/١٢/٢٠٢٤ في ٢٤/١٢/٢٠٢٤ هدية احمد تلاقي اسم الام ١٩٩٠ تم التجميد استنادا الى قرار ٢٥ لسنة ٢٠٢١ وقرار ٣٤ لسنة ٢٠٢٣ رابعة مجد تولد ١٩٧٧ وورد مركز الابداع (٥٠٢١) في ٢٤/١٢/٢٠٢٤ العدد ٣١٩٢ في ١١/٢٠٢٣ و٢٧/١٢/٢٠٢٤ في ٩٠ و١٨/٢/٢٠٢٤ اسم الام سوسن حنان تولد ٢٠٢٠ لايد فرج العتابي	١٧٨٩٦	١٧/١٢/٢٠٢٤	١٦٩	هيئة الاوراق وزارة المالية	+	حجز	عادل داود سلمان	٥١
١٤٦٩٠	١١/٠٣/٢٠٢٤	٦١١	٣٩٦	هيئة الاوراق وزارة المالية	+	حجز	عباس محمد حسن	٥٢
١٥٦٠٠٠	١١/٠٣/٢٠٢٤	٦١١/٧		هيئة الاوراق المالية	-	حجز	يقضان نذير صالح حمو النعمان	٥٣
١٩٥٠٠٠٠	٢٤/٠٣/٢٠٢٤	٦٩٦/٧		هيئة الاوراق المالية	+	حجز	شركة القدوة للتوسط في بيع وشراء الأسهم	٥٤
٥٦٨٧٥	٠٢/٠٥/٢٠٢٤	٢٨٥		هيئة الاوراق المالية	-	حجز	جاسم محمد عبيد محمد عدنان ياسين	٥٥
				هيئة الاوراق المالية	+	حجز	جاسم محمد عبيد محمد عدنان ياسين	٥٦
				هيئة الاوراق المالية	-	حجز	جاسم محمد عبيد محمد عدنان ياسين	٥٧

ب- عائد الاستثمار المتحقق للفترة من (٢٠٢٠ - ٢٠٢٤) وكما يلي:-

ت	اسم الشركة	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤
١-	الشركة العراقية لإنتاج البذور (م.م)	-	-	٤٩٦٥٠٠٠٠ ^(١)	-	٩٠٩٠٩٠٠٠ ^(٤)
٢-	الشركة الوطنية للاستثمارات السياحية والمشاريع العقارية (م.م)	-	-	٢٤١٤٤٧٥٠ ^(٢)	٣٢١٧٠٥٠٠ ^(٣)	٢٣١٣٤٢٥٠ ^(٥)

إيضاح :-

١- (١) و(٤) استلام أرباح شركة البذور لسنة (٢٠١٩ و ٢٠٢١).

٢- (٢) و(٣) و(٥) استلام أرباح شركة الوطنية للاستثمارات السياحية والمشاريع العقارية (م.م) للسنوات (٢٠٢٠ و ٢٠٢١ و ٢٠٢٣).

٦- المؤشرات المالية :-

أ- حققت الشركة إيرادات للنشاط الجاري مقداره (٣١٢٥١٧٥٥٩٩) دينار (ثلاث مليارات ومائة وخمسة وعشرون مليون ومائة وخمسة وسبعون ألف وخمسمائة وتسعة وتسعون دينار لا غيرها)

ب- سددت الشركة الضرائب والرسوم المترتبة على عقاراتها والبالغ مقدارها (٢٦١٠٣٧٥٤٩) دينار (مئتان وواحد وستون مليون وسبعة وثلاثون ألف وخمسمائة وتسعة وأربعون دينار لا غيرها).

ج- لدى الشركة خطة تشغيلية مصادق عليها من رئيس مجلس الإدارة وكذلك تخصيصات مالية معتمدة .

د- حققت الشركة صافي ربح قابل للتوزيع مقدارها (١٩٥٥٧٧٦٧٧٩) دينار (مليار وتسعمائة وخمسة وخمسون مليون وسبعمائة وستة وسبعون ألف وسبعمائة وتسعة وسبعون دينار) خلال عام /٢٠٢٤ الخاص بالمساهمين .

هـ- اجمالي الحوافر والمكافآت المصروفة :-

التفاصيل	المبلغ (دينار)
حوافر المنتسبين خلال عام /٢٠٢٤	١١٦٣٩٦٩٤٢
مكافآت الاعياد والمكافآت الاخرى خلال عام /٢٠٢٤	٦٠٤٠٠٠٠٠
المجموع	١٧٦٧٩٦٩٤٢

و - نسبة تنفيذ الخطة التشغيلية :-

رقم الدليل الخاسبي	اسم الحساب	المخطط دينار	التحقق دينار	نسبة التنفيذ %
٤٣٨١	ايراد ايجار المحلات	٣٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٩٩٧٦٤٨٥٩٩	٩٩,٩٢
٤٣٨٢	ايراد ساحة وقوف السيارات	١٢٠٠٠٠٠٠٠	١٢٧٥٢٧٠٠٠	١٠٦,٢٧
المجموع	٣١٢٠٠٠٠٠٠٠	٣١٢٥١٧٥٥٩٩		

ز - ارباح بيع الاسهم (المضاربة)

- ١- (٨٦٠٧٥٤١) دينار (ثمانية ملايين وستمائة وسبعة الف وخمسمائة وواحد واربعون) دينار بيع اسهم شركة التمور.
- ٢- (٢٦٢٣٧١٠) دينار (مليونين وستمائة وثلاثة وعشرون الف وسبعمائة وعشرة) دينار خسارة بيع اسهم مصرف الموصل.
- ح- رصيد الموجودات الثابتة بالكلفة :-

اسم الحساب	الكلفة (دينار)
الأراضي	٢٤١٤٧٧٧
المباني	٥٦١٩٨٩٩٦٨
الآلات والمعدات	٢١٥٠٩٠٤٧٦
وسائل نقل وانتقال	٦٠١١٠٣٧٩٠
عدد وقوالب	١٠٤٧٨٧٣٤
اثاث واجهزة مكاتب	١٩٥٦٠٧٥١٧
المجموع	١٥٨٦٦٨٥٢٦٢

- ط- مشاريع تحت التنفيذ (٢٤٢٠٣٨٦٢٠٠) دينار (مليارين واربعمائة وعشرون مليون وثلاثمائة وستة وثمانون الف ومائتان دينار)
- ي - نفقات إيرادية مؤجلة (١٧٦٥٠٠٠٠) دينار (عشرة ملايين وستمائة وخمسون الف دينار)
- ك - استثمارات اوراق مالية (٢٢٩٦٧٥٠٤٨٩) دينار (مليارين ومائتان وستة وتسعون مليون وسبعمائة وخمسون الف واربعمائة وتسعة وثمانون دينار)
- ل- التخصيصات المالية ونسبة التثقيذ:-

ت	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	التخصيص دينار	المصرف دينار	نسبة التنفيذ
الرواتب والأجور					
	٣١٢١	الأجور	٢٨٠٠٠٠٠٠٠	٢٧٣٥٦٠٧٦٣	%٩٧,٧
	٣١٢٢	مخصصات شهادة	١٥٠٠٠٠٠٠٠	١٣٧١١٣٣٤	%٩١,٤
	٣١٢٥	المخصصات المهنية والفنية	١٥٠٠٠٠٠٠٠	١٣٢٠٠٠٠٠٠	%٨٨
	٣١٢٦	اجور الاعمال الاضافية	١٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٤٥٤٦٨	%٣٤
	٣١٢٧	المخصصات التعويضية	٢٨٠٠٠٠٠٠٠	٢٤٣٥٤٠٠٠	%٨٧
	٣١٢٨	المكافآت التشجيعية	١٨٠٠٠٠٠٠٠	١٧٦٧٩٦٩٤٢	%٩٨,٢
	٣١٢٩	المخصصات الاخرى	١٦٠٠٠٠٠٠٠	١٤٣٩٣٣٣٢	%٩٠
	٣١٥١	حصة الشركة في الضمان	٢٧٠٠٠٠٠٠٠	٢٤٨٧٣٥٧٦	%٩٢
		المجموع	٥٦٢٠٠٠٠٠٠٠	٥٤١٢٣٥٤١٥	
- المستلزمات السلعية					
	٣٢٢١	المواد النفطية	٦٠٠٠٠٠٠٠٠	٥٨٨٥٣٢٨	%٩٨
	٣٢٢٢	الغاز	٩٠٠٠٠٠٠٠٠	٤٤٠٠٠٠٠٠٠	%٤٩
	٣٢٢٣	الزيوت والشحوم	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٦٩٧٠٠٠٠٠٠٠	%٧٠

٣٢٥١	اللوازم والمهمات	١٥٠٠٠٠٠	١٠١٤٨٢٥	%٦٨
٣٢٥٢	القرطاسية	٤٥٠٠٠٠٠	٤٢٧٩٠٠٠	%٩٥
٣٢٦١	الكساوي	٥٠٠٠٠٠	٢٩٣٠٠٠	%٦٩
٣٢٧٢	الكهرباء	٦٠٠٠٠٠٠	٢٢١٧٠٣٧٢	%٣٧
	المجموع	٧٣٥٩٠٠٠٠	٣٤٣٨٣٥٢٥	
- المستلزمات الخدمية				
٣٣١٢	صيانة المباني والانشاءات والطرق	٤٠٠٠٠٠٠٠	٢٧٤٧٧٠٠٠	%٦٨,٦٩
٣٣١٣	صيانة الآلات والمعدات	١٠٠٠٠٠٠	١٢٨٣٥٠	%١٢,٨٣
٣٣١٤	صيانة وسائل نقل وانتقال	٧٠٠٠٠٠٠	٦٣٨٥٢٥٤	%٩١,٢
٣٣١٥	صيانة العدد وقوالب	٣٠٠٠٠٠٠	١١٧٥٠٠٠	%٣٩,١٦
٣٣١٦	صيانة اثاث واجهزة مكاتب	٣٠٠٠٠٠٠	٣٢٢٥٠٠٠	%١٠٧,٥
٣٣٣١	دعاية واعلان	٣٠٠٠٠٠٠	٢٣٥٥٠٠٠	%٧٨,٥
٣٣٣٢	نشر وطبع	٧٠٠٠٠٠٠	٧٨٨٠٤٠٠	%١١٢
٣٣٣٣	الضيافة	٤٠٠٠٠٠٠	٣٢٦٣٢٥٠	%٨١,٥٨
٣٣٤١	نقل العاملين	١٠٠٠٠٠٠	٤٩٦٠٠٠	%٤٩,٦
٣٣٤٣	السفر والايفاد	٦٠٠٠٠٠٠	٥٢٨٦٨٨٠	%٨٨,١١
٣٣٤٤	اتصالات عامة	٢٠٠٠٠٠٠	١٧١٢٠٠٠	%٦٨
٣٣٦١	اشترآكات وانتماءات	١٢٠٠٠٠٠٠	٩٧٦٩٠٠٠	%٨١,٤٠
٣٣٦٢	اقساط التأمين	٧٠٠٠٠٠٠	٦١٦٩٧٥٠	%٨٨,١٤
٣٣٦٣	مكافآت لعبر العاملين	٢٠٠٠٠٠٠	١٣٦٠٠٠٠	%٦٨
٣٣٦٥	خدمات قانونية	١٥٠٠٠٠٠٠	١١٥٠٠٠٠٠	%٧٦,٦٦
٣٣٦٦	خدمات مصرفية	٦٠٠٠٠٠٠	٤٢١٩٥٠٠	%٧٠
٣٣٦٧	اجور تدريب ودراسة	١٠٥٠٠٠٠	١٠٥٠٠٠٠	%١٠٠
٣٣٦٩	مصرفوات خدمية اخرى	٢٠٠٠٠٠٠٠	٢١٥٧١٥٠٠	%١٠٧,٨٥
	المجموع	١٣٩١٠٥٠٠٠	١١٤٠٧٨٨٨٤	



٣٧٢	اندثار المباني	٢٥٠٠٠٠٠٠	٢٢٢٠٧٥٨٨	%٨٩
٣٧٣	اندثار الالات والمعدات	٢٣٠٠٠٠٠٠	٢١٤٩٣٩٠٩	%٩٣
٣٧٤	اندثار وسائل نقل وانتقال	٣٩٠٠٠٠٠٠	٣٨١١٨٢٧٩	%٩٨
٣٧٥	اندثار العدد والقوالب	٢٠٠٠٠٠٠٠	١٣٩٢٤٧١	%٧٠
٣٧٦	اندثار اثاث واجهزة مكاتب	٢٠٠٠٠٠٠٠	١٨٦٥٣٤٣٣	%٩٣

٣٧٨	اطفاء النفقات الإيرادية المؤجلة	٥.٠٠٠.٠٠٠	٨٦.٨٣٠	%١٧
	المجموع	١١٤.٠٠٠.٠٠٠	١.٢٧٢٦٥١٠	

- استخدامات أخرى

٣٨٣٢	تعويضات وغرامات	٢.٠٠٠.٠٠٠	٧٧٥٩.٠٠٠	%٣٨,٧٩
٣٨٤٢	ضرائب ورسوم أخرى	٢٩.٠٠٠.٠٠٠	٢٦١.٣٧٥٤٩	%٩٠,٠١٢
٣٨٥١	اعانات داخلية	٦.٠٠٠.٠٠٠	٤.٠٠٠.٠٠٠	%٦٦,٦٦
	المجموع	٣٤٦.٠٠٠.٠٠٠	٢٧٢٧٩٦٥٤٩	

٣٩١	مصروفات سنوات سابقة	٢.٠٠٠.٠٠٠	١٤٤٢٩٢٤٧٠	%٧٣
٣٩٣	خسائر رأسمالية		٢٦٢٣٧١٠	
٣٩٧	خسائر هبوط الأسعار	-	-	
	المجموع	٢.٠٠٠.٠٠٠	١٤٦٩١٦١٨٠	

- النقود

رقم الدليل	اسم المصرف	
١/١٨٣	مصرف الرافدين/ الرافعي	٣١١٣٩٧١٩٤٢
٣/١٨٣	مصرف الرافدين/ الشيخ عمر	١٩٤٩٨١١٠٥
١٧٤/١٨٣	مصرف الرشيد/ اليرموك- دينار	٢.٥٥٧٩٢٩٥٧
٦٧٧/١٨٣	مصرف الاستثمار العراقي	٦٨٢٧٢٢٢١
٢/١٨٣	مصرف الاقتصاد	٦.٤٥١٣١٦
	المجموع	٥٤٩٣٤٦٩٥٤١



التفاصيل	المبلغ	المدينون
مدينو اجور الكهرباء	٢٨٤٢٩٢١٠	١٦٥ مدينو النشاط غير الجاري
المبالغ المترتبة بذمة بعض المستأجرين الذين لم يسددوا جزء من ايجارهم في نهاية السنة وتم تثبيته على حساب الايرادات المستحقة وسيتم تسديدها خلال عام ٢٠٢٥	٧٢٨١٠٠٠	١٦٦٢ / ايرادات مستحقة
تستقطع من منتسبين الشركة بصورة منتظمة باقساط شهرية.	٥٢٧٥٠٠٠٠	١٦٧٢ سلف المنتسبين
	٨٨٤٦٠٢١٠	المجموع

-الدائون

تأمينات المستأجرين البالغة ٢٠٪ من مبلغ التأجير وانما مستمرة طالما المستأجر موجود بالشركة	٥٠٨٥٠٧٢٦٨	٢٦٦١ التأمينات المستلمة
لشهر كانون الاول ٢٠٢٤	٢٩٧٠٤٧٨	٢٦٦٧ دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي
سيتم تسديده لوزارة المالية المبلغ يخص عام ٢٠٢٥	٦٢١٥٩٦٩	٢٦٧٢ استقطاعات لحساب الغير (رسم الطابع)
المبلغ يخص ارباح المساهمين والذين يراجعون الشركة حاليا لاستلام ارباحهم لغاية ٢٠٢٤ والاعوام السابقة	٢٥٦٨٣٦٠٤٩٨	٧٤/٢٦٨ دائنو توزيع الارباح
	٣٠٨٦٠٥٤٢١٣	المجموع



٧- المؤشرات الاقتصادية والاجتماعية العامة :-

أ- للشركة تأثير على حياة المجتمع حيث يعمل بالشركة (٤٥) موظف (٣٠) على الملاك الدائم و (١٥) عقد تعمل الشركة على تحسين وضعهم من الناحية المالية حيث هناك حوافز شهرية توزع على العاملين بنسبة (٦%) من الفائض المتحقق خلال الشهر بالإضافة الى النشاط الاقتصادي لمستأجري المحلات.

ب- تأكيد الشركة على العاملين بالمحافظة على البيئة من خلال رفع كافة الأنقاض ومخلفات السيراميك من الشركة .

ج- الفوائد المتحققة للمساهمين :- حيث ان الشركة تحقق ارباح تعود بالفائدة على جميع المساهمين .

٨ - معلومات ومؤشرات اضافية :-

أ- عقود المستأجرين البالغ عددها (١٨٣) عقد للمحلات والمخازن الخاصة ببيع السيراميك والمواد الصحية والمواد الغذائية والمهن الاخرى.

ب- ندرج ادناه المبالغ التي انفقت لأغراض الدعاية والسفر والضيافة :-

المبلغ / دينار	التفاصيل	
٢٣٥٥٠٠٠	الدعاية والاعلان	٣٣٣١
٣٢٦٣٢٥٠	الضيافة	٣٣٣٣
٥٢٨٦٨٨٠	السفر والايفاد	٣٣٤٣

٩- المشاكل والمعوقات التي واجهت الشركة :-

أ- تأخر المصادقة على محاضر مجلس الادارة من قبل دائرة تسجيل الشركات وقد تستمر هذه الحالة لمدة اشهر وبالتالي تضع الإدارة المالية بموقف قد يؤدي الى المسائلة القانونية بعدم المصادقة على محاضر جلسات مجلس الادارة حيث ان في هذه المحاضر موافقات على الصرف. وما على الإدارة المالية سوى الموافقة على التنفيذ والا تعطل نشاط الشركة .

ب- لا يوجد دعم حكومي من الجهة القطاعية للشركة على الرغم من ان نسبة مساهمتهم ٣٨% من رأسمال الشركة.

ج- لم تقم الشركة بأبرام اي عقد فيه مصلحة لرئيس واعضاء مجلس الادارة او المدير المفوض.



١٠ - جدول مقارنة حسابات الميزانية للأعوام من (٢٠٢٠ - ٢٠٢٤) :-

اسم الحساب	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤
الموجودات الثابتة بالقيمة الدفترية	٨٠٩٨٩٧١٨٦	٨٤١٣٢٥٠٠٠	٧٧٣٤٧٨٠٠٤	٧٠٥٧٥٠٨٤٩	٦٧٢٨٠٤٦١٠
النفود	٥٣٦٠٤٩٢٦٩٢	٥١٥٢٦٧١٥٠٤	٣٨٧٥٢٠٠٧٨٢	٤٦٨٩١٨٩٣٨٧	٥٤٩٣٤٦٩٥٤١
رأس المال	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
الاحتماليات	٣١٠٧٠٢٣٤٩٩	٣٥٤٥١٥٠٨١٢	٤٤٣٠٨١٨٤٣٢	٦٣٩٧١٣٧٤٥٧	٤٧٠٦٩٧٧٠٤٧
ارباح المتحققة	٢٥٨٨٧٠٥٩٤٤	١٨٢٣٧٣٦٥٠٦	٢١٣٨٠٥٧٤٥٩	١٩٣٦٦٣٦٣٩٣٠	٢٠٥٨٧١٢٣٩٩
الارباح الموزعة (قابلة للتوزيع)	٧٤٠٣٩٥١٨٦	١٨٥٩٩٩٥٠٣٣	١٢٢٠٦٦٢٢٩٢٥	١٨٣٩٥٤٥٧٣٤	١٩٥٥٧٧٦٧٧٩
المدينون	٣٢٦٧٥٠٢٦٩	٢١٧٦٣٦٠٠٩	٢٠٧٠١٧٠٢٤	٨١١٤٨٨٠	٨٨٤٦٠٢١٠
الدائنون	٣١٧٩٢٥١٦٢٤	٢٥٧٤٤٩٢٨١٩	٢٤١٤٨٩٦٧٧٠	١٦٧٩٤٤٥٨٥٢	٣٠٨٠٥٤٢١٣
الاستثمارات المالية الطويلة الاجل	٦٧٤٤٠١٩٤٢	٦٨٢٧٧٩٧٨١	٢٢١٣٢٢٦٣١٦	٢٣٢٣٦٢٤٦٩٨	٢٢٩٦٧٥٠٤٨٩



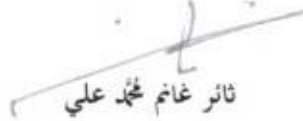
١١- الافاق المستقبلية :-

- أ- الشركة تطمح في الدخول بالنشاطات المختلفة التي تتلائم مع عقد تأسيسها.
- ب- زيادة الاستثمارات المالية سواء طويلة الاجل او الاستثمارات قصيرة الاجل لزيادة ارباح الشركة .
- ج- التزام الشركة بالأنظمة والقوانين النافذة.



زهير عبد الحسن جعفر

رئيس مجلس الادارة



ناصر غانم محمد علي

المدير المفوض



شاكر شنيشل باش

مدير القسم المالي

