



العدد: ٥١١ / م/770

التاريخ: 2025/8/24

الى /هيئة الاوراق المالية

م/ البيانات المرحلية

نهديكم اطيب التحيات

نرفق لكم طيا البيانات المرحلية الموجزة (للفصل الثاني لسنة 2025) .

..... مع الشكر والتقدير

محمد سعد محمد
معاون المدير المفوض





مصرف المال الاسلامي للاستثمار

البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/ 2025



شركة عبد الحسين عبد العظيم الياسري وشركاؤه
لمراقبة وتدقيق الحسابات --- تضامنية خاصة
محاسبون قانونيون ومراقبون حسابات

[DATE]

[COMPANY NAME]

[Company address]

هشام عبد الجبار عبد الله
محاسب قانوني ومراقب حسابات
شركة عبدالحسين عبدالعظيم الياسري وشركاؤه
لمراقبة وتدقيق الحسابات - تضامنية

تقرير مراقبي الحسابات المستقل

العدد: 10 / 22

التاريخ: 2025/8/7

السادة / رئيس وأعضاء مجلس إدارة المصرف المال الإسلامي والتمويل/ ش م خ - بغداد - المحترمين
م / البيانات المالية المرحلية للمصرف للفترة المالية المنتهية في 30 / حزيران / 2025

قمنا بفحص قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة والمرفقة لمصرف المال الإسلامي (شركة مساهمة خاصة) كما في 30 / حزيران / 2025 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ومع ملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى ، أن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، أن مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى فحصنا .

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمهمتنا وفقاً للمعايير الدولية، وأن فحص المعلومات المالية الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص وتدقيق ، أن نطاق أعمال المراجعة أقل جوهرية من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق وعلية فأنا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا لم يتبين لنا ما يدعوننا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف المال الإسلامي (شركة مساهمة خاصة) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب المعيار الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ووفقاً للمعايير المحاسبية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI). مع التقدير

هشام عبد الجبار عبد الله
محاسب قانوني ومراقب حسابات
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين



مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
قائمة المركز المالي المرحلية المؤجزة كما في 30 / حزيران / 2025

31/ كانون الأول / 2024 مدققة الف دينار	30 / حزيران / 2025 غير مدققة الف دينار	ايضاحات	الموجودات :-
164,608,965	154,168,112	5	نقد وارصدة لدى بنوك مركزية
5,730,541	9,148,357	6	ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
0	10,140	7	سبائك ذهبية
51,232,108	77,640,835	8	صافي التمويلات الإسلامية
50,000,000	50,000,000	9	استثمارات طويلة الاجل
0	10,380,000	10	استثمارات قصيرة الاجل
17,576,264	17,820,273	11	موجودات ثابتة / ممتلكات ومعدات بالصافي
4,054,495	2,139,415	12	موجودات غير ملموسة
51,454,111	51,258,684	13	مشاريع تحت التنفيذ
5,631,569	5,064,793	14	موجودات اخرى
350,288,052	377,630,607		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية :-
			المطلوبات :-
27,153,984	53,650,476	15	ودائع العملاء
54,872,505	52,758,906	16	تأمينات نقدية
27,075,345	25,358,172	17	قروض مستلمة
124,404	0	18	مخصص ضريبة الدخل
999,146	1,416,070	19	التخصيصات الاخرى
4,960,412	8,684,585	20	مطلوبات اخرى
115,185,797	141,868,209		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية :-
250,000,000	250,000,000		راس المال المكتتب به
53,885	53,885		احتياطي الزامي
15,353	15,353		احتياطي التوسعات
669,706	660,143		أرباح الفترة
-15,634,867	-14,966,983		العجز المتراكم
235,102,256	235,762,398		مجموع حقوق الملكية
350,288,052	377,630,607		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

حيدر طالب علي
رئيس مجلس الادارة

محمد سعد محمد
معاون المدير المفوض

ثمينة منشد كاطع
مدير القسم المالي

هشام عبد الجبار عبدالله
محاسب قانوني ومراقب حسابات
شركة عبدالحسين عبد العظيم الياسري وشركاؤه
لمراقبة وتدقيق الحسابات تفهامية - شركة خاصة



خضوعا على تعريزنا 10/22 في 2025/8/17

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

* مصرف الهال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
 قائمة الدخل المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30/ حزيران / 2025

2025/31 الف دينار	2024/30 الف دينار	2025/30 الف دينار	
336,900	1,015,006	2,748,246	الإيرادات المتحققة عن عمليات التمويلات
336,900	1,015,006	2,748,246	صافي الدخل من التمويلات الإسلامية
1,490,343	2,021,996	3,967,673	الأرباح المتحققة عن التمويلات المصرفية
18,419	-22,981	33,928	أرباح التمويل المدينة
1,471,925	1,999,015	3,933,745	صافي أرباح التمويلات
-162	-927	-162	أرباح (خسائر) العملات الأجنبية
148,308	1,143,141	223,938	عوائد الاستثمارات
24,561	164,748	57,817	إيرادات أخرى
1,981,532	4,320,983	6,963,584	إجمالي الدخل
387,655	690,719	779,472	رواتب الموظفين وما في حكمها
909,471	1,818,259	1,065,222	مصاريف تشغيلية
0	0	2,506,815	استهلاكات وإطفاءات
3,249,170	1,210,285	1,716,156	مخصص مخاطر الائتمان النقدي والتهددي
0	12,260,000	0	مخصص الاستثمارات
184,476		235,775	مخصصات متنوعة
4,730,772	15,979,263	6,303,441	إجمالي المصروفات
-2,749,240	-11,658,281	660,143	ربح (خسارة) قبل الضريبة
0	0	0	إهلاك ضريبة الدخل
-2,749,240	-11,658,281	660,143	صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة

محمد سعد الحميد
 معاون المدير المالي

لمينة راشد كاطع
 المدير المالي

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30 / حزيران / 2025
كشفت التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة كما في 30 / حزيران / 2025

مجموع / الف دينار	العجز المتراكم	أرباح مدفوعة	احتياطي توسعات	احتياطي الزائمي	رأس المال	البيان
235,102,255	(15,701,035)	734,052	15,353	53,885	250,000,000	الرصيد كما في 2025/1/1
660,143		660,143				ربح / (خسارة) الفترة
0						استخدامات أخرى
0						تعديلات
235,762,398	(15,701,035)	1,394,195	15,353	53,885	250,000,000	الرصيد كما في 2025/6/30

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية كما في 31 / كانون الاول / 2024

مجموع / الف دينار	العجز المتراكم	أرباح مدفوعة	احتياطي توسعات	احتياطي الزائمي	رأس المال	البيان
234,399,123	(15,699,213)	64,346	15,353	18,637	250,000,000	الرصيد في 2024/1/1
704,954		669,706		35,248		زيادة رأس المال
(8,422)	(8,422)					استخدامات أخرى
6,600	6,600					ربح (خسارة) السنة الحالية
235,102,255	(15,701,035)	734,052	15,353	53,885	250,000,000	الرصيد كما في 2024/12/31

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة المنتهية كما في 30/حزيران/2025

2024/حزيران/31	2025/حزيران/30	
الف دينار	الف دينار	
(11,658,281)	660,143	الانشطة التشغيلية
	0	ربح (خسارة) قبل الضريبة
	0	تعديلات لبنود غير النقدية
	(124,405)	الاستهلاكات والاطفاءات
		مخصص ضريبة الدخل
-11,658,281	535,738	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيلية قبل التغيير في الموجودات والمطلوبات

التغيير في الموجودات والمطلوبات		
3,988,176	(26,408,726)	التغيير في صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة
(1,140,479)	566,776	التغيير في الموجودات الأخرى
39,522,413	26,496,492	التغيير في ودائع العملاء
2,700,894	(2,113,599)	التغيير في التامينات
(3,865,073)	3,724,173	التغيير في المطلوبات أخرى
—	(10,140)	التغيير في سبائك الذهبية
381,664	416,924	التغيير في التخصيصات
41,587,597	2,671,899	صافي التغيير في الموجودات والمطلوبات

الانشطة الاستثمارية		
(87,113)	(244,009)	التغيير في الموجودات ثابتة / ممتلكات ومعدات
(139,762)	1,915,080	التغيير في الموجودات ثابتة / موجودات غير ملموسة
14,714,843	195,427	التغيير في الموجودات ثابتة/ مشاريع تحت التنفيذ
0	(10,380,000)	التغيير في الاستثمار قصير الاجل
11,649,444	0	التغيير في الاستثمار طويل الاجل
26,137,412	-8,513,502	صافي التدفق النقدي في الأنشطة الاستثمارية

الانشطة التمويلية		
	0	زيادة رأس المال
(2,740,546)	(1,717,173)	قروض دائنة
(1,821)	0	الاحتياطات
0		توزيع أرباح
(2,742,367)	(1,717,173)	صافي التدفق النقدي (المستخدم) من الأنشطة التمويلية
53,324,361	(7,023,038)	صافي الربح (خسارة) في النقد وما في حكمه
96,992,928	170,339,506	النقد وما حكمه في بداية الفترة
150,317,289	163,316,468	النقد وما حكمه في نهاية الفترة

ان الإيضاحات المرفقة (20-1) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الاسلامي للاستثمار (شركة مساهمة خاصة)

أيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المالية للفترة المنتهية في 30/حزيران/2025

1. معلومات عامة :-

تأسس مصرف اور الاسلامي للاستثمار كشركة تحويل مالي برأسمال قدرة (500) مليون دينار بأسم شركة (عبر القارات للتحويل المالي -مساهمة خاصة) بموجب شهادة التأسيس المرقمة م ش / 71782/1 في 2009/7/29 .

اكتملت كافة الاجراءات القانونية اللازمة لتحويل الشركة الى مصرف اسلامي تحت اسم (مصرف اور الاسلامي للاستثمار- مساهمة خاصة) بالاضافة الى زيادة في رأس المال ليصبح (101,350,110,000) دينار بموجب كتاب دائرة مسجل الشركات /المساهمة المرقم ش/هـ/2371 في 2018/1/21 .

حصل المصرف على أجازة ممارسة العمل المصرفي الاسلامي من الجهة القطاعية (البنك المركزي العراقي - دائرة مراقبة الصيرفة - قسم مراقبة المصارف الاسلامية) بموجب الكتاب المرقم 28404/3/9 في 2018/12/9 .

تم تبديل اسم المصرف من (مصرف اور الاسلامي) الى (مصرف المال الاسلامي) اضافة الى ذلك تم زيادة راس المال الى (200) مليار دينار وفقا لكتاب دائرة مسجل الشركات ذي العدد (2351) في 2022/1/24 وبعد اكتمال كافة الاجراءات القانونية من عقد التأسيس ليصبح راس المال (250) مليار بموجب كتاب مسجل الشركات ذي العدد (32847) في 2022/9/21 .

2. السياسات المحاسبية الهامة :-

تم أعداد القوائم المالية للمصرف وفقا لمعايير المحاسبة الدولية لاعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقا لمبدأ التكلفة التاريخية للمرة الاولى من 21/ كانون الثاني /2015 وتم بهذا الصدد الالتزام بالمتطلبات الواردة في معيار التقارير المالية رقم (1) من الاعتراف بجميع الاصول الالتزامات المطلوب الاعتراف بها بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ، وكذلك سياسة الافصاح عن الالتزامات المحتملة غير المثبتة في المركز المالي (حسابات خارج الميزانية بأنواعها) والتغيرات في السياسات المحاسبية .

3. العملة الوظيفية :-

ان الدينار العراقي هو عملة أظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة وتم تقريب جميع المبالغ لاقرّب ألف دينار عراقي ، وتم اعداد القوائم المالية للمصرف بهدف عرضها على المساهمين.

4- تحقيق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف :

يحقق المصرف إيراداته من خلال التمويلات المصرفية الإسلامية النقدية والتعهدية بالإضافة إلى جميع العمليات الناجمة من العمليات المصرفية والاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق .

5- استخدام التقديرات :

إن أعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من قسم الحسابات القيام بتقديرات وأجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة كما أن هذي التقديرات تؤثر أيضا في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في بنود الدخل الشامل الأخرى ، وبشكل خاص يتطلب من قسم الحسابات إصدار أحكام وأجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. في اعتقاد إدارة المصرف بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة .

6- النقد وما حكمه :-

هو النقد والأرصدة النقدية التي بحوزة المصرف بتاريخ البيانات المالية وتتضمن : الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات البنكية .

7- الممتلكات والمعدات :

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة إن وجدت. تشمل تكلفة الممتلكات والمعدات الكلفة المتكبدة لاستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحد عد تحققها. يتم احتساب الاستهلاك (باستثناء الأراضي حيث إن الأراضي لا تستهلك) باستخدام طريقة القسط الثابت وفقا لتعليمات الإندثار والاستهلاك المعتمدة في النشاط المصرفي الأهلي كما يلي :

العمر الإنتاجي

مباني	40 سنة
معدات واجهزة وأثاث	5 سنوات
انظمة إلكترونية	5 سنوات

يتم شطب أي بند من الممتلكات والمعدات وأي جزء جوهري منها عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة اقتصادية متوقعة من استخدام الأصل أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن الشطب الأصلي والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للأصل ، في قائمة الدخل الموحد. تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقا إن لزم الأمر .

8- المخصصات :-

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المصرف التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ، ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليها .

9- ضريبة الدخل :

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة, وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة التنزيل لاغراض ضريبية. تحسب ضريبة الدخل بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات النافذة في العراق

اسلوب عرض البيانات المالية:

تتضمن البيانات المالية موضوعة التقرير: البيانات المالية المرحلية لمصرف المال الاسلامي للاستثمار للفترة المنتهية في 30/ حزيران /2025 مع البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024.

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30/حزيران/2025

5. نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي
يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
ارصدة لدى البنك المركزي العراقي	61,237,586	84,089,765
ودائع قانونية لدى البنك المركزي (الغطاء القانوني)	3,935,513	10,059,542
ودائع قانونية لدى البنك المركزي (تامينات خطابات الضمان)	15,339,954	14,438,022
مصارف تحت التأسيس وزيادة رأس المال	551,000	551,000
مقاصبة واردة / معلقة	1,772,941	1,189,214
مجموع	82,836,995	110,327,542

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
نقد في الخزينة / دينار	71,331,117	54,281,422
نقد في الخزائن بالعملة الأجنبية	0	0
مجموع	71,331,117	54,281,422

اجمالي النقد	154,168,112	164,608,965
--------------	-------------	-------------

6 - ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
يمثل هذا البند حسابات جارية مفتوحة لدى المصارف المحلية والاجنبية :-

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
نقد لدى المصارف المحلية	2,901,263	5,242,564
نقد لدى المصارف الخارجية	6,247,094	487,976
مجموع	9,148,357	5,730,541

ان الايضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30/أحزيران/2025

6. السبائك الذهبية
يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
سبائك ذهبية	10,140	0
مجموع	10,140	0

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/2025

7-التمويلات الإسلامية

تكون هذا البند مما يلي:-

اسم الحساب	30/حزيران/2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الاول/2024 مدققة الف دينار
تمويل اسلامي المربحات	79,991,435	52,948,832
القرض الحسن	1,108,144	1,281,984
مستحق مربحات	14,160,601	10,643,042
مستحق القرض الحسن	284,461	272,556
مجموع التمويلات الإسلامية	95,544,641	65,146,414
يتزل : مستلم مقدما مربحات	(9,252,655)	(6,798,162)
يتزل : مخصص مخاطر الائتمان النقدي	(8,651,151)	(7,116,144)
صافي التمويلات الإسلامية	77,640,835	51,232,108

#REF!

8-استثمارات طويلة الاجل

تكون هذا البند مما يلي :

اسم الحساب	30/حزيران/2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الاول/2024 مدققة الف دينار
استثمارات طويلة الاجل / شركات تابعة	50,000,000	50,000,000
مجموع	50,000,000	50,000,000
يتزل : مخصص مخاطر الاستثمار	0	0
صافي الاستثمارات	50,000,000	50,000,000

9-استثمارات قصيرة الاجل

تكون هذا البند مما يلي :

اسم الحساب	30/حزيران/2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الاول/2024 مدققة الف دينار
استثمارات قصيرة الاجل / شهادات ايداع	10,380,000	0
المجموع	10,380,000	0

ان الإيضاحات المرفقة (20-1) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30/حزيران/2025

10 . ممتلكات ومعدات
يتكون هذا البند تفاصيل الممتلكات والمعدات واستهلاكاتها :

نفقات التأسيس	ديكورات وتركيب وقواطع	نظم وبرمجيات داتا سنتر	اثاث واجهزة مكاتب	الات ومعدات	مباني	اراضي	التفاصيل
الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	
0	895,443	4,145,414	2,102,876	584,750	3,042,779	9,743,100	الكلفة في 2025/1/1
		181,254	63,577	0	0	0	الإضافات خلال الفترة
		-1,125	-135,971	-16,684	0	0	الاستهلاكات
0	895,443	4,325,543	2,030,481	568,066	3,042,779	9,743,100	الكلفة كما في 2025 / 6 / 30
							مخصص الاندثارات المتراكمة
0	0	1,684,296	890,759	265,507	97,536	0	الرصيد كما في 2025/1/1
0	0	0	0	0	0	0	الاندثار الفترة الحالية
0	0	-304	-135,971	-16,684	0	0	تسويات الاندثار المتراكم
0	0	1,683,992	754,788	248,823	97,536	0	الرصيد كما في 2025/6/30
0	895,443	2,641,551	1,275,693	319,243	2,945,243	9,743,100	القيمة الدفترية كما في 2025/6/30
0	895,443	2,461,118	1,212,117	319,243	2,945,243	9,743,100	القيمة الدفترية كما في 2024/12/31

ان الايضاحات المرفقة (20-1) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/ 2025

11. موجودات غير ملموسة :

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
شراء نظم	4,054,495	3,956,057
الإضافات خلال الفترة	591,564	231,108
تنزل / الاطفاءات	-2,506,644	-132,670
المجموع	2,139,415	4,054,495

12. مشاريع تحت التنفيذ

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
مشاريع تحت التنفيذ / شراء بناية للمصرف	34,086,383	36,326,386
مشاريع تحت التنفيذ / لصيانة البنايه اعلاه	17,145,227	14,743,158
مشاريع تحت التنفيذ /وسائل نقل	222,500	170,000
الإضافات	75,090	288,974
التزيلات/تسويات قيدية	-270,516	-74,408
مجموع	51,258,684	51,454,111

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/2025

13. الموجودات الأخرى

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
مدينون قطاع افراد	0	0
مدينون القطاعالخاص شركات	0	0
مدينون عمولات خطابات الضمان زبون	3,019,736	2,658,945
مدينون النشاط الغير جاري	9,629	1,635,436
تأمينات لدى الغير	5,000	5,000
مصاريف مدفوعة مقدماً	399,055	381,680
نفقات قضائية	5,465	4,825
تأمينات لدى الغير (Money Gram)	32,750	32,750
سلف لأغراض النشاط	502,700	0
سلف المنتسبين	255,688	290,231
مدينون خطابات الضمان المدفوعة	811,229	582,453
ايراد مضاربة مستحق غير مقبوض	0	0
سحوبات بطاقات	23,542	40,250
إيرادات مستحقة غير مقبوضة	0	0
مجموع	5,064,793	5,631,569

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/ 2025

14 : ودائع العملاء

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
حسابات جارية دائنة / قطاع خاص / شركات وجمعيات	50,540,389	24,982,558
حسابات جارية دائنة / قطاع خاص / افراد	2,505,621	1,384,209
حسابات جارية دائنة / قطاع مالي / مصرف الثقة الإسلامي	39,372	4,305
حساب التوفير	0	1
الصكوك المعتمدة	506,463	635,460
السفائح المسحوبة على المصرف	57,800	146,837
حوالات صادرة	830	615
حوالات خارجية مباعة	0	0
المجموع	53,650,476	27,153,984

15. التامينات النقدية

يتكون هذا البند مما يلي :

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
تامينات لقاء خطابات الضمان	52,758,906	54,782,375
تامينات لقاء الاعتمادات المستندية	0	0
تامينات مستلمة لقاء تسهيلات ائتمانية	0	90,130
المجموع	52,758,906	54,872,505

ان الايضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/ 2025

16. القروض المستلمة :

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
قروض طويلة الاجل / مبادرة البنك المركزي	25,358,172	27,075,345
المجموع	25,358,172	27,075,345

17- مخصص ضريبة الدخل

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
الرصيد في بداية الفترة	124,404	124,404
ضريبة الدخل المستحقة خلال الفترة	0	0
تسويات على ضريبة الدخل	-124,404	0
المجموع	0	124,404

18. التخصيصات الأخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2024 مدققة الف دينار
مخصص تقلبات أسعار الصرف	0	0
مخصصا متنوعة	557,803	322,028
مخصص الائتمان التعهدي الممنوح	858,266	677,118
المجموع	1,416,070	999,146

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة

ايضا- ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/ 2025

19.مطلوبات أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31 /كانون الاول/ 2024 مدققة الف دينار
صندوق الزكاة	59,435	34
صندوق الصدقات	7	35,786
ماستر كارد صراف الي	163	108
امانات شركة الكفالات	3,360	2,400
تأمينات بيع وشراء العقارات	2,537,500	0
دائنون النشاط غير الجاري	2,350	2,350
إيرادات خطابات الضمان مستلمة مقدماً	4,620,245	4,818,072
مصارييف مستحقة غير مدفوعة	0	77,940
زيادة في اجهزة الصراف الالي	3,705	5,882
حسابات تسوية/ماستر كارد	1,345	-8,283
حسابات تحت التسوية	1,500	0
دائنون قطاع /حكومي	1,035	871
دائنون قطاع خاص /افراد	0	0
مورد داخلي	0	0
تأمينات مستلمة نقاط بيع	4,550	0
رسم طابع	22,408	19,880
استقطاع المنتسبين لحساب الغير	22,248	0
استقطاع من غيرالمنتسبين لحساب الغير	-265	374
مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات	1,405,000	5,000
اجور لجان كشف	0	0
يدوي حوالات صادرة	0	0
المجموع	8,684,585	4,960,412

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
 ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/2025

20. أ - الالتزامات خارج الميزانية

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2023 مدققة الف دينار
التزامات لقاء خطابات الضمان	348,721,972	360,940,096
التزامات لقاء اعتمادات مستندية	0	0
التزامات لعميل المشاركة - شركات	0	0
تنزل / تامينات لقاء خطابات الضمان	-52,758,906	-54,782,375
تنزل / تامينات الاعتمادات المستندية		0
المجموع	295,963,066	306,157,721

ان الإيضاحات المرفقة (1-20) تشكل جزء من القوائم المالية المرحلية

25 العوائد المتحققة من العمليات المصرفية
بتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31 /كانون الاول /2024 مدققة الف دينار
العوائد المتحققة عن التمويلات الاسلامية - مرابحة	2,748,246	1,828,053
المجموع	2,748,246	1,828,053

26 الأرباح المتحققة عن العمولات المصرفية

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31 /كانون الاول /2024 مدققة الف دينار
عموله ادارة بطاقه	7,977	4,065
حوالات داخلية	125,877	31,625
حوالات خارجية	80	254
خطابات الضمان	2,936,940	1,906,104
عمولات مصرفية اخرى	576,831	197,810
عمولة مطبوعات	97,226	103,093
سحب بطاقه/اجنبي	0	64
سحب بطاقه/نقدي	7,972	4,855
سفاتج	317	100
دفاتر صكوك	7,440	8,728
فرز النقود	37,353	21,532
خدمات متنوعة/نقاط بيع	3,147	
عمولات مصرفية متنوعة	55,450	
عمولة كفاءة مالية	71,933	
ايداع صكوك	39,130	34,394
المجموع	3,967,673	2,312,624

27 العوائد والعمولات المدنية

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31 /كانون الاول /2023 مدققة الف دينار
عمولات مصرفية مدفوعة	33,928	56,266
عمولة عد وفرز النقود	0	3,480
عوائد مدفوعة -التوفير	0	531
المجموع	33,928	60,277
صافي ارباح العمولات	3,933,745	2,252,347

28 ايراد بيع وشراء العملات الاجنبية

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31 /كانون الاول /2023 مدققة الف دينار
عوائد بيع وشراء العملات الاجنبية	0	605,835
بازل :طروقات تقييم العملة	-162	-1,030,259
المجموع	-162	-424,424

29 عوائد الاستثمار

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31 /كانون الاول /2023 مدققة الف دينار
ارباح مضاربة عقود	0	152,083
استثمار مالي داخلي	223,938	734,921
استثمار مالي خارجي	0	18,378
المجموع	223,938	905,382

30 ايرادات اخرى

اسم الحساب	30 /حزيران /2025 غير مدققة الف دينار	31 /كانون الاول /2023 مدققة الف دينار
اجور حوالة تكس /بريد /سوفت	0	880
ايراد بيع السبائك الذهبية	0	375
عوائد عرضية	13,633	1,808
مصاريف المراسل /حوالات واردا	43,284	175
عوائد بريد	900	12,850
المجموع	57,817	16,088

مصرف المال الإسلامي للاستثمار - شركة مساهمة خاصة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية 30/حزيران/ 2025

31- رواتب الموظفين وما حكمها :-

يتضمن هذا البند تفاصيل رواتب الموظفين وما حكمها :

اسم الحساب	30 /حزيران/ 2025 غير مدققة الف دينار	31/كانون الأول/2023 مدققة الف دينار
رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين	604,707	1,166,521
مكافآت تشجيعية	90,903	78,000
اجور وقتية	9,500	
حصة الوحدة من الضمان	66,758	89,765
تجهيزات العاملين	0	173
نقل العاملين	4,885	9,076
اجور تدريب وتأهيل	2,720	17,038
المجموع	779,472	1,360,573

32-مصاريف تشغيلية

يتكون هذا البند مما يلي :-

اسم الحساب	حزيران/ 2025/ 30	31/12/2023
الوقود والزيوت	30,298	50,300
اللوازم والمهمات	21,734	15,753
قرطاسية	3,056	9,020
مواد استهلاكية حاسبات	0	6,445
تجهيزات العاملين	0	173
المياه	50	251
الكهرباء	8,930	7,233
خدمات الصيانة	31,911	128,501
استشارات	48,000	71,327
دعاية واطلاق	4,678	22,103
طبع ونشر	13,054	11,442
ضيافة	13,772	21,953
مؤتمرات وندوات	0	1,000
مواد تنظيف	0	3,192
نقل السلع والبضائع	0	427
اتصالات عامة	19,038	39,736
السفر والايافاد	5,251	16,803
استأجار مباني	30,000	32,000
اشتراكات وانتماءات	348,928	176,994
مكافآت لغير العاملين	0	45,473
مصرفات خدمية اخرى/قانونية	0	26,736
اجور متابعة واشراف	3,500	
اجور تنظيم الحسابات	0	6,600
اجور تدقيق الحسابات	0	45,550
اجور تدقيق اخرى	0	15,850
مصرفات خدمية اخرى	155,302	391,162
تبرعات للغير	0	72,000
تعويضات وغرامات	204,766	796,793
نفقات خدمات خاصة	73,750	
ضرائب ورسوم متنوعة	49,205	326,974
المجموع	1,065,222	2,342,898