



CIHAN BANK

FOR ISLAMIC INVESTMENT AND FINANCE P.S.C.

بیهان

تمويل اسلامي ش.م.خ

تسلسل المصرف (44)
الرقم الرمزي (1)

العدد : CBLTEO/99/25/00651

التاريخ: 20 / 04 / 2025



الى/ هيئة الاوراق المالية العراقية المحترمين

م / افصح الربع الاول

تحية طيبة ...

نرفق لكم البيانات المالية الخاصة بالفصل الاول والمنتهي في
2025/03/31 وفق التعليمات السارية.

مع التقدير

المرفقات :-
-البيانات المالية.

احمد عبد الكاظم اسماعيل
المدير المفوض



نسخة منه الى :-
- الاضبار العامة .



066 211 5700
+964 750 758 7833
(Corporate)



info@cihanbank.com.iq
www.cihanbank.com.iq
Swift Code : CIHBIQBAXXX



Iraq - Erbil, 100m Road,
Next to Cihan University
PO Box: 0116-17



عنوان

عراق - اربيل شارع 100 مجاور جامعة بيهان



Accounts	2024-12-31 Thousand in IQD - الف دينار
Assets	
Current Assets	
Cash in Hand and banks	602,166,834
Investments	
Investments in Real Estate Sector	3,242,389
Investments in Financial Sector	1,300,000
Mudharaba	7,200,000
Musharaka	
Investments in Subsidiary Companies	614,674,505
	626,416,894
Cash Credits	
Murabaha / net	141,417,112
Qard Hassana	434,487
	141,851,598
Debitor	
Miscellaneous Debit Accounts	74,512,272
Total	1,444,947,598
Fixed Assets	
Net Fixed Assets	31,041,031
Intangible Assets	4,264,716
Projects under Implementation	2,482,397
Total	37,788,144
Total Assets	1,482,735,742
Contra Account (Debit)	170,465,810

المحاسب	2025-03-31 Thousand in IQD - الف دينار
الموجودات	
الموجودات المتداولة	
النقد (في الصندوق ولدى المصارف)	481,587,951
الاستثمارات	
استثمارات قطاع عقاري	
استثمارات قطاع مالي	1,300,000
مضاربة	7,200,000
مشاركة	0
استثمارات شركات تابعة	614,674,505
	623,174,505
الائتمان النقدي	
مراجعات / بالصافي	192,866,761
قروض حسنة	374,375
	193,241,136
المدينون	
حسابات مدينة متنوعة	76,438,726
المجموع	1,384,442,318
الموجودات الثابتة	
صافي الموجودات الثابتة	31,067,688
موجودات غير ملموسة	4,310,381
مشاريع تحت التنفيذ	3,795,594
	39,173,662
مجموع الموجودات	1,423,615,980
الحسابات المتقابلة جانب (المدين)	592,654,619

المدير المالي / CFO

احمد عبدالحق اسماعيل
Ahmed Abdulhaliq Ismail

مدير الدائرة المحاسبية / CFO
سعد برسوم عبد الاحمد
Saad Barsoom Abdulahad





	2024-12-31	2025-03-31	
	Thousand in IQD - الف دينار	Thousand in IQD - الف دينار	
Liabilities			المطلوبات
Source of Funds			مصادر التمويل
Short-Term Funds			مصادر التمويل قصيرة الاجل
Current Deposit Accounts	501,708,695	398,866,562	حسابات جارية والودائع
Received Collaterals	35,384,959	33,026,001	التأمينات المقبوضة
Creditors	37,105,606	55,215,149	الدائنون
	574,199,260	487,107,792	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
Long-Term Funds			مصادر التمويل طويلة الاجل
Paid-up Capital	355,000,000	400,000,000	رأس المال المدفوع
Reserves	475,643,004	475,643,004	الاحتياطيات
Retained Profit	21,481,337	24,973,662	الفائض المتراكم
Profit & Loss for the current year	24,492,325	5,040,000	الارباح والخسائر في السنة الحالية
Shareholders' Equity	876,616,666	905,656,666	حقوق المساهمين
Received Credits	1,106,025	1,037,731	القروض المستلمة
Total Long Term Funds	877,722,691	906,694,397	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Total Source of Funds	1,451,921,951	1,393,802,189	مجموع مصادر التمويل
Allocations	30,813,792	29,813,792	التخصيصات
Total Liabilities	1,482,735,742	1,423,615,980	مجموع المطلوبات
Contra Account (Credit)	170,465,810	592,654,619	الحسابات المتدا - ائب (الدائن)

المدير المالي / CEO
احمد عبدالخالق اسماعيل
Ahmad Abdulkhalik Ismail



مدير الدائرة المالية / CFO
سعود برسوم عبد الله
Saad Barsoom Abdulahad



Account Name

2024-03-31	للفترة من 2025-01-1 إلى 2025-03-31	2025-03-31
الف دينار - Thousand in IQD	الف دينار - Thousand in IQD	الف دينار - Thousand in IQD

اسم الحساب

Operational Revenue

Operational Services Revenue

Islamic finance and investment Revenue

Other Revenues

Total operating income

16,954,369		10,124,315	دخل العمليات المصرفية
3,790,408		1,996,599	دخل التمويل الإسلامية والاستثمار
1,850,593		765,003	الإيرادات المتنوعة
22,595,370	0	12,885,917	إجمالي دخل العمليات

Banking Operations

Banking Operations Expenses

General and administrative expenses

Depreciation and amortization

Credit allowances

Other allowances

Total banking operations

2,228,188		960,988	مصرفات العمليات
8,571,378		6,219,227	مصرفات العمليات المصرفية
0			مصرفات ادارية وعمومية
0			الائتمانات والاطفاءات
			مخصصات الائتمانية
			مخصصات اخرى
2,879,133		665,702	مصرفات تمويلية واخرى
13,678,699	0	7,845,917	إجمالي مصرفات العمليات

Profit Before Tax and Reserves

Income Tax

Net Income

8,916,671		5,040,000	الربح قبل الضريبة والاحتياطات
			ضريبة الدخل
8,916,671		5,040,000	صافي الدخل للسنة

Reserve distribution

Net profit

			توزيع احتياطات
8,916,671		5,040,000	صافي الربح خلال السنة

الرئيس التنفيذي / CEO

أحمد محمد الخليلي إسماعيل
Ahmad Abdulhalik Ismail

مدير المالية / CFO

سعد برسوم عبد الاحمد
Saad Barsom Abdulahad



	2025-03-31	التسويات (Adjustment) خلال السنة	2024-12-31	البيان
Paid-up Capital	400,000,000	45,000,000	355,000,000	رأس المال
Capital increase	0		0	رسملة (فقد اكتمال الاجراءات)
Capital Reserve	11,905,845		11,905,845	احتياطي رأسمالي
General Reserve	119,281		119,281	احتياطي عام
Assets revaluation reserve	463,617,877		463,617,877	احتياطي إعادة تقييم الأصول
Retained Profit	24,973,662	(21,000,000)	45,973,662	الفاصل المتراكم
Total	900,616,666	24,000,000	876,616,666	المجموع

المدير المفوض / CFO
أحمد عبد الخالق اسماعيل
Ahmad Abdulkhalig Ismail



مدير المالية / CFO
سعد برهوم عبد الاحد
Saad Barhom Abdulahad



Cash Flow Statement

Cash Flow from Operational Operations

Net Profit After Tax

Add: Non-Cash Changes for Operational Operations

Income Tax

Depreciation & Amortization

Credit Provisions

Total

Changes in Assets & Liabilities

Changes in Debit Accounts

Changes in Murabaha & Musharaka

Changes in Qard Hassana

Changes in Investments

Changes in Current Accounts and Deposits

Changes in Cash Collaterals

Changes in credit accounts

Changes in Income Tax Provision

Changes in Other Allowances

Total Changes in Assets & Liabilities

Net Flow from Operations

Cash Flow from Investment Operations

Changes in Fixed Assets

Changes in Intangible Assets

Changes in Projects Under Implementation

Net Flow from Investment Operations

Cash Flow from Financing Operations

Changes in Long Term loans

Adjustments to Reserves and Retained Profit

Amounts Settled to the Shareholders

Net Flow from Financing Operations

Cash Flow from three Operations

Cash in the beginning of the year

Cash in the end of term

2024-03-31
Thousand in IQD - ألف دينار

8,916,671
0
0
0
8,916,671

(169,604)
7,037,640
61,429
23,200,000
(36,786,886)
(960,728)
634,704
24,337,683
17,360,238
26,276,909

(130,509)
59,068
(1,402,599)
(1,474,039)

(112,579)
(27,380,484)
0

(27,493,063)

(2,699,193)

324,367,464

321,677,271

المدير المالي / CFO
احمد عبدالحق اسماعيل
Ahmad Abdulkhalik Ismail

2025-03-31
Thousand in IQD - ألف دينار

5,040,000
0
0
0
5,040,000

(1,926,454)
(51,449,650)
60,112
3,242,389
(162,842,133)
(2,358,678)
18,109,543
(1,000,000)
(138,163,071)
(133,125,071)

(26,657)
(45,665)
(1,313,197)
(1,385,518)

(88,294)
24,000,000
0

23,931,706

(110,578,883)

602,166,834

491,587,951

قائمة التدفقات النقدية

التدفق النقدي من العمليات التشغيلية

صافي الربح بعد الضريبة

مضاد: التغيرات غير النقدية للإضافة التشغيلية

ضريبة الدخل

الإدخالات والأعطالات

مخصصات الائتمانية

المجموع

التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية

الزيادة (النقص) في الحسابات المدينة

الزيادة (النقص) في المرائبات

الزيادة (النقص) في فروض حسنة

الزيادة (النقص) في الاستثمارات

الزيادة (النقص) في حسابات العملاء الجارية والودائع

الزيادة (النقص) في التأمينات النقدية

الزيادة (النقص) في الدعم الدائنة

الزيادة (النقص) في مخصص ضريبة الدخل

الزيادة (النقص) في المخصصات الأخرى

مجموع التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية

صافي التدفق من العمليات التشغيلية

التدفق النقدي من العمليات الاستثمارية

الزيادة (النقص) في الموجودات الثابتة

الزيادة (النقص) في الموجودات غير الملموسة

الزيادة (النقص) في المشروعات تحت التنفيذ

صافي التدفق من العمليات الاستثمارية

التدفق النقدي من العمليات التمويلية

الزيادة (النقص) في القروض طويلة الأجل

التسويات على الأعباءات والفاصل المتراكم

المبالغ المسددة إلى المساهمين

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية

التدفق النقدي من العمليات الثلاث

النقد في بداية السنة

النقد في نهاية الفترة

صافي التدفق من العمليات التمويلية



المدير المالي / CFO
سعد برصوم عبدالحق
Saad Barsoom Abdulhadi