



Al-Qurtas Bank
Investment & Finance

No. 457, Hay Babil Bldg.,
10-Region 925, Nadhumiya Rd.,
Baghdad-Iraq

T +964 780 244 44 42
Po Box: 2526



العدد: 336
التاريخ: 2025/5/5

الى / هيئة الاوراق المالية

م/ البيانات المرحلية

تحية طيبة...

نرفق لكم ربطا البيانات المرحلية الموجزة في 2025/3/31.

شاكرين تعاونكم ... مع التقدير

محمد بحر محمود
المدير المفوض



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

Al-Qurtas Islamic Bank
For investment and financing



البيانات المرحلية الموجزة
في 31 آذار 2025
مع تقرير المراجعة



الى / اعضاء مجلس ادارة مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار و التمويل (شركة مساهمة خاصة) المحترمين

م/ تقرير المراجعة للبيانات المالية المرحلية للفترة من 2025/1/1 لغاية 2025/3/31

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار و التمويل (شركة مساهمة خاصة) كما في 2025/3/31 والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في 2025/3/31 والبيانات المرحلية الموجزة للدخل والدخل الشامل لفترة ثلاثة اشهر المنتهية في 2025/3/31 والبيان المرحلي للتغيرات في حقوق المساهمين والبيان المرحلي الموجز للتدفقات النقدية للفترة المذكورة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات المتممة لها .

ان مسؤولية ادارة المصرف عن اعداد وعرض البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) التقارير المالية المرحلية وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة , و نتحدد مسؤوليتنا في اصدار نتيجة المراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة استناداً الى الاجراءات التي قمنا بها .

نطاق المراجعة

- 1- لقد تم تدقيق القوائم المالية للمصرف للسنة المنتهية في 2024/12/31 وتم اصدار التقرير المرقم (38/1) حولها بتاريخ 2025/3/2 , وتم تكليفنا بمراجعة القوائم المرحلية الموجزة للسنة المالية 2025 من قبل ادارة المصرف استناداً الى تعليمات البنك المركزي العراقي بهذا الخصوص
- 2- لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لاجراءات المراجعة رقم (2410) , مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة وتتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية واجراء استفسارات مبدئية من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية وتطبيق الاجراءات التحليلية واجراءات المراجعة الاخرى .

ان نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لانستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن ان يحصل عليه لكافة الامور خلال اعمال التدقيق , وعليه فأننا لانبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المختصرة .

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا لم يرد الى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة رقم (34) وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة .

د.موفق عباس شكاره

مراقب الحسابات

شركة موفق شكاره وشركائه لمراقبة وتدقيق الحسابات





مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

قائمة (أ)

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المنفصلة

دينار عراقي الموجودات	ايضاح	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
نقد وارصدة لدى البنك المركزي العراقي	4	26,748,124,174	55,578,051,944
ارصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية	5	29,174,026,240	476,528,743
الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر	6	1,300,000,000	1,300,000,000
ذمم بيع مؤجلة وذمم اخرى - بالصافي	7	7,934,544,190	8,493,212,750
استثمارات في الشركات التابعة	8	25,000,000,000	25,000,000,000
ممتلكات ومعدات - بالصافي	9	2,713,435,023	2,779,683,348
موجودات غير ملموسة - بالصافي	10	287,983,757	308,977,195
موجودات اخرى	11	(2,266,148,418)	83,752,195
مجموع الموجودات		90,891,964,966	94,020,206,175
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات			
حسابات العملاء	12	6,784,384,973	4,722,417,879
قروض - البنك المركزي العراقي	13	7,660,998,075	8,237,134,350
تأمينات نقدية	14	7,241,286,662	9,985,778,874
مخصصات اخرى	15	1,296,444,764	1,296,444,764
مطلوبات اخرى	16	459,414,229	723,852,672
مجموع المطلوبات		23,442,528,703	24,965,628,539
حقوق المساهمين			
راس المال المدفوع		250,000,000,000	250,000,000,000
احتياطي قانوني		416,005,905	416,005,905
احتياطي توسعات		1,000,000,000	1,000,000,000
احتياطي طوارئ		1,000,000,000	1,000,000,000
احتياطي اعادة التقييم		928,285,873	928,285,873
ارباح مدورة		980,272,668	980,272,668
الخسائر المتراكمة		(186,875,128,183)	(185,269,986,810)
صافي حقوق المساهمين		67,449,436,263	69,054,577,636
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		90,891,964,966	94,020,206,175

محمد بحر محمود
المدير المفوض

جنان حمزة حوات
المدير المالي

خضوعاً لتقريرنا العدد: 1/1 في 2025/4/22

شركة موفق شكايرة وشركائه
لمراقبة وتدقيق الحسابات
د.موفق عباس شكايرة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق





مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

قائمة الدخل والدخل الشامل الاخر المرحلية الموجزة المنفصلة (مراجعة غير مدققة) قائمة (ب)

لثلاثة اشهر المنتهية في 31 اذار			
2024	2025	ايضاح	دينار عراقي
638,029,297	41,051,176	17	ايرادات البيوع المؤجلة
271,153,840	0	18	ايرادات استثمارات
909,183,137	41,051,176		صافي ايراد الصيرفة الاسلامية
412,651,318	44,677,582	19	صافي ايراد العمولات
(405,165,290)	(10,790)	20	ايراد العملات الاجنبية
1,565,180	(79,400)	21	ايراد العمليات الاخرى
9,051,208	44,587,392		صافي ايرادات والعمولات
918,234,345	85,638,568		صافي ايراد الصيرفة الاسلامية والعمولات
329,987,640	218,206,100	22	نفقات الموظفين
671,591,977	750,689,662	23	مصاريف تشغيلية
83,111,047	91,254,760	10-9	استهلاكات واطفاءات
11,752,163,264	0		خسائر ائتمانية متوقعة
738,741,000	575,979,500	24	مصاريف اخرى
13,575,594,928	1,636,130,022		اجمالي المصاريف
(12,657,360,583)	(1,550,491,454)		صافي (خسارة) الربح قبل الضريبة
			مصروف ضريبة الدخل للفترة
(12,657,360,583)	(1,550,491,454)		صافي (خسارة) الربح بعد الضريبة
			الاحتياطي القانوني (5%) بموجب قانون الشركات
(12,657,360,583)	(1,550,491,454)		صافي دخل السنة
			يضاف: بنود الدخل الشامل الاخر
	(54,649,919)		عجز مدينون
			احتياطي اعادة التقييم
(12,657,360,583)	(1,605,141,373)		صافي (خسارة) الربح الدخل الشامل الاخر

محمد بحر محمود
المدير المفوض

جنان حمزة حوات
المدير المالي

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتحويل
(شركة مساهمة خاصة)

قائمة (ج)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة المنفصلة

المجموع	ارباح مدورة	خسائر متراكمة	احتياطي اعادة التقييم	احتياطي طوارئ	احتياطي توسعات	احتياطي قانوني	رأس المال المدفوع	دينار عراقي
69,054,577,636	980,272,668	(185,269,986,810)	928,285,873	1,000,000,000	1,000,000,000	416,005,905	250,000,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025
(1,550,491,454)		(1,550,491,454)						ارباح (خسائر) الفترة
(54,649,919)	0	(54,649,919)						الاضافات خلال الفترة
67,449,436,263	980,272,668	(186,875,128,183)	928,285,873	1,000,000,000	1,000,000,000	416,005,905	250,000,000,000	الرصيد كما في 31 آذار 2025
237,181,022,000	980,272,668	(17,143,542,446)	928,285,873	1,000,000,000	1,000,000,000	416,005,905	250,000,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
(7,679,512,990)		(7,679,512,990)						ارباح (خسائر) الفترة
(160,446,931,374)	0	(160,446,931,374)						الاضافات خلال الفترة
69,054,577,636	980,272,668	(185,269,986,810)	928,285,873	1,000,000,000	1,000,000,000	416,005,905	250,000,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2024

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

قائمة (د)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة المنفصلة

دينار عراقي	31 آذار 2025	31 كانون الاول 2024
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
صافي (الخسارة) الربح قبل الضريبة	(1,550,491,454)	(7,679,512,990)
استهلاكات واطفاءات	49,267,887	330,862,903
بنود من خلال الدخل الشامل الاخر	(54,649,919)	(160,446,931,374)
مخصصات اخرى	0	0
خسائر ائتمانية متوقعة - مدينون	172,725,007,149	172,725,007,149
خسائر ائتمانية متوقعة - ذمم بيوع مؤجلة	0	2,114,431,453
مصروف تدني تمويلات	0	0
التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود راس المال العامل	171,169,133,663	7,043,857,141
التغير في بنود راس المال العامل		
ذمم بيوع مؤجلة وذمم اخرى	558,668,560	(2,114,431,453)
التمويلات		
موجودات اخرى	2,349,900,613	0
حسابات عملاء جارية وتحت الطلب	2,061,967,094	0
تأمينات نقدية	(2,744,492,212)	0
مدينون	(172,725,007,149)	(172,725,007,149)
مطلوبات اخرى	(264,438,443)	0
التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة	(170,763,401,537)	(174,839,438,602)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية	405,732,126	(167,795,581,461)
التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار		
استثمارات بصيغة المشاركة	0	0
شراء ممتلكات ومعدات	(4,013,000)	(435,677,175)
شراء موجودات غير ملموسة	41,986,876	104,814,272
شهادات ايداع اسلامية		
دفعات على حساب الاستثمارات	0	0
الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر	0	0
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار	37,973,876	(330,862,903)
التدفقات النقدية من عمليات التمويل		
الزيادة في راس المال		
قروض- البنك المركزي العراقي	(576,136,275)	0
ارباح موزعة		
صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل	(576,136,275)	0
تأثير تغير اسعار الصرف على النقد وما في حكمه		
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه	(132,430,273)	(168,126,444,364)
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	56,054,580,687	152,085,756,885
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	55,922,150,414	(16,040,687,479)

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة

دينار عراقي	ايضاح	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
الموجودات			
نقد وارصدة لدى البنك المركزي العراقي	4	26,748,124,174	55,578,051,944
ارصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية	5	29,174,026,240	476,528,743
الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر	6	1,300,000,000	1,300,000,000
ذمم بيوع مؤجلة وذمم اخرى - بالصافي	7	7,934,544,190	8,493,212,750
مشاريع الشركات التابعة	25	19,450,463,500	19,450,463,500
نفقات تأسيس	26	120,000,000	120,000,000
ممتلكات ومعدات - بالصافي	9	2,713,435,023	2,779,683,348
موجودات غير ملموسة - بالصافي	10	287,983,757	308,977,195
موجودات اخرى	11	2,266,148,418	83,752,195
مجموع الموجودات		85,462,428,466	88,590,669,675
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات			
حسابات العملاء	12	4,241,349,139	2,084,594,045
قروض - البنك المركزي العراقي	13	7,660,998,075	8,237,134,350
تأمينات نقدية	14	4,989,474,162	7,733,966,374
مخصصات اخرى	15	1,296,444,764	1,296,444,764
مطلوبات اخرى	16	459,414,229	723,852,672
مجموع المطلوبات		18,647,680,369	20,075,992,205
حقوق المساهمين			
راس المال المدفوع		250,000,000,000	250,000,000,000
احتياطي قانوني		416,005,905	416,005,905
احتياطي توسعات		1,000,000,000	1,000,000,000
احتياطي طوارئ		1,000,000,000	1,000,000,000
احتياطي اعادة التقييم		928,285,873	928,285,873
ارباح مدورة		980,272,668	980,272,668
الخسائر المتراكمة		(187,509,816,349)	(185,809,886,976)
صافي حقوق المساهمين		66,814,748,097	68,514,677,470
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		85,462,428,466	88,590,669,675



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

قائمة الدخل والدخل الشامل الاخر المرحلية الموجزة الموحدة (مراجعة غير مدققة)

لثلاثة اشهر المنتهية في 31 اذار			
دينار عراقي	ايضاح	2025	2024
ايرادات البيوع المؤجلة	17	41,051,176	638,029,297
ايرادات استثمارات	18	0	271,153,840
صافي ايراد الصيرفة الاسلامية		41,051,176	909,183,137
صافي ايراد العمولات	19	(2,292,418)	412,651,318
ايراد العملات الاجنبية	20	(10,790)	(405,165,290)
ايراد العمليات الاخرى	21	(79,400)	1,565,180
صافي ايرادات والعمولات		(2,382,608)	9,051,208
صافي ايراد الصيرفة الاسلامية والعمولات		38,668,568	918,234,345
نفقات الموظفين	22	221,088,100	332,446,640
مصاريف تشغيلية	23	780,489,662	678,404,977
استهلاكات واطفاءات	10-9	91,254,760	83,111,047
خسائر ائتمانية متوقعة		0	11,752,163,264
مصاريف اخرى	24	575,979,500	738,741,000
اجمالي المصاريف		1,668,812,022	13,584,866,928
صافي (خسارة) الربح قبل الضريبة		(1,630,143,454)	(12,666,632,583)
مصروف ضريبة الدخل للفترة			0
صافي (خسارة) الربح بعد الضريبة		(1,630,143,454)	(12,666,632,583)
الاحتياطي القانوني (5%) بموجب قانون الشركات			0
صافي دخل السنة		(1,630,143,454)	(12,666,632,583)
يضاف: بنود الدخل الشامل الاخر			-
عجز مدينون		(69,785,919)	
احتياطي اعادة التقييم			
صافي (خسارة) الربح الدخل الشامل الاخر		(1,699,929,373)	(12,666,632,583)



قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة الموحدة

المجموع	ارباح مدورة	خسائر متراكمة	احتياطي اعادة التقييم	احتياطي طوارئ	احتياطي توسعات	احتياطي قانوني	راس المال المدفوع	دينار عراقي
68,514,677,470	980,272,668	(185,809,886,976)	928,285,873	1,000,000,000	1,000,000,000	416,005,905	250,000,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025
(1,630,143,454)		(1,630,143,454)						ارباح (خسائر) الفترة
(69,785,919)	0	(69,785,919)	0					الاضافات خلال الفترة
66,814,748,097	980,272,668	(187,509,816,349)	928,285,873	1,000,000,000	1,000,000,000	416,005,905	250,000,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2025
236,816,813,834	980,272,668	(17,507,750,612)	928,285,873	1,000,000,000	1,000,000,000	416,005,905	250,000,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
(7,855,204,990)		(7,855,204,990)						ارباح (خسائر) الفترة
(160,446,931,374)	0	(160,446,931,374)	0					الاضافات خلال الفترة
68,514,677,470	980,272,668	(185,809,886,976)	928,285,873	1,000,000,000	1,000,000,000	416,005,905	250,000,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2024



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة

دينار عراقي	31 آذار 2025	31 كانون الاول 2024
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
صافي (الخسارة) الربح قبل الضريبة	(1,630,143,454)	(7,855,204,990)
استهلاكات واطفاءات	49,267,887	390,862,903
بنود من خلال الدخل الشامل الاخر	(69,785,919)	(160,446,931,374)
مخصصات اخرى	0	0
خسائر ائتمانية متوقعة - مدينون	172,725,007,149	172,725,007,149
خسائر ائتمانية متوقعة - ذمم بيع مؤجلة	0	2,114,431,453
مصروف تدني تمويلات	0	0
التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود راس المال العامل	171,074,345,663	6,928,165,141
التغير في بنود راس المال العامل		
ذمم بيع مؤجلة وذمم اخرى	558,668,560	(2,114,431,453)
التمويلات		
موجودات اخرى	2,349,900,613	0
حسابات عملاء جارية وتحت الطلب	2,156,755,094	0
تأمينات نقدية	(2,744,492,212)	0
مدينون	(172,725,007,149)	(172,725,007,149)
مطلوبات اخرى	(264,438,443)	0
التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الانشطة التشغيلية قبل الضريبة	(170,668,613,537)	(174,839,438,602)
ضريبة الدخل المدفوعة 2023		
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة) من الانشطة التشغيلية	405,732,126	(167,911,273,461)
التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار		
استثمارات بصيغة المشاركة	0	0
شراء ممتلكات ومعدات	(4,013,000)	(435,677,175)
شراء موجودات غير ملموسة	41,986,876	104,814,272
شهادات ايداع اسلامية		
نفقات تاسيس (شركة القرطاس الاعمارية)		
مشاريع الشركات التابعة	0	0
دفعات على حساب الاستثمار		
الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر	0	0
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار	37,973,876	(330,862,903)
التدفقات النقدية من عمليات التمويل		
الزيادة في راس المال		
قروض- البنك المركزي العراقي	(576,136,275)	0
ارباح موزعة		
صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل	(576,136,275)	0
تأثير تغير اسعار الصرف على النقد وما في حكمه		
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه	(132,430,273)	(168,242,136,364)
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	56,054,580,687	152,085,756,885
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	55,922,150,414	(16,156,379,479)



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة)

1- معلومات عامة

تأسس مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) في شهر ايلول 2016 بموجب كتاب دائرة تسجيل الشركات رقم (16178)، وحصل على اجازة الممارسة الصادرة من البنك المركزي العراقي في شهر اذار 2017، وقد باشر اعماله المصرفية وفتح ابوابه امام الجمهور في شهر ايار 2017. يقوم المصرف بتقديم جميع خدماته واعماله المصرفية والمالية من خلال فروع (الرئيسي- الشورجة- اربيل)، وتنفيذاً لما جاء في قانون المصارف الاسلامية رقم (43) لسنة 2015، عين المصرف بقرار من الهيئة العامة (المساهمين) هيئة رقابة شرعية يكون رايها ملزماً للمصرف وتتولى الهيئة مراقبة اعمال المصرف وانشطته من حيث الالتزام بمبادئ واحكام الشريعة الاسلامية وابداء الراي الشرعي في صيغ العقود اللازمة لاعمال المصرف وانشطته، واصدار تقريرها السنوي الى الهيئة العامة للمساهمين.

2- اهم السياسات المحاسبية

1-2 اسس اعداد القوائم المالية

- تم اعداد القوائم المالية للمصرف وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية (AAOIFI) ووفقاً للقوانين المحلية النافذة (قانون المصارف الاسلامية رقم 43 لسنة 2015) وتعليمات البنك المركزي العراقي.
- ان الدينار العراقي هو عملة اظهار القوائم المالية الذي يمثل العملة الرئيسية للمصرف.
- تم اعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية.
- اعتمد المصرف سعر الصرف الدينار العراقي الى الدولار الامريكي وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي البالغ (1310) للدولار.

2-2 الاعتراف الاول

1-2-2 تاريخ الاعتراف

يتم تسجيل الموجودات والمطلوبات المالية في تاريخ المعاملة، أي التاريخ الذي يصبح فيه المصرف طرفاً في الشروط التعاقدية للادوات المالية. ويشمل ذلك الصفقات الاعتيادية: مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال الإطار الزمني المحدد عامة بموجب قوانين أو اتفاقيات في السوق. ويتم



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة)

إثبات التموليلات للزبائن عند تحويل الاموال إلى حسابات الزبائن. ويعترف المصرف بالارصدة المستحقة للزبائن عند تحويل الاموال إلى المصرف.

2-1-2 القياس الاولي للأدوات المالية

يعتمد تصنيف الادوات المالية عند الاعتراف الاولي على شروطها التعاقدية ونموذج الاعمال الخاص بإدارة الادوات. يتم قياس الادوات المالية مبدئيًا بقيمتها العادلة، ويتم قياس الذمم المدينة التجارية بسعر الصفقة. عندما تختلف القيمة العادلة للادوات المالية عن سعر المعاملة عند الاثبات المبدئي، يقوم المصرف باحتساب ربح أو خسارة "اليوم الاول" كما هو موضح أدناه.

2-2-3 اليوم الاول للربح أو الخسارة

عندما يختلف سعر المعاملة عن القيمة العادلة عند نشأتها، وتعتمد القيمة العادلة على أسلوب تقييم باستخدام مدخلات فقط يمكن ملاحظتها في معاملات السوق، يقوم المصرف بتسجيل بالفرق بين سعر المعاملة والقيمة العادلة في صافي الدخل. في الحالات التي تستند فيها القيمة العادلة إلى نماذج يمكن ملاحظة بعض مدخلاتها، يتم تأجيل اثبات الفرق بين سعر المعاملة والقيمة العادلة ويتم لاحقًا الاعتراف بها في قائمة الدخل الموحدة فقط عندما تصبح المدخلات قابلة للملاحظة، أو عند الغاء الاعتراف بالأداة المالية.

2-3 فئات القياس للموجودات والمطلوبات المالية

يقوم المصرف بتصنيف الموجودات المالية (أدوات الدين) على أساس نماذج الاعمال لإدارة الموجودات المالية وبعد اجراء اختبار التدفقات النقدية التعاقدية، وبناء على ذلك يتم قياس الموجودات المالية: بالتكلفة المطفأة (هي الموجودات المالية المستثمرة على أساس الربيع التعاقدية شريطة ألا تكون هذه الموجودات قد حيزت لغرض المتاجرة، أم مسجلة "بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل" وتكون التدفقات النقدية المتعلقة بها اما على شكل دفعات (ثابتة أو متغيرة) من أصل هذه الموجودات وارباحها). يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالتكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. ويتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بمقدار الخسارة الانتمانية المتوقعة، فيتم قيد قيمة هذه الخسارة في قائمة الدخل (إذا كان الاستثمار من أموال المصرف الذاتية) أو على صندوق مواجهة مخاطر الاستثمار (في حال كان الاستثمار من أموال الاستثمار المشترك).



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة)

بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر أو بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، حسب معيار ايوفي رقم (25). (حيث تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية والممولة من أموال المصرف الذاتية وذلك بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل، ويتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الشراء، ويتم إعادة تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حسابات حقوق الملكية (الدخل الشامل الاخر).

في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الأرباح المدورة وفي حال حصول تدني في قيمة هذه الموجودات فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة ويمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني من خلال احتياطي القيمة العادلة الظاهر ضمن حسابات حقوق الملكية.

يتم تسجيل الأرباح المتأتية من هذه الموجودات المالية في تاريخ الإعلان عن توزيعها في قائمة الدخل، ويتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لهذه الموجودات في بند احتياطي القيمة العادلة.

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة، ويتم اجراء اختبار التدني لهذه الموجودات في نهاية كل فترة مالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل، ولا يمكن استرجاع خسارة التدني لهذه الموجودات في الفترات اللاحقة.

بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (هي الموجودات المالية التي قام المصرف بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار الوقتية قصيرة الاجل أو هامش أرباح المتاجرة. ويتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة. بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة. يتم أخذ الأرباح الموزعة أو المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

ويقوم المصرف بقياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة، عدا الالتزامات المقيمة بالقيمة العادلة والضمانات المالية (ان وجدت) التي نص عليها المعيار حيث يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر.



2-4 اختبار التدفقات النقدية التعاقدية لأصل المبلغ والفائدة (الأرباح)

كخطوة لاحقة بعد عملية التصنيف للأدوات المالية، يقوم المصرف بتقييم الشروط التعاقدية للموجودات المالية لتحديد ما إذا كانت تجتاز اختبار التدفقات النقدية التعاقدية لأصل المبلغ والفائدة (الأرباح). يعرف "أصل المبلغ" لغرض هذا الاختبار "بالقيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي" وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، تسديد دفعات أصل المبلغ أو إطفاء علاوة / خصم). إن أهمية عنصر الفائدة في عقود الاقراض بحسب المعيار تتمثل في القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الائتمان، ونظرا لطبيعة نشاط المصرف الاسلامية وعدم احتواء عقود الاقراض على عنصر الفائدة، يتم اعتبار كافة المنتجات المالية الاسلامية المحتوية على عنصر الأرباح التي يتعامل بها المصرف والمتمثلة بالمرابحة والمشاركة مجتازة لاختبار مدفوعات أصل الدين والتدفقات النقدية للفائدة وذلك لانتظام تسديد الدفعات وفقا لعقود الاقراض المبرمة.

2-5 إعادة تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

لا يقوم المصرف بإعادة تصنيف موجوداته المالية بعد تاريخ الاعتراف الأولي، باستثناء الحالات التي يقوم فيها المصرف باستحواذ أو الغاء خط الأعمال. ولا يتم إعادة تصنيف المطلوبات المالية أبداً.

2-6 إلغاء الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف عند الحد الذي تنتهي فيه العلاقة ما بين المخاطر المرتبطة بالأداة والعوائد، أو نتيجة للتعديل الجوهري في الشروط والاحكام في حال إعادة التفاوض على الشروط والبنود للقروض بحد كبير وجدولتها باعتبارها قروض جديدة. مع الاعتراف بالفرق كأرباح وخسائر عدم تحقق إلى ما لم يتم تسجيل خسائر انخفاض في القيمة. ويتم تصنيف القروض الجديدة في المرحلة الأولى لأغراض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

2-7 الشركات التابعة

تم اعداد القوائم المالية كمنشأة مستقلة يتم اظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة أو بصافي القيمة التحصيلية بحالة التصفية.



8-2 الزكاة

ان مسؤولية اخراج الزكاة تقع على المساهمين، وليست على المصرف لعدم وجود توكيل من المساهمين بذلك، لذا فان على المساهم تركية اسهمه عند تحقق الشروط والضوابط الشرعية للزكاة مع الاخذ بعين الاعتبار ما يلي:-

- 1-8-2 اذا كانت النية من شراء الاسهم هي المتاجرة والتداول فانه يزكي القيمة السوقية للاسهم.
- 2-8-2 اذا كانت النية عند شراء الاسهم هي الحصول على الارباح وليست المتاجرة فانه يزكي قيمة الموجودات الزكوية مضافاً اليها الربح المتحقق سواء وزع ام لم يوزع.

موجودات التمويل الاسلامية

ذمم البيوع المؤجلة:

المرابحة للامر بالشراء: هي بيع المصرف الى عميله (الامر بالشراء) سلعة بزيادة محددة على ثمنها او تكلفتها بعد تحديد تلك الزيادة (ربح المrabحة) وتسمى بالمrabحة المصرفية.

- يقوم المصرف بتطبيق مبدأ الالتزام بالوعد في عقود المrabحة للامر بالشراء وبما ينسجم مع المعايير الصادرة من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية.
- يتم اثبات ايرادات البيوع المؤجلة (التي يسدد ثمنها دفعة واحدة تستحق بعد الفترة المالية الحالية او يسدد ثمنها على اقساط تدفع على فترات مالية متعددة لاحقة) بتوزيعها على الفترات المالية المستقبلية لفترة الأجل بحيث يخصص لكل فترة نصيبها من الارباح بغض النظر عما اذا تم التسديد نقداً ام لا.
- يتم اثبات ذمم البيوع المؤجلة عند حدوثها بقيمتها الاسمية ويتم قياسها في نهاية الفترة المالية على اساس صافي القيمة النقدية المتوقع تحقيقها، اي بعد طرح مخصص الانخفاض في قيمتها ان وجدت وبعد طرح الارباح المؤجلة.

التمويل بالمشاركة

- هو تقديم المصرف والعميل المال بنسب متساوية او متفاوتة من اجل انشاء مشروع جديد او المساهمة في مشروع قائم، بحيث يصبح كل واحد منهما ممتلكاً حصة في راس المال بصفة ثابتة او متناقصة ومستحقة لنصيبه من الارباح وتقسّم الخسارة على مقدار حصة كل شريك في راس المال ولا يصح اشتراط خلاف ذلك، وتقسّم المشاركة الى مشاركة ثابتة ومشاركة متناقصة (المنتهية بالتملك).



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة)

- يتم تسجيل حصة المصرف في راس مال المشاركة عند تسليمها للشريك او وضعها في حساب المشاركة ويتم قياسها بقيمة المبلغ المدفوع نقداً او بالقيمة العادلة اذا كان عيناً، واذا نتج عن تقييم العين عند التعاقد فرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية فانه يعترف بها ربحاً او خسارة.
- يتم قياس حصة المصرف في راس مال المشاركة الثابتة في نهاية الفترة المالية بالقيمة التاريخية وفي حالة المشاركة المتناقصة يتم قياس راس المال في نهاية الفترة المالية بالقيمة التاريخية محسوماً منها القيمة التاريخية للحصة المباعة بالقيمة العادلة التي يتفق عليها ويثبت الفرق بين القيمتين ربحاً او خسارة في قائمة الدخل الموحدة.
- يتم تسجيل نصيب المصرف في ارباح او خسائر عمليات التمويل بالمشاركة التي تنشأ وتنتهي خلال الفترة المالية بعد التسوية، اما في حالة استمرار المشاركة لأكثر من فترة مالية فانه يتم تسجيل نصيب المصرف في الارباح عند تحققها بالتحاسب التام عليها او على اي جزء منها بين المصرف والشريك للفترة المالية التي حدثت فيها وذلك في حدود الارباح التي توزع، اما نصيبه في الخسائر للفترة المالية فيتم اثباتها في دفاتره في تلك الفترة وذلك بحدود الخسائر التي يخفض بها نصيب المصرف في راس مال المشاركة.
- في حال وقوع خسائر بسبب تعدي المشارك او تقصيره يتحملها المشارك ويتم اثباتها ذمماً عليه.
- يتم في نهاية الفترة المالية تسجيل موجودات تمويل بالتكلفة او بالقيمة النقدية المتوقع تحقيقها ايها اقل ويثبت الفرق كمخصص تدني التمويلات.
- يتم تعليق ايراد البيوع المؤجلة غير العاملة الممنوحة للعملاء.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم واي تدني في قيمتها ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها.

تتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة فاذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل تغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة)

البيان	نسبة الاستهلاك
مباني	2%
وسائل نقل	20%
معدات واجهزة واثاث	20%
اجهزة الحاسب الالى	20%

الموجودات الغير ملموسة

يتم تصنيف الموجودات الغير ملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة او لفترة غير محددة ويتم اطفاء الموجودات الغير ملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل الموحدة اما الموجودات الغير ملموسة التي لها عمر زمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

لا يتم رسملة الموجودات الغير ملموسة الناتجة عن اعمال المصرف ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة، ويتم مراجعة اية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة كذلك يتم مراجعة العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء اي تعديلات على الفترات اللاحقة.

البيان	نسبة الاطفاء
انظمة وبرامجيات	20%

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المصرف الالتزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن احداث سابقة او متوقعة الحدوث وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة وتحتسب ضريبة الدخل بموجب نسبة الضريبة المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات النافذة في العراق.



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة)

الاحتياطي القانوني

وفقاً لقانون الشركات العراقي يستقطع مبلغ (5%) كحد أدنى من دخل السنة بعد الضرائب كاحتياطي اجباري ولا يجوز ان تزيد المبالغ المتجمعة لهذا الحساب عن (50%) من راس مال المصرف كما لا يوجد توزيع الاحتياطي الاجباري او اي عوائد ناتجة منه على المساهمين ويجوز الاستمرار بالاستقطاع لغاية (100%) من راس مال المصرف بعد موافقة الهيئة العامة للمصرف.

النقد وما في حكمه

هو النقد والارصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة اشهر وتتضمن: النقد والارصدة لدى البنك المركزي والارصدة لدى المصارف والمؤسسات المصرفية وتنزل ودائع المصارف التي تستحق خلال مدة ثلاثة اشهر والارصدة مقيدة السحب.

التقاص

يتم اجراء التقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تحقق الايرادات والاعتراف بالمصروفات

يتم تحقق الايرادات والاعتراف بالمصروفات على اساس الاستحقاق باستثناء ارباح استثمارات البيوع المؤجلة التي لا يتم الاعتراف بها كأرباح استثمار ويتم تسجيلها في حساب ارباح استثمارات معلقة.

3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة المصرف القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من ادارة المصرف اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتهما، ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات. اننا نعتقد ان تقدير اتنا ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة)

- يتم تكوين مخصص لقاء التدني في التسهيلات الممولة ذاتياً من قبل المصرف اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة المصرف بتقدير المخصص الواجب تكوينه ومقارنة نتائج هذه الاسس والفرضيات مع المخصص الواجب تكوينه بموجب تعليمات البنك المركزي العراقي ويتم اعتماد النتائج الاكثر تشدداً بما يتفق مع معايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية (AAOIFI).
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقات ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين الصادرة في هذا الخصوص باستقطاع نسبة (15%) من صافي الربح المتحقق للسنة مع اضافة المصروفات الغير مقبولة لاغراض الضريبية.
- يتم تكوين مخصص - الخسائر الانتمائية المتوقعة لقاء التدني في التسهيلات الممولة ذاتياً من قبل المصرف اعتماداً على تطبيق معيار 9 وتعليمات الانحة الارشادية الصادرة من البنك المركزي العراقي ايهما اكثر.
- ان استخدام التقديرات قد ينتج عنها اخطار هامة من الممكن ان تؤدي الى تعديلات جوهرية.
- نعتقد بان تقديراتنا المعتمدة في البيانات المالية معقولة ومتماثلة مع التقديرات المتبعة في نهاية 2025/3/31.

4- نقد وارصدة لدى البنك المركزي العراقي

دينار عراقي	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
نقد في الخزنة	7,371,283,045	5,720,270,795
نقد في مكائن الصراف الالي	408,180,000	449,195,000
المجموع	7,779,463,045	6,169,465,795
البنك المركزي العراقي:		
الحساب الجاري	16,012,625,719	46,572,240,855
ودائع مزاد العملة	300	300
احتياطي تامينات خطابات الضمان	1,878,279,845	1,878,279,845
حسابات وقتية للمصارف		
الاحتياطي القانوني	1,145,791,578	1,053,918,113
شيكات ارسلت للتحويل	0	0
نقد البطاقات الالكترونية (المقسم الوطني)	40,987,912	13,171,261
(ينزل):		
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	(109,024,225)	(109,024,225)
صافي الارصدة لدى البنك المركزي العراقي	18,968,661,129	49,408,586,149
صافي النقد والارصدة لدى البنك المركزي العراقي	26,748,124,174	55,578,051,944



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

5- ارسدة لى البنوك والمؤسسات المصرفية

دينار عراقى		
31 كانون الاول 2024	31 اذار 2025	مصارف ومؤسسات مصرفية محلية
157,855,904	28,856,367,944	حسابات جارية وتحت الطلب
(2,489,776)	(2,489,776)	(ينزل) : خسائر التمانية متوقعة
155,366,128	28,853,878,168	صافي الرصيد لى المؤسسات المصرفية المحلية
		مصارف ومؤسسات مصرفية خارجية
356,492,460	355,477,917	حسابات جارية وتحت الطلب
(35,329,845)	(35,329,845)	(ينزل) : خسائر التمانية متوقعة
321,162,615	320,148,072	صافي الرصيد لى المؤسسات المصرفية الخارجية
476,528,743	29,174,026,240	صافي الرصيد لى المصارف والمؤسسات المصرفية

6- الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر

دينار عراقى		
31 كانون الاول 2024	31 اذار 2025	الشركة العراقية لضمان الودائع
750,000,000	750,000,000	
550,000,000	550,000,000	شركة التامين التكافلى
1,300,000,000	1,300,000,000	المجموع

7- ذمم بيوع مؤجلة وذمم اخرى - بالصافى

ذاتية		دينار عراقى
31 كانون الاول 2024	31 اذار 2025	
		الافراد (تجزئة):
10,500,045,613	10,035,350,986	مرابحة (مبادرة البنك المركزى العراقى)
384,817,628	368,405,581	افراد
10,884,863,241	10,403,756,567	المجموع
(606,642,942)	(565,038,121)	(ينزل) : ايرادات مؤجلة
(98,698,476)	(100,132,226)	(ينزل) : مخصص التدنى-افراد
(3,831,309,073)	(3,829,875,324)	(ينزل) : مخصص التدنى-مبادرة البنك المركزى العراقى
6,348,212,750	5,908,710,896	صافى ذمم بيوع مؤجلة وذمم اخرى
		الشركات (تجزئة):
2,145,000,000	2,025,833,294	مرابحة
2,145,000,000	2,025,833,294	المجموع
0	0	(ينزل) : ايرادات مؤجلة
0	0	(ينزل) : مخصص التدنى
2,145,000,000	2,025,833,294	صافى ذمم بيوع مؤجلة وذمم اخرى
8,493,212,750	7,934,544,190	المجموع



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

الحركات الحاصلة على الايرادات المؤجلة		
دينار عراقي	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
الرصيد في بداية السنة	606,642,942	7,545,171,862
الاضافات خلال الفترة	(553,645)	(6,343,015,002)
(ينزل) : المحول الى الايرادات	(41,051,176)	(595,513,918)
المجموع	565,038,121	606,642,942

8- استثمارات في الشركات التابعة

دينار عراقي	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
استثمارات في شركات تابعة	25,000,000,000	25,000,000,000
المجموع	25,000,000,000	25,000,000,000

يمتلك المصرف شركة مملوكة وتابعة بنسبة (100%) باسم (شركة القرطاس الاعمارية للتجارة والمقاولات العامة والاستثمارات العقارية وتربية الدواجن محدودة المسؤولية) المؤسسة في جمهورية العراق - بغداد والمسجلة لدى دائرة تسجيل الشركات بشهادة تاسيس (15617) في 2021/11/23.

الحركة الحاصلة على مخصص التدني		
دينار عراقي	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
الرصيد في بداية السنة	176,859,250,250	15,327,118,610
الاضافات خلال الفترة	(57,391,705)	161,532,131,640
المجموع	176,801,858,545	176,859,250,250



9- ممتلكات ومعدات – بالصافي

المجموع	تحسينات مبانى	اثاث واجهزة مكاتب	الات ومعدات	مبانى	اراضى	دينار عراقي الرصيد في بداية السنة اضافات
6,346,880,814	106,752,300	2,611,138,441	341,910,200	798,032,873	2,489,047,000	
4,013,000		4,013,000			-	
0						
6,350,893,814	106,752,300	2,615,151,441	341,910,200	798,032,873	2,489,047,000	ناتج عن اعادة تقييم الرصيد في نهاية الفترة 31 اذار 2025
2,578,150,466	96,638,768	2,121,978,538	292,828,504	66,704,656	-	الاستهلاك المتراكم:
70,261,325	2,775,043	59,392,076	4,158,702	3,935,504		الرصيد في بداية السنة
989,047,000					989,047,000	استهلاك الفترة
3,637,458,791	99,413,811	2,181,370,614	296,987,206	70,640,160	989,047,000	خسارة التدنى
2,713,435,023	7,338,489	433,780,827	44,922,994	727,392,713	1,500,000,000	الاستهلاك المتراكم في 31 اذار 2025
						صافي القيمة الدفترية في 31 اذار 2025
						للعام 2024
المجموع	تحسينات مبانى	اثاث واجهزة مكاتب	الات ومعدات	مبانى	اراضى	دينار عراقي الرصيد في بداية السنة اضافات
6,443,544,484	244,789,720	2,582,954,691	328,720,200	798,032,873	2,489,047,000	
(96,663,670)	(138,037,420)	28,183,750	13,190,000		0	
0				0		
6,346,880,814	106,752,300	2,611,138,441	341,910,200	798,032,873	2,489,047,000	ناتج عن اعادة تقييم الرصيد في نهاية الفترة 31 كانون الاول 2024
2,312,479,840	117,264,459	1,873,412,315	271,102,795	50,700,271	-	الاستهلاك المتراكم:
435,677,175	149,380,858	248,566,223	21,725,709	16,004,385		الرصيد في بداية السنة
	(170,006,549)					استهلاك الفترة
989,047,000					989,047,000	تسويات قيدية
3,737,204,015	96,638,768	2,121,978,538	292,828,504	66,704,656	989,047,000	خسارة التدنى
2,609,676,799	10,113,532	489,159,903	49,081,696	731,328,217	1,500,000,000	الاستهلاك المتراكم في 31 كانون الاول 2024
						صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الاول 2024



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

10- موجودات غير ملموسة – بالصافي

دينار عراقي		انظمة وتراخيص
31 كانون الاول 2024	31 اذار 2025	
413,791,467	308,977,195	الرصيد في بداية السنة
		الاضافات
(104,814,272)	(20,993,438)	استهلاك الفترة
308,977,195	287,983,757	المجموع

11- موجودات اخرى

دينار عراقي		31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
ايرادات مستحقة غير مقبوضة	9,800,000	0	
مصاريف مدفوعة مقدماً	42,000,000	63,000,000	
سلف مستديمة	(1,592,363)	0	
فروقات نقدية	128,750	0	
سلف لاغراض النشاط	5,742,000	500,000	
سلف المتسبين	20,250,000	33,580,000	
مدينون	170,382,530,344	172,711,679,344	
(يزل): مخصص التدني	(172,725,007,149)	(172,725,007,149)	
المجموع	(2,266,148,418)	97,080,000	

12- حسابات العملاء

31 اذار 2025				دينار عراقي
افراد	شركات	مصارف محلية	المجموع	
251,753,766	6,494,587,993	5,000,000	6,751,341,759	حسابات جارية وتحت الطلب
33,043,214	-	-	33,043,214	حسابات الادخار
284,796,980	6,494,587,993	5,000,000	6,784,384,973	المجموع

31 كانون الاول 2024				دينار عراقي
افراد	شركات	مصارف محلية	المجموع	
221,003,830	4,470,904,856	5,000,000	4,696,908,686	حسابات جارية وتحت الطلب
25,509,193	-	-	25,509,193	حسابات الادخار
246,513,023	4,470,904,856	5,000,000	4,722,417,879	المجموع

13- قروض – البنك المركزي العراقي

دينار عراقي	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
قروض مستلمة طويلة الاجل	7,660,998,075	8,237,134,350
المجموع	7,660,998,075	8,237,134,350



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

14- تامينات نقدية

دينار عراقي	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
تامينات لقاء ائتمان غير مباشر (خطابات الضمان)	7,241,286,662	9,985,778,874
اخرى	-	-
المجموع	7,241,286,662	9,985,778,874

15- مخصصات اخرى

31 اذار 2025					دينار عراقي
الرصيد في بداية السنة	الرصيد في نهاية السنة	ما تم رده الى الايرادات	المخصص المحتسب	اثر تطبيق معيار 9	
821,744,000	821,744,000			0	مخصص خطابات الضمان
474,700,764	474,700,764				مخصص مخاطر التشغيل
1,296,444,764	1,296,444,764	-	0	0	المجموع
31 كانون الاول 2024					
698,045,991	821,744,000			123,698,009	مخصص خطابات الضمان
470,000,757	474,700,764		4,700,007		مخصص مخاطر التشغيل
1,168,046,748	1,296,444,764	0	4,700,007	123,698,009	المجموع

16- مطلوبات اخرى

دينار عراقي	31 اذار 2025	31 كانون الاول 2024
الشيكات المصدقة	7,237,000	66,097,000
مصاريف ادارية مستحقة	1,040	87,475,000
استقطاع من المنتسبين لحساب الغير	13,799,823	7,725,523
مبالغ محجوزة بطلب جهات رسمية	3,000,000	3,000,000
رسوم الطوابع المالية المستحقة	700,252	0
ايرادات مستلمة مقدما-خطابات الضمان	327,350,114	447,027,149
دائنو/القطاع الخاص / شركات	(5,202,000)	0
دائنو توزيع الارباح	112,528,000	112,528,000
المجموع	459,414,229	723,852,672



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

17- ايراد البيوع المؤجلة

31 اذار		دينار عراقي
2024	2025	
		الافراد (التجزئة):
99,502,035	41,051,176	المربحة للامر بالشراء
		الشركات (التجزئة):
538,527,262	0	المربحة للامر بالشراء
638,029,297	41,051,176	المجموع

18- ايرادات استثمارات - التمويل بالمشاركة

ذاتية		دينار عراقي
31 كانون الاول 2024	31 اذار 2025	
	0	مشاركة ثابتة
271,153,840	0	ارباح شهادات ايداع اسلامية
271,153,840	0	المجموع

19- صافي ايرادات العمولات

31 اذار		دينار عراقي
2024	2025	
442,846,039	60,280,894	عمولة خطابات الضمان
0	750,000	عمولة الحوالات الداخلية
966,000	0	ارباح بيع السبائك الذهبية
(23,992,700)	(7,686,344)	عمولات البطاقات الالكترونية
1,555,979	308,754	عمولات مصرفية اخرى
(8,724,000)	(8,975,722)	(ينزل): عمولات مصرفية مدينة
412,651,318	44,677,582	المجموع

20- ايرادات العملات الاجنبية

31 اذار		دينار عراقي
2024	2025	
(405,165,290)		ايراد بيع وشراء العملات الاجنبية
	(10,790)	فروقات تقييم العملات ناتج عن اعادة التقييم
(405,165,290)	(10,790)	المجموع



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

21- ايرادات العمليات الاخرى

31 آذار		دينار عراقي
2024	2025	
645,000	20,000	مصروفات الاتصالات المستردة
920,180	(99,400)	مبيعات مطبوعات مصرفية
1,565,180	(79,400)	المجموع

22- نفقات الموظفين

31 آذار		دينار عراقي
2024	2025	
272,511,000	178,055,500	رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين
1,288,000	967,000	اجور اعمال اضافية
500,000	11,930,000	مكافئات تشجيعية
25,778,640	19,140,600	حصة المصرف في الضمان الاجتماعي
23,010,000	7,190,000	اجور تدريب ودراسة
5,400,000	200,000	كساوي
1,500,000	723,000	اعانات المنتسبين
329,987,640	218,206,100	المجموع

23- مصاريف تشغيلية

31 آذار		دينار عراقي
2024	2025	
19,156,500	22,929,500	مياه وكهرباء ووقود
3,948,000	15,844,000	قرطاسية ومطبوعات
19,827,736	140,415,750	صيانة
53,200,000	85,000,000	ابحاث واستشارات
31,316,000	52,799,000	ضيافة ومصاريف معارض
3,235,000	10,722,000	سفر وايقاد
25,971,624	18,829,250	اتصالات وبريد
5,760,000	6,105,000	استئجار وسائل النقل
24,470,000	44,205,000	مكافئات
95,390,750	77,700,000	استئجار مباني
186,751,000	77,932,500	خدمات مصرفية وقانونية
2,500,000	0	اجور تدقيق / البنك المركزي العراقي
130,913,867	129,150,662	اشتراكات
57,928,000	57,566,000	اقساط تأمين
11,223,500	11,491,000	اخرى
671,591,977	750,689,662	المجموع



مصرف القرطاس الاسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة)

24- مصاريف اخرى

31 اذار		دينار عراقي
2024	2025	
44,247,000	109,457,500	ضرائب ورسوم متنوعة
676,494,000	466,522,000	تعويضات وغرامات
18,000,000	0	تبرعات للغير
738,741,000	575,979,500	المجموع

25- مشاريع الشركات التابعة

31 كانون الاول 2024	31 اذار 2024	دينار عراقي
19,450,463,500	19,450,463,500	مشاريع الشركات التابعة
19,450,463,500	19,450,463,500	المجموع

تفاصيل مشاريع الشركات التابعة

ت	اسم المشروع	كلفة المشروع
1	انشاء محطات ثانوية جهد 33/11 ك.ف (6) محطات تسليم مفتاح	18,400,483,500
2	انشاء (12) مدرسة ذو (18) صف - POWER CHINA LIMITED INTERNATIONAL GROUP	1,049,980,000
	المجموع	19,450,463,500

26- نفقات تأسيس الشركة التابعة

نفقات تأسيس		دينار عراقي
31 كانون الاول 2024	31 اذار 2025	
180,000,000	120,000,000	الرصيد في بداية السنة
		الاضافات
(60,000,000)		الاطفاءات
120,000,000	120,000,000	المجموع