



العدد: ح/خ/3485  
التاريخ: 2024/ 11 / 3

الى هيئة الاوراق المالية

م/ البيانات المالية المرحلية للفصل الثالث / 2024

يهدىكم مصرف المشرق العربي الاسلامي للاستثمار أطيب التحيات

نرفق طيا البيانات المالية المرحلية المختصرة للفترة المالية المنتهية في (30/ايلول/2024) لمصرفنا  
راجين تفضلكم بالاطلاع ..

مع التقدير

احمد نجم عبد  
المدير المفوض



اسرار عبدالحسين محمد  
م.المدير المفوض  
٢٠٢٤/١١/٣

بسم الله الرحمن الرحيم

محمود رشيد ابراهيم الفهد  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

نهاد شياع عبيد السعيد  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

العدد : 2024/32/345

التاريخ : 2024/11/2

الى/ السادة رئيس و اعضاء مجلس إدارة مصرف المشرق العربي الاسلامي للاستثمار والتمويل (ش.م.خ)  
المحترمين

م / تقرير حول مراجعة البيانات المالية المختصرة

تحية طيبة ...

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لمصرف المشرق العربي الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - بغداد كما في 30 ايلول 2024 ، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي المختصرة كما في 30 ايلول 2024 والبيانات المرحلية الموجزة للدخل والدخل الشامل لفترة ستة اشهر المنتهية في 30 ايلول 2024 والبيان المرحلي للتغيرات في حقوق الملكية والبيان المرحلي المختصر للتدفقات النقدية لفترة ستة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات المتممة لها. إن مجلس الادارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة. إن مسؤوليتنا هي إصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة إستناداً الى اجراءات المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لاجراءات المراجعة رقم (2410) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة" تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراء استفسارات مبدئياً من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة اخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق تدقيق يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، وبالتالي لانستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن ان نحصل عليه عن كافة الامور الهامة خلال اعمال التدقيق. وعليه فإننا لانبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

الاستنتاج

إستناداً الى مراجعتنا ، لم يرد الى علمنا ما يستدعي الإعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لم يتم إعدادها ، من كافة النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة.



بيان (أ)		بيان المركز المالي كما في 30/أيلول/2024	
2023/12/31	2024/9/30	إيضاحات	
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة		
165,607,437	197,830,632	4	الموجودات نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
34,395,064	41,599,190	5	أرصدة وودائع لدى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى
86,555	-		السكوكات الذهبية
34,879,474	34,879,474	6	استثمارات اسهم في شركات
120,055,529	121,445,354	7	تمويلات إسلامية (بالصافي)
17,480,728	20,784,908	8	ممتلكات ومعدات (بالقيمة الدفترية)
2,494,061	2,911,803	9	موجودات غير ملموسة
5,805,302	2,690,866	10	مشروعات تحت التنفيذ
20,756,079	23,482,751	11	موجودات أخرى
401,560,229	445,624,978		إجمالي الموجودات
45,794,591	72,967,538	1.12	المطلوبات وحقوق الملكية ودائع العملاء
1,566,551	1,083,217	12.ب	الحسابات ذات الطبيعة الجارية
29,160,160	35,174,223	13	التأمينات النقدية
1,503,405	1,638,527	14	تخصيصات متنوعة
2,254,690	-	15	مخصص ضريبة دخل
46,139,679	42,685,089	16	قرض البنك المركزي العراقي (المبادرة)
11,149,951	13,068,888	17	مطلوبات أخرى
137,569,027	166,617,482		إجمالي المطلوبات
250,000,000	250,000,000	ج	حقوق الملكية رأس المال المدفوع
936,252	936,252	ج	احتياطي الزامي
14,863,254	29,518,548		أرباح مدورة
(1,808,304)	(1,447,304)	ج	خسارة مدورة
263,991,202	279,007,496		صافي حقوق الملكية
401,560,229	445,624,978		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
75,116,225	104,287,289	29	مقابل الالتزامات بعهددة المصرف (حسابات خارج الميزانية)

صادق كاظم المشاط  
رئيس مجلس الإدارة



احمد نجم عبد  
المدير المفوض للمصرف

سجي غازي رشيد  
مدير الحسابات

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

بيان الدخل الشامل  
للفترة المنتهية كما في 30/أيلول/2024

بيان (ب)

2023/1/1	2024/1/1	2023/7/1	2024/7/1	أفتره من	البيان
2023/9/30	2024/9/30	2023/9/30	2024/9/30	ولغاية	
مدققة	مراجعة	مدققة	مراجعة		
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ايضاحات	
					<b>إيرادات التشغيل</b>
1,506,713	421,321	919,687	43,090	20	إيرادات الصيرفة الاسلامية
8,534,698	17,484,279	5,719,948	4,845,016	21	إيرادات الرسوم والعمولات ، صافي
1,335,340	4,227,565	696,097	514,894	22/أ	إيرادات بيع وشراء العملات الاجنبية
-	964,869	-	318,581	22/ب	إيراد نافذة مزاد العملة الاجنبية
-	-	-	-	23	الإيرادات الأخرى
11,376,751	23,098,034	7,335,732	5,721,581		اجمالي إيرادات التشغيل
					<b>المصاريف التشغيلية</b>
1,191,998	1,776,927	793,337	601,084	24	تكاليف الموظفين
-	-	-	-	2,7	مخصص تندي الائتماني النقدي
4,652,806	2,071,790	2,225,920	(8,153)	25	مصروفات العمليات المصرفية
1,872,371	2,392,377	1,249,331	869,985	26	مصاريف عمومية وإدارية
432,689	1,041,998	432,689	427,777	27	إستهلاكات وإطفاءات
981,813	698,648	372,247	209,661	28	المصروفات التحويلية
9,131,677	7,981,740	5,073,524	2,100,354		اجمالي المصاريف التشغيلية
2,245,074	15,116,294	2,262,208	3,621,227		ارباح أفتره قبل الضريبة
-	-	-	-	2,15	ضريبة الدخل
2,245,074	15,116,294	2,262,208	3,621,227		ارباح أفتره بعد الضريبة
-	-	-	-		بنود الدخل الشامل الأخر للفترة
2,245,074	15,116,294	2,262,208	3,621,227	بيان ج	إجمالي الدخل الشامل للفترة

صادق كاظم المشاط  
رئيس مجلس الإدارة

احمد نجم عبد  
المدير المفوض

سجى غازي رشيد  
مدير الحسابات



تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذا البيان ويجب قراءتها معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

بيان (ج)

بيان التغيرات في حقوق الملكية  
للفترة المنتهية كما في 30/أيلول/2024

المجموع	خسارة مدفورة	أرباح الفترة	أرباح مدفورة	احتياطيات أخرى	احتياطي الزامي	رأس المال المدفوع	مراجعة
الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	
263,991,202	(1,808,304)	-	14,863,254	-	936,252	250,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
15,116,294	-	-	15,116,294	-	-	-	أرباح خلال الفترة
(100,000)	361,000	-	(461,000)	-	-	-	التسويات خلال السنة
279,007,496	(1,447,304)	-	29,518,548	-	936,252	250,000,000	الرصيد كما في 30 /9 /2024
المجموع	خسارة مدفورة	أرباح مدفورة	احتياطيات أخرى	احتياطي الزامي	رأس المال المدفوع	معلقة	
الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار		
251,366,101	(2,411,072)	3,475,676	-	301,497	250,000,000	2023	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2023
12,695,101	-	12,060,346	-	634,755	-		أجمالي الدخل الشامل للسنة
(70,000)	-	(70,000)	-	-	-		التسويات خلال السنة
0	602,768	(602,768)	-	-	-		التسويات خلال السنة
263,991,202	(1,808,304)	14,863,254	-	936,252	250,000,000		الرصيد كما في 31 كانون الأول 2023

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

بيان التدفقات النقدية

للفترة المنتهية كما في 30 /أيلول/ 2024

بيان (د)					
30/أيلول/2023	30/أيلول/2024	إيضاح	البيان		
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة				
<b>2,245,074</b>	<b>15,116,294</b>	بيان, ب	<b>الأنشطة التشغيلية</b>		
-	-		ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة		
432,689	1,041,996	27	<b>تعديلات لبنود غير نقدية:</b>		
-	-	14	استهلاكات واطفاءات		
<b>2,677,763</b>	<b>16,158,290</b>		تخصيصات متنوعة		
			التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية قبل التغيير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
			<b>التغيير في الموجودات والمطلوبات:</b>		
(4,696,409)	(1,389,825)	7	تمويلات إسلامية		
3,547,829	(2,726,672)	11	موجودات أخرى		
15,472,968	27,172,947	1-12	ودائع عملاء		
2,614,528	(483,334)	12-ب	حسابات ذات الطبيعة الجارية		
9,444,194	6,014,063	13	تأمينات نقدية		
917,066	135,122		تخصيصات متنوعة		
(2,358,684)	1,918,937	17	مطلوبات أخرى		
24,941,492	46,799,530		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة		
(612,198)	(2,254,690)		الضريبة المدفوعة		
<b>27,007,058</b>	<b>44,544,838</b>		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية		
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
(78,929,999)	-	6	استثمار في الشركات		
(452,696)	(3,926,722)	8	شراء ممتلكات ومعدات		
-	-	8	شراء أراضي		
4,835	450		بيع ممتلكات ومعدات		
(477,183)	3,114,436	10	مشروعات تحت التنفيذ		
(483,191)	(837,646)	9	موجودات غير ملموسة		
<b>(80,338,234)</b>	<b>(1,649,482)</b>		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية		
			<b>الأنشطة التمويلية</b>		
-	-		المتحصل من زيادة رأس المال		
1,947	(3,454,590)	16	قرض البنك المركزي العراقي		
-	(100,000)		دائرو توزيع الرباح		
1,947	<b>(3,554,590)</b>		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية		
(53,329,229)	39,340,766		الزيادة في النقد وما يعادله		
182,538,564	200,089,056		النقد وما يعادله كما في بداية السنة		
<b>129,209,335</b>	<b>239,429,822</b>	30	النقد وما يعادله نغاية 2023/9/30		

تشكل الإيضاحات المرفقة من I إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

## 1. الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

### معلومات عن المصرف

تم تأسيس مصرف المشرق العربي الإسلامي برأس مال مقداره 100 مليار دينار عراقي بموجب شهادة التأسيس المرقمة (م.ش.أ./01000089976) بتاريخ 2017/10/3 ومارس العمل كمصرف إسلامي بموجب الإجازة الممنوحة من البنك المركزي العراقي بكتابه المرقم 9/3/8264 في 2018/4/9 وبأشغال أعماله من خلال الفرع الرئيسي حسب كتاب البنك المركزي العراقي المرقم 9/3/27527 في 2018/11/28.

وتم زيادة رأس المال من 100 مليار دينار إلى 150 مليار دينار وذلك بإصدار 50 مليار سهم وفقاً لأحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتمت هذه الزيادة بتاريخ 2021/2/10 كما في كتاب دائرة تسجيل الشركات المرقم 3916.

وتم زيادة رأس المال من 150 مليار دينار إلى 200 مليار دينار وذلك بإصدار 50 مليار سهم وفقاً لأحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتمت هذه الزيادة بتاريخ 2021/3/17 كما جاء في كتاب دائرة تسجيل الشركات المرقم 9343.

وكذلك تم زيادة رأس المال من 200 مليار دينار إلى 250 مليار دينار وذلك بإصدار 50 مليار سهم وفقاً لأحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتمت هذه الزيادة بتاريخ 2022/6/7 كما جاء في كتاب دائرة تسجيل الشركات.

وقد تم السماح للمصرف بممارسة العمل المصرفي مع مراعاة أحكام قانوني البنك المركزي العراقي والمصارف النافذين وقانون المصارف الإسلامية رقم (43) لسنة 2015 وقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم (39) لسنة 2015 على أن يخضع لرقابة وإشراف البنك المركزي العراقي، جاء هذا في كتاب البنك المركزي العراقي المرقم 9/3/8264 بتاريخ 9 نيسان لسنة 2018.

يقوم المصرف بكافة الأعمال المصرفية الإسلامية التي تمارسها المصارف الإسلامية المعاصرة اخذاً بنظر الاعتبار تطبيق أحكام الشريعة الإسلامية السمحاء في كافة المجالات المصرفية من فتح حسابات جارية وحسابات (الاستثمار والادخار) ومنح التمويل الإسلامية من مرابحات ومشاركات ومضاربات واستصناع وتلبية متطلبات الزبائن من فتح اعتمادات مستندية وعمليات التحويل الخارجي عن طريق نافذة بيع وشراء العملة الأجنبية في البنك المركزي العراقي.

من أهداف المصرف الرئيسية هو توسيع عمليات التمويل الإسلامي وذلك عن طريق تطوير وتحسين الخدمات والمنتجات المصرفية المقدمة من قبل المصرف وتوسيع قاعدة زبائنه عن طريق فتح فروع في محافظات العراق والتي تلبى احتياجات الزبائن وتحت إشراف ورقابة البنك المركزي العراقي بموجب قانون المصارف العراقية المرقم 94 لسنة 2004 وقانون الشركات المرقم 21 لسنة 1997 وقانون المصارف الإسلامية المرقم 43 لسنة 2015 وقانون غسل الأموال ومكافحة الإرهاب المرقم 39 لسنة 2015.

## 2. السياسات المحاسبية الهامة

### أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للمصرف وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الإسلامية الشرعية ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية. إن الدينار العراقي هو عملة عرض القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للمصرف، وتم عرض جميع المبالغ بالدينار العراقي.

### أسس توحيد القوائم المالية الموحدة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمصرف وكما في 31 كانون الأول 2022 موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال المصرف (الإدارة العامة وفروع المصرف)، وتوجد شركتين تابعة للمصرف بنسبة استحواد 100 % تم توحيد حساباتها مع حسابات المصرف. استمرت إدارة المصرف بتطبيق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية وفق المعايير المحاسبية الإسلامية والذي تم اعتماده في التطبيق على البيانات المالية.

معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

- معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض القوائم المالية - (تعديلات)  
تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
  - التصنيفات والتجميع
  - هيكل الايضاحات
  - الإفصاح عن السياسات المحاسبية
  - عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية في حال وجودها.
- و لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمصرف ولا يتوقع المصرف أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للمصرف.

- معيار المحاسبة الدولي رقم (16) الممتلكات والمعدات :

- تساهم الأصول الملموسة طويلة الاجل بشكل جوهري في مساعدة المصرف في القيام بالانشطة الرئيسة وخاصة التي تستخدم في تسبير الاعمال وبما أن الأصول تقدم منافع لاكثر من فترة واحدة فإنه يتم رسلة تكلفة هذه الأصول وتوزيع تكاليفها على مدة العمر الانتاجي وهو ما يطلق عليه الاهتلاك واستخدام طريقة القسط الثابت ومن اهدف هذا المعيار وتطبيقه بالبيانات المالية :-
- 1- توقيت الاعتراف بها وتسجيلها .
  - 2- مصروف الاهتلاك .
  - 3- معالجة الانخفاض في قيمتها في الفترات التالية للملك .

السياسات المحاسبية الهامة:

أن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية تم اعتمادها على معايير المحاسبة الإسلامية باستثناء تطبيق المعايير والتغييرات الجديدة والنافذة من 2022/1/1 حسب تعليمات البنك المركزي العراقي .

- معيار الابلاغ المالي الدولي رقم (9) الأدوات المالية :-

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على الأدوات المالية في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) وتطبيقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي بتطبيق المعيار على البيانات المالية إعتباراً من 2020/1/1 .

المصارف الإسلامية تطبق المعيار فيما يخص الجزء المتعلق بالخسارة الأتثمانية المتوقعة وفيما عدا ذلك تلتزم بتطبيق متطلبات معيار المحاسبة الإسلامية رقم (25) الأستثمار في الصكوك والأسهم ومعيار المحاسبة الإسلامية رقم (30) أضمحلل الأصول والخسائر الأتثمانية والذي أحل محل معيار المحاسبة الإسلامي رقم (11) المخصصات والأحتياطيات.

وتم إصدار مسودة لتطبيق المعيار رقم (30) من قبل هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات الإسلامية (أيوبي) حيث يهدف هذا المعيار الى بيان القواعد والمبادئ المحاسبية لإضمحلل الموجودات والخسائر الأتثمانية ويشمل ذلك الخسائر الحالية والمتوقعة وكما يعرض هذا المعيار تصنيف الموجودات المالية والأنكشاف لمخاطر الأنتمان وكما يبين المعيار أبرز المناهج الدولية المتبعة في مجال أضمحلل الموجودات المالية بمبادئ الشريعة وأحكامها كما أن معيار المحاسبة المالية الإسلامية رقم (30) يغطي العديد من المواضيع الموجودة في المعيار الدولي رقم (9) من حيث أوجه التشابه والأختلاف بينهما ومدى تداخلهما في أحتساب وتطبيق نهج الخسائر الأتثمانية المتوقعة . ومن أهم مميزات تطبيق المعيار الدولي رقم (9) مايلي :-

- الاعتراف المبكر لخسائر الأنتمان .
- تكوين مخصص خسارة لجميع مخاطر الأنتمان .
- التقلبات المحتملة بسبب التغييرات في الظروف الاقتصادية لـ 12 شهر والتي تحتاج الى النظر في التنبؤات للظروف الاقتصادية المستقبلية.
- ملائمة وموائمة التقارير المالية مع نظم إدارة مخاطر الأنتمان.

تم تشكيل لجنة مكونة من مدراء الأقسام التالية:

القسم المالي، قسم التمويلات الإسلامية، قسم إدارة المخاطر، قسم التدقيق الداخلي وقسم تكنولوجيا المعلومات ، وبإشراف مجلس إدارة المصرف لغرض ضمان ونجاح تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (9) الأدوات المالية، حيث قامت اللجنة بوضع خطة معتمدة

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها



ومصدقة من قبل مجلس الإدارة لغرض تطبيق المعيار ووضع نظام لإحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة. وقد قام المصرف بأعداد منهجية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للأدوات المالية حسب نموذج الاعمال أدناه :-

**- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة :-**

هي الموجودات المالية التي تهدف ادارة المصرف وفقاً لنموذج اعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالتدفقات من اصل الدين والعائد على رصيد الدين القائم. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وتطفاً العلاوات باستخدام طريقة العائد الفعال، قيداً على او لحساب العائد، وينزل اية مخصصات ناتجة عن الانخفاض في قيمتها يؤدي الى عدم امكانية استرداد الاصل او جزء منه، ويتم قيد اية انخفاض في قيمتها في قائمة الدخل. يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر العائد الأصلي. لا يجوز اعادة تصنيف اية موجودات من هذا البند الا في الحالات المحددة في معيار التقارير المالية الدولية وفي حالة بيع أي من هذه الموجودات قبل تاريخ استحقاقها يتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الدخل في بند مستقل والإفصاح عن ذلك وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية الدولية.

**- الزيادة الجوهرية للانتقال بين المراحل الثلاثة :-**

تمر مراحل احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعامل بعدة مراحل بالاعتماد على دراسة الجدارة الائتمانية وتحديد الزيادة الجوهرية للمخاطر للانتقال بين المراحل لنموذج الاعمال المخططه وحسب المراحل التالية :

- المرحلة الأولى: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى 12 شهر ، يتم إثبات جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر المرتبط بأحداث احتمالية حدوث التعثر في السداد خلال 12 شهر القادم ( التدفقات النقدية المتوقعة) حسب الفترة الزمنية التي لا تقل عن 30 يوم .

- المرحلة الثانية : الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر غير مضمحلة يتم إثبات الخسائر الائتمانية على مدى العمر كونها غير مضمحلة أئتمانياً حسب الفترة الزمنية التي لا تقل عن 89 يوم .

- المرحلة الثالثة: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر مضمحلة يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر ويتم تعليق العوائد وأثبتاتها على أساس مقبوضات نقدية حيث يتم تقييمها كمضمحلة أئتمانياً والتي يكون لها تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية من تلك الموجودات المالية حسب الفترات الزمنية من 90-180 / 181-359 / 360 فما فوق .

**- المطلوبات المالية :-**

يستبعد الالتزام المالي عند الإعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات أو الغاؤه أو انقضاء أجله. عند استبدال التزام مالي بأخر من نفس جهة التمويل ووفقاً لشروط مختلفة بشكل جوهري، أو في حالة التعديل الجوهري في شروط الالتزام الحالي، يتم التعامل مع هذا التبديل أو التعديل كاستبعاد للالتزام الأصلي وتحقق للالتزام جديد.

وقد قام المصرف بتطبيق احتساب التخصيصات المطلوبة على ضوء تطبيق معيار التقارير المالية رقم 9 والواردة بموجب كتاب البنك المركزي العراقي 466/6/9 في 2018/12/26 وكانت نتيجة الاحتساب كما يلي :

المخصص المطلوب احتسابه للتحويلات الإسلامية (المراجحات)	المخصص المطلوب احتسابه للاستثمار في المشاركات / دينار	المخصص المطلوب للانتمان التعهدي / دينار	المخصص المطلوب للارصدة لدى المؤسسات المالية / دينار	المجموع / دينار
4,350,524,949	-	1,638,527,042	431,025,280	6,420,077,271

تم احتساب الاثر الكمي لتطبيق المعيار المذكور اعلاه وكما يلي :

المخصص المطلوب احتسابه في 2024/9/30	التمويلات الإسلامية النقدية (المراجحات) / دينار	الاستثمار في المشاركات / دينار	الانتمان التعهدي / دينار	الارصدة لدى المؤسسات المالية / دينار
4,350,524,949	/	/	1,638,527,042	431,025,280
ينزل : رصيد الخصص في 2024/1/1	2,747,020,574	/	1,503,404,523	431,025,280
الاثر الكمي لتطبيق المعيار في 2024/9/30	1,603,504,375	/	125,122,519	-

وقد تم تحويل الاضافات المطلوبة لتغطية الزيادة في التخصيصات من ارباح تقييم العملات الاجنبية بكامل الاثر الكمي الواجب  
لتطبيق في 2024/9/30 وكما يلي:

التغير في التحويلات الإسلامية / المراجحات	1,603,504,375
التغير في الاستثمارات / المشاركات	-
التغير في الانتمان التعهدي	125,122,519
التغير في الارصدة لدى المؤسسات المالية	-
<b>صافي التغير</b>	<b>1,728,626,894</b>

وكما سيرد ذكره في الايضاحات رقم (7) و (14) المرفقة مع البيانات المالية.

- معيار المحاسبة الدولي رقم 27 (البيانات المالية الموحدة والاستثمار في الشركات التابعة):

تعتبر أنشطة الاستثمار والتمويل عصب المصارف الإسلامية حيث تساهم في تحقيق التنمية الاقتصادية للبلاد وطبقاً لأحكام ومبادئ  
الشريعة الإسلامية ومن موجبات نجاح نشاط الاستثمار وجود خطة متكاملة تساعد في الرقابة وتقييم الأداء واتخاذ القرارات الاستثمارية  
الرشيده وفقاً لمجموعة من المعايير والمؤشرات والسياسات الاستراتيجية، وإنطلاقاً من توجهات المصرف لاستخدام موارده المالية بصورة  
تضمن تحقيق عوائد مع مخاطر منخفضة والمساهمة في أنعاش القطاع الاقتصادي للبلاد نحو التوجه لإنشاء مشاريع استثمارية  
استراتيجية تحقق مجموعة من الأهداف في وقت ثم المساهمة في رأس مال شركتي نخيل المشرق للتجارة وشركة بوابة المشرق  
للاستشارات وتعتبر هذه المساهمة من الاستثمارات طويلة الأجل ، حيث تخضع هذه المساهمة الى المعيار الدولي رقم (27) الاستثمار  
في الشركات التابعة بتملك أكثر من 50% من الأسهم ويتم المحاسبة عليه بطريقة الملكية وتعتمد هذه الطريقة بتسجيل الاستثمارات  
بالكلفة عند الشراء .

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

**- معيار المحاسبة الدولي رقم 38 (الأصول غير ملموسة):**

تمثل الأصول غير ملموسة أحد عناصر الموارد الهامة لدى المصرف حيث تعتبر هذه الأصول المصدر الرئيسي وتمتاز هذه الأصول بأنها ليس لها وجود مادي ملموس وهي أصول غير مالية (غير نقدية) عمرها الإنتاجي يعد لأكثر من فترة واحدة ، ويمكن تعريفها بأنها أصل غير نقدي قابل للتحديد ليس له وجود مادي وسيطر عليه المصرف نتيجة لأحداث سابقة مثل التطوير الداخلي أو نتيجة اقتناء واستخدام أصل سوف يعود بمنافع اقتصادية مستقبلية مثل الأنظمة الإلكترونية الحديثة المستخدمة وكذلك تكاليف الترتيب ماقبل التشغيل والبرامج المستخدمة لتشغيل هذه الأنظمة والتي يمكن تحديدها بأنها الأساس لقياس هذه الأصول ، ويتم معالجة هذه الأصول محاسبياً من خلال الأطفاء وقد استخدم مصرفنا هذا المعيار بتغطية مصاريف التأسيس ومصاريف ما قبل التشغيل كأصول غير ملموسة ويتم إطفاءها بالإعتراف بالمصرف وتخصيص مخصص أصول غير ملموسة .

**معلومات القطاعات**

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

**إستخدام التقديرات**

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المصرف القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في بنود الدخل الشامل الأخرى، وبشكل خاص تقوم إدارة المصرف بإصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وتوقيتاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية على فرضيات وعوامل متعددة، لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

وفي اعتقاد إدارة المصرف بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- الضرائب المستحقة يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين المحلية والمطبقة من قبل السلطة المالية والمعايير المحاسبية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الإندثار والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل وسوف يتم تسجيل خسارة انخفاض (إن وجدت) في قائمة الدخل الموحدة وحسب تعليمات الجهة القطاعية.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية إن وجدت في المستقبل والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدبٍ في قيمتها ويتم أخذ التتني في قائمة الدخل الموحدة للسنة.

**السياسة المستقبلية للتسهيلات الائتمانية المباشرة**

- يتم إظهار التسهيلات الائتمانية بالصافي بعد تنزيل مخصص مخاطر الائتمان النقدي ومخصص ديون المشكوك في تحصيلها اما عن العوائد والعمولات المعلقة تحتجز بمخصص خاص بالمتوقعين عن الدفع.
- يتم تكوين مخصص مخاطر الائتمان النقدي إذا تبين عدم إمكانية تحصيل المبالغ المستحقة للمصرف وعندما يتوفر دليل موضوعي على أن حدثاً ما قد أثر سلباً على التدفقات النقدية المستقبلية للتسهيلات الائتمانية المباشرة وعندما يمكن تقدير هذا الانخفاض، ويقيد مقدار الانخفاض كمصرف في قائمة الدخل الموحدة.
- يتم تعليق العوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير المنتجة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي.
- يتم شطب التسهيلات الائتمانية المخصص لها في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتزليلها من المخصص وفقاً لما جاء بقانون الشركات ويتم تحويل أي فائض في المخصص الى نوع اخر من التخصيصات حسب تعليمات البنك المركزي الأخيرة .
- يتم إعادة مبلغ مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة ( النقدي - التعهدي ) عند تسديد الإلتزامات من قبل بعض الزبائن الى حساب تخصيصات متنوعة وذلك حسب تعليمات البنك المركزي العراقي .

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

**النقد وما في حكمه**

هو النقد والأرصدة النقدية التي تعتمد على سلم الاستحقاق بموجب كتاب البنك المركزي العراقي المرقم 9 / 6 / 48 في 4 / 2 / 2020 وتتضمن: النقد، الأرصدة لدى البنك المركزي، الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الحكومية والمحلية والخارجية.

**السياسة المحاسبية المستخدمة في الممتلكات، المباني والمعدات**

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد تنزيل الاندثار المتراكم. تشمل تكلفة الممتلكات والمعدات الكلفة المتكبدة لإستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحدة عند تحققها. يتم احتساب الإندثار (باستثناء الأراضي حيث أن الأراضي لا تتدنر وإنما يتم تخفيض كلفتها بالكامل في حالة الكوارث الطبيعية) باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (بالسنوات)	الموجود
50-30	مباني
5	معدات وأجهزة وأثاث
5	وسائط نقل
5	أنظمة إلكترونية

لا يتم شطب أي بند من الممتلكات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها إلا عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة اقتصادية متوقعة من استخدام الأصل أو التخلص منه، ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب الأصل، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للأصل، في قائمة الدخل الموحدة. تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاندثار في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر.

**العملات الأجنبية**

- يتم قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال العام بأسعار الصرف السائدة كما في تاريخ إجراء المعاملات عدا ما تم تحديد سعر صرفه من قبل البنك المركزي العراقي والناجمة عن نافذة بيع العملة.
- يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة كما في تاريخ القوائم المالية كما تصدر عن البنك المركزي العراقي والتي التزم المصرف بها عند اعداد القوائم المالية.
- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية خلال السنة في قائمة الدخل.
- يتم تسجيل فروقات التحويل لبند الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة إن وجدت.
- يتم تسجيل فروقات تقييم العملة خلال السنة على حقوق الملكية في قائمة الدخل .

**المخصصات**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المصرف التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

**ضريبة الدخل**

تمثل الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة، وتحسب الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتوزيع وحسب تعليمات السلطة المالية.

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

وتحسب ضريبة الدخل بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في العراق البالغة 15% بالنسبة لضريبة دخل الشركات وكما موضحة في إيضاح رقم 18.

#### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الشروط القانونية الملزمة، وكذلك عندما يتم تسديدها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسديد المطلوبات في نفس الوقت.

#### الضمانات المالية

يقوم المصرف بتقديم ضمانات مالية في سياق الأعمال المعتادة. تتكون الضمانات المالية من الاعتمادات المستندية، خطابات الضمان و أوراق القبول. يتم إدراج الضمانات المالية في البيانات المالية بالقيمة العادلة ضمن المطلوبات الأخرى. لاحقاً لتاريخ الإدراج، يتم قياس الضمانات المالية بالقيمة العادلة الأولية، نالصاً، الإطفاء المتراكم المحسوب لتضمين الرسوم في بيان الدخل ضمن صافي الرسوم والعمولات على مدى عمر الضمان، و أحسن تقدير للمصروفات المتوقعة لدفع أية مستحقات مالية قد تنتج عن إصدار الضمان، إن أية مبالغ دائنة قد تنتج عن الضمانات المالية يتم إدراجها في بيان الدخل ضمن "خسائر التمويلات". يتم إدراج أية ضمانات مالية دائنة في بيان الدخل ضمن "صافي الرسوم والعمولات" عند التخلص من الضمانات أو إلغائها أو انتهاء مفعولها.

### 3. تعريفات

المصطلحات التالية هي المستخدمة في البيانات المالية وتعريفاتها محددة كالآتي:

#### المشاركة

هي عقد بين المصرف والمتعامل يساهمان بموجبه في مشروع استثماري معين، قائم أو جديد، أو في ملكية أصل معين، إما بصفة مستمرة أو لفترة محدودة يتخذ المصرف خلالها عدة ترتيبات مع المتعامل لبيع له أجزاء من حصته في المشروع بشكل تدريجي إلى أن تنتهي بتملك المتعامل لمحل المشاركة بشكل كامل (المشاركة المتناقصة)، يتم اقتسام الأرباح حسب العقد المبرم بين الطرفين ويتحملان الخسارة بنسبة حصصهما في رأس مال المشاركة.

#### المرابحة

هي عقد يبيع المصرف بموجبه للمتعامل أصلاً عينياً أو سلعة أو سهماً مملوكاً له وفي حيازتها (حقيقة أو حكماً) وذلك مقابل ثمن يبيع يتكون من تكلفة الشراء وهامش ربح متفق عليه.

#### الاستصناع

هو عقد بين المصرف (الصانع) والمتعامل (المستصنع) يبيع بموجبه عيناً يصنعها له بحيث يتفقان على مواصفاتها الدقيقة و ثمن البيع وأجله وتاريخ التسليم، وتكون الصناعة والمواد اللازمة على المصرف، يقوم المصرف بتطوير (صناعة) العين محل عقد الاستصناع بنفسه أو من خلال مقاول يتعاقد معه ومن ثم يقوم بتسليمها للمتعامل بنفس المواصفات المتفق عليها في تاريخ التسليم المتفق عليه.

#### الإجارة

عقد يؤجر المصرف (المؤجر) بموجبه للمتعامل (المستأجر) أصلاً عينياً (أو خدمة) معيناً بذاته (يمتلكه المصرف أو استأجرته) أو موصوفاً في الذمة، لمدة معلومة ومقابل أقساط إيجار محددة، وقد تنتهي الإجارة لأصل عيني بتمليك المستأجر الأصل المؤجر بتعاقد مستقل ناقل للملكية.

#### القرض الحسن

القرض الحسن هو تمويل من غير ربح يهدف لتمكين المقترض من استخدام الأموال لفترة معينة على أن يقوم بسداد نفس مبلغ القرض عند أجل القرض بدون أخذ أي ربح أو أي مقابل على ذلك القرض.

#### المضاربة

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

إيضاحات حول البيانات المالية  
كما في 30/أيلول/2024

هي عقد بين المصرف والمتعامل بحيث يقدم بموجبه أحد الطرفين (رب المال) مبلغاً معيناً من المال ويقوم الطرف الآخر (المضارب) باستثماره في مشروع أو نشاط معين ويوزع الربح بين الطرفين حسب الحصص المتفق عليها في العقد، ويتحمل المضارب الخسارة في حالة التعدي أو التقصير و/أو مخالفة أي من شروط عقد المضاربة، وإلا فهي على رب المال.

**الوكالة**

هي عقد بين المصرف والمتعامل بحيث يقدم أحد الطرفين (الأصيل - الموكل) للأخر (الوكيل) مبلغاً من المال ويوكله باستثماره حسب شروط وبنود محددة وتكون عمولة الوكيل محدّدة بمبلغ مقطوع وقد يضاف إليها ما زاد عن نسبة محددة من الربح المتوقع كبرج تحفيزي للوكيل على حسن الأداء. يتحمل الوكيل الخسارة في حالة التعدي أو التقصير أو مخالفة أي من شروط وبنود عقد الوكالة، وإلا فهي على الأصيل.

**الصكوك**

وثائق متساوية القيمة تمثل حصصاً شائعة في ملكية أصل معين (مؤجر، أو سيؤجر سواء كان قائماً أو موصوفاً في المستقبل) أو في ملكية حقوق مترتبة على بيع أصل قائم بعد أن يملكه حملة الصكوك، أو في ملكية سلعة مترتبة في الذمة، أو في ملكية مشروعات تدار على أساس المضاربة أو المشاركة، وفي كل هذه الحالات يكون حملة الصكوك مالكيين لحصصهم الشائعة من الأصول المؤجرة، أو من الحقوق أو السلع المترتبة في الذمة، أو من أصول مشروعات الشركة أو المضاربة.

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

4. نقد وارصدة لدى البنك المركزي

2023/12/31	2024/9/30	
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
		<b>نقد في الخزينة</b>
22,376,342	30,872,916	النقد في الصندوق
22,376,342	30,872,916	المجموع
		<b>أرصدة لدى البنك المركزي:</b>
127,546,154	157,512,413	الحسابات الجارية*
4,258,974	3,650,032	احتياطي تامينات خطابات الضمان
-	5,795,271	امانات خطاب ضمان لدى البنك المركزي
11,325,967	-	ودائع إلزامية**
<b>143,131,095</b>	<b>166,957,716</b>	المجموع
<b>165,607,437</b>	<b>197,830,632</b>	

\* ان النقد في الصندوق والحسابات الجارية لا تدفع عليها اية عوائد وفقاً للشرعة الإسلامية.

\*\* يجب على المصرف الاحتفاظ بودائع إلزامية لدى البنك المركزي العراقي. ان هذه الودائع الإلزامية ليست متاحة للاستخدام في عمليات المصرف اليومية ولا يمكن سحبها الا بموافقة البنك المركزي العراقي.

5. أرصدة وودائع لدى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
13,274,825	13,277,168	حسابات جارية - بنوك ومؤسسات محلية
21,551,264	28,753,047	حسابات جارية - بنوك ومؤسسات خارجية
(431,025)	(431,025)	تنزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
<b>34,395,064</b>	<b>41,599,190</b>	المجموع

\* تم وضع مخصص خسائر ائتمانية متوقعة تطبيقاً للمعيار الدولي رقم (9)

\* ضمن رصيد حسابات جارية بنوك ومؤسسات محلية وودائع بمبلغ (5) مليار دينار في البنك الدولي و (5) مليار دينار في مصرف النهدين.

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

6. استثمارات اسهم في شركات :

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
34,879,474	34,879,474	الاستثمارات طويلة الاجل
<b>34,879,474</b>	<b>34,879,474</b>	المجموع

ايضاح :

تمثل الاستثمارات مايلي :

- 1- (10,000,000) الف دينار استثمار في شركة بوابة المشرق
- 2- (10,000,000) الف دينار استثمار في شركة نخيل المشرق
- 3- (2,089,474) ألف دينار استثمار في الشركة العراقية لضمان الودائع.
- 4- (5,860,000) الف دينار لشراء قطعة ارض مساحتها 7,800 في مقاطعة 47 شيد عليها 28 دار.
- 5- (6,930,000) الف دينار لشراء عقار في ديالى.

7, 1 التمويلات الإسلامية

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
		<b>المرايحات</b>
64,372,531	70,626,948	مرايحة / افراد
51,511,141	48,691,379	مبادرة مرايحات للمشاريع الصغيرة والمتوسطة/البنك المركزي
1,961,288	1,943,272	مرايحة توظيف الرواتب
1,623,122	1,597,772	مرايحة وعد بالشراء
1,019,141	969,291	مرايحة اسكان
2,315,327	1,967,216	القرض الحسن
122,802,550	125,795,878	مجموع التمويلات الاسلامية
(2,747,021)	(4,350,524)	مخصص التدني في التمويلات الاسلامية*
<b>120,055,529</b>	<b>121,445,354</b>	صافي التمويلات الاسلامية

\* تم احتساب مخصص التدني للتمويلات الاسلامية حسب المعيار رقم (9) الدولي.

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها



مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

2,7 التحويلات الإسلامية - مخصص التدني للتمويلات الإسلامية:

ادناه الحركة على مخصص التدني للتمويلات الإسلامية كما يلي:

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
2,508.633	2,747.021	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
238.388	1,603,503	الإضافات خلال السنة
<b>2,747,021</b>	<b>4,350,524</b>	الرصيد كما في 2024/9/30

المجموع	أثاث وأجهزة مكاتب	عدد وقوالب	وسائل نقل	الات ومعدات	1,8 ممتلكات ومعدات		2024 مراجعة
					مباني	اراضي	
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	الف دينار	ألف دينار	الف دينار	ألف دينار	
18,889,507	1,484,983	39,440	69,998	929,623	11,406,964	4,958,499	التكلفة: الرصيد كما في 1 / 1
3,926,722	262,219	-	-	116,960	3,547,543	-	إضافات
(450)	(450)	-	-	-	-	-	استبعادات
<b>22,815,778</b>	<b>1,746,751</b>	<b>39,440</b>	<b>69,998</b>	<b>1,046,583</b>	<b>14,954,507</b>	<b>4,958,499</b>	الرصيد كما في 2024/9/30
1,408,779	581,522	13,622	20,999	424,445	368,191	-	الإستهلاك المتراكم: الرصيد كما في 1 / 1
622,091	240,774	5,916	10,500	135,017	229,884	-	استهلاكات السنة
-	-	-	-	-	-	-	التسويات خلال السنة
<b>2,030,870</b>	<b>822,296</b>	<b>19,538</b>	<b>31,499</b>	<b>559,462</b>	<b>598,075</b>	-	الرصيد كما 2024/9/30
<b>20,784,908</b>	<b>924,455</b>	<b>19,901</b>	<b>38,499</b>	<b>487,121</b>	<b>14,356,432</b>	<b>4,958,499</b>	صافي القيمة الدفترية كما في 2024/9/30

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

8, 2 ممتلكات ومعدات (تتمة)

المجموع	أثاث وأجهزة مكاتب	عدد وقوالب	وسائل نقل وانتقال	الات ومعدات	المباني	الاراضي	2023 مدققة
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
18,110,262	1,059,938	39,056	69,998	821,427	11,161,344	4,958,499	التكلفة: الرصيد كما في 1 / 1
779,245	425,045	384	-	108,196	245,620	-	إضافات
-	-	-	-	-	-	-	استيعادات
18,889,507	1,484,983	39,440	69,998	929,623	11,406,964	4,958,499	الرصيد كما في 12 / 31
823,916	402,270	5,809	7,000	266,163	142,674	-	الاستهلاك المتراكم: الرصيد كما في 1 / 1
584,863	179,252	7,813	13,999	158,282	225,517	-	استهلاكات السنة
-	-	-	-	-	-	-	التسويات خلال السنة
1,408,779	581,522	13,622	20,999	424,445	368,191	-	الرصيد كما في 12 / 31
17,480,728	903,461	25,818	48,999	505,178	11,038,773	4,958,499	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2023

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

9. موجودات غير ملموسة

المجموع	تحسينات مباني مؤجرة	بطاقات	ديكورات وتركيبات وقواطع	نظم وبرمجيات	نفقات التأسيس	البيان مراجعة
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
2,494,061	785,451	70,029	119,830	939,740	579,011	الرصيد في 2024/1/1
838,114	-	-	15,449	822,665	-	الاضافات خلال السنة
(468)	-	-	-	(468)	-	التسويات خلال السنة
(419,904)	(112,025)	(9,988)	(17,689)	(197,621)	(82,581)	اطفاء السنة الحالية
<b>2,911,803</b>	<b>673,426</b>	<b>60,041</b>	<b>117,590</b>	<b>1,564,316</b>	<b>496,430</b>	الرصيد في 2024/9/30

10. مشاريع تحت التنفيذ

المجموع	مصاريف فتح الفروع	نظم وبرمجيات	وسائل نقل وانتقال	الاراضي ومباني	البيان مراجعة
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
5,805,302	145,255	2,023,207	137,550	3,499,290	الرصيد في 2024/1/1
384,854	232,147	152,707	-	-	الاضافات خلال السنة
(3,499,290)	-	-	-	(3,499,290)	التسويات خلال السنة
<b>2,690,866</b>	<b>377,402</b>	<b>2,175,914</b>	<b>137,550</b>	-	الرصيد في 2024/9/30

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

11. موجودات أخرى

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
60,062	120,992	مدينو النشاط جاري/ افراد
112,060	11,840	مدينو النشاط جاري/ شركات
5,985,965	2,918,100	مدينو نشاط غير جاري
13,439,225	18,800,254	تأمينات لدى الغير
53,756	48,660	سلف لاغراض النشاط
355,824	654,624	سلف الموظفين
18,836	1,500	مصاريف مدفوعة مقدما
13,509	31,410	نفقات قضائية
137,986	160,764	حساب معلق /حركات ماستر كارد
1,965	197	مخزون أجهزة pos
000	2,955	حوالات وقتية / ويسرن
464,799	464,799	مدينو تقلبات اسعار الصرف*
111,948	124,143	مدينو خطابات الضمان
144	144	حسابات مدينة متبادلة
-	142,369	غرفة مقاصة
<b>20,756,079</b>	<b>23,482,751</b>	<b>المجموع</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

12. أ - ودائع العملاء

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
904	22,742	حسابات جارية دائنة- مصارف
34,656,339	59,922,711	حسابات جارية- شركات
9,991,564	10,488,395	حسابات جارية- افراد
-	-	الودائع الاستثمارية- شركات
1,145,784	2,516,406	الودائع الاستثمارية- افراد
-	17,284	الودائع الثابتة بدون فائدة
<b>45,794,591</b>	<b>72,967,538</b>	<b>المجموع</b>

12. ب - حسابات ذات الطبيعة الجارية

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
696,281	337,607	السفائح المسحوبة على المصرف
791,324	678,556	الشيكات المسحوبة على المصرف
425	1,505	استعلام البنك المركزي
78,521	48,534	حوالات الفروع المسحوبة على المصرف
-	17,015	حوالات ويسترن يونين
-	-	صكوك مفاصة موقوفة
<b>1,566,551</b>	<b>1,083,217</b>	<b>المجموع</b>
<b>47,361,142</b>	<b>74,068,039</b>	<b>المجموع النهائي (أ + ب)</b>

13. التأمينات النقدية

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
22,595,543	29,867,612	تأمينات لقاء خطابات الضمان
6,564,617	5,306,611	تأمينات لقاء اعتمادات
<b>29,160,160</b>	<b>35,174,223</b>	<b>المجموع</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
-	-	الإضافات خلال السنة
-	-	التقزيلات خلال السنة
-	-	الرصيد كما في 30 ايلول

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
-	-	<u>مخصص ضريبة الدخل / استقطاع مباشر</u>
-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
-	-	الإضافات خلال السنة
-	-	التقزيلات خلال السنة
-	-	الرصيد كما في 30 ايلول

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
1,007,462	1,503,405	<u>مخصص الالتزامات التعهدية</u>
495,943	135,122	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
-	-	الإضافات خلال الفترة
-	-	التقزيلات خلال الفترة
<b>1,503,405</b>	<b>1,638,527</b>	الرصيد كما في 30 ايلول
<b>1,503,405</b>	<b>1,638,527</b>	المجموع

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

1.15 مخصص ضريبة الدخل

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
612,198	2,254,690	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
294,339	-	ضريبة الدخل المستحقة عن الفترة
(906,537)	(2,254,690)	التسديدات خلال الفترة
2,254,690	-	ضريبة الدخل المستحقة عن الفترة
<b>2,254,690</b>	<b>-</b>	الرصيد كما في 30 ايلول

16. قرض البنك المركزي العراقي

2023/12/31	2024/9/30	
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
46,139,679	42,685,089	قرض البنك المركزي العراقي*
-	-	الإضافات
-	-	التخفيضات خلال الفترة
<b>46,139,679</b>	<b>42,685,089</b>	الرصيد في 30 ايلول

\* يمثل هذا المبلغ قرض البنك المركزي العراقي للمصرف وذلك لغرض اقراضها للمواطنين لغرض مرابحات المشاريع الصغيرة والمتوسطة والاسكان.

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

- تم زيادة رأس المال المدفوع لمصرف المشرق العربي الإسلامي على مرحلتين:
- المرحلة الأولى: تم تأسيس المصرف برأس مال مقداره (100,000,000,000) دينار عراقي بموجب شهادة التأسيس المرقمة (م.ش.أ/01000089976) بتاريخ 2017/10/3 ومارس العمل كمصرف إسلامي بموجب الاجازة الممنوحة من البنك المركزي العراقي بكتابه المرقم 9/3/8264 في 2018/4/9 وبأشر اعماله من خلال الفرع الرئيسي حسب كتاب البنك المركزي العراقي المرقم 9/3/27527 في 2018/11/28
  - المرحلة الثانية: تم زيادة رأس المال من 100 مليار دينار الى 150 مليار دينار وذلك بإصدار 50 مليار سهم وفقاً لاحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتمت هذه الزيادة بتاريخ 2022/2/10 كما في كتاب دائرة تسجيل الشركات المرقم 3916 .
  - المرحلة الثالثة: تم زيادة رأس المال من 150 مليار دينار الى 200 مليار دينار وذلك بإصدار 50 مليار سهم وفقاً لاحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتمت هذه الزيادة بتاريخ 2022/3/17 كما في كتاب دائرة تسجيل الشركات المرقم 9343.
  - المرحلة الرابعة: تم زيادة رأس المال من 200 مليار دينار الى 250 مليار دينار وذلك بإصدار 50 مليار سهم وفقاً لاحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتمت هذه الزيادة بتاريخ 2024/6/7. كما جاء في كتاب دائرة تسجيل الشركات.

#### 19. الاحتياطات

##### احتياطي الزامي

وفقاً لقانون الشركات العراقي يقتطع ما نسبته 5% (كحد أدنى) من دخل السنة بعد الضرائب كاحتياطي الزامي، لا يجوز أن تزيد المبالغ المتجمعة لهذا الحساب عن 50% من رأس مال المصرف، كما لا يجوز توزيع الاحتياطي الا لزامي أو أية عوائد ناتجة عنه على المساهمين، يجوز الإستمرار في الإقتطاع بموافقة الهيئة العامة للمصرف على أن لا يتجاوز الاحتياطي الا لزامي ما نسبته 100% من رأس مال المصرف.

##### احتياطات اخرى

يتكون بند احتياطات أخرى من احتياطي التوسع في نشاطات المصرف واحتياطي المسؤولية الاجتماعية والتي يقرها مجلس إدارة المصرف.



مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

17. مطلوبات أخرى

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
7,707,111	10,207,689	إيرادات مستلمة مقدما
90,000	-	مصاريف إدارية مستحقة
1,790,590	-	امانات مستلمة /مزداد عملة
345,711	930,011	تسويات حركات /ماستركارد
-	404	رسوم الطوابع المالية المستحقة
4,676	5,696	زيادة في الصراف
-	-	امانات سبائك ذهبية
-	174	حسابات دائنة متبادلة
94,026	245,765	دائنو قطاع حكومي
19,026	126	مجهزون قطاع خاص
2,295	25,394	استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير / الضمان الاجتماعي
407,016	429,480	رصيد بطاقات
676,000	1,189,500	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل الشركات
13,500	32,850	عمولات البنك المركزي
-	5	اجور لجان كشف
-	1,794	رواتب موظفين معلق
<b>11,149,951</b>	<b>13,068,888</b>	<b>المجموع</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

20. إيرادات الصيرفة الإسلامية

2023/9/30	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
991,570	271,662	الأرباح المتحققة عن المراجعة
498,835	79,981	الأرباح المتحققة الأخرى (قرض البنك المركزي)
15,768	20,874	أرباح توطين رواتب
-	20,188	مراجعة توطين
-	-	أرباح وعد بالشراء
540	28,616	أرباح مراجعة سيارات
<b>1,506,713</b>	<b>421,321</b>	<b>المجموع</b>

21. إيرادات الرسوم والعمولات، صافي

2023/9/30	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
2,610,005	4,759,852	عمولة خطابات الضمان
592,015	1,539,457	إيرادات الاعتمادات
-	4,981	أرباح من المقسم ATM
883,566	433,781	عمولات مصرفية متنوعة
294,960	248,396	عمولات مصرفية أخرى
13,556	8,852	أجور بريد
1,040,121	4,327	إيراد سبائك ذهبية
558,212	1,024,173	إيراد شهادات الأيداع
345,870	8,080,800	إيراد حوالة خارجية
24,808	-	إيراد مكتب الصرافة
777,352	90,000	إيراد ودیعة
622,586	1,276,758	أرباح أقسام البطاقات
13,421	12,902	مبيعات مطبوعات مصرفية
<b>8,534,698</b>	<b>17,484,279</b>	<b>مجموع إيرادات الرسوم والعمولات</b>
-	-	تنزل: عمولات مدينة مدفوعة
<b>8,534,698</b>	<b>17,484,279</b>	<b>المجموع</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

22. (أ) إيراد بيع وشراء العملات الاجنبية

30 ايلول 2023	30 ايلول 2024	البيان
ألف دينار	ألف دينار	
مدققة	مراجعة	
3,712,670	4,227,565	إيرادات بيع وشراء العملات
<b>3,712,670</b>	<b>4,227,565</b>	<b>المجموع</b>

22. (ب) إيراد نافذة مزاد العملة الاجنبية

30 ايلول 2023	30 ايلول 2024	البيان
ألف دينار	ألف دينار	
مدققة	مراجعة	
83,458	305,861	إيرادات نافذة مزاد العملة الحوالات
80,916	147,138	إيرادات الاعتمادات دولار
-	-	إيرادات نافذة مزاد العملة/ شركات الصيرفة
479,370	511,870	إيراد مزاد نقدي-حصة المصرف
<b>643,744</b>	<b>964,869</b>	<b>المجموع</b>

23 . إيرادات اخرى

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار	الف دينار	
مدققة	مراجعة	
-	-	إيرادات اخرى
-	-	<b>المجموع</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

24. تكاليف الموظفين

2023/9/30	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
756,596	1,134,730	رواتب وأجور
85,736	103,730	مكافئات تشجيعية
-	839	اجور اعمال اضافية
224,560	333,806	مخصصات تعويضية
27,264	31,059	تدريب وتأهيل موظفين
18,100	27,163	مخصصات اخرى
79,742	145,600	حصة الضمان الاجتماعي
<b>1,191,998</b>	<b>1,776,927</b>	<b>المجموع</b>

25. مصروفات العمليات المصرفية

2023/9/30	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
638,458	324,589	عمولات مصرفية مدفوعة
719,568	8,575	فروقات تقييم العملات
3,294,780	1,738,626	مخاطر الالتزامات النقدية والتعهدية
<b>4,652,806</b>	<b>2,071,790</b>	<b>المجموع</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

26. مصاريف عمومية وإدارية.

2023/9/30	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
39,460	64,816	وقود وزيوت
112,778	90,499	لوازم ومهمات
126,878	106,319	قرطاسية
-	4,050	تجهيزات عاملين
22,169	56,003	مياه وكهرباء
31,496	72,193	مصاريف صيانة
54,824	84,743	خدمات أبحاث واستشارات
67,175	91,946	دعاية وإعلان
39,590	55,351	نشر وطبع
13,246	17,845	ضيافة
000	4,962	احتفالات
24,802	13,755	مؤتمرات وندوات
64,127	89,327	مصاريف نقل
112,155	183,073	السفر والإيفاد
59,077	101,862	مصاريف اتصالات
92,279	539,494	مصاريف قسم البطاقات
252,431	73,511	مصاريف استتجار
1,413	309,909	أشتراكات
172,990	156,063	اقساط شركة التأمين
7,851	116,025	مكافئات لغير العاملين
31,520	18,813	خدمات قانونية
142,200	32,500	أجور تدقيق الحسابات
403,910	109,318	مصاريف تشغيلية أخرى
<b>1,872,371</b>	<b>2,392,377</b>	<b>المجموع</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

27. الاستهلاكات (الاندثارات):

2023/9/30	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
000	229,885	اندثار مباني
114,350	135,017	اندثار الات ومعدات
10,500	10,500	اندثار وسائل نقل وانتقال
117,372	240,778	اندثار اثاث وأجهزة مكاتب
5,859	5,915	اندثار عدد وقوالب
184,608	419,903	اطفاء موجودات غير ملموسة
<b>432,689</b>	<b>1,041,998</b>	<b>المجموع</b>

28. المصروفات التحويلية

2023/9/30	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
355,549	275,634	تعويضات وغرامات
422,564	158,664	ضرائب ورسوم متنوعة
203,700	264,350	نفقات خدمات خاصة
-	-	تبرعات للغير
-	-	خسائر راسمالية
<b>981,813</b>	<b>698,648</b>	<b>المجموع</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مصرف المشرق العربي الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية

30 ايلول 2024

29. الالتزامات التعهدية ومقابلاتها والتأمينات المستلمة أزاء كل منها :

2023/12/31	2024/9/30	البيان
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
18,894,435	22,455,541	الاعتمادات المستندية
(6,564,617)	(5,306,611)	تنزل: تأمينات الاعتمادات المستندية
<b>12,329,818</b>	<b>17,148,930</b>	
85,381,950	117,005,971	التزامات لقاء خطابات الضمان
(22,595,543)	(29,867,612)	تنزل: تأمينات لقاء خطابات الضمان / دينار
<b>62,786,407</b>	<b>87,138,359</b>	
-	-	تضاف: الودائع العينية الأخرى بعهددة المصرف
<b>75,116,225</b>	<b>104,287,289</b>	مجموع الالتزامات التعهدية بالصافي منقول الى المركز المالي

30. النقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله الظاهر في بيان التدفقات النقدية مما يلي:

2023/12/31	2024/9/30	التفاصيل
الف دينار مدققة	الف دينار مراجعة	
165,607,437	197,830,632	النقد والأرصدة لدى البنك المركزي
34,395,064	41,599,190	أرصدة لدى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى
86,555	-	المسكوكات الذهبية
<b>200,089,056</b>	<b>239,429,822</b>	المجموع

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها