



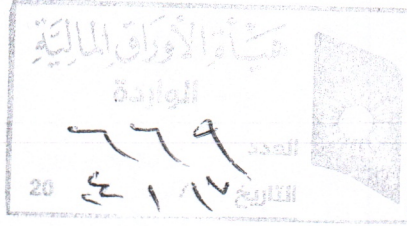
CIHAN BANK

ISLAMIC INVESTMENT AND FINANCE P.S.C

مصرف جيهان

للإستثمار والتمويل الإسلامي ش.م.خ

تسلسل المصرف (44)
الرقم الرمزي (1)



العدد: CBLTEO/99/24/00123
التاريخ: 2024/01/17

الى / هيئة الأوراق المالية

م/ بيان اکتتاب

يهدي مصرف جيهان اطيب تحياته...

نرفق لكم طياً بيان الاکتتاب الخاص بمصرف جيهان للاستثمار والتمويل الإسلامي والذي سوف يعقد في مصرف الإقليم التجاري للاستثمار والتمويل / الفرع الرئيسي الكائن في أربيل / شارع 40 / شارع كولان مقابل القنصلية التركية ولمدة لا تقل عن (30) يوماً ولا تزيد عن (60) يوماً.

مع التقدير

المرفقات:

- بيان اکتتاب.
- قرص يحتوي على صحيفتين (المشرق، الموقف).



احمد خلف شهاب
المدير المفوض

نسخه منه الى:

- مكتب السيد المدير المفوض المحترم – للتفضل بالعلم ... مع التقدير.
- الاضبارة العامة.



00964 750 703 5900
00964 770 977 1958



info@cihanbank.com.iq
www.cihanbank.com.iq
Swift Code: CIHQIBAXXX



أربيل - العراق
ش.كولان منطقة كاني
Gulan St. Kani Qr.
ص.ب 0116-17
POBox:0116-17



Bagder Branch Cihan Group Plaza, Kirkuk Road - Erbil - Iraq br.bagder@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 745 00 95	Baghdad Branch Near to Circus Watheq - Baghdad - Iraq br.baghdad@cihanbank.com.iq Tel: 00964 770 464 05 20	Sulaymaniyah Branch Khanaqa Street - Sulaymaniyah - Iraq br.sulay@cihanbank.com.iq Tel: 00964 533 261023-24	Zakho Branch Ibrahim Khalil Road - Zakho - Iraq br.zakho@cihanbank.com.iq Tel: 00964627638875	Mosul Branch Al-Drizliya Region - Al-Zuhor Str- Mosul- Iraq br.mosul@cihanbank.com.iq Tel: 009647703800019	Kerkuk Branch Al-Madeena Str- Behind Al-Ku- lifa'a Mosque- Near Turkman Elie Channel- Kerkuk Iraq br.kerkuk@cihanbank.com.iq Tel: 009647701322692	Basra Branch Al-Jazeera Street / Behind the Group of Ministry of Planning- Basra- Iraq br.basra@cihanbank.com.iq Tel: 009647801407030	Najaf Branch Health quarter near to Al Hakeem hospital- Najaf- Iraq br.najaf@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 278 7905	Duhok Branch Korek Street- Near Meer Hotel- Duhok - Iraq br.duhok@cihanbank.com.iq Tel: 00964 7504501369	Kalar Branch Main Street-near U-turn Shirwan Hall -Kalar- Iraq br.kalar@cihanbank.com.iq Tel: 00964 770 393 0836
--	---	--	--	---	---	---	--	---	---



CIHAN BANK

ISLAMIC INVESTMENT AND FINANCE P.S.C

مصرف جيهان

للاستثمار والتمويل الإسلامي ش.م.خ

شركة مصرف جيهان للاستثمار والتمويل الإسلامي - شركة مساهمة خاصة

الى/ مساهمي (شركة مصرف جيهان للاستثمار والتمويل الإسلامي- شركة مساهمة خاصة)
والجمهور المحترمين

م/ بيان اکتتاب

استناداً الى احكام المادة (٣٩) ثالثاً من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل وتنفيذاً لقرار الهيئة العامة المؤرخ في (٢٠٢٣/١١/١٨) المتضمن زيادة رأس مال الشركة من (٢٥٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتان وخمسة وخمسون مليار دينار الى (٣٠٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وخمسة مليارات دينار وفقاً الى احكام المادة ٥٥ اولاً وثانياً من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل وذلك بتحويل مبلغ (٢٨,٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثمانية وعشرون مليار وثمانمائة مليون دينار من الفائض المتراكم الى اسهم واصدار اسهم جديدة وتطرح اسهم الى الاکتتاب العام والبالغ (٢١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) واحد وعشرون مليار ومائتان مليون سهم ولحصول موافقة مسجل الشركات على السير باجراءات الزيادة.

يسر مجلس الادارة دعوة المساهمين والجمهور الكريم للاکتتاب بالاسهم المطروحة والبالغة (٢١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) واحد وعشرون مليار ومائتان مليون دينار وفق التفاصيل ادناه:-
اولاً- نص عقد التأسيس:

المادة الأولى : اسم الشركة : شركة مصرف جيهان للاستثمار والتمويل الإسلامي (مساهمة خاصة)

المادة الثانية : مركز الشركة :

١. الإدارة العامة والفرع الرئيسي في أربيل.
٢. لها الحق في فتح فروع داخل العراق وخارجه وبموجب خطة سنوية للشركة بعد استحصال موافقة البنك المركزي العراقي، كذلك لها الحق في نقل الفرع الرئيسي او أي فرع من فروعها او غلق او دمج أي فرع بعد استحصال موافقة من البنك المركزي العراقي.

المادة الثالثة : غرض الشركة وطبيعة عملها ونشاطها :

يهدف المصرف الى تقديم الخدمات المالية والمصرفية المتفقة مع احكام الشريعة الإسلامية للإسهام بتنمية الاقتصاد الوطني قدر امكانيته المتاحة وهو لهذا الغرض يمارس لحسابه او لحساب غيره في داخل العراق وخارجه جميع أوجه النشاط المصرفي المعروفة او المستحدثة وجميع الاعمال المصرفية والاستثمارية المختلفة الإسلامية وبما لايتعارض مع احكام الشريعة الإسلامية والمعايير الدولية الإسلامية الشرعية والمحاسبية قانوني البنك المركزي والمصارف الإسلامية الناقدین والتعليمات الصادرة بموجبها وله في سبيل ذلك ممارسة النشاطات التالية:

١. استلام ودائع نقدية (في شكل ودائع تحت الطلب او الودائع لاجل او ودائع مقيدة او غير مقيدة او أنواع أخرى من الودائع)، او أي أموال أخرى مستحقة السداد بدون فائدة، ووفقاً لاحكام الشريعة الإسلامية والمعايير الدولية الإسلامية والشرعية وقانون المصارف الإسلامية النافذة والتعليمات الصادرة بموجبها.



00964 750 703 5900
00964 770 977 1958



info@cihanbank.com.iq
www.cihanbank.com.iq
Swift Code: CIHBIQBAXXX



Erbil - Iraq
Gulan St. Kani Qr.
POBox:0116-17
أربيل - العراق
شركولان منطفة كاني
ص.ب 0116-17

Bagder Branch Cihan Group Plaza, Kirkuk Road - Erbil - Iraq br.bagder@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 745 00 95	Baghdad Branch Near to Circus Watheq - Baghdad - Iraq br.baghdad@cihanbank.com.iq Tel: 00964 770 464 05 20	Sulaymaniyah Branch Khanaga Street - Sulaymaniyah - Iraq br.suly@cihanbank.com.iq Tel: 00964 533 261023-24	Zakho Branch Ibrahim Khalil Road - Zakho - Iraq br.zakho@cihanbank.com.iq Tel: 00964627638875	Mosul Branch Al-Drizlia Region - Al-Zuhoor Str- Mosul- Iraq br.mosul@cihanbank.com.iq Tel: 009647703800019	Kerkuk Branch Al-Madeena Str- Behind Al-Ku- lafa's Mosque- Near Turkman Ele Channel- Kerkuk Iraq br.kerkuk@cihanbank.com.iq Tel: 009647701322692	Basra Branch Al-Jazeera Street / Behind the Group of Ministry of Planning- Basra- Iraq br.basra@cihanbank.com.iq Tel: 009647801407030	Najaf Branch Health quarter near to Al Hakeem hospital- Najaf- Iraq br.najaf@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 278 7905	Duhok Branch Korek Street - Near Meer Hotel- Duhok - Iraq br.duhok@cihanbank.com.iq Tel: 00964 7504501369	Kalar Branch Main Street-near U-turn Shirwan Hall -Kalar- Iraq br.kalarg@cihanbank.com.iq Tel: 00964 770 393 0836
--	---	---	--	---	--	---	--	--	--



CIHAN BANK

ISLAMIC INVESTMENT AND FINANCE P.S.C

مصرف جيهان

للإستثمار والتمويل الإسلامي ش.م.خ

٢. ان يلتزم بتشغيل وتوظيف واستثمار مبالغ الودائع المودعة لديه بموجب عقد وكالة مقابل اجر محدد فقط او اخذ اجر محدد زائد حصة من الربح المتحقق عن عملية الإستثمار في حال زيادته عن حد معين يذكر في العقد مسبقاً وان يتم التصرف باموال المودعين حسبما متفق عليه عند الإيداع وفقاً لاحكام الشريعة الإسلامية والمعايير الشرعية والمحاسبية الإسلامية الدولية.
٣. تأسيس محافظ استثمارية وصناديق استثمارية وإصدار صكوك مقارضة مشتركة او صكوك مقارضة مخصصة وفقاً لما يحدده البنك المركزي العراقي.
٤. انشاء صناديق التأمين التبادلي لصالح المصرف او المتعاملين معه في مختلف المجالات.
٥. قبول الأوراق التجارية والمالية لحفظها او تحصيل الحقوق المترتبة عليها لاصحابها ودفع وتحصيل الصكوك واوامر اذونات الصرف مالم تكن متضمنه فوائد او تخالف الاحكام.
٦. تقديم خدمات المقاصة او التسوية والتحويل للنقد والأوراق المالية واوامر الدفع وأدوات الدفع (بما في ذلك الصكوك وبطاقات الائتمان) والخصم والمدفوعات الأخرى والشيكات السياحية والحوالات المصرفية والتحويلات السلكية والمبالغ المدينة والدائنة المرخص بها سلفاً وكذلك تقديم خدمات كمدبر حافظ للأوراق او كمستشار مالي او كوكيل استشاري مالي مع مراعاة قانون البنك المركزي وقانون المصارف الإسلامية ونظام الدفع الالكتروني النافذة والتعليمات الصادرة بموجبها وبما لا يخالف احكام الشريعة الإسلامية والمعايير الدولية الشرعية والمحاسبية.
٧. حفظ وإدارة الأشياء الثمينة بما فيها الأوراق المالية وتقديم خدمات حفظ الامانات وبما لا يخالف الشريعة الإسلامية والمعايير الشرعية الدولية وقانون المصارف الإسلامية النافذة والتعليمات الصادرة بموجبها.
٨. ان يقوم بالبحوث والدراسات المتعلقة بانشاء المشروعات ودراسات الجدوى الاقتصادية وتوظيف آخرين لهذا النشاط كما يقوم بالدراسات الخاصة لحساب زبائنه وتقديم المعلومات والاستشارات لهم.
٩. ان يشارك المصرف في اتحادات المصارف الإسلامية وتبادل الخبرة مع البنك الإسلامي للتنمية والمصارف الإسلامية في كافة ارجاء المعمورة.
١٠. تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة وبيعها واستثمارها وتأجيرها واستجارها بما في ذلك استصلاح الأراضي المملوكة والمستأجرة واعدادها للزراعة والصناعة والسياحة والإسكان بعد الحصول على موافقة البنك المركزي العراقي ونقل ملكية العقارات حال الانتهاء من الغرض الذي أنشأت من اجله.
١١. تأسيس الشركات او المساهمة فيها في مختلف المجالات المكتملة لوجه نشاطها والمساهمة في الشركات القائمة ذات النشاط غير المحرم شرعاً بموافقة البنك المركزي العراقي وبما لا تزيد على النسبة التي يحددها البنك من رأسمال المصرف واحتياطياته.
١٢. المساهمة في رؤوس أموال المصارف الإسلامية المجازة داخل العراق وخارجه بعد استحصال موافقة البنك المركزي العراقي.
١٣. لايجوز التعامل في الفائدة المصرفية اخذاً وعتاءاً.
١٤. لايجوز الاستثمار وتمويل أي سلعة او مشروع لا تبيحه الشريعة الإسلامية.
١٥. لايجوز تمويل عمليات السمسرة بالمشاريع العقارية.



00964 750 703 5900
00964 770 977 1958



info@cihanbank.com.iq
www.cihanbank.com.iq
Swift Code: CIHBIQBAXX



Erbil - Iraq
Gulan St. Kani Qr.
POBox:0116-17
أربيل - العراق
ش.كولان منطفة كاني
ص.ب 0116-17

Bagder Branch Cihan Group Plaza, Kirkuk Road - Erbil - Iraq br.bagder@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 745 0095	Baghdad Branch Near to Circus Watheq - Baghdad - Iraq br.baghdad@cihanbank.com.iq Tel: 00964 770 464 05 20	Sulaymaniyah Branch Khanaqa Street - Sulaymaniyah - Iraq br.sul@cihanbank.com.iq Tel: 00964 533 261023-24	Zakho Branch Ibrahim Khalil Road - Zakho - Iraq br.zakho@cihanbank.com.iq Tel: 00964627638875	Mosul Branch Al-Dikzlia Region - Al-Zuhor Str- Mosul- Iraq br.mosul@cihanbank.com.iq Tel: 009647703800019	Kerkuk Branch Al-Madeena Str.- Behind Al-Ku- lafa Mosque- Near Turkman Elie Channel- Kerkuk Iraq br.kerkuk@cihanbank.com.iq Tel: 009647701322692	Basra Branch Al-Jazzer Street / Behind the Group of Ministry of Planning- Basra- Iraq br.basra@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 278 7905	Najaf Branch Health quarter near to Al Hakeem hospital- Najaf- Iraq br.najaf@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 278 7905	Duhok Branch Kerek Street- Near Meer Hotel- Dujok - Iraq br.duhok@cihanbank.com.iq Tel: 00964 7504501369	Kalar Branch Main Street-near U-turn Shirwan Hall- Kalar- Iraq br.kalar@cihanbank.com.iq Tel: 00964 770 393 0836
---	---	--	--	--	--	---	--	---	---



CIHAN BANK

ISLAMIC INVESTMENT AND FINANCE P.S.C

مصرف جيهان

للاستثمار والتمويل الإسلامي ش.م.ح

١٦. لايجوز تعدي قيمة الممتلكات الثابته المعدة لاستعمال نسبة (٣٠٪) من صافي اموال الخاصة الاساسية ولاتتجاوز نسبة استثمارات في الممتلكات الثابته بما فيها النسبة المذكوره اعلاه (٥٠٪) من قيمة محفظته الاستثمارية.

١٧. على المصرف تعيين هيئة شرعية من قبل الهيئة العامة للمصرف بما لا يقل عن (٥) اعضاء من بينهم (٣) من ذوي الخبرة في الفقه الاسلامي واصوله و(٢) منهم في الاقل من ذوي الخبرة والاختصاص في الاعمال المصرفية والقانونية والمالية ولايجوز حل الهيئة الشرعية او اعفاء اي عضو فيها الا بقرار مسيب من مجلس ادارة المصرف بأغلبية ثلثي الاعضاء وموافقة الهيئة العامة للمصرف.

المادة الرابعة: رأس مال الشركة:

رأس المال المدفوع (٢٥٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار عراقي) مائتان وخمسة وخمسون مليار دينار) قيمة السهم الواحد دينار واحد اي ما مقداره (٢٥٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم)

المادة الخامسة: مجلس الادارة:

١. اعضاء مجلس ادارة المصرف: تنتخبهم الهيئة العامة لشركة مصرف جيهان للاستثمار والتمويل الاسلامي وعددهم سبعة أصليين وسبعة احتياطي وان يتم اختيارهم بالطريقة و النسب المقررة للاختيار وفقاً لاسلوب التصويت التراكمي عند انتخاب مجلس الادارة في اجتماعات الهيئة العامة.

٢. مع مراعاة توفر الشروط القانونية في عضوية مجلس الادارة المذكورة في قانون المصارف رقم (٩٤) لسنة ٢٠٠٤ والتعليمات الصادرة بموجبه وقانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ وأسس وضوابط وتعليمات البنوك الاسلامية.

ثانياً - عدد الاسهم المطروحة (٢١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) واحد وعشرون مليار ومائتان مليون سهم وقيمة السهم الواحد دينار واحد.

ثالثاً - مكان الاكتتاب: (مصرف الاقليم التجاري للاستثمار والتمويل الفرع الرئيسي الكائن في أربيل، شارع ٤٠، شارع كولان مقابل القنصلية التركية). رابعاً - تاريخ بدأ الاكتتاب: ٢٠٢٤/١/١٨

خامساً - مدة الاكتتاب: لا تقل عن (٣٠) ثلاثون يوماً ولا تزيد عن (٦٠) يوماً ويعلق الاكتتاب في حالة الاكتتاب بكامل الاسهم المطروحة خلال مدة (٣٠) ثلاثون يوماً

سادساً - تكون الخمسة عشر يوم الاولى لاكتتاب المساهمين والخمسة عشر يوم الثانية للجمهور المساهمين الغير مكتتبين خلال الخمس عشر يوم الاولى وفق احكام المادة (٥٦/ثالثاً) من قانون الشركات.

سابعاً - يكون الاكتتاب بموجب استمارة منظمة وفق احكام المادة (٤١) من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل.

ثامناً - على المساهمين تقديم نسخة من شهادة اسهمهم وبالنسبة للمكتتب الغير مساهم تقديم المستمسكات الثبوتية مع استمارة الاكتتاب.

تاسعاً - تسدد قيمة الاسهم بموجب صك لامر المصرف.

مع فائق الاحترام والتقدير

أزاد يحيى سعيد

رئيس مجلس الادارة



أربيل - العراق
ش.كولان منطقة كاني
ص.ب 0116-17

Erbil - Iraq
Gulan St. Kani Qr.
POBox:0116-17

00964 750 703 5900
00964 770 977 1958

info@cihanbank.com.iq
www.cihanbank.com.iq
Swift Code: CIHBIQBAXX



Bagder Branch Cihan Group Plaza, Kirkuk Road - Erbil - Iraq br.bagder@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 745 0095	Baghdad Branch Near to Circus Khanaga Street - Sulaymaniyah - Iraq br.baghdad@cihanbank.com.iq Tel: 00964 770 464 05 20	Sulaymaniyah Branch Khanaga Street - Sulaymaniyah - Iraq br.sulji@cihanbank.com.iq Tel: 00964 533 261023-24	Zakho Branch Ibrahim Khalil Road - Zakho - Iraq br.zakho@cihanbank.com.iq Tel: 00964627638875	Mosul Branch Al-Drkzila Region - Al-Zuhoor Str- Mosul- Iraq br.mosul@cihanbank.com.iq Tel: 009647703800019	Kerkuk Branch Al-Madeneh Str - Behind Al-Ku- lafi's Mosque - Near Turkman Elie Charneh - Kerkuk Iraq br.kerkuk@cihanbank.com.iq Tel: 009647701322692	Basra Branch Al-Jazeer Street / Behind the Group of Ministry of Planning- Basra- Iraq br.basra@cihanbank.com.iq Tel: 009647801407030	Najaf Branch Health quarter near to Al Hakeem hospital- Najaf- Iraq br.najaf@cihanbank.com.iq Tel: 00964 750 278 7905	Duhok Branch Korek Street- Near Meer Hotel- Duhok - Iraq br.duhok@cihanbank.com.iq Tel: 00964 7504501369	Kalar Branch Main Street-near U-turm Shirwan Hall -Kalar- Iraq br.kalar@cihanbank.com.iq Tel: 00964 770 393 0836
---	---	--	--	---	--	--	--	---	---