

GULF COMMERCIAL BANK

Private Shareholding co .
Established in 1999
Capital 300 billion I.D.

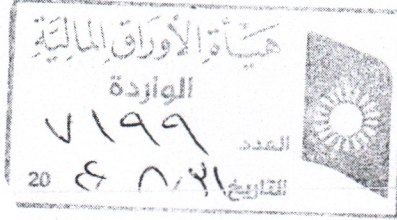


مصرف الخليج التجاري

شركة مساهمة خاصة
تأسست سنة ١٩٩٩
رأس مالها ٣٠٠ مليار دينار

Ref.No.

Date:



العدد: ٢٩٢٢ / هـ

التاريخ: ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٢

الى / هيئة الأوراق المالية

م/ محضر اجتماع الهيئة غير مصدق

تحية طيبة ...

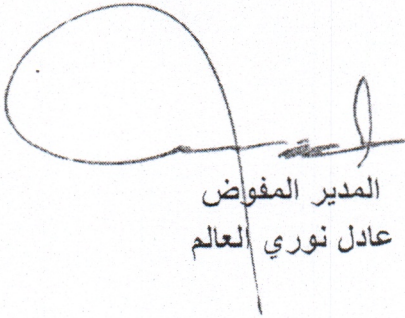
نرفق لكم طياً نسخه من محضر اجتماع الهيئة العامة (غير مصدق) المنعقد بتاريخ ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٢
ولغرض إعادة سهم شركتنا للتداول في سوق العراق للأوراق المالية .

مع الشكر والتقدير



المرفقات

محضر اجتماع الهيئة العامة الغير مصدق .


المدير المفوض
عادل نوري العالم





Ref.No.

Date:

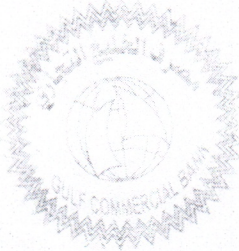
العدد:

التاريخ:

بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع الهيئة العامة لشركة مصرف الخليج التجاري _ مساهمة خاصة المنعقد في
محافظة السليمانية فندق كراند ميلينيوم يوم السبت المصادف 2022/08/20

بناء على الدعوة الموجهة من السيد رئيس مجلس الادارة واستناداً لاحكام المواد (87 و 88)
من قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل عقدت الهيئة العامة لشركة مصرف الخليج
التجاري اجتماعها السنوي في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم السبت المصادف
2022/08/20



بحضور السادة ممثلي الدوائر :-

- 1 _ البنك المركزي العراقي
- 2 _ دائرة تسجيل الشركات
- 3 _ هيئة الاوراق المالية

ترأس الاجتماع نائب رئيس مجلس الادارة السيد وسيم يوحنا الجزراوي وعملاً باحكام المادة
(95) من قانون الشركات تم اختيار السيد قصي محمد ياسين مراقباً للاجتماع والسيد اوس
هميسع شريف كاتب لتدوين وقائع الاجتماع .

وبحضور من أصالة وانابة ووكالة بعدد اسهم (169.089.198.924) سهم من اصل اسهم
الشركة البالغة (300.000.000.000) سهم .

ولحصول النصاب القانوني تم انتخاب السيد كمال داود سلمان رئيساً للهيئة العامة وبأجماع
الحاضرين وتقدم رئيس الهيئة بالشكر لاعضاء الهيئة العامة الحاضرين لانتخابه رئيساً للهيئة
وقدم شكره لكافة الدوائر الساندة (البنك المركزي العراقي _ دائرة تسجيل الشركات _

Code

(WI 088 - F06)

ISSUE

01

11/ 11/ 2018

Revision

03

29/1/2020

بغداد - مقابل بناية الطوية - محلة ٩٠٣ - شارع ٩٩ - رقم المبنى ٢٧ - هاتف من كافة الشبكات (١٨٦٨)

E-mail: gulfbank@gcb.iq

web site: www.gcb.iq



Ref.No.

العدد:

Date:

التاريخ:

هيئة الاوراق المالية) كما تقدم بالشكر لاجراء مجلس الادارة الحالي والزبائن والمساهمين
ولكافة العاملين في الشركة لحرصهم وكفاءة ادائهم .

اعلن السيد رئيس الهيئة العامة البدء بمناقشة جدول الاعمال وكالاتي :-

1_ مناقشة تقرير مجلس الادارة حول نشاط المصرف للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31
والمصادقة عليه .

وصوت جميع الحاضرين بالاجماع والمصادقة على الفقرة .

2_ مناقشة تقرير مراقبي الحسابات الخاص بالميزانية العامة والحسابات الختامية للسنة المنتهية
في 2021/12/31 والمصادقة عليه .

فتح رئيس الجلسة باب النقاش حول التقرير

طرح البنك المركزي العراقي استفسار بخصوص الخسارة الائتمانية وحول تطبيق معيار (9)
ويجب الالتزام بتعاميم البنك المركزي العراقي بهذا الخصوص .

وجه رئيس الجلسة المدير المفوض ووجه بدوره مدير القسم المالي والحسابي بالاجابة .

اشار مدير القسم المالي والحسابي ان الشركة ملتزمة بتعاميم وتعليمات البنك المركزي العراقي
بخصوص وضع مخصص للانتمانات وفق معيار الادوات المالية الدولي (9) وتم احتساب مبلغ
(48.9) مليار دينار على ان يتم تقييدها خلال خمس سنوات في حال تحقيق ارباح .



Code

(WI - 088 - F06)

ISSUE

01

11/ 11/ 2018

Revision

03

29/1/2020

بغداد - مقابل بناية العلوية - محلة ٩٠٣ - شارع ٩٩ - رقم المبنى ٢٧ - هاتف من كافة الشبكات (١٨٦٨)

E-mail: gulfbank@gcb.iq

web site: www.gcb.iq



Ref.No.

Date: كما طلب البنك المركزي العراقي تفسير بخصوص الارصدة الدائنة الخاصة بالصراف الالي ونقاط البيع حساب الماستر كارد والبالغ رصيدها (4.624.000.000) دينار اربع مليارات وستمائه واربعه وعشرون مليون دينار .

أوضح مدير القسم المالي والحسابي بان الشركة الاستشارية المعتمدة من قبل شركة مصرف الخليج التجاري اعتبرت حساب نقدي دائن وبحالة مقاصة مع الحسابات المدينة لاشتراك الحسابين بصفة النقد.

تطرق البنك المركزي العراقي عن اسباب خسائر الشركة .

اشاد المدير المفوض على الطرح المقدم من البنك المركزي العراقي لعملية التنويه والافصاح والشفافية امام الهيئة العامة وعدم الحصر لبعض النقاط المطروحة قد تكون من وجهة نظر المساهمين سلبية في حال عدم الافصاح والتكتم عليها .

واشار المدير المفوض بانه يوجد عدة عوامل تؤدي الى الخسائر اهمها الظروف التي يمر بها البلد وايضاً النشاط المالي والمصرفي لعموم المصارف سواء كانت الحكومية او القطاع الخاص والامر الآخر نحن كشركة مصرف الخليج التجاري شددنا بالالتزام وبناءً على توجيهاتكم واستناداً لعملية اللقاءات المباشرة والتوجيه المباشر من قبلكم والتزامنا بالخطه التي تم وضعها لسداد المديونية وتم سداد مبالغ تفوق (30.000.000.000) دينار ثلاثون مليار دينار هذه بحد ذاتها لم يتم سدادها الا بعد تخفيض جزء من الفوائد والتي بدورها تعكس على الارباح وكان الذي يهمننا المحافظة على استمرارية المؤسسة والحفاظ على الاصول التي من ضمنها الذمم المدينة وهذه اهم عنصرين .

واضافة المدير المفوض ان عملية الاقراض التي تقدمها الشركة سعر الفائدة اقل من السنوات السابقة وخاصة بعد اطلاق البنك المركزي العراقي مشكوراً في دعم المواطن من خلال مبادراته وبنسب فائدة منخفضة تصل الى 2.9% متناقصة وبالتالي تكون نسبة الفائدة للشركة منخفضة



Code	(WI - 088 - F06)	ISSUE	01	11/11/2018	Revision	03	29/1/2020
------	------------------	-------	----	------------	----------	----	-----------

بغداد - مقابل بناية الطويلة - محلة ٩٠٣ - شارع ٩٩ - رقم المبنى ٢٧ - هاتف من كافة الشبكات (١٨٦٨)

E-mail: gulfbank@gcb.iq

web site: www.gcb.iq



Ref.No.

Date: كذلك الائتمان الذي تمتحه الشركة ما عاد بنفس النسبة للسنوات السابقة التي تحقق الارباح بشكل اكبر نظراً للمنافسة الشديدة .

ووجه المدير المفوض مدير القسم المالي والحسابي لتوضيح بعض النقاط الخاصة والمذكورة بالبيانات المالية بخصوص هذا الموضوع .

اشار مدير القسم المالي والحسابي بان تم تخفيض نسبة المديونية وبلغت التسديدات للسنة الحالية مبالغ تصل الى (57.000.000.000) دينار سبعة وخمسون مليار دينار من ضمنها تسديد شركة اعالي الشرق بمبلغ (30.000.000.000) دينار ثلاثون مليار دينار ومن ضمن الاسباب كانت نسبة الائتمان الى الودائع عالية لذلك كان لدينا تحفظ بمنح الائتمان النقدي لكن في الوقت الحاضر تم تخفيض نسبة الائتمان بالنسبة للودائع بشكل ملحوظ وتم وضع آلية جديدة بمنح الائتمان وسيتم عكس نتائجها على الميزانية في السنة القادمة .

وكذلك اشار بأنخفاض الائتمان بمعدلات عالية جدا امثالاً لرؤية مجلس الادارة في معالجة الائتمانات التي اثقلت ميزانية المصرف وذلك واضح من خلال العرض في التقرير السنوي والافصاح والشفافية امام المساهمين والجهات المسؤولة عن الاشراف والرقابة .

وايضاً تطرق البنك المركزي العراقي بموضوع حساب الفوائد المدينة والدائنة وعلى الشركة ان توازن بين الفائدة المدينة والفائدة الدائنة عند منح الائتمان بان تكون الفائدة الدائنة تغطي الفائدة المدينة وتغطي مصاريف الشركة وتزيد وتحقق نسبة ارباح معقولة والسبب الرئيسي للفتاوت هو القروض الممنوحة سابقاً .

اشار المدير المفوض بان اغلب المديونيات هي ديون تراكمية لسنوات سابقة ليست تبراة ذمة للمجلس الحالي او الادارة التنفيذية لكن هذا واقع الحال .



Code	(WI-088-F06)	ISSUE	01	11/ 11/ 2018	Revision	03	29/1/2020
------	--------------	-------	----	--------------	----------	----	-----------

بغداد - مقابل بناية العلوية - محلة ٩٠٣ - شارع ٩٩ - رقم المبنى ٢٧ - هاتف من كافة الشبكات (١٨٦٨)

E-mail: gulfbank@gcb.iq

web site: www.gcb.iq



Ref.No.

العدد:

Date: وأضاف أيضاً ان الهامش الذي تحققه الشركة هو الفرق بين الفوائد المدفوعة للودائع والفوائد المستوفية من الاقراض لكن تقنين منح الائتمان في الوقت الحالي ادى الى انخفاض هامش الربح .

تطرق نائب رئيس مجلس الادارة وسيم يوحنا حول موضوع الفوائد وان سياسة الشركة هو باخذ الفوائد المتحققة فعلا لتسجيلها كأيرادات للشركة بالمقابل توجد فوائد غير متحققة (الفوائد المستحقة غير مدفوعة) وسبب في ذلك تم احتساب الفوائد على اساس المنح وليس على اساس الاستحقاق لهذا فان حساب الفوائد المستحقة غير مدفوعة كبير وايضاً مجلس الادارة لديه سياسة تحفظية في تسجيل الايرادات من باب التحوط من المستقبل .

تطرق رئيس الجلسة بخصوص موضوع استحصال الديون والاجراءات القانونية وان جميع الديون الموجودة في الشركة تصل الى متابعات واجراءات قانونية واهتمام كبير لكن في بعض الاحيان تصل الى مراحل يعجز القسم القانوني في الشركة من تحقيقها واستحصال جزء يسير منها وبالمحصلة النهائية تعود الى الظروف الامنية في البلد منها واهمها مجهولية محل الإقامة للزبون او مرتحل لجهة مجهولة.

وأوضح البنك المركزي العراقي بان الشركات التي تلتزم بتعليمات وضوابط البنك المركزي العراقي في سياسة منح الائتمان يقلل من حدة خطر التعثر وعدم السداد .

وبين رئيس الجلسة بان الشركة حالياً ملتزمة بأجراءات المنح وتطبيقها بشكل سليم وان الموضوع كان بخصوص المديونيات السابقة .

اضافة المدير المفوض ان حرص البنك المركزي العراقي على طلب محلل ائتماني هذا يدعم الائتمان السليم وبالتالي لا يكون المنح محصور على العوامل الخمسة المعروفة (5Cs) ومحلل الائتمان عنصر مهم يركز على مصادر السداد بالاضافة الى الضمانات والعوامل الاخرى بتوصيته لمنح الائتمان .



Code	(WI-088-F06)	ISSUE	01	11/11/2018	Revision	03	29/1/2020
------	--------------	-------	----	------------	----------	----	-----------

بغداد - مقابل بناية العلوية - مظلة ٩٠٣ - شارع ٩٩ - رقم المبنى ٢٧ - هاتف من كافة الشبكات (١٨٦٨)

E-mail: gulfbank@gcb.iq

web site: www.gcb.iq





Ref.No:

العدد:

Date: قررت الهيئة العامة للشركة التصويت بالصادقة بالاجماع على تقرير مراقبي الاحسابات والحسابات الختامية للسنة المنتهية للعام 2021 .

3_ الاطلاع على تقرير لجنة مراجعة الحسابات لسنة 2021 والصادقة عليه .

تم اطلاع الهيئة العامة على التقرير ولا توجد ملاحظات وتمت المصادقة بالاجماع .

4_ تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية 2022 وتحديد اجورهما وفق مجلس مهنة ومراقبة وتدقيق الحسابات .

قررت الهيئة العامة على تعيين شركة فرقد السلطان لحصول موافقة البنك المركزي العراقي العدد 17843/2/9 في 2021/9/6 واستمرار سعد رشيد جاسم لعام 2022 وبصورة مشتركة وتحديد اجورهما وفق الضوابط المهنية وتمت المصادقة بالاجماع .

5_ انتخاب لجنة مراجعة الحسابات .

قررت الهيئة العامة تعيين السيد حيدر علي جليل عضو مجلس ادارة اصيل رئيساً للجنة ويكون اعضاء لجنة مراجعة الحسابات المدرجة اسمائهم ادناه :-

السيد حيدر علي جليل رئيساً

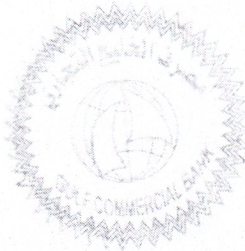
السيد قصي محمد ياسين عضواً

السيد حيدر ابراهيم عبد الرحمن عضواً

وقررت الهيئة العامة المصادقة على الانتخاب بالاجماع .

6_ ابراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الادارة .

قررت الهيئة العامة بالاجماع على ابراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الادارة وتمت المصادقة على القرار بالاجماع .



Code	(WI - 088 - F0E)	ISSUE	01	11/ 11/ 2018	Revision	03	29/1/2020
------	------------------	-------	----	--------------	----------	----	-----------

بغداد - مقابل بناية الطوية - محلة ٩٠٣ - شارع ٩٩ - رقم المبنى ٢٧ - هاتف من كافة الشبكات (١٨٦٨)

E-mail: gulfbank@gcb.iq

web site: www.gcb.iq



Ref.No.

Date:

العدد:

التاريخ:

7 _ انتخاب اعضاء مجلس ادارة عدد 2 احتياط .

طرح رئيس الهيئة على الحاضرين انتخاب اعضاء مجلس ادارة احتياط عدد 2 وتم الترشيح وكانت كما ياتي :-

الاحتياط	عدد الاسهم التي يمتلكونها
السيدة حنان اسماعيل سلمان	50.000
السيد حيدر علاوي نصيف	50.000

وتم التصويت باختيار اعضاء مجلس ادارة احتياط عدد 2 وبعد انتهاء التصويت تم اغلاق صندوق الاقتراع السري .

بعد فرز الاصوات كانت النتائج كما ياتي :-

الفائزين لعضوية مجلس الادارة الاحتياط :-

السيدة حنان اسماعيل سلمان	93.798.464.250
السيد حيدر علاوي نصيف	75.290.734.674

لذا يصبح عدد الاعضاء الاحتياط 7 وكما يلي :-

ت	الاسم	عدد الاصوات	عدد الاسهم
1	جمعة غضبان زوير	102.214.065.858	10.000
2	عبدالمجيد عبدالحميد عبدالمجيد	68.898.953.781	10.000
3	علي كمال ابراهيم	65.536.321.747	213.668
4	شركة اعالي الفرات للوكالات	36.165.695.959	1.000.000
5	وهبي عبدالقادر عبدالرزاق	39.493.994.411	10.000
6	السيدة حنان اسماعيل سلمان	93.798.464.250	50.000
7	السيد حيدر علاوي نصيف	75.290.734.674	50.000

Code

(WF-088-F06)

ISSUE

01

11/11/2018

Revision

03

29/1/2020

بغداد - مقابل بناية العلوية - محلة ٩٠٣ - شارع ٩٩ - رقم المبنى ٢٧ - هاتف من كافة الشبكات (١٨٦٨)

E-mail: gulfbank@gcb.iq

web site: www.gcb.iq



Ref.No.

Date:



العدد:

التاريخ:

8_ اطفاء اسهم شركة الغازية الشمالية وبمبلغ (109.113.545) دينار

لم يتم المصادقة وبالاجماع على اطفاء اسهم شركة الغازية الشمالية ويتم مفاتحة دائرة تسجيل الشركات بكتاب رسمي للاستفسار والاستعلام عن موقف الشركة القانوني .

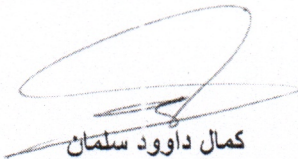
تطرق البنك المركزي العراقي حول موضوع اسهم الشركات التي تعود بالخسارة للشركة من الشركات التي تمتلكها الشركة او تمتلك جزء كبير منها .

اشار المدير المفوض بانه تم اتخاذ قرار بموجب كتب البنك المركزي العراقي بخصوص الشركات التابعة والحليفة وتم اكمال اجراءات تحويل احدى الشركات التابعة الى الحليفة في العام الحالي .

ووضح مدير القسم المالي والحسابي بانه لا يوجد مشاكل بخصوص المحفظة الاستثمارية وقامت الكثير من الشركات بتسديد جزء كبير من استثماراتها ويوجد فقط شركة زهرة الخليج وهي قيد التصفية .

كرر رئيس الجلسة شكره وتقديره لممثلي البنك المركزي العراقي ودائرة تسجيل الشركات وهيئة الاوراق المالية واعضاء الهيئة لمشاركتهم وحضورهم الاجتماع .

وبهذا اكملت الهيئة العامة النظر في جدول الاعمال فانهى رئيس الجلسة الاجتماع وختم المحضر الساعة 11:15 صباحاً من اليوم المذكور ووقع .


كمال داوود سلمان

رئيس الهيئة

عمار جمعه_ عدي حسن_ مصطفى حسن

مندوبى مسجل الشركات

اوس هميسع شريف_ قصي محمد ياسين

المراقب

كاتب المحضر

Code	(WI-088-F06)	ISSUE	01	11/11/2018	Revision	03	29/1/2020
------	--------------	-------	----	------------	----------	----	-----------

بغداد - مقابل بناية العلوية - محلة ٩٠٢ - شارع ٩٩ - رقم المبنى ٢٧ - هاتف من كافة الشبكات (١٨٦٨)

E-mail: gulfbank@gcb.iq

web site: www.gcb.iq