

العدد: 13/101

التاريخ: 2022/8/17



شركة مدينة ألعاب الكرخ السياحية

مساهمة خاصة



الى / هيئة الاوراق المالية

م / الحسابات الختامية لسنة 2021

تحية طيبة .....

نرفق لكم طياً الحسابات الختامية لشركتنا للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وكما  
نرفق بصحبة معتمدنا مبلغاً وقدره ( 2.500.000 ) دينار (مليونان وخمسمائة الف ديناراً )  
مبلغ الغرامة التأخيرية بسبب تأخر تقديم الميزانية العمومية لسنة 2021

يرجى التفضل بالاطلاع .....مع التقدير

المرفقات

- الحسابات الختامية لسنة 2021 (نسخة مصدقة)

علي عبد الكريم هادي الاطرقجي

المدير المفوض



شركة مدينة العاب الكرخ السياحية  
شركة مساهمة خاصة / بغداد

البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في  
٣١ / كانون الاول / ٢٠٢١



شركة عز الدين نوري اسماعيل الخشاب وشركاؤه  
لمراقبة وتدقيق الحسابات / تضامنية - بغداد  
استشارات مالية وادارية ودراسات اجدوى الاقتصادية  
بغداد - الباب الشرقي - ساحة التحرير - عمارة فارس  
Email : [ahmedaburagheef@yahoo.com](mailto:ahmedaburagheef@yahoo.com)  
٠٧٧١٢٩٣٣٦٥٠ -- ٠٧٩٠١٧٧٧٥١٧



# شركة مدينة العاب الكرخ السياحية

مساهمة خاصة – بغداد

## الفهرست

رقم الصفحة	رقم الكشف	اسم الكشف	ت
3		الميزانية العامة	1
4		الارباح و الخسائر	2
5		القيمة المضافة	3
5		توزيع اجمالي القيمة المضافة	4
6		التدفق النقدي	5
7	1	النفقات الايرادية المؤجلة	6
7	2	المخزون	7
7	3	الاستثمارات المالية القصيرة	8
8	4	المدينون	9
8	5	النقود	10
8	6	راس المال	11
9	7	الدائنون	12
9	8	الرواتب و الاجور	13
9	9	المستلزمات السلعية	14
10	10	المستلزمات الخدمية	15
11	11	المصرفات التحويلية	16
11	12	المصرفات الاخرى	17
11	13	الايرادات	18
12	14	الاحتياطيات	19
12	15	التخصيصات	20
13	16	الموجودات الثابتة	21

شركة العباب الكرخ السياحية - شركة مساهمة خاصة / بغداد

كشف المستلزمات الخدمية للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الاول / ٢٠٢١ (جدول رقم ١٠)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
<u>٣٣١</u>	<u>خدمات الصيانة</u>		
٣٣١٢	صيانة المباني	١٣,٢٦٨,٥٠٠	٥,٠٠١,٠٠٠
٣٣١٣	صيانة الآلات	٦٧٨,٠٠٠	٣,٧٣٠,٠٠٠
٣٣١٦	صيانة اثاث واجهزة مكاتب	٤,١٢٠,٢٥٠	٨٩٠,٠٠٠
٣٣١٧	صيانة مشاتل ومنتزهات وحدائق	٥,١٧٦,٠٠٠	٢,٨٨١,٠٠٠
		<u>٢٣,٢٤٢,٧٥٠</u>	<u>١٢,٥٠٢,٠٠٠</u>
<u>٣٣٢</u>	<u>خدمات ابحاث واستشارات</u>	<u>٧٠٥,٠٠٠</u>	<u>١١,٩٩٠,٠٠٠</u>
<u>٣٣٣</u>	<u>دعاية وطبع وضيافة</u>		
٣٣٣١	دعاية	٤٥٠,٠٠٠	-
٣٣٣٢	نشر وطبع	١,١٥٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
٣٣٣٣	ضيافة	٦٠٢,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠
٣٣٣٥	احتفالات	١,٤٣٠,٠٠٠	٢,١٧٥,٠٠٠
		<u>٣,٦٣٢,٠٠٠</u>	<u>٦٣٥,٠٠٠</u>
<u>٣٣٤</u>	<u>نقل وايفاد واتصالات</u>		
٣٣٤١	نقل العاملين	٢,١١٤,٥٠٠	-
٣٣٤٣	سفر وايفاد وتنقلات	-	-
٣٣٤٤	اتصالات عامة	٧٦٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
		<u>٢,٨٧٤,٥٠٠</u>	<u>٥٠٠,٠٠٠</u>
<u>٣٣٥</u>	<u>استنجاز موجودات ثابتة</u>		
٣٣٥٣	استنجاز آلات ومعدات	١٦٠,٠٠٠	
٣٣٥٤	استنجاز وسائط نقل وانتقال	٢,٦٣٠,٠٠٠	١,٠٠٨٩,٠٠٠
		<u>٢,٧٩٠,٠٠٠</u>	<u>١,٠٠٨٩,٠٠٠</u>
<u>٣٣٦</u>	<u>مصرفات خدمية متنوعة</u>		
٣٣٦١	اشتراقات وانتماءات	٦٧٥,٠٠٠	-
٣٣٦٣	مكافئات لغير العاملين	١٤,٩٨٨,٧٧٨	٨,٢٠٩,٢٥٠
٣٣٦٥	خدمات قانونية	٢٠٢,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠
٣٣٦٦	خدمات مصرفية	٢,٠٧٢,٧٧٠	٣٠٩,١٩٦
٣٣٦٨	خدمات محاسبية / اجور تدقيق الحسابات	٤,٦٣٠,٠٠٠	٣,٥٨٥,٠٠٠
٣٣٦٩	مصرفات خدمية اخرى	٤٥١,٠٠٠	١٣,٤٩٥,٠٠٠
		<u>٢٣,٠١٩,٥٤٨</u>	<u>٢٦,٧٩٨,٤٤٦</u>
	<u>مجموع المستلزمات الخدمية</u>	<u>٥٦,٢٦٣,٧٩٨</u>	<u>٥٥,٥١٤,٤٤٦</u>

شركة العباب الكرخ السياحية - شركة مساهمة خاصة / بغداد

كشف المصروفات التحويلية للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الاول / ٢٠٢١ (جدول رقم ١١)

٢٠٢٠	٢٠٢١	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
		مصروفات تحويلية متنوعة	٣٨٣
.	٥٠٠٠٠٠٠	تعويضات وغرامات	٣٨٣٢
.	.	ديون مشطوبة	٣٨٣٣
٢١٠٠٣٢٠٥٠٠	٥٤٠٧٧٠٠٠٠	نفقات خدمات خاصة	٣٨٣٤
٢١٠٠٣٢٠٥٠٠	٥٥٠٢٧٠٠٠٠	مجموع المصروفات التحويلية المتنوعة	
		ضرائب ورسوم	
١٠٢٤٤٤٠٠٠٠	٩٠٩٠١٠٥٠٠	ضرائب ورسوم اخرى	٣٨٤٢
١٠٢٤٤٤٠٠٠٠	٩٠٩٠١٠٥٠٠	مجموع الضرائب والرسوم	
٢٢٠٢٧٦٠٥٠٠	٦٥٠١٧١٠٥٠٠	مجموع الرواتب والاجور	

كشف المصروفات الاخرى للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الاول / ٢٠٢١ (جدول رقم ١٢)

٢٠٢٠	٢٠٢١	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
		المصروفات الاخرى	٣٩
.	١٠٥٥٠٠٠٠٠	مصروفات عرضية	٣٩٢
.	١٠٥٥٠٠٠٠٠	مجموع الرواتب والاجور	

كشف الايرادات للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الاول / ٢٠٢١ (جدول رقم ١٣)

٢٠٢٠	٢٠٢١	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
١٥١٠٨٨٨٠٥٠٠	٣٦٣٠٦٨٤٠٠٠	ايراد تاجير وتشغيل الاجهزة	٤٣٥
٦٤٠٥٠٠٠٠٠٠	٥١٠٦٧٥٠٠٠٠	ايراد تاجير عقارات	٤٣٨
٢١٦٠٣٨٨٠٥٠٠	٤١٥٠٣٥٩٠٠٠٠	مجموع الرواتب والاجور	

شركة العاب الكرخ السياحية - شركة مساهمة خاصة / بغداد

كشف الاحتياطيات للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الاول / ٢٠٢١ (جدول رقم ١٣)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	الرصيد في ٢٠٢١/١/١	الاضافات خلال السنة	التنزيلات خلال السنة	الرصيد في ٢٠٢١/١٢/٣١
٢٢١٣	احتياطي الزامي	٥٣,٤٣٠,٠٦٣			٥٣,٤٣٠,٠٦٣
٢٢	احتياطي اسهم مجانية	١,٢٧٦,٩٨٩			١,٢٧٦,٩٨٩
٢٢١٨	احتياطي استبدال موجودات	١٥,٥٩٧,٦١٣			١٥,٥٩٧,٦١٣
٢٢٤	الفائض المتراكم	٩٦,٦٩٢,٤٧٠			٩٦,٦٩٢,٤٧٠
٢٢٥	العجز المتراكم	(٤٨,٠١٤,٥٥١)	(٤١,٩١٩,٩٠٢)		(٨٩,٩٣٤,٤٥٣)
	المجموع	١١٨,٩٨٢,٥٨٤	(٤١,٩١٩,٩٠٢)	.	٧٧,٠٦٢,٦٨٢

كشف التخصيصات للسنة المالية المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ (جدول رقم ١٤)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	الرصيد في ٢٠٢١/١/١	الاضافات خلال السنة	التنزيلات خلال السنة	الرصيد في ٢٠٢١/١٢/٣١
٢٣٨	م.م الصيانة السنوية	١٩,٩٦٦,١٣٧	.	.	١٩,٩٦٦,١٣٧
٢٣٩	م.م ضريبة الدخل	٢,٥٦٥,٣٤٥			٢,٥٦٥,٣٤٥
	المجموع	٢٢,٥٣١,٤٨٢			٢٢,٥٣١,٤٨٢

شركة العباب الكرخ الساجحية - شركة مساهمة خاصة / بغداد

كشف الموجودات الثابتة واندثارها للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ (جدول رقم ١٥)

المجموع	نبتات	اثاث واجهزة مكاتب	عدد وقوالب	وسائل نقل	الات ومعدات	مباني وانشاءات	التفاصيل
١,٨٥٥,١٦٤,٢٥٧	٢,١٦٩,٦٤٨	٨٩,٣٥٩,٢٦٠	٣,٥٠٧,٥٥١	٨,٨٢٠,٠٠٠	٦٢١,٤٥٨,٠١٢	١,١٢٩,٨٤٩,٧٨٦	الكلفة في ٢٠٢١-١-١
١٥,١٧٧,٢٥٧	٤,٢٠٠,٠٠٠	٨,٩٣٥,٩٢٥	٨٨٨,٣٣٢	.	.	١,١٥٣,٠٠٠	الاضافات خلال السنة
١,٨٧٠,٣٤١,٥١٤	٦,٣٦٩,٦٤٨	٩٨,٢٩٥,١٨٥	٤,٣٩٥,٨٨٣	٨,٨٢٠,٠٠٠	٦٢١,٤٥٨,٠١٢	١,١٣١,٠٠٠,٧٨٦	الكلفة كما في ٢٠٢١-١٢-٣١
	%٥	%١٠	%١٠	%١٠	%٥	%٢	نسب الاندثار
							الاندثارات قسط ثابت
٨٥٣,٤٧٤,٥١٩	٢,٠٣٥,٦٣٢	٨٩,٣٥٩,٢٥٩	٣,٥٠٧,٥٥٠	٧,١٨٤,٣٧٥	٦٢١,٤٥٨,٠١١	١٢٩,٩٢٩,٦٩٢	مخصص الاندثار ٢٠٢١/١/١
٢٨,٠٥٥,٤٤١	١٠٨,٤٨٢	٤,٤٦٧,٩٦٣	.	٨٨٢,٠٠٠	.	٢٢,٥٩٦,٩٩٥	اندثار السنة الحالية
٨٤٨,١٩٤,٧٨٥	٢,١٤٤,١١٤	٩٣,٨٢٧,٢٢٢	٣,٥٠٧,٥٥٠	٨,٠٦٦,٣٧٥	٦٢١,٤٥٨,٠١١	١٥٢,٥٢٦,٦٨٨	مجموع الاندثارات في ٢٠٢١/١٢/٣١
١,٠٢٢,١٤٦,٧٢٩	٤,٢٢٥,٥٣٤	٤,٤٦٧,٩٦٣	٨٨٨,٣٣٣	٧٥٣,٦٢٥	.	٩٧٨,٤٧٦,٠٩٨	القيمة الدفترية كما في ٢٠٢١/١٢/٣١



بسم الله الرحمن الرحيم

## شركة مدينة العاب الكرخ السياحية شركة مساهمة خاصة - بغداد

تقرير مجلس الادارة للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول / ٢٠٢١

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسر مجلس الادارة ان يقدم لكم التقرير السنوي عن اعمال وانشطة شركة مدينة العاب الكرخ السياحية مساهمة خاصة - بغداد . وايضا البيانات والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/ ٢٠٢١ ويعد هذا التقرير جزءا مكملا وموضحا لما ورد في القوائم المالية والحسابات الختامية.

اولا: نبذة تعريفية عن الشركة واهدافها الرئيسية ورأسمالها.

تأسست الشركة بموجب شهادة التأسيس المرقمة م.ش/ ٣٣١١ في ١٦/٣/١٩٨٩ الصادرة من وزارة التجارة / دائرة تسجيل الشركات وقامت الشركة بزيادة رأس المال حسب كتاب دائرة تسجيل الشركات قسم الشركات المساهمة بالعدد(ش/هـ/ ٣١٤٨٣) في ١/١١/٢٠٢١ والمتضمن انتهاء اجراءات اكمال الاجراءات القانونية اللازمة لتعديل المادة خامسا من عقد تأسيس شركة العاب الكرخ بتعديل رأسمالها من ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ مليار دينار الى ١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ مليار وخمسمائة مليون دينار وتعديل المادة الخامسة من عقد التأسيس وذلك وفقا لاحكام قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٧٧ المعدل.

ثانيا: مقر الشركة :

يقع مقر الشركة في بغداد / السيدة - شارع قطر الندى على ارض مستأجرة من امانة بغداد بأيجار سنوي مقداره ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ مئتان مليون دينار.

ثالثا: اسماء اعضاء مجلس الادارة الاصليين والاحتياط ومنصب اشخاص الادارة العليا:

### الاعضاء الاصليين

ت	الاسم	المنصب	عدد الاسهم
١	عبد الكريم هادي الاطرقجي	رئيس مجلس الادارة	٢٤٢,٠٠٠,٠٠٠
٢	ياسين جمعة مهدي	نائب رئيس مجلس الادارة	٢٩,٢٥٠,٠٠٠
٣	عمار مرتضى مهدي	عضو	٥١٠,٠٠٠
٤	شركة الفرات للوساطة المالية	عضو	٣٠,٠٠٠,٠٠٠
٥	وضاح صبيح حاد	عضو	١٠,٢٩٩,٥٠٠
٦	عماد عبد الحسين جعفر	عضو	٢٠٠,٠٠٠
٧	محمد سعدي عياش	عضو	٢٤٦,٥٠٠

تقرير مجلس الادارة للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول / ٢٠٢١

### الاعضاء الاحتياط

ت	الاسم	المنصب	عدد الاسهم
١	محمد جواد كاظم	عضو احتياط	١,٥٠٠
٢	نعمة لطيف مهدي	عضو احتياط	٣,٠٠٠,٠٠٠
٣	هيثم عبد المجيد خليل الدباغ	عضو احتياط	١٤,١٠٠,٠٠٠
٤	علي عبد الكريم هادي	عضو احتياط	٢٤,٧٥٠,٠٠٠
٥	ثورة خليل خضير	عضو احتياط	٤,٠٥٠,٧٨١
٦	مزاحم عبد المجيد	عضو احتياط	٤,٠٤٢,٤٧٠
٧	مهدي غانم حسون	عضو احتياط	١٠,٠٠٠,٠٠٠

### رابعاً: الحد الاعلى للمساهمين في الشركة:

بلغ عدد المساهمين في الشركة لغاية ٢٠٢٠/١٢/٢٦ (١٠٨٩ مساهم) وبعدهم اسهم (١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم قيمة السهم دينار واحد ، وادناه الحد الاعلى للمساهمين في الشركة.

ت	الاسم	عدد الاسهم	نسبته
١	عبد الكريم هادي الاطرقجي	٢٤٢,٠٠٠,٠٠٠	%١٦,١٣
٢	Euphrates Iraq	٢٢٠,٧٨٠,٠٠٠	%١٤,٧٢
٣	هادي عبد الكريم الاطرقجي	٣٧,٠٠٠,٠٠٠	%٢,٤٧
٤	رشيد هميم	٣٣,٣٩١,٦٦٨	%٢,٢٣
٥	شركة الفرات للوساطة المالية	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	%٢
٦	ياسين جمعة حمود	٢٩,٢٥٠,٠٠٠	%١,٩٥
٧	علي عبد الكريم الاطرقجي	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	%١,٦٥
٨	فاطمة عثمان عبد الرحيم	٢٤,٠٠٠,٠٠٠	%١,٦
٩	قصي جاسب	٢٣,٢١٩,٠٠٠	%١,٥٥
١٠	ذكري محمد موسى	٢٠,٨٦١,٣١٦	%١,٣٩

خامساً: لم يحصل اعضاء مجلس الادارة على اية مخصصات او مكافئات مالية او قروض من الشركة خلال السنة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ وليس للسيد رئيس مجلس الادارة والاعضاء والمدير المفوض اية مصالح شخصية تتعارض مع مصالح الشركة.

سادساً: تم قبول استقالة المدير المفوض (محمد سعدي عياش عريم) حسب محضر اجتماع مجلس الادارة بجلسته الرابعة لعام ٢٠٢٢ المنعقدة في ٢٠٢٢/٤/٥ والمصادق عليها من قبل دائرة تسجيل الشركات بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٩ وتعيين السيد (علي عبد الكريم هادي) مدير مفوض حسب محضر اجتماع مجلس الادارة بجلسته السابعة لسنة ٢٠٢٢ المنعقدة في ٢٠٢٢/٥/٢٥

سابعاً: بلغ عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال السنة (٨) ثمانية اجتماعات.

ثامناً: بلغت ايرادات الشركة في ٣١/كانون الاول / ٢٠٢١ (٤١٥,٣٥٩,٠٠٠) دينار وبلغت مصاريفها (٤٥٧,٢٧٨,٩٠٢) دينار محققة بذلك خسائر قدرها (٤١,٩١٩,٩٠٢) دينار.

تقرير مجلس الادارة للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول / ٢٠٢١

