

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بعدد

البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

رقم الصفحة	المحتويات
٥-١	- تقرير ديوان الرقابة المالية
٦	- الميزانية العامة
٧	- حساب الارباح والخسائر والتوزيع
٨	- كشف العمليات الجارية
٩	- كشف اجمالي القيمة المضافة
	- كشف توزيع اجمالي القيمة المضافة
	الكشوفات التحليلية المرفقة
١٠	١- الموجودات الثابتة والائتمانيات
١١	٢- المخزون
١٢	٣- الاستثمارات المالية
١٣	٤- المدينون
١٤	٥- النقود
١٥	٦- رأس المال
١٦	٧- الاحياطيات
١٧	٨- الدائنون
١٨	٩- الرواتب والأجور
١٩	١٠- المستلزمات السلعية
٢٠	١١- المستلزمات الخدمية
	١٢- الاستخدامات الأخرى
٢١	١٣- إيرادات النشاط الجاري
	١٤- الإيرادات التحويلية والأخرى
٢٢	١٥- توزيع الاستخدامات على مراكز الكلف
	١٦- التزاما العينة
	- تقرير الإدارة

ديوان الرقابة المالية
دائرة تدقيق نشاط الشركات



بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية العراق

ديوان الرقابة المالية

دائرة تدقيق نشاط الشركات

العدد: ٨ / ٩ / ٤٩ / ٥٤٤٤

التاريخ: ١٤٢٩ / ٦ / ١٥ هـ

٢٠٠٨ / ٦ / ٤ م

إلى السادة مساهمي شركة فندق السدير (مساهمة مختلطة) بغداد - المحترمين

م / البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول / ٢٠٠٧

بعد التحية :-

فحصنا البيانات المالية لشركة فندق السدير (مساهمة مختلطة) كما في ٣١/كانون الأول/ ٢٠٠٧ ،
وتقرير الإدارة المرفق بها ، طبقاً لمقتضيات قانون ديوان الرقابة المالية المرقم بـ (٦) لسنة ١٩٩٠
(المعدل) وقانون الشركات المرقم بـ (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) والنشريات المرعية الأخرى
ووفقاً للقواعد والأعراف المعتمدة في هذا المجال ، ولدينا الإيضاحات والتحفظات والملاحظات
التالية :-

الإيضاحات :-

- ١- تمثل الزيادة في حساب الاستثمارات المالية طويلة الأجل البالغ مقدارها (٢٣٣٣٣٣٣) دينار
(عليونان وثلاثمائة وثلاثة وثلاثون ألف وثلاثمائة وثلاثة وثلاثون دينار) قيمة أسهم مجانية في شركة
فندق بابل عن زيادة رأس مال الشركة المذكورة أعلاه بنسبة (٥٠ ٪) .
- ٢- يمثل الانخفاض في حساب الاستثمارات المالية قصيرة الأجل البالغ مقدارها (١٠٠٠) مليون دينار
(مليار دينار) عن مبلغ الودائع الثابتة لدى مصرف بابل التي تم سحبها بغرض توفير السيولة
التقديرة للشركة .

التحفظات والملاحظات :-

١- نتيجة النشاط :-

كانت نتيجة نشاط الشركة للسنة موضوع التقرير عجزاً مقداره (١٣٠٧٤٤٦) ألف دينار
رمزار وثلاثمائة وسبعة ملايين وأربعمائة وستة وأربعون دينار) ويشكل نسبة (٣٦٩ ٪) من رأس
مال الشركة . مما يتطلب من إدارة الشركة اتخاذ احد الاجراءات التالية التي حددها البند (ثانياً)



من المادة (٧٦) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة/١٩٩٧ المعدل) وذلك (اما بتخفيض أو زيادة رأس مال الشركة أو التوصية بتصفية الشركة) .

ومن أهم أسباب هذا العجز :-

أ - توقف الشركة عن ممارسة نشاط الفندقية والسياحة بسبب قيام الشركة المستأجرة (شركة الفاظن) بنفس العقد من طرفها وتسليم بناية الفندق الى الشركة استناداً الى تقرير اللجنة المشتركة المشكلة بين الطرفين .

ب - زيادة المبالغ المصروفة على حساب الرواتب والأجور بمقدار (٢٠٩٩٢٩) الف دينار (مئتان وتسعة ملايين وتسعمائة وتسعة وعشرون الف دينار) عن السنة السابقة .

ج- بلغت أجور الخدمة المصروفة للعاملين مقدارها (٤٥٥٧٣٧) الف دينار (أربعمائة وخمسة وخمسون مليون وسبعمائة وسبعة وثلاثون الف دينار) ، استناداً الى موافقة مجلس الإدارة بجلسته الرابعة المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/٦/١٠ .

د - صرف مكافآت للعاملين عن السنة المالية /٢٠٠٦ البالغ مقدارها (٣١٠٨٦٤) الف دينار (ثلاثمائة وعشرة مليون وثمانمائة واربع وستون الف دينار) ، استناداً الى قرار الهيئة العامة المتخذ بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٠ .

٢- النفود :-

من خلال تدقيقنا للحسابات الجارية المفتوحة لدى المصارف لاحظنا وجود ثلاثة حسابات جارية لدى مصرف الرشيد بالعملة الأجنبية مقيمة بسعر (٠,٣١٠) دينار لكل دولار وكما موضح ادناه :-

اسم المصرف	الرصيد / دولار	الرصيد / دينار
مصرف الرشيد / ١	٧٤٥	٢٣١
مصرف الرشيد / ٢	٧٩٠	٢٤٥
مصرف الرشيد / ٣	٥٦٦	١٧٥
—	٢١٠١	٦٥١

كما يتطلب دراسة مدى أهمية هذه الحسابات والاستغناء عنها وتحويل أرصدها إلى الحساب الجاري لدى مصرف بابل (بالعملة الأجنبية) وإعادة تقييمها وفقاً لأسعار الصرف الواردة في نشرة البنك المركزي العراقي لاسيما وان فرع المصرف في الفندق قد توقف بعد أحداث الربع الأول من عام

٢٠٠٣/

٣- المدينون :-

أ - بلغ رصيد الإيرادات المستحقة وغير المستلمة (٦٤٩٠٥٥) الف دينار (ستمائة وتسعة وأربعين مليون وخمسة وخمسون الف دينار) كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وأدناه تفاصيله :-
اولا : مبلغ (١٣٢٨٠٥) الف دينار (مائة واثنان وثلاثون مليون وثمانمائة وخمسة الف دينار) يمثل إيرادات مستحقة بذمة الدوائر المنحلة ، لم تقم الشركة باتخاذ الاجراءات اللازمة بصددها استحصافها .

ثانيا : مبلغ (٥١٦٢٥٠) الف دينار (خمسمائة وستة عشر مليون ومائتان وخمسون الف دينار) يمثل الاعجاز المستحق على شركة القاطن لشهر تموز / ٢٠٠٦ ، لم تقم الشركة بتحصيله واجراء التسوية اللازمة بين الطرفين .

ب - لا زالت بذمة شركة القاطن مبلغ (٤٤٢٥٠٠) الف دينار (اربعمائة واثنان واربعون مليون وخمسمائة الف دينار) مدورة من سنوات سابقة عن المبالغ المدفوعة من قبل الشركة لتأثيث الفندق والتي اعتبرت قرض بذمة الشركة المذكورة في حينها ، ولم تقم الشركة بموضوع التدقيق باتخاذ الاجراءات اللازمة لاستحصال المبلغ المذكور رغم فسح العقد بين الطرفين .

اشارة لما ذكر اعلاه فان الضرورة تقضي بتكثيف الجهود لاستحصال المبالغ اعلاه لضمان حقوق الشركة .

٤- حسابات المساهمين :-

أ - الازباج الموزعة وغير المستلمة من قبل المساهمين (١٦٦٣٧٦) الف دينار (مائة وستة وستون مليون وثلثمائة وستة وسبعون الف دينار) كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ والتي تعود للسنوات (١٩٩٠-٢٠٠٥) ، نوصي بضرورة الاستمرار في حث المساهمين بكافة الوسائل لاستلام ارباحهم .

ب - بلغ عدد الشهادات المحررة والتي لم يراجع اصحابها لاستلامها ولغاية تاريخ اعداد هذا التقرير (٢١٨) شهادة (مائتان وثمانية عشر شهادة) والتي تمثل (١٥٩٩٣٧٠٨٩) سهيماً (مائة وتسعة وخمسون مليون وتسعمائة وسبعة وثلاثون الف وتسعة وثمانون سهيماً) ، نوصي بالإعلان عندها وتسليمها للمساهمين بعد التحقق من شروط العضوية استناداً الى المادة (١٢٩) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) .

٥- التقارير الصادرة :-

أ - تتضمن تقريرنا المرقم (٨ / ٩ / ٤٩ / ٤٤٤) في ٢ / ٦ / ٢٠٠٨ والحاصل بنتائج أعمال الرقابة والتدقيق على حسابات وأنشطة الشركة لعام ٢٠٠٧ العديد من الملاحظات التي تم ابلاغها الى ادارة الشركة ، نوصي بضرورة اتخاذ ما يلزم لتصفية تلك الملاحظات ومعالجتها اصولياً ضمن الفترة المحددة .

ب - لم نتم الشركة بمعالجة بعض الملاحظات الواردة في تقريرنا المرقم (٤٩١٧/٤٩/٢٩/٨) في ٢/٧/٢٠٠٧ بخصوص البيانات المالية للشركة لعام ٢٠٠٦ والدرج ملخصها ادناه :-

رقم الفقرة	موضوعها
٢/أ	لم نتم الشركة بتقييم الموجودات المستلمة من شركة القاطن لغرض تسجيلها في سجلات الشركة .
٢/ب	تأخر الشركة بمصر وتقييم جداول كميات اعمار و تأهيل الفندق التي قامت بها شركة القاطن .
٣/ب	لم نتم الشركة بتسديد ضريبة الدخل عن ارباحها للسنوات (٢٠٠٤ ، ٢٠٠٥ ، ٢٠٠٦) .

نوصي باتخاذ الاجراءات المناسبة لتصفيتها اصولياً .

٦- مخالفة القوانين والأنظمة والتعليمات :-

أ - لم تتخذ الشركة الاجراءات بصدور تغيب نائب رئيس مجلس الادارة السيد (علاء جهاد) عن حضور ثلاث اجتماعات متوالية لمجلس الادارة دون عذر مشروع خلافاً للمادة (١١٥) من قانون الشركات. رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) والتي تقضي (ان) تغيب رئيس المجلس أو نائيه أو أي عضو فيه من حضور ثلاث اجتماعات متوالية دون عذر مشروع وعن حضور اجتماعات متوالية تتجاوز ستة أشهر ولو بعذر مشروع اعتبر مستقبلاً) .

ب - لم نتم الشركة باعداد الموازنة التخطيطية لعام ٢٠٠٧ خلافاً لاحكام الفقرة (رابعاً) من المادة (١١٧) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) والتي تقضي مناقشة واقرار خطة سنوية عن نشاط الشركة للسنة القادمة يتوجب على المدير المفوض اعدادها خلال الأشهر الستة الأخيرة من السنة في ضوء هدف الشركة وتتضمن الخطة تقريراً كاملاً عن نشاط الشركة ومشروع الموازنة) .

ج- خلافاً للقاعدة الخامسة رقم (٧) الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق ، لم نتم الشركة باعداد كشف التدفق النقدي وفقاً للقاعدة المذكورة .

د - خلافاً للقاعدة الخامسة رقم (١٢) الصادرة من مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق ، لم تقوم الشركة بعلق الحسابات الرأسمالية في حساب الاحتياطيات الرأسمالية .

٧- تقييم نظام الرقابة الداخلية :-

من خلال فحص إجراءات نظام الرقابة الداخلية للشركة لوحظ الآتي :-

- أ - لا تمتلك الشركة دليل للتوصيف الوظيفي .
- ب - قلة العاملين في قسم التدقيق والرقابة الداخلية حيث اقتصر القسم المذكور على مدير الرقابة ومدقق ليلي واحد .
- ج- قلة التقارير الدورية المقدمة الى الادارة خلال السنة من قبل قسم التدقيق حيث تم تقديم تقرير واحد خلال السنة .
- د - عدم استخدام الحاسبة الالكترونية في أعمال الشركة .
- هـ- لا يوجد فصل بين الوظائف في قسم الحسابات .
- و - عدم اجراء المطابقة حركة تداول أسهم الشركة (بيع وشراء) ما بين الشركة وسوق العراق للأوراق المالية .
- ز - لم تقوم الشركة بالتأمين على موجوداتها بالإضافة إلى عدم التأمين ضد خيانة الأمانة على أمناء الصناديق وأمناء المخازن .
- ح- عدم وجود خطة لاغراض صيانة آلات ومعدات الشركة .

خلاصة الرأي :-

وفي رأينا ومع مراعاة ما جاء أمثلاه وخاصة الملاحظات بالفقرات (٢) و (٣) و (٦ - ٥) واستناداً الى المعلومات والإيضاحات التي توفرت لدينا فان البيانات المالية وتقرير الادارة المرفق بما منفق مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية وأنها على قدر ما تضمنته من مؤشرات للأداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧ ونتائج نشاطها للسنة المنتهية بذات التاريخ .

المحاسب القانوني

سعيد محمد سلمان

ء / رئيس ديوان الرقابة المالية

٢٠٠٨/ ٦/ ٢



شركة لنفق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

الميزانية العامة كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل	رقم الكشف
دينيسار	دينيسار	الموجودات	المحاسبى
٩٦٨٥٨٥٠١	٨٦٩١٤٢٨٦	الموجودات الثابتة القائمة بالقيمة الدفترية	١١ ١
٩٢٠٤٣٨٨	١١٥٣٧٧٢١	استثمارات مالية طويلة الأجل	١٥١ ٣
١٠٦٠٦٢٨٨٩	٩٨٤٥٢٠٠٧		
٥٦٥٠١٩٣٠	٤٨٣٨٧٨٦٦	الموجودات المتداولة	
١٠٠٠٠٠٠٠٠	—	المخزون بالكلفة	١٣ ٢
١٠٩١٦٢٣٢٧٤	١٠٩١٥٥٥٤٢٤	استثمارات مالية قصيرة الأجل	١٥٢
٣٧٧٧٨٦٢٦٠	١٦٣٨٧٣٢١	المدينون	١٦ ٤
٢٥٢٥٩١١٤٦٤	١١٥٦٣٣٠٦١١	النقود	١٨ ٥
٢٦٣١٩٧٤٣٥٣	١٢٥٤٧٨٢٦١٨	مجموع الموجودات	
		مصادر التمويل	٢
٣٥٤٠٠٠٠٠٠	٣٥٤٠٠٠٠٠٠	مصادر التمويل طويلة الأجل	
١٤٧٠٤٤٠٦٤٤	١٤٧٧٢١١٩٩٤	رأس المال الإلزامي	٢١ ٦
—	(١٣٠٧٤٤٦٣٧٣)	الاحتياطيات	٢٢ ٧٠
١٣٢٨٠٥٤٢٤	١٣٢٨٠٥٤٢٤	العجز أكثر من السنة الحالية	٢٢٥
١٩٥٧٢٤٦٠٦٨	٦٥٦٥٧١٠٤٥	التخصصات/ديون مشكوك في تحصيلها	٢٣
٦٧٤٧٢٨٢٨٥	٥٩٨٢١١٥٧٣	مصادر التمويل قصيرة الأجل	
٢٦٣١٩٧٤٣٥٣	١٢٥٤٧٨٢٦١٨	الدائون	٢٦ ٨

رئيس مجلس الإدارة

محمد جبر الفناز

الموزع في ١٨/١٢/٢٠٠٧

٢٠٠٨/١٢/١٨

رئيس اللجنة

محمد رضا عارف

المدير الفوض

عقيل كاظم حطاب

مصدراً لتقريرنا المرقم ٨٧٨/٩٧/٢٠٠٧

شركة

شركة التصدير العراقية المختلطة

واعتدلتها - - - - - مديرين تيسلو

مصدرة بكاملها

المحاسب القانوني

سعيد محمد سلمان

ع / ديوان الرقابة المالية

(٢٢٠٦)



شركة قسوق لبريد الجاهة المخططة
 كشف المدفوق القسوق كمانه ١٢١ ما لونا الارول ٢٠١٧

٢٠١٧
 ربحاً

٦٥٢٧٢١٨٠
٨١٩٢٧٥
٦٧٨٥٠
١٠٠٠٠٠٠
٥٤٦٢٦٩٧
٦٧٤٦٥٠

١٠٥٢٢٩٥٧٥٤

المدفوق القسوق للائطه بسطليه

قواته داسنه
 اراد استمارك ماله
 نقف المدفوق
 نقف استمارك ماله مقدره الارول
 مصاريف سنوات سابقه
 نقف الخزانة

شركة لمدفوق القسوق للائطه بسطليه

٩٤٨٦٠٥٤٩٤
٦٦٤٥٧٥٠
٥٨٩٥٢٥٠٤
١٩٧٠١٥٠
٤٤٤٠٧٥
٢٢٤٨٢٢٤٩٠
١٤١١٠٠
٧٦٥٤١١٤٤

١٤٢٤٧٩٤٦٩١

٢٦١٢٩٨٩٢٩
 ٢٧٧٧٨٦٤٦٠
 ١٦٢٨٧٢٤١

الاجور
 المستلزمات لسطحه
 المستلزمات الخدمه
 تباه المهورات
 ضمانت ورشوم
 مصروفات كموليه
 اراد استمارك
 نقف الدائعات

المدفوق القسوق صلا لسه
 بضات بحيه ١١/١ ٢٠١٧
 المدفوق القسوق ٢١/١٤/٢٠١٧

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف العمليات الجارية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

رقم الدليل	رقم الكشف الخامسيني	٢٠٠٧	٢٠٠٦
دينار	دينار	دينار	دينار
<u>الإيرادات الجارية</u>			
١٣	٤٢	—	٢٩٨٢٢٦٩٩٥٥
١٤	٤٦٢	٤٥٣٧٣١٨٠	٨٢٠٤٠٩٢٣
		٤٥٣٧٣١٨٠	٣٠٦٤٣١٠٨٧٨
<u>تنسزل: المصروفات الجارية</u>			
٩	٣١	٩٤٨٦٠٩٩١٢	٧٣٨٦٨١٣٦٢
١٠	٣٢	١٥٧٤٩١٠٠	٢٢٩١٠٣٩٠
١١	٣٣	٥٨٤٥٥٥٠٢	١٣٧٣٣٩٠٣٣
١	٣٧	١٧٦٢٥٧٤٩	١٣١٢٠٦٠٠
١٢	٣٨٤	٢٤٤٠٧٥	١٦٥٣٩٢٥
		١٠٤٠٦٨٤٣٣٨	٩١٣٧٠٥٣١٠
		(٩٩٥٣١١١٥٨)	٢١٥٠٦٠٥٥٦٨
<u>عجز: فائض العمليات الجارية/المرحلة الأولى</u>			
<u>يضاف: الإيرادات التحويلية والأخرى</u>			
١٤	٤٦٣	٨١٩٣٧٥	—
١٤	٤٨	—	٢٠٢٧٠
١٤	٤٩	١٧٥	٤٠٢٣٥٥٩
		٨١٩٥٥٠	٤٠٤٣٨٢٩
<u>تنسزل: المصروفات التحويلية والأخرى</u>			
١٢	٣٨	١٩١٢٥٦٠	١٨٠٣٤٣٩
١٢	٣٩	٣١١٠٤٢٢٠٥	٢٠٤٦٦٠٥٣٦٤
		٣١٢٩٥٤٧٦٥	٢٠٤٨٤٠٨٨٠٣
		(١٣٠٧٤٤٦٣٧٣)	١٠٦٢٤٠٥٩٤



شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول/ ٢٠٠٧

رقم الدليل المحاسبي	الإيرادات	دينار
٤٦١	فوائد دائنة	٤٥٣٧٣١٨٠
<u>تسزل: مستلزمات الإنتاج</u>		
٣٢	المستلزمات السلعية	١٢٢٥٩١٠٠
٣٣	المستلزمات الخدمية	٥٨٤٥٥٥٠٢
٣٨٤	ضرائب ورسوم	٢٤٤٠٧٥
		٧٠٩٥٨٦٧٧
		<u>(٢٥٥٨٥٤٩٧)</u>

كشف توزيع إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول/ ٢٠٠٧

رقم الدليل المحاسبي	عائد العمل	دينار
٣١	الرواتب والأجور	٩٤٨٦٠٩٩١٢
٣٢٦	المزايا العينية	٣٤٩٠٠٠٠
		٩٥٢٠٩٩١٢
<u>يضاف فائض العمليات</u>		
٣٧	عجز/فائض العمليات الجارية(المرحلة الأولى)	(٩٩٥٣١١١٥٨)
	الاندنارات	١٧٦٢٥٧٤٩
		(٩٧٧٦٨٥٤٠٩)
		<u>(٢٥٥٨٥٤٩٧)</u>



كشف رقم (١)

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف الموجودات الثابتة واندثارها كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

المجموع	أثاث وأجهزة مكاتب	عدد وقوالب	وسائل نقل	آلات ومعدات	المباني	الأراضي	الموجودات الثابتة رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٢١٧٥٩٧١٨	٤٧٢٢٢١٧٠	١٢٨٩٨٣٦	١٩٧١٠٠٠٠	٢٥٣٤٩٤٤٤	١٢٥٦٣٨٣٧	١٥٦٢٤٤٣١	الكلفة كما في ٢٠٠٧/١/١
٧٦٨١٥٣٤	٧٣٢٦٥٣٤	—	—	٣٥٥٠٠٠	—	—	الإضافات خلال السنة
—	—	(٥٦٩٨٣٦)	—	٥٦٩٨٣٦	—	—	التسويات القيدية *
١٢٩٤٤١٢٥٢	٥٤٥٤٨٧٠٤	٧٢٠٠٠٠	١٩٧١٠٠٠٠	٢٦٢٧٤٢٨٠	١٢٥٦٣٨٣٧	١٥٦٢٤٤٣١	الكلفة كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
	% ٢٠	% ٢٠	% ٢٠	% ٢٠	% ٢	—	نسبة الاندثار
٢٤٩٠١٢١٧	١١٣٣٣٤٥١	٣٦٨٩٠١	٦٢٤٠٥٠٠	٣٤٥٧٩٧٢	٣٥٠٠٣٩٣	—	الاندثار المتراكم كما في ٢٠٠٧/١/١
١٧٦٢٥٧٤٩	١٠٠٤١٢٠١	١٥٣٠٠٠	١٩٧١٠٠٠	٥٢٠٩٢٧٢	٢٥١٢٧٦	—	اندثار السنة الحالية
—	—	(٢٣٣١٥٧)	—	٢٣٣١٥٧	—	—	اندثار التسويات القيدية
٤٢٥٢٦٩٦٦	٢١٣٧٤٦٥٢	٢٨٨٧٤٤	٨٢١١٥٠٠	٨٩٠٠٤٠١	٣٧٥١٦٦٩	—	الاندثار المتراكم كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
٨٦٩١٤٢٨٦	٣٣١٧٤٠٥٢	٤٣١٢٥٦	١١٤٩٨٥٠٠	١٧٣٧٣٨٧٩	٨٨١٢١٦٨	١٥٦٢٤٤٣١	القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١

* تمثل التسويات القيدية مناقلة بين الموجودات نتيجة خطأ في التويب المحاسبي .



شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بعداد

كشف رقم (٢)

كشف المخزون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

رقم الدليل اثناسي	٢٠٠٦	٢٠٠٧
مخزن الأدوات الاحتياطية	٣.١٩٩٦٧	٣.٢١١٥٢
مخزن المتوعات	٥٣٤٨١٩٦٣	٤٥٣٦٦٧١٤
مجموع المخزون	٥٦٥.١٩٣٠	٤٨٣٨٧٨٦٦

كشف رقم (٣)

كشف الاستثمارات المالية كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

الجهة المستثمر بها	الارباح	نسبة الارباح	الكلفة دينار	كلفة شراء السهم دينار	عدد الأسهم	طبيعة الاستثمار
شركة فندق بابل المساهمة المختلطة			٧٠٦٠٠٩٦	١,٠٨١	٧٣٥٠٠٠	سياحي
شركة فندق فلسطين المساهمة المختلطة			٤٤٧٧٦٢٥	١,٠٠٠	٦٢٦٤,٩٩٩	سياحي
			١١٥٣٧٧٢١	٤,٤٨٥	١٠,٩٢٥٠	مجموع

تمثل الزيادة في اسهم شركة فندق بابل نتيجة رسملة الاسهم المذكورة بنسبة ٥٠% والبالغ مقدارها
(٢٢٢٢٢٢٢٢) سهم

كشف رقم (٤)

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف المدينون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	
٤٤٢٥٠٠٠٠٠	٤٤٢٥٠٠٠٠٠	١٦١٤ عملاء قطاع خاص
٦٤٩٠٥٥٤٢٤	٦٤٩٠٥٥٤٢٤	١٦٦٢ ايرادات مستحقة
٦٧٨٥٠	—	١٦٦٥ فروقات نقدية
<u>١٠٩١٦٢٣٢٧٤</u>	<u>١٠٩١٥٥٥٤٢٤</u>	مجموع المدينون

كشف رقم (٥)

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف النقود كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل الخامسي
دينار	دينار	
٢٣١	٢٣١	١/١٨٣ مصرف الرشيد (٧٤٥) دولار
٢٤٥	٢٤٥	٢/١٨٣ مصرف الرشيد (٧٩٠) دولار
—	١٧٥	٣/١٨٣ مصرف الرشيد (٥٦٦) دولار (١)
١٠٥٠	—	٧/١٨٣ مصرف الرشيد - عملة محلية
٣٧٦٧٢٥٩١٧	١٥١١٢٢٩٥	٩/١٨٣ مصرف بابل - عملة محلية
١٠٢٢١٧٥	٤٥٥٠٠٠	١٠/١٨٣ مصرف بابل (٣٥٠) دولار
٣٦٦٤٢	—	١١/١٨٣ مصرف بابل / توفير - عملة محلية
—	٨١٩٣٧٥	١٨٥٣ مصرف بابل/شيكات مرفوضة (٢)
<u>٣٧٧٧٨٦٢٦٠</u>	<u>١٦٣٨٧٣٢١</u>	مجموع النقود

- (١) يمثل المبلغ (١٧٥) دينار عن استرجاع رصيد حساب الشركة الخاص بضريبة المبيعات قبل أحداث ٢٠٠٣/٤/٩ مقداره (٥٦٦) دولار بسعر (٠,٣١٠) دينار للدولار الواحد .
- (٢) يمثل المبلغ (٨١٩٣٧٥) دينار عن شيك مرفوض من قبل المصرف لعدم كفاية رصيد الحساب والمسحوب على شركة فندق فلسطين .

كشف رقم (٦)

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف رأس المال كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

رقم الدليل

اخماسي

٢١١

٢٠٠٦

٢٠٠٧

دينار

دينار

٣٥٤٠٠٠٠٠٠

٣٥٤٠٠٠٠٠٠٠

رأس المال المدفوع والاسمي

رأس المال المدفوع محلل كما يلي :-

١٧١٣٦٢٢٢٦

١٧١٣٦٢٢٢٦

مساهمة القطاع الاشتراكي في رأس المال ٤٨,٤١ %

٤٣١٨٩٧٠٢

٤٣١٨٩٧٠٢

مساهمة القطاع المختلط في رأس المال ١٢,٢٠ %

١٣٩٤٤٨٠٧٢

١٣٩٤٤٨٠٧٢

مساهمة القطاع الخاص في رأس المال ٣٩,٣٩ %

٣٥٤٠٠٠٠٠٠

٣٥٤٠٠٠٠٠٠

المجموع

كشف رقم (٧)

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد
كشف الاحتياطيات كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

اسم الحساب	احتياطي الزامي %٥	احتياطي ارتفاع اسعار	احتياطي عام	احتياطي شراء اسهم مجانية	الفائض المتراكم	المجموع
رقم الدليل الخاسي	٢٢١١	٢٢١٢	٢٢٢	٢٢٣٤	٢٢٤	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في ٢٠٠٧/١/١	١٦١٢٩٧٤٣٦	٢٨٨٦٧٦٦	١٣٧٩٤٨٢٣	٧٨٦٤٦٦٦	١٢٨٤٥٩٦٩٥٣	١٤٧٠٤٤٠٦٤٤
الإضافات	—	—	(١) ٤٤٣٨٠١٧	(٢) ٢٣٣٣٣٣٣	—	٦٧٧١٣٥٠
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	١٦١٢٩٧٤٣٦	٢٨٨٦٧٦٦	١٨٢٣٢٨٤٠	١٠١٩٧٩٩٦	١٢٨٤٥٩٦٩٥٣	١٤٧٧٢١١٩٩٤

- (١) تمثل الإضافة على حساب الاحتياطي العام قيمة مواد مخزنية مختلفة وجدت بعد مغادرة شركة القاطن للفندق تم تقييمها واثباتها بالسجلات .
- (٢) تمثل الإضافة على حساب احتياطي اسهم مجانية قيمة الاسهم الخجانية في شركة فندق بابل .

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف الدائون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

كشف رقم (٨)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل الخامسي
دينار	دينار	
٤٨٧٩٧٤١	٣٧١٩٦٠١	٢٦٥ دائون نشاط غير جاري/صندوق
		التكافل الاجتماعي
		٢٦٦ حسابات دائنة
٥٣٩٤٥٠٨	٣٥١٢١٧١	٢٦٦٣ مصاريف مستحقة*
		٢٦٨ دائون توزيع الارباح
٢٣٩٨٥٠٦٦٢	١٦٦٣٧٦٤٢٧	٢٦٨٤ حصة المساهمين
٨٠٢٠٧٧٢٧	٨٠٢٠٧٧٢٧	٢٦٨٢ ضريبة الدخل لسنة/٢٠٠٤
٣٤٠٦٤٥٩٩٦	٣٤٠٦٤٥٩٩٦	٢٦٨٢ ضريبة الدخل لسنة/٢٠٠٥
٣٧٤٩٦٥١	٣٧٤٩٦٥١	٢٦٨٢ ضريبة الدخل لسنة/٢٠٠٦
٦٦٤٤٥٤٠٣٦	٥٩٠٩٧٩٨٠١	
٦٧٤٧٢٨٢٨٥	٥٩٨٢١١٥٧٣	مجموع الدائون

* تمثل المصاريف المستحقة مكافأة رئيس واعضاء مجلس الادارة الممنوحة في اجتماع الهيئة العامة بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٠ عبر المستلمة من قبلهم .

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف رقم (٩)

كشف الرواتب والأجور للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل
دينار	دينار	المحاسبي
٣٦٩٣٧٤٢٨٢	٣٣٢٥٧٦٣٤١	٣١٢ اجور نقدية للعمال
١٩٤٩٤٥٠٠٠	١٣٩٦٠٠٠٠	٣١٢١ اجور العمال
١٤٦٢٦٤٠٠٠	١٢٠٧٦٢٠٠٠	٣١٢٤ مكافآت تشجيعية
١٣٢٥٠٠٠	٤٥٥٧٣٦٦٣٢	٣١٢٦ منحصات تعويضية
٧١١٩٠٨٢٨٢٠	٩٢٣٠٣٤٩٧٣	٣١٢٩ منحصات اخرى
٢٦٧٧٣٠٨٠	٢٥٥٧٤٩٣٢٩	٣١٥ المساهمة في الضمان
٧٣٨٦٨١٣٦٢	٩٤٨٦٠٩٩١٢	اشترك بنسبة ١٢ %
		مجموع الرواتب والاجور

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف رقم (١٠)

كشف المستلزمات السلعية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل الخاصي
دينار	دينار	
١١٩٤٠٣٥٠	٨٠٣٩٣٥٠	٣٢٢٢ وقود وزيت
٦٩٠٠٠	١٣٣٠٠٠	٣٢٢٢١ مواد نפטية
٢٢٣٠٠٠	٣٢٤٠٠٠	٣٢٢٢٢ غاز
٧٥٠٠	٩٨٠٠٠	٣٢٢٢٣ زيت وشحوم
١٢٢٣٩٨٥٠	٨٥٩٤٣٥٠	٣٢٢٢٤ لحم
٥٠٦٨٣٧	—	٣٢٢٣ ادوات احتياطية
٦٠٦٩١٣٠	١٠٧٩٧٥٠	٣٢٢٥ <u>المتنوعات</u>
٢٧٣٩٣٣٣	٥٤٥٣٠٠	٣٢٢٥١ لوازم ومهمات
٨٨٠٨٤٦٣	١٦٢٥٠٥٠	٣٢٢٥٢ قرطاسية
٥٢٧٢٥٠	٣٤٩٠٠٠٠	٣٢٢٦ <u>تجهيزات العاملين</u>
٧٥٠٠٠٠	—	٣٢٢٦٢ مواد غذائية
١٢٧٧٢٥٠	٣٤٩٠٠٠٠	٣٢٢٦٣ مواد طبية
٧٧٩٩٠	٩٧٢٠٠	٣٢٢٧ <u>مياه وكهرباء</u>
—	١٩٩٢٥٠٠	٣٢٢٧١ مياه
٧٧٩٩٠	٢٠٣٩٧٠٠	٣٢٢٧٢ كهرباء
٢٢٩١٠٣٩٠	١٥٧٤٩١٠٠	مجموع المستلزمات السلعية

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف رقم (١١)

كشف المستلزمات الخدمية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل المحاسبي
ديتار	ديتار	
		خدمات الصيانة ٣٣١
٧٩٨٠٠٠	٦٠٠٠٠	صيانة مباني وإنشاءات ٣٣١٢
٩٥٧٩٠٠	٥٢٠٢٥٠	صيانة آلات ومعدات ٣٣١٣
١٦٤٦٣٧٥	١٠٧٦٥٠٠	صيانة وسائل نقل ٣٣١٤
١١٤٠٥٠٠	٢٠١٧٥٠	صيانة آلات وأجهزة مكاتب ٣٣١٦
٤٥٤٢٧٧٥	١٨٥٨٥٠٠	
		دعاية وطبع وضيافة ٣٣٣
٦٤٥٠٠٠	١١٣٢٥٠٠	دعاية وإعلان ٣٣٣١
١٣٥٠٠٠	٦٩٦١٠٠	وطبع ٣٣٣٢
١١٩٨٨٧٢٥	٣١٩٩١٥٠	ضيافة ٣٣٣٣
١٢٧٦٨٧٢٥	٥٠٢٧٧٥٠	
		نقل وإغاد والاتصالات ٣٣٤
١٧٤٣٤٥٩	١٠٧٦٠٠٠	نقل العاملين ٣٣٤١
١٠٧١٠٠٠	٥٢٠٥٠٠	نقل السلع والبضائع ٣٣٤٢
٤٩٤٤٢٢٥٠	—	السفر والإيفاد ٣٣٤٣
١٩٥٥٨٧٣٠	٥٧٢٣٤٥٠	اتصالات عامة ٣٣٤٤
٧١٨١٥٤٣٩	٧٣١٦٩٥٠	
٤٩٠٠٠	١٥٦٠٠٠٠٠	استئجار مباني وإنشاءات ٣٣٥٢
		مصرفات خدمية متنوعة ٣٣٦
٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	إشراكات وانتماءات ٣٣٦١
٣٢١٤٩٥١١	٢٢٥٥١٠٠٠	مكافآت لغير العاملين ٣٣٦٣
١٩٩٠٠٠	٩٤٠٠٠	خدمات قانونية ٣٣٦٥
٦٢٨٠١٣	٣٠٦٣٠٢	خدمات مصرفية ٣٣٦٦
٣٥٠٠٠٠	—	ناهيل وتقريب ٣٣٦٧
١٤٥٨٦٥٧٠	٥٤٤٨٠٠٠	مصرفات خدمية أخرى ٣٣٦٩
٤٨١٦٣٠٩٤	٢٨٦٤٩٣٠٢	
١٣٧٣٣٩٠٣٣	٥٨٤٥٥٥٠٢	مجموع المستلزمات الخدمية

كشف رقم (١٢)

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف المصروفات التحويلية والأخرى للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل
دينار	دينار	الخامسي
—	٢٠٠٠٠٠٠	فوائد مدينة ٣٦١
		المصروفات التحويلية ٣٨
١٢٠٠٠٠٠	١٨٥٠٠٠٠	تبرعات للغير ٣٣١
٦٠٣٤٣٩	٦٢٥٦٠	غرامات وتعويضات ٣٨٣٢
١٦٥٣٩٢٥	٢٤٤٠٧٥	ضرائب ورسوم ٣٨٤
٣٤٥٧٣٦٤	٢١٥٦٦٣٥	المصروفات الأخرى ٣٩
٢٠٤٦٦٠٥٣٦٤	٣١٠٨٦٤٣٩٥	مصروفات سنوات سابقة* ٣٩١
—	٥٦٥٣٥	مصروفات عرضية ٣٩٢
—	١٢١٢٧٥	خصائر رأسمالية ٣٩٣
٢٠٤٦٦٠٥٣٦٤	٣١١٠٤٢٢٠٥	

* يمثل مصروفات سنوات سابقة البالغة (٣١٠٨٦٤٣٩٥) دينار مكافآت العاملين عن البيانات المالية لسنة/٢٠٠٦ استناداً الى قرار الهيئة العامة.

كشف رقم (١٣)

شركة فندق السدير - المساهمة المختلطة - بغداد

كشف إيرادات النشاط الجاري للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل
دينار	دينار	الخاسبي
٢٩٨٢٢٦٩٩٥٥	—	٤٢٤ إيراد الفنادق والسياحة

كشف رقم (١٤)

كشف الإيرادات التحويلية والأخرى للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	رقم الدليل
دينار	دينار	الخاسبي
٨٢٠٤٠٩٢٣	٤٥٣٧٣١٨٠	٤٦ فوائد وإيجارات الأراضي
—	٨١٩٣٧٥	٤٦١ فوائد دائنة
٨٢٠٤٠٩٢٣	٤٦١٩٢٥٥٥	٤٦٣ إيراد استثمارات مالية
٢٠٢٧٠	—	٤٨ الإيرادات التحويلية
٤٠٢٣٥٥٩	١٧٥	الإيرادات الأخرى
		٤٩٢ إيرادات عرضية *

* يمثل المبلغ (١٧٥) دينار عن استرجاع رصيد حساب الشركة الخاص بضريبة المبيعات قبل احداث ٢٠٠٣/٤/٩ لم يقم المصرف بتسديدها.

كشف رقم (١٥)

شركة فندق السدير - المساحة المختلطة - بغداد

كشف توزيع الاستخدامات على مراكز الكلف للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

الاستخدامات رقم الدليل الثماني	كلفة مركز الانتاج ٥ دينار	كلفة مركز خدمات الانتاج ٦ دينار	كلفة مركز الخدمات الادارية ٨ دينار	الجموع
الرواتب والاجور	٤٧٤٣٠٤٩٥٧	١٤٢٢٩١٤٨٦	٣٣٢٠١٣٤٦٩	٩٤٨٦٠٩٩١٢
المستلزمات السلعية	٧٨٧٤٥٥٠	٢٣٦٢٣٦٥	٥٥١٢١٨٥	١٥٧٤٩١٠٠
المستلزمات الخدمية	٢٩٢٢٧٧٥١	٨٧٦٨٣٢٥	٢٠٤٥٩٤٢٦	٥٨٤٥٥٥٠٢
الاندثارات	٨٨١٢٨٧٥	٢٦٤٣٨٦٢	٦١٦٩٠١٢	١٧٦٢٥٧٤٩
ضرائب ورسوم	١٢٢٠٣٨	٣٦٦١١	٨٥٤٢٦	٢٤٤٠٧٥
الجموع	٥٢٠٣٤٢١٧١	١٥٦١٠٢٦٤٩	٣٦٤٢٣٩٥١٨	١٠٤٠٦٨٤٣٣٨

كشف رقم (١٦)

كشف الميزان العينية لعنسة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٠٧

مواد غذائية	اسم الحساب
٣٢٦٢	
دينار	
٣٤٩٠٠٠٠	مستلزمات سلعية

شركة فندق السدير (مساهمة مختلطة)

AL-SADEER HOTEL CO . Mixed Joint Stock

العدد: ٢٠٢

التاريخ: ١٤ / ٥ / ٢٠٠٨

شركة فندق السدير المساهمة المختلطة

التقرير السنوي لمجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

تنفيذاً لأحكام المادتين ١١٧ و ١٣٤ من قانون الشركات المرقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل، يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره السنوي عن أعمال ونشاط الشركة ونتائج الحسابات الختامية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧ .
تأسست شركة فندق السدير المساهمة المختلطة بتاريخ ١٩٩٠/٢/١٩ في بغداد بموجب قانون الشركات النافذ في حينه .

يهدف نشاط الشركة الى أداء أعمال فندقية بدرجة لولى والاستثمار في مجالات الفندقية والسياحة وتقديم الخدمات في هذا الاختصاص بأسعار تنافسية والمساهمة في خطة التنمية القومية لتطوير الامكانيات الاقتصادية في العراق .
رأس مال الشركة الذي تأسست به (٢٧ ٠٠٠ ٠٠٠) سبعة وعشرون مليون دينار مدفوع بالكامل .

تمت الزيادة الاولى لرأس مال الشركة بنسبة ١٠٠ % عن طريق الرسطة في عام ١٩٩٧ ليصبح (٥٤ ٠٠٠ ٠٠٠) اربعة وخمسون مليون دينار .
وفي عام ٢٠٠٦ تمت الزيادة الثانية رأس المال (٣٥٤ ٠٠٠ ٠٠٠) ثلاثمائة واربعة وخمسون مليون دينار . وعن طريق الرسطة موزعا على القطاعات التالية :-

القطاع	عدد الاسهم
القطاع الاشتراكي	١٧١ ٣٦٢ ٢٢٦
القطاع المختلط	٤٣ ١٨٩ ٧٠٢
القطاع الخاص	١٩ ٤٤٨ ٠٧٢

يتبع لصفحة ٠٠٠ (١)

Iraq - Baghdad - Al-andalus Sq. TEL. : 7188166 7187338 7184727 7187588 7180628

P.O. BOX : 836

7187693 7186966 7180913 7187898 7183382

E-mail: alsadeerhotel@yahoo.com

Al-Sadeer

العراق - بغداد - ساحة الاندلس
ص.ب. 836

شركة فندق السدير (مساهمة مختلطة)

AL-SADEER HOTEL CO . Mixed Joint Stock

المساهمون في القطاع الخاص الذي يمتلكون أكبر عدد من الاسهم :-

عدد الاسهم	اسم المساهم
١١ ٥٣٣ ١٢٥	١- ايتسام جيوري حنا الشيخ
٩ ٦٠٤ ٧٨٠	٢- بديع فاضل عيسى
٩ ٥٧١ ١١٠	٣- انور فتوحى بطرس
٧ ٩١٣ ٢١٠	٤- شكور طاهر أمين
٦ ٥٥٥ ٥٥٥	٥- سميرة بشير حسو
٦ ٥٥٥ ٥٥٥	٦- ادب فتوحى فرجو

تتضمن الحسابات الختامية الاحتياطات التالية :-

دينار ١٦١ ٢٩٧ ٤٣٦	١- احتياطي الإلزامي
دينار ٢ ٨٨٦ ٧٦٦	٢- احتياطي ارتفاع الأسعار
دينار ١٨ ٢٣٢ ٨٤٠	٣- احتياطي عام
دينار ١٠ ١٩٧ ٩٩٩	٥- احتياطي شراء اسهم
دينار ١ ٢٨٤ ٥٩٦ ٩٥٣	٦- الفائض متراكم

يتألف مجلس إدارة الشركة لعام ٢٠٠٧ من الأعضاء التالية أسماؤهم :-

عدد الاسهم	الأعضاء الأصليين
رئيس المجلس السابق لغاية ٢٠٠٧/٢/٥	المرحوم باسم عبد الحسين جعفر
رئيسا للمجلس لغاية ٢٠٠٧/١٢/١٠	السيد سليم فيصل الجراح
رئيسا للمجلس من ٢٠٠٧/١٢/١٨	السيد محمد احمد الغنام
عضو من ٢٠٠٧/٦/٤	السيد محمد عبد الحسين جعفر
عضو القطاع الخاص	السيد عبد الحليم نوري

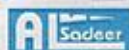
يتبع لطفاً ... (٢)

Iraq - Baghdad - Al-andalus Sq. TEL. : 7188166 7187338 7184727 7187588 7180628

P.O. BOX : 836

7187693 7186966 7180913 7187898 7183382

E-mail: alsadeerhotel@yahoo.com



العراق - بغداد - ساحة الاندلس
ص.ب : 836

شركة فندق السدير (مساهمة مختلطة)

AL-SADEER HOTEL CO . Mixed Joint Stock

السيد طلال إبراهيم رحومي	٥٠٤ ٧٧٨ سهم	عضو القطاع الخاص
السيد علاء جهاد كتاب	ممثل هيئة السياحة	عضو لغاية ٢٠٠٧/٤/٢٩
السيد حسن طه فياض	ممثل هيئة السياحة	عضو لغاية ٢٠٠٧/٤/٢٩
ثائر اسماعيل ابراهيم	ممثل هيئة السياحة	نائب الرئيس من ٢٠٠٧/١٢/١٨
صالح جبار مرزوك	ممثل هيئة السياحة	عضو من تاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٨
عدنان علي احمد	ممثل الشركة العراقية للالعمال الهندسية	عضو من تاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٨
عبد الكريم سعيد	ممثل هيئة السياحة	عضو لغاية ٢٠٠٧/٤/٢٩
سرمد داود	ممثل هيئة السياحة	عضو لغاية ٢٠٠٧/٤/٢٩
عبد الجبار عكاب	ممثل الشركة العراقية للنقل البري	عضو لغاية ٢٠٠٧/٤/٢٩

نتيجة التوقف المفاجئ لشركة القاطن المستأجرة للفندق بموجب عقد امده عشرة سنوات اعتبارا من ٢٠٠٦/١/١ عن تسديد الأيجار اعتبارا من ٢٠٠٦/٧/١ وللظروف الامنية السائدة في البلد فقد تعذر الحصول على اية ايرادات وبسبب لغاء الشركة بالتزاماتها المالية فقد تكبدت عجزا ماليا للسنة المالية ٢٠٠٧ قدره (٣٧٣ ٤٤٦ ٣٠٧ ١) مليار وثلاثمائة وسبعة ملايين واربعمائة وستة واربعون وثلاثمائة وثلاثة وسبعون دينار .
تم في ٢٠٠٧/٧/١١ جرد محتويات الفندق من قبل لجنة مشتركة من فندق السدير وشركة القاطن للمقاولات المحدودة ونظم محضر وقوائم جرد بذلك موقعا من الطرفين واعتبر العقد الموقع بين الطرفين مفسوخا .
لنجزت الحسابات الختامية للشركة وفقا للانظمة والتشريعات بهذا المجال بأعتماد النظام المحاسبي الموحد والسعر الموزون ولقسط الثابت للاندثارات .

شركة

فندق السدير المختلطة ... مع التقدير

رئيس مجلس الادارة

محمد احمد الغنام

رئيس مجلس الادارة

Iraq - Baghdad - Al-andalus Sq. TEL : 7188166 7187338 7184727 7187588 7180628

P.O. BOX : 836

7187693 7186966 7180913 7187898 7183382

E-mail: alsadeerhotel@yahoo.com



العراق - بغداد - ساحة الاندلس
ص.ب : 836