

شركة الامين للاستثمارات المالية - مساهمة خاصة - بغداد  
الحسابات الختامية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

## المادة مصاصمي خوخة الامين للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد - المعتمدين

### الموضوع / تقرير مراقب الحسابات

بمعد التحية .....  
يسرنا ان نعلمكم باننا دققنا القوائم المالية لشركة الامين للاستثمار المالي ( مساهمة خاصة ) - بغداد - كما في ٢٠٠٧ / ١٢ / ٣١ والتقارير السنوي للشركة المعد بمقتضى احكام قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ / المعدل / والانظمة والتعليمات الصادرة بموجبه . وان هذه القوائم المالية هي مسؤولية ادارة الشركة وان مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حول هذه القوائم المالية إستنادا الي تدقيقنا لها .  
لقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي كانت برأينا ضرورية لاداء مهمتنا التي قمنا بها طبقا للتشريعات النافذة ووفقا لاجراءات التدقيق المعترف بها والتي شملت الاختبارات اللازمة لأوجه نشاط الشركة الواقعة ضمن اختصاصنا ولدينا التحفظ التالي :-  
- نتيجة الظروف الاستثنائية التي يمر بها قطرنا بما فيها الظروف الامنية والاقتصادية فلقد انخفضت القيمة السوقية للاستثمارات المالية كما في ٢٠٠٧ / ١٢ / ٣١ الي مبلغ ( ٤٧٩٨٨٥١٨٦ دينار ) في حين كانت الكلفة التاريخية ( كلفة الشراء ) بمبلغ ( ٧٥٥٣٧٥٢٣٥ دينار ) / لم تقم ادارة الشركة بعمل التخصيص اللازم بمبلغ الانخفاض ، ونقترح بهذا الشأن زيادة مناسبة في رأس مال الشركة لتغطية هذا الانخفاض .

وباستثناء ما ورد في اعلاه عن الاثر الناتج عن عدم عمل التخصيص اللازم لمقابلة ، خسائر انخفاض قيمة الاستثمارات المالية ، ويقدر ما توصلنا اليه من خلال تدقيقنا وطبقا لما هو مدون في سجلات الشركة وطبقا للمعلومات والايضاحات المعطاة لنا :

- ١- ان المجموعة الدفترية المستخدمة كانت متفقة مع متطلبات نظام مسك الدفاتر ، وقد تضمنت حسب تقديرنا تسجيل كافة موجودات ومطلوبات واستخدامات وموارد الشركة وان نظام الرقابة الداخلية قد اشتمل على الاجراءات الضرورية التي تضمن عدالة القوائم المالية بدرجة تتناسب مع نشاطات الشركة .
- ٢- ان عملية جرد الموجودات الثابتة والتقديرية قد تمت بشكل سليم وبأشرفنا وان نتائج الجرد جاءت مطابقة للسجلات وقد تم تقييم هذه الموجودات وفقا للاسس والمبادئ المحاسبية المعتمدة والتي اتبعت في السنة السابقة .
- ٣- ان التقرير السنوي وما تضمنه من معلومات مالية يعكس بصورة شاملة مسيرة الشركة للسنة موضوع التدقيق ، وان هذه المعلومات غير مخالفة للحسابات او لاحكام القوانين والتشريعات المالية النافذة .
- ٤- ان القوائم المالية قد نظمت وفقا للقواعد المحاسبية والتشريعات المرعية وهي متفقة مع ما تظهره السجلات وانها منظمة طبقا لقانون الشركات المعدل والانظمة والتعليمات الصادرة بموجبه ، وانها على قدر ما تضمنته من مؤشرات مالية وباستثناء مما ورد في تحفظنا اعلاه تعبر بصورة واضحة وعادلة عن المركز المالي للشركة كما في ٢٠٠٧ / ١٢ / ٣١ ونتائج نشاطها وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ .

مع التقدير والاحترام




د. اياد رشيد مهدي القرشي  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

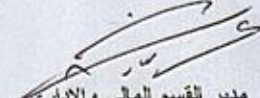


**شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد**  
**الميزانية العامة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧**

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	رقم الدليل الكشف المحاسبي	رقم الكشف
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات المتداولة</b>			
١٣٥١٤٩٢٢٢	٦٦٧٢١٣١٨	النقود	١٨ ١
٦٦٥٢٧٤٤٢٠	٧٥٥٣٧٥٢٣٥	الاستثمارات المالية	١٥ ٢
١٦٩٠٠٦٩٢	١٦٢٠٦١٧٢	المدنيون	١٦ ٤
٨١٧٣٢٤٣٣٤	٨٣٨٣٠٢٧٧٥	الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)	١١ ٣
٤٠٤٢٤٧٠	٣٥٤٧٩٢٠		
٨٢١٣٦٦٨٠٤	٨٤١٨٥٠٦٤٥		
١٦٦٧٩٦٨٤١٣	١٦٦٧٩٦٨٤١٣	قيمة محافظ الغير بسعر السوق أو الكلفة (لها مقابل)	
٢٤٨٩٣٣٥٢١٧	٢٥٠٩٨١٩٠٥٨		
<b>المطلوبات</b>			
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
-	١٨٨٥٧١٦	تخصيصات قصيرة الأجل / مخصص ضريبة الدخل	٢٣٦
١١٧١٢٧٧٣	١٩٦٣١١٧١	الدائنون	٢٦ ٥
١١٧١٢٧٧٣	٢١٥١٦٨٨٧		
<b>المطلوبات الثابتة</b>			
٧٥٠٠٠٠٠٠	٧٥٠٠٠٠٠٠	رأس المال الاسمي والمدفوع	٢١١
٥٩٦٥٤٠٣١	٧٠٣٣٣٧٥٨	الاحتياطيات	٢٢ ٦
٨٠٩٦٥٤٠٣١	٨٢٠٣٣٣٧٥٨	حقوق المساهمين	
٨٢١٣٦٦٨٠٤	٨٤١٨٥٠٦٤٥		
١٦٦٧٩٦٨٤١٣	١٦٦٧٩٦٨٤١٣	مسؤولية الشركة عن محافظ الغير (لها مقابل)	
٢٤٨٩٣٣٥٢١٧	٢٥٠٩٨١٩٠٥٨		

  
رئيس مجلس الادارة

  
المدير المفوض وكالة  
لؤي نافع الياس

  
مدير القسم المالي والإداري  
غيث خالد شاكر



خضوعاً لتقريرنا المرقم ١٢/خ/٢٠٠٨ في ٣/٤/٢٠٠٨

د. أياد رشيد مهدي الفريثي  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

**شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد**  
**حساب الأرباح والخسائر والتوزيع للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧**

رقم الكشف المحاسبي	رقم الدليل	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
		<b>إيراد النشاط الجاري</b>		
	٤٣٧	إيرادات إدارة محافظ مالية لصالح الغير	٢٣١٣٣٨٦	٥٣.٧٨٧.
	٤٦٢٢	فوائد الودائع النقدية	٩٣٤٢٧٤٢	٦.٠٥٤٥٦
	٤٦٢٣	مقسوم أرباح الأسهم	٩.١٢٨٤	-
	٤٦٢٤	أرباح بيع الأسهم	٢٧٥٤٧٢٣٢	١٩٩٦٣٨٤٨
			<u>٤٠١.٤٦٤٤</u>	<u>٣١٣٦٧١٧٤</u>
		<b>تنزل - مصروفات النشاط الجاري</b>		
٧	٣٣-٣١	المصروفات الإدارية	٢٣٥٥٣٥.١	٣٩.١٥٢١.
	٣٧	الإندثارات	٦١٩٥٠.	٢٨٣٧٤٢
			<u>٢٤١٧٣.٥١</u>	<u>٣٩٢٩٨٩٥٢</u>
			<u>١٥٩٣١٥٩٣</u>	<u>(٧٩٣١٧٧٨)</u>
		<b>فائض العمليات الجارية / المرحلة الأولى</b>		
		<b>تضاف - الإيرادات التحويلية والأخرى</b>		
		إيرادات عرضية	-	٧.٠٠٠.
		<b>تنزل - المصروفات التحويلية والأخرى</b>		
	٣٨	المصروفات التحويلية	٣٣٦.١٥٠.	١٨٢١٧٥٠.
		<b>صافي الفائض (العجز) / المرحلة الثانية موزع كما يلي :</b>	<u>١٢٥٧١٤٤٣</u>	<u>(٩٦٨٣٥٢٨)</u>
	٢٣٦	مخصص ضريبة الدخل	١٨٨٥٧١٦	
	٢٢١٣	الاحتياطي الإلزامي	٥٣٤٢٨٦	
	٢٢٤	الفائض المتراكم	١.١٥١٤٤١	
		<b>المجموع</b>	<u><u>١٢٥٧١٤٤٣</u></u>	



**شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد**  
**كشف التدفق النقدي للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧**

دينام
٤٠١٠٤٦٤٤
٧٩١٨٣٩٨
٦٩٤٥٢٠
<u>٤٨٧١٧٥٦٢</u>
٢٣٥٥٣٥٠١
٢٣٦٠١٥٠
<u>٢٦٩١٣٦٥١</u>
٢١٨٠٣٩١١
١٢٥٠٠٠
٩٠١٠٠٨١٥
<u>(٩٠٢٢٥٨١٥)</u>
٦٠٠٠
<u>(٦٠٠٠)</u>
(٦٨٤٢٧٩٠٤)
١٣٥١٤٩٢٢٢
<u>٦٦٧٢١٣١٨</u>

**التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية**

**النقد المستلم من:**

يرادات النشاط الجاري  
 الزيادة في الدائنين  
 النقص في المدينين

**ينزل النقد المدفوع عن :-**

المصروفات الادارية  
 المصروفات التحويلية

صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية

**التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية**

**ينزل النقد المدفوع عن :-**

شراء موجودات ثابتة  
 شراء استثمارات مالية

صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية

**التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية**

**النقد المدفوع عن :-**

النقص في الإحتياطيات

صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية

صافي الزيادة في النقد ومكافاته

النقد في ٢٠٠٧/١/١

النقد في ٢٠٠٧/٢/٣١

**شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد**  
**كشف إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧**

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	دينار
	<b>١- الموارد</b>	
٤٦/٤٣	إيراد النشاط الجاري	٤٠١٠٤٦٤٤
	<b>٢- مستلزمات الإنتاج</b>	
	المصروفات الإدارية (عدا الرواتب والأجور)	١٥١١٠٠٩١
	<b>٣- إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج</b>	<b>٢٤٩٩٤٥٥٣</b>

**كشف توزيع إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧**

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	دينار
	<b>عائد العمل</b>	
٣١	الرواتب والأجور	٨٤٤٣٤١٠
٣٧	الانتشارات	٦١٩٥٥٠
	فائض العمليات الجارية / المرحلة الأولى	١٥٩٣١٥٩٣
	<b>إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج</b>	<b>٢٤٩٩٤٥٥٣</b>

شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد

النقود كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

كشف رقم (١)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
١٨١	نقدية بالصندوق	٥١٥١٩	٥١٥٠٠
١٨٣	نقدية لدى المصارف / مصرف بغداد	٦٦٦٦٩٧٩٩	١٣٥٠٩٧٧٢٢
	مجموع النقود	٦٦٧٢١٣١٨	١٣٥١٤٩٢٢٢

الاستثمارات المالية كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

كشف رقم (٢)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
	<b>استثمارات مالية طويلة الاجل - بموجب الكشوفات المرفقة</b>		
١٥٢٣	استثمارات مالية طويلة الاجل / القطاع المالي	٢٩٥٦٧٥٩٢٣	٢٩٧٥٤٠٣٤٣
١٥٢٥	استثمارات مالية طويلة الاجل / القطاع المختلط	٢٣٤٦٢٣٦١١	٢٣٢٦٣٣٦١٥
١٥٢٦	استثمارات مالية طويلة الاجل / القطاع الخاص	١٠٧١٣٤٠٠٧	٧٧٥٤٥٢٨٩
	استثمارات مالية طويلة الاجل / ودائع ثابتة	٦٣٧٥٣٣٥٤١	٦٠٧٧١٩٢٤٧
		٧٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠
		٧٠٧٥٣٣٥٤١	٦١٧٧١٩٢٤٧
	<b>استثمارات مالية قصيرة الاجل / بموجب الكشوفات المرفقة</b>		
١٥٣٣	استثمارات مالية قصيرة الاجل / القطاع المالي	٤٠٥٧٨٧٧٦	٣٩٤٣٩٢٠٠
١٥٣٥	استثمارات مالية قصيرة الاجل / القطاع المختلط	٤٩٣٤٤٥	١٣٤٦٥٠٠
١٥٣٦	استثمارات مالية قصيرة الاجل / القطاع الخاص	٦٧٦٩٤٧٣	٦٧٦٩٤٧٣
		٤٧٨٤١٦٩٤	٤٧٥٥٥١٧٣
	مجموع الاستثمارات	٧٥٥٣٧٥٢٣٥	٦٦٥٢٧٤٤٢٠



شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد  
كشف رقم (٣) الموجودات الثابتة واندثارها للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

الموجودات الثابتة		
رقم الدليل المحاسبي	اثاث وأجهزة	المجموع
الحركة خلال السنة	مكاتب	-
الكلفة كما في ٢٠٠٧/١/١	١١٦	دينار
الإضافات / المشتراة		دينار
الكلفة كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١		١٣١٣٣٤١٥
نسبة الاندثار (قسط ثابت)		١٢٥٠٠٠
		١٣٢٥٨٤١٥
	٢٠%	-
<b>الاندثار</b>		
مخصص الاندثار المتراكم كما في ٢٠٠٧/١/١	٩٠٩٠٩٤٥	٩٠٩٠٩٤٥
يضاف - اندثار السنة الحالية	٦١٩٥٥٠	٦١٩٥٥٠
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٩٧١٠٤٩٥	٩٧١٠٤٩٥
القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٣٥٤٧٩٢٠	٣٥٤٧٩٢٠



شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد

المدينون كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

كشف رقم (٤)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
١٦٦	حسابات منبئة متنوعة	١٥٢.٦١٧٢	١٤٤٠.٦٩٢
١٦٧	السلف	١.٠٠٠.٠٠٠	٢٥.٠٠٠.٠٠٠
	مجموع المدينون	١٦٢.٦١٧٢	١٦٩٠.٦٩٢

الدائنون كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

كشف رقم (٥)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
٢٦١	دائنو النشاط الجاري	٣٦.٠٠٠	٣٦.٠٠٠
٢٦٦	حسابات دائنة متنوعة	٥.٩٨٤٧٨	(٢٨١٩٩٢٠)
٢٦٨	دائنو توزيع الأرباح	١٤١٧٢٦٩٣	١٤١٧٢٦٩٣
	مجموع الدائنون	١٩٦٣١١٧١	١١٧١٢٧٧٣

الاحتياطيات كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

كشف رقم (٦)

نوع الاحتياطي	رقم الدليل المحاسبي	الاحتياطي الزامي	احتياطي اسهم مستلمة	الفائض المتراكم	المجموع
	الحركة خلال السنة	دينار	دينار	دينار	دينار
	٢٠٠٧/١/١	١٩٢٧٥٨٣٤	٢٢١٥	٢٢٤	-
الإضافات		٥٣٤٢٨٦	-	١.٠١٥١٤٤١	١.٦٨٥٧٢٧
التزيلات		-	-	٦.٠٠٠	٦.٠٠٠
الرصيد كما في ٣١/١٢/٢٠٠٧		١٩٨١.١٢٠	٧٢.٧٦٩٠	٤٣٣١٥٩٤٨	٧.٠٣٣٧٥٨

شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد  
المصاريف الإدارية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

كشف رقم (٧)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
	<b>الرواتب والأجور</b>		
٣١	الأجور النقدية	٥١٦٣٤٠٥	١٢.٦٩٢٤٩
٣١٢١	مخصصات سكن ونقل وطعام	٢٦٢.٠٠٥	١١٩٦٣٥٨
٣١٥	المساهمة في الضمان الاجتماعي للعمال	٦٦.٠٠٠	٦٦.٠٠٠
	مجموع الرواتب والأجور	٨٤٤٣٤١٠	١٥٣٢٥٦٠٧
	<b>المستلزمات السلعية</b>		
٣٢	الوقود والزيوت	٩٥.٠٠٠	٣٩.٠٠٠
٣٢٢	المتنوعات	٨١٢٥٠	١.٥٧٢٥٠
٣٢٥	مجموع المستلزمات السلعية	١٧٦٢٥٠	١.٩٦٢٥٠
	<b>المستلزمات الخدمية</b>		
٣٣	خدمات الصيانة	١٣٩٢٥٠	٦٧٣٥٠٠
٣٣١	خدمات أبحاث واستشارات	-	٧٥.٠٠٠
٣٣٢	دعاية وطبع وضيافة	٣٧٥.٠٠٠	٣٤.٠٠٠
٣٣٣	دعاية وإعلان	٧٧٦٥٠	١٩٨٢٥٠
٣٣٣١	ضيافة		
٣٣٣٣	نقل وإيفاد واتصالات		
٣٣٤	نقل العاملين	٣١٧٤٥٩٠	٤١٣٥١١٩
٣٣٤١	سفر وإيفاد	-	٣٩٦٦٧٥٠
٣٣٤٣	اتصالات عامة	٢٧٩.٥٥٠	٥٣٩.٧٥٠
٣٣٤٤	استئجار موجودات ثابتة		
٣٣٥	استئجار مبانى	٤١.٠٠٠	٤١.٠٠٠
٣٣٥٢	استئجار وسائل نقل	٩.٩٨٧٥	-
٣٣٥٤	مصرفات خدمية متنوعة		
٣٣٦	اشتراكات وانتماءات	٥١٥.٠٠٠	٢٥.٠٠٠
٣٣٦١	مكافآت لغير العاملين عن خدمات مؤداة	٣٧٢.٠٠٠	-
٣٣٦٢	خدمات قانونية	٦.٠٠٠	٥٥.٠٠٠
٣٣٦٥	خدمات مصرفية	٧٩.٧٦	١٧.٤٨٤
٣٣٦٦	خدمات تدريب	-	٧٥.٠٠٠
٣٣٦٧	خدمات محاسبية / أجور تدقيق	٥.٠٠٠	٥.٠٠٠
٣٣٦٨٢	مصرفات خدمية أخرى	٦.٢٠٠	٨٩٣٥٠
٣٣٦٩	مجموع المستلزمات الخدمية	١٤٩٣٣٨٤١	٢٢٥٩٣٣٥٣
	مجموع المصاريف الإدارية	٢٣٥٥٣٥٠١	٣٩.١٥٢١٠



شركة الامين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد  
 المصروفات التحويلية للسنة المنتهية في ٣١/كتون الأول/٢٠٠٧

كشف رقم (٨)

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب
		٣٨	<b>المصروفات التحويلية</b>
١,٨٢١٧٥.	٧٠٠١٥.	٣٨٤	ضرائب ورسوم
-	٢٦٦.٠٠٠	٣٨٥	إعانات
<u>١,٨٢١٧٥.</u>	<u>٣٣٦.١٥٠</u>		مجموع المصروفات التحويلية

شركة الأمين للاستثمار المالي - مساهمة خاصة - بغداد  
 كشف تسوية الأرباح والخسائر لأغراض ضريبة الدخل والاحتياطي الإلزامي بموجب قانون الشركات رقم (٢١)  
 لسنة ١٩٩٧ المعدل للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧

١- تسوية الأرباح والخسائر لأغراض ضريبة الدخل

	دينار
صافي الربح بموجب الحسابات ويخضع بنسبة ١٥% سنويا	١٢٥٧١٤٤٣
الضريبة المتحققة بنسبة ١٥% من المبلغ أعلاه	١٨٨٥٧١٦

٢- الاحتياطي الإلزامي بموجب قانون الشركات

صافي الربح بموجب الحسابات	١٢٥٧١٤٤٣
بفزل - مخصص ضريبة الدخل	١٨٨٥٧١٦
الدخل الخاضع للاحتياطي الإلزامي	١٠٦٨٥٧٢٧
الاحتياطي الإلزامي بنسبة ٥% من المبلغ أعلاه	٥٣٤٢٨٦



## كشف الاستثمارات الطويلة الأجل كما في 2007/12/31

التغيير	قيمة الاسهم 2007/12/31	سر. السهم 2007/12/31	كثافة السهم الواحد	كثافة الاسهم	عدد الاسهم	اسم الشركة	التسلسل
-44209796.379	52700000	3.1	5.700576	96909796.379	17000000	شركة مصرف بغداد	1
-5091000.000	5000000	1.25	2.52275	10091000	4000000	مصرف بابل	2
-12306858.350	13352338.65	1.05	2.017786	25659197	12716513	مصرف الموصل	3
-2436748.600	7175001.4	1.4	1.875463	9611750	5125001	مصرف النوركا	4
-2867422.650	2634604.35	1.05	2.192788	5502027	2509147	مصرف سومر التجاري	5
-2306871.150	1759709.85	1.45	3.350861	4066581	1213593	مصرف الخليج التجاري	6
-14163400.000	12500000	1.25	2.66634	26663400	10000000	المصرف التجاري العراقي	7
-3862100.000	29750000	0.85	1.953457	6837100	3500000	المصرف العراقي الاسلامي	8
-3905662.150	19986837.85	2.45	2.928759	23892500	8157893	مصرف الشرق الاوسط	9
-23234181.950	15794573.05	1.45	3.582984	39028755	10892809	مصرف الاستثمار العراقي	10
-16765366.500	17654983.5	1.05	2.047092	34420350	16814270	مصرف البصرة	11
-9933467.015	3000000	1	4.331156	12993467.02	3000000	المصرف الاهلي العراقي	12
-6993914.683	912600	1.35	11.69603	7906514.683	676000	شركة الصناعات الالكترونية	13
-2309414.342	362774.4	1.15	8.470876	2672188.742	315456	شركة الصناعات الخفيفة	14
-23596306.000	16526282	1.15	2.791976	40122588	14370680	بغداد للمشروبات الغازية	15
-13344387.750	4826389.4	1.4	5.270832	18170777.15	3447421	الصناعات الكيماوية	16
-4933918.800	1200707.2	1.1	5.620095	6134626	1091552	الهلال الصناعي	17
-1613296.299	757642.2	1.05	3.285833	2370938.499	721564	الايهسة الجاهزة	18
-3851578.000	4075500	11.4	22.17364	7927078	357500	فندق بغداد	19
-10837886.665	1758132	1	7.164433	12596018.67	1758132	بغداد السلام الغذائية	20
-20269931.750	6401452	1.15	4.791427	26671383.75	5566480	الوطنية للصناعات الغذائية	21
-9933000.000	9200000	18.4	38.266	19133000	500000	فندق فلسطين	22
-10272000.000	5840000	29.2	80.56	16112000	200000	فندق عشتار	23
-35552645.000	39253851	21	40.01993	74806496	1869231	فندق بابل	24
-8712833.360	16973353.8	0.9	1.361992	25686187.16	18859282	الغازية الشمالية	25
31190714.000	39212865	3	0.613739	8022151	13070955	الامين للاستثمارات العقارية	26
-3140250.000	1620000	0.9	2.644583	4760250	1800000	نيبوي للصناعات الغذائية	27
-1750.000	35000000	1	1.00005	35001750	35000000	شركة الرافدين للحبوب	28
0.000	984750	1	1	984750	984750	شركة فنادق كربلاء	29
-49734.500	4013957.5	1.25	1.265488	4063692	3211166	شركة المنصور الدولية	30
-48817.080	3633055.2	0.9	0.912093	3681872.28	4036728	شركة البيرة الشرقية	31
-14340208.365	10294566	6	14.35793	24634774.37	1715761	العاب الرصافة	32
-363580.500	35000	1.75	19.92903	398580.5	20000	العاب الكرخ	33
-280117613.838	357415926.4			637533540.188		المجموع	
				70000000		بضائف الدويعة الثابتة	
				707533540.188		الاجمالي	

كشف الاستثمارات القصيرة الأجل كما في 2007/12/31

التغيير	ليرة الاسهم 2007/12/31	سعر السهم 2007/12/31	كثافة السهم الواحد	كثافة الاسهم	عدد الاسهم	اسم الشركة	التسلسل
582431.360	5816423.45	0.95	0.855	5233992.090	6122551	شركة الامين للتأمين	1
-9395.000	5809	1	2.617	15204.000	5809	الايام للاستثمار العالي	2
819756.000	1229634	3	1.000	409878.000	409878	دار السلام للتأمين	3
0.000	2000000	1	1.000	2000000.000	2000000	الحمراء للتأمين	4
0.000	5000	1	1.000	5000.000	5000	مابين النهرين للاستثمار	5
-5150.000	10000	1	1.515	15150.000	10000	الخبيزة للاستثمار العالي	6
-71368.000	75124	1	1.950	146492.000	75124	القمة للاستثمار العالي	7
2775672.450	10705779.45	1.35	1.000	7930207.000	7930207	مصرف اشور	8
0.000	3310653	1	1.000	3310653.000	3310653	المصرف الوطني الاسلامي	9
0.000	16771489	1	1.000	16771489.000	16771489	مصرف العنصور الدولي	10
0.000	4740711	1	1.000	4740711.000	4740711	المصرف المتحد	11
296067.000	789512	1.6	1.000	493445.000	493445	صناعة الكارتون	12
0.000	6742845	1	1.000	6742845.000	6742845	رافدي العراق	13
239652.000	266280	10	1.000	26628.000	26628	فندق اشور	14
				47841694.090		المجموع	



بسم الله الرحمن الرحيم

شركة الامين للاستثمار المالي (م. خ)

تقرير مجلس الادارة السنوي عن نشاط الشركة للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول /

٢٠٠٧

حضرات السيدات والسادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين .....  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

ببالغ السرور نرحب بكم ونقدر تقديرا عاليا تفضلكم بحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي لشركتكم ونحمد الله تعالى على سلامة الجميع.

تنفيذاً لأحكام المادتين (١١٧) و(١٣٤) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل نعرض على حضراتكم التقرير السنوي عن نشاط الشركة من ١/١/٢٠٠٧ لغاية ٣١/١٢/٢٠٠٧.

اولاً: نبذة عن تاريخ الشركة وأهدافها الرئيسية ونشاطاتها :

١. تأسيس الشركة:

أسست الشركة بموجب شهادة التأسيس المرقمة ٦٦٧٥ والمؤرخة في ٢٨/٤/١٩٩٩ الصادرة عن دائرة تسجيل الشركات وفق أحكام قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل برأسمال قدره (١٠٠) مليون دينار موزع الى (١٠٠) مليون سهم وحصلت على إجازة ممارسة الاستثمار المالي من البنك المركزي العراقي المرقمة ص.أ.١/٦٠٤/٣/٩/١ في ٨/تموز/١٩٩٩ وبالنسبة بالعمل اعتباراً من ١/٨/١٩٩٩ وتمت زيادة رأس المال كالتالي:

❖ زيادة رأس المال الى (٢٠٠) مليون دينار بموجب قرار الهيئة العامة في ٣٠/٤/٢٠٠٠ المقترن بمصادقة دائرة تسجيل الشركات بالكتاب المرقم ٢٨٢٩٤ والمؤرخ في ١٨/٩/٢٠٠٠.

❖ زيادة رأس المال الى (٣٠٠) مليون دينار بموجب قرار الهيئة العامة في ٢٢/١١/٢٠٠١ الذي اقرت بمصادقة دائرة تسجيل الشركات بالكتاب المرقم ١٥١٦/١٠/المؤرخ في ٣٠/٣/٢٠٠٢.

❖ زيادة رأس المال الى (٦٠٠) مليون دينار بموجب قرار الهيئة العامة في ٢٦/٩/٢٠٠٤ المقترن بمصادقة دائرة تسجيل الشركات بالكتاب المرقم ٩٥٣٣ والمؤرخ في ٢٠/٣/٢٠٠٥.

❖ زيادة رأس المال الى (٧٥٠) مليون دينار بموجب قرار الهيئة العامة في ٢٨/٦/٢٠٠٦ المقترن بمصادقة دائرة تسجيل الشركات بالكتاب المرقم ٢٥٦١٦ في ٧/١٢/٢٠٠٦.

٢. مقر الشركة: بغداد/ المسيح / بناية مصرف بغداد / الطابق الخامس.

### ٣. أهداف الشركة:

تهدف الشركة إلى المساهمة في التنمية الاقتصادية وتنشيط فعاليتها بتوجيه المدخرات نحو الاستثمار وممارسة أعمال الاستثمار المالي لحسابها أو لحساب الغير في ضوء القوانين النافذة وتعليمات البنك المركزي العراقي ونظام شركات الاستثمار المالي رقم (٥) لسنة ١٩٩٨ .

### ٤. نشاط الشركة:

تمارس الشركة نشاطها الاستثماري وفقا لاحكام قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل ونظام شركات الاستثمار المالي رقم (٥) لسنة ١٩٩٨ ، واهمها ماياتي:

أ- شراء وبيع الأسهم والسندات وحوالات الخزينة والأوراق المالية الأخرى المسموح بتداولها في سوق العراق للأوراق المالية.

ب- استثمار جزء من أموالها في شركات أخرى عن طريق الاكتتاب باسم الشركات المطروحة للاكتتاب وفق أحكام قانون الشركات

ج- إدارة المحافظ الاستثمارية لحسابها أو لحساب الغير حسب رغبات أصحابها المشروعة والاتفاقات المعقودة معهم .

د- استثمار جزء من أموالها في ودائع ثابتة لدى المصارف.

واصلت الشركة مراقبتها لحركة التداول في سوق العراق للأوراق المالية والعمل على استثمار أية فرصة متاحة لتحقيق تطلعات مساهمي الشركة في تنمية الإيرادات بما يحقق أرباحا مناسبة ولكن استمرار تدهور الظروف أمنيا واقتصاديا كان معوقا كبيرا في تنشيط السوق بل وشكل عامل إحباط لدى الكثير من المستثمرين. علما ان ظروف السوق وكما يعلم الجميع جعلتنا نتوقف تقريبا عن التداول وجعلتنا في موضع مراقبة حركة السوق والتداول وذلك تلافيا لتحمل خسائر .

### الإستثمارات المالية للشركة

بلغ مجموع الاستثمارات المالية (٧٥٥,٢٧٥,٢٣٥) ديناراً كما مبين في الكشفين المرفقين بالحسابات الختامية وعملا بمبدأ الإفصاح قامت الشركة بعرض نتائج عملها عليكم كما يظهرها مراقب الحسابات دون اختصار لتكونوا على بينة من واقع حال الشركة الذي يبشر بمستقبل واعد ان شاء الله  
بيانات تفصيلية وتحليلية :



١- العقود التي أبرمتها الشركة خلال عام ٢٠٠٧ تم تجديد عقد ايجار مقر الشركة بمبلغ (٤.١٠٠.٠٠٠) دينار حيث يبلغ ايجار الشقة الواحدة (٢.٠٥٠.٠٠٠) دينار بضمنه ( الحراسة - الكهرباء - الماء - التكييف -)

الإيرادات والمصروفات:

حققت الشركة إيرادات إجمالية مقدارها (٤٠.١٠٤.٦٤٤) ديناراً وبلغت المصروفات (٢٧.٥٣٣.٢٠١) ديناراً. وبذلك بلغ صافي ارباح الشركة لعام ٢٠٠٧ (١٢.٧٥١.٤٤٣) ديناراً يوزع على النحو التالي :

دينار

- ١. مخصص ضريبة الدخل ١,٨٨٥,٧١٦
- ٢. الاحتياطي الازامي ٥٣٤,٢٨٦
- ٣. الأرباح غير الموزعة (الفائض المتراكم) ١٠,١٥١,٤٤١

الاحتياطيات والتخصيصات كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١:

- ١- بلغ مجموع الاحتياطي الإلزامي ١٩,٨١٠,١٢٠ ديناراً
- ٢- مخصص اندثار الموجودات الثابتة ٦١٩,٥٥٠ ديناراً
- ٣- بلغ مجموع الفائض المتراكم ٣,٣١٥,٩٤٨ ديناراً

المبالغ التي أنفقت لأغراض الإعلان والمسفر والضيافة والتبرعات والهدايا

دينار

- الدعاية والإعلان ٣٧٥,٠٠٠
- نشر وطبع ---
- ضيافة ٧٧٦,٥٠٠
- التبرعات والهدايا ---
- المجموع ١,١٥١,٥٠٠

❖ مجلس الإدارة :

١- أسماء أعضاء مجلس الإدارة والمدير المفوض ومساهماتها  
 كم \_\_\_\_\_ في ٢٠٠٧/١٢/٣١ :

عدد الأسهم	الاسم	التسلسل
٢٩,٧١٥,٦٣٧	رئيس مجلس الإدارة يمثلها السيد سمير اسماعيل شريف	١. شركة الرافدين الزراعيه
١١,١٢١,٣٠٥	نائب رئيس مجلس الإدارة يمثلها السيد سعد جيبوري حمزه	٢. شركة فنادق الحمراء
١٤,٨٥٧,٨١٩	عضو يمثلها السيد عماد كاظم	٣. شركة الصواري للركائز المساهمة
٣٧,٥٠٠,٠٠٠	عضو يمثلها السيد عبد الباقي رضا	٤. شركة مصرف بغداد
٢٩,٧١٥,٦٣٧	عضو يمثلها السيد زهير خليل حسين	٥. شركة دجلة للاسماك
٧٥٠,٠٠٠	المدير المفوض وكالة	٦. لؤي نافع الياس

٢- لم يحصل السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة على أية مبالغ خلال السنة كما لم يقدموا أو يستلموا أية قروض وليس لهم أو لذويهم لحد الدرجة الرابعة منافع شخصية من الشركة.

٣- عقد مجلس الإدارة (٦) اجتماعات خلال السنة .

❖ المؤشرات العامة عن أداء الشركة :

أ مارست الشركة اختصاصاتها المقررة لغرض تحقيق أهدافها الموصوفة في عقد التأسيس. وقد واصلت الشركة بفتور نشاطها في سوق العراق للاوراق المالية. علما ان راس مال الشركة الحالي هو (٧٥٠) مليون دينار من اعتبارا من ٢٠٠٦/١٢/٧ .



❖ المؤشرات المالية :

أ حققت الشركة إيرادات اجماليه بلغت (٤٠.١٠٤.٦٤٤) ديناراً وكانت مصادرها كما يلي :

التفاصيل	دينار
إيراد تداول الاسهم في سوق العراق للاوراق المالية	٢٧,٥٤٧,٢٣٢
إيراد إدارة المحافظ الاستثمارية لصالح الغير	٢,٣١٣,٣٨٦
فوائد الودائع النقدية	٩,٣٤٢,٧٤٢
مقسوم أرباح الاسهم	٩٠١,٢٨٤
إيرادات عرضية	-----
المجموع	٤٠,١٠٤,٦٤٤

ب. وكانت المصاريف كما مبينة تفصيلها في الكشف رقم (٧) من كشوف مراقب الحسابات المرفقة ومجموعها (٢٧,٥٣٣,٢٠١) ديناراً .

❖ المحافظ الاستثمارية :

استمرت الشركة في إدارة عدد من المحافظ الاستثمارية و كما يأتي :

- أ محافظ المشاركة في الأرباح : تدير الشركة عدداً من هذه المحافظ وتشارك في الأرباح المتحققة عن بيع الاسهم بنسبة ١٠% ولا تتحمل أية خسارة وقد بلغ عددها ( ١١ ) محفظة.
- ب المحافظ الاستثمارية الخدمية :تقدم الشركة لهذه المحافظ خدماتها بمتابعة الاكتتاب والرسومات واستلام مقسوم الأرباح والشهادات وتنقاضي أجوراً بنسبة ٥% من الأرباح النقدية والرسومات المتحققة للمحفظة وبلغ عددها (١٣) محفظة.

❖ الرواتب والأجور والعمالة:

١. بلغ إجمالي الرواتب والأجور والمكافآت النقدية المصروفة للعاملين خلال السنة (٨,٤٤٣,٤١٠) ديناراً وكان عدد العاملين في نهاية السنة (٣) بضمنهم المدير المفوض وكالة.
٢. لم يتمتع العاملون بآية خدمات أو امتيازات عينية خلال السنة .
٣. نظراً لانتهاء العقد المبرم مع السيد زهير اسماعيل الشهد بتاريخ ٢٠٠٧/١٠/٣١ ولعدم تجديده يعتبر مستقلاً من منصبه حسب بنود العقد المبرم معه .
٤. توزيع العاملين حسب فئات مدخولاتهم الإجمالية السنوية :

عدد العاملين		المدخولات السنوية بالدينار
غير عراقيين	عراقيين	
-	-----	لغاية ٢٥٠٠٠ دينار
-	-----	من ٢٥٠٠١ لغاية ٢٠٠٠٠٠
-	٣	أكثر من ٢٠٠٠٠٠

٥. أسماء وعاوين وظائف منتسبي الشركة ممن تقاضوا أعلى دخل سنوي:

المدير المفوض وكالة	لؤي نافع الياس
محاسب الشركة	غيث خالد شاكر

❖ : الاسترادات والصادرات :

- ليس للشركة استيرادات أو صادرات بل قامت بشراء احتياجاتها الثابتة والجارية من الأسواق المحلية .



❖ : السياسة المحاسبية :

تعتمد الشركة النظام المحاسبي الموحد للمصارف وشركات التأمين أساسا في سجلاتها المحاسبية المعموكة على الحاسبة الإلكترونية وبموجب القوانين والتعليمات النافذة كما تم اعتماد مبدأ الاستحقاق عند إعداد الحسابات الختامية واتبعت طريقة القسط الثابت في احتساب الاذتارات .  
وختاما نتمنى لاجتماعكم النجاح ولشركتكم النمو والازدهار في العراق الجديد في ضوء توقعات تحسن أوضاع سوق العراق للاوراق المالية والسماح لغير العراقيين بالتداول فيه . وبهذه المناسبة يشي مجلس الاداره على الجهود المثابرة والمخلصة التي بذلها منسبوا الشركة والهيئة العالية في تمشية أعمالها خلال الفترة المنصرمة وسوف يتم توسيع ملاك الشركة حسب الحاجة المستجدة وتبعاً لتوسع العمل وتحسن نشاط الاستثمار في سوق العراق للاوراق المالية .

شركة الراقدين الزراعيه يمثليها  
السيد سمير اسماعيل شريف  
رئيس مجلس الادارة

والله الموفق لما فيه الخير والسداد

لؤي نافع الياس  
المدير المفوض وكالة

