

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م. خ) - بغداد
الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017



العدد : 2018 / 5 / 14
التاريخ : 2018 / 6 / 6

السادة / مساهمو شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م . خ) - بغداد

م / تقرير مراقب الحسابات

لقد فحصنا الميزانية العامة لشركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م . خ) - بغداد كما هي عليه في 31 / 12 / 2017 وحسابات نتيجة النشاط والبيانات والكشوفات المتعلقة بها للسنة المنتهية بذات التاريخ والتقرير السنوي للشركة المعد بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه .

ولقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي كانت برأينا ضرورية لأداء مهمتنا التي قمنا بها طبقا للتشريعات النافذة ووفقا لإجراءات التدقيق المتعارف عليها والتي شملت الاختبارات اللازمة لأوجه نشاط الشركة الواقعة ضمن اختصاصنا ولدينا الإيضاحات التالية :

1 - تم جرد الموجودات الثابتة والنقدية في الصندوق من قبل ادارة الشركة وبأشرافنا حيث كانت نتائج الجرد مطابقة للسجلات .

2 - إطفاء 25% من العجز المتراكم المبالغ (189657065)

3 - لم تقم ادارة الشركة بأخذ التخصيص اللازم لمقابلة الانخفاض في قيمة الاستثمارات المالية في شركة عدة سنوات وغير مدرجة في سوق الاوراق المالية .

وحسب رأينا وبقدر ما توصلنا إليه من خلال فحصنا وطبقا لما مدون في دفاتر وسجلات الشركة ووفقا للمعلومات والإيضاحات المعطاة لنا فإن :

1- المجموعة الدفترية المستخدمة من قبل الشركة كانت متفقة مع متطلبات نظام مسك السجلات والدفاتر وقد تضمنت حسب تقديرنا تسجيل كافة موجودات ومطلوبات ومصروفات الشركة .

2- إن التقرير السنوي وما تضمنه يعكس بصورة شاملة مسيرة الشركة خلال السنة موضوعة التدقيق وانه لم يتضمن ما يخالف أحكام القوانين والتشريعات النافذة .

3 - إن البيانات والحسابات الختامية قد نظمت وفقا للقواعد المحاسبية والتشريعات المرعية وهي متفقة مع ما تظهره السجلات ، وإنها منظمة طبقا لقانون الشركات والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه ، وإن الميزانية العامة المرفقة تعبر عن حقيقة المركز المالي للشركة كما في 31 / 12 / 2017 ، وإن حسابات الشركة تظهر نتائج نشاطها للسنة المنتهية بذات التاريخ بصورة عادلة وأمانة .

مع التقدير

ستار أرحيم أحمد القيسي
محاسب قانوني ومراقب حسابات
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين



شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م. خ) - بغداد

الميزانية العامة كما هي عليه في 31 / 12 / 2017

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
الموجودات				
الموجودات الثابتة				
	11	الموجودات الثابتة بالقيمة الدفترية	253305584	353743432
	118	نفقات التأسيس	122106000	122106000
			375411584	475849432
	12	مشروعات تحت التنفيذ	823662300	627789800
الموجودات المتداولة				
	13	المخزون بالكلفة	1301000	2801893
	1524	الاستثمارات المالية قصيرة الاجل	7272908	7272908
	16	المدينون	38869521	16049521
	18	النقود	13651186	44135236
			61094615	70259558
		مجموع الموجودات	1260168499	1173898790
مصادر التمويل				
مصادر التمويل طويلة الأجل				
	21	رأس المال المدفوع	1000000000	1000000000
	22	الاحتياطيات	135357871	62756412
			1135357871	1062756412
مصادر التمويل قصيرة الأجل				
		التخصيصات/ مخصص ضريبة الدخل	19966137	19966137
	26	الدائنون	104844491	91176241
			124810628	111142378
		مجموع مصادر التمويل	1260168499	1173898790

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية
مجموعة مساهمة خاصة
المدير المفوض
محمد صادق عباس
سنة 1439

مصادر التمويل

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية
للتجارة والسياحة
بغداد

ستار أرحيم أحمد القيسي
محاسب قانوني ومراقب حسابات
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

خضوعاً لتقريرنا المرقم (2018 / 5 / 14) والمؤرخ في 6 / 6 / 2018

عمر صباح عبد الغفور
مدير الحسابات

عماد عبد الحسين الجعفر
رئيس مجلس الإدارة

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م.خ) - بغداد

كشف حساب الايرادات والمصروفات والتوزيع للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
الإيرادات الجارية				
	45 - 41	إيراد النشاط الجاري	917292500	682262500
تنزل : المصروفات الجارية				
	31	الرواتب والأجور	134897000	178917000
	32	المستلزمات السلعية	89805243	116590150
	33	المستلزمات الخدمية	325575800	196651750
	37	الاندثارات والاطفاء	162697598	151092158
مجموع المصروفات				
زيادة الايرادات على المصروفات				
	48	تضاف - ايرادات استثمارية مالية	25000	
	491	ايرادات سنوات سابقة	1000000	12762000
	492	ايرادات عرضية	4575000	971000
ينزل : المصروفات التحويلية الأخرى				
	38	المصروفات التحويلية	132191900	44839350
	39	المصروفات الأخرى / مصروفات سنوات سابقة	5123500	5354000
الفائض والعجز قبل الضريبة				
			204316859	39011442
			209916859	52744442
			72601459	(50193350)
			72601459	2551092

فائض العمليات موزع كما يلي

التفاصيل	السنة الحالية	السنة السابقة
احتياطي الزامي 5%	3630073	127555
احتياطي عام	68971386	2423537
	72601459	2551092

شركة مدينة العاب الكرخ السياحية (م. خ) - بغداد

كشف العمليات الجارية للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي	رقم الكشف
		<u>الإيرادات الجارية</u>		
682262500	917292500	إيراد النشاط الجاري	45 - 41	
		<u>تنزل : المصروفات الجارية</u>		
178917000	134897000	الرواتب والأجور	31	
116590150	89805243	المستلزمات السلعية	32	
196651750	325575800	المستلزمات الخدمية	33	
151092158	162697598	الاندثارات والاطفاء	37	
384350	4596900	ضرائب و رسوم وغرامات	384	
643635408	717572541	مجموع المصروفات		
38627092	1997199590	فائض العمليات الجارية / المرحلة الاولى		
	25000	تضاف - إيرادات تحويلية	48	
12762000	1000000	إيرادات سنوات سابقة		
971000	4575000	إيرادات عرضية	492	
13733000	5600000	<u>ينزل : المصروفات التحويلية الأخرى</u>		
44455000	127595000	المصروفات التحويلية (عدا حساب 384)	38	
5354000	5123500	المصروفات الأخرى / مصروفات سنوات سابقة	39	
49809000	132718500	الفائض والعجز قبل الضريبة		
2551092	72601459	تنزل - ضريبة الدخل		
		الفائض والعجز بعد الضريبة		
2551092	72601459			

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م. خ) - بغداد

كشف التدفق النقدي للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	أسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي	رقم الكشف
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>				
<u>النقد المستلم من :</u>				
682262500	917292500	إيراد النشاط الجاري	45 - 41	
13733000	5600000	الإيرادات الأخرى	49	
695995500	922892500			
<u>تنزل : النقد المدفوع عن :</u>				
(492158900)	(550278043)	الاستخدامات	33/31	
(16015000)	(22820000)	زيادة المدينون		
(50193350)	(137315400)	المصروفات التحويلية	38	
(1695600)	—	ضريبة الدخل للسنة السابقة	384	
(560062850)	(710413443)			
135932650	212479057			
<u>صافي التدفق النقدي من الانشطة التشغيلية</u>				
<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>				
<u>النقد المستلم من :</u>				
100000	1500893	النقص في المخزون		
65496000	13668250	الزيادة في الدائون		
65596000	15169143			
<u>النقد المدفوع عن</u>				
(75838000)	(62259750)	شراء موجودات ثابتة	11	
(156204750)	(195872500)	مشروعات تحت التنفيذ	12	
(232042750)	(258132250)			
<u>صافي التدفق النقدي من الانشطة الاستثمارية</u>				
<u>زيادة رأس المال</u>				
(30514100)	(30484050)	صافي التدفق النقدي		
74649336	44135236	رصيد النقد ومكافئة في 2015/1/1		
44135236	13651186	رصيد النقد ومكافئة في 2015/12/31		

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م.خ) - بغداد

كشف اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

السنة الحالية دينار	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
	1. الموارد :	
917292500	ايرادات النشاط الجاري	45/41
	2. مستلزمات الانتاج :	
89805243	المستلزمات السلعية	32
325575800	المستلزمات الخدمية	33
415381043		
501911457	3. اجمالي القيمة المضافة بسعر السوق (1) - (2)	
(4596900)	تنزل : الضرائب والرسوم (غير المباشرة)	384
497314557	4. اجمال القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج	

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م.خ) - بغداد

كشف توزيع القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

السنة الحالية دينار	رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب
		عائد العمل :
134897000		الرواتب والاجور
		فوائد وايجارات الاراضي
162697598		الاندثارات والاطفاء
199719959		فانض العمليات الجارية / المرحلة الاولى
497314557		

كشف تسوية الارباح والخسائر لأغراض ضريبة الدخل والاحتياطي الالزامي بموجب قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

1- تسوية الارباح والخسائر لأغراض ضريبة الدخل

دينار	
72601459	الربح قبل الضريبة
4596900	تضاف ضريبة العقار
77198359	
(755909000)	ينزل - ايرادات ايجارات عقارات خاضعة لضريبة العقار
(678710641)	صافي العجز

كشف الاحتياطي الالزامي بموجب قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

دينار	
72601459	الربح قبل الضريبة
—	ينزل ضريبة الدخل
72601459	الربح مرحل لحساب الاحتياطي

جُمُوعَةُ بَيْتِ الْعِثْرَةِ
مَجْلِسُ مَهْمَةِ مُرَاقَبَةِ وَتَدْقِيقِ الْحِسَابَاتِ
أَمْتَانَةُ السَّنَةِ
رَضَاوَاتٌ عَلَى صِدْقِ خَيْرِ دَرَسِيٍّ مَرُوفَةٍ (السَّائِلَاتِ وَتِلْكَ مِنْ أَوْلَادِ
لِهَيْئَةِ مُرَاقَبَةِ وَتَدْقِيقِ الْحِسَابَاتِ لِعَامِ ٢٠١٨ مَوْجُودَةِ فِي السُّوْدَانِ
عَنْ مَجْمُوعَتِنَا هَذِهِ لِتَبَيُّنَاتِهَا لِلْمَالِيَّةِ .
الرَضَاوَاتُ مِنْ مَجْمُوعَةِ الْبَيْتِ الْعِثْرَةِ
رَبِّهِ الْوَسِيلُ
بِهَا الْوَسِيلُ

شركة مدينة ألعاب الكويت (ج.م.ب) - بيان

(1) الميزانية العمومية للمدة المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017 كدفء رقم

المجموعة	بنات	بنات وأجهزة مكتب	عدد و قوائم	وسائل نقل	ألات ومعدات	مباني و مباني	المواد المتراكمة
	117	116	115	114	113	112	
785034207	2169648	45539510	3652551	8820000	601458012	199232486	الإقامة كما في 31 / 12 / 2017
75838000	—	42404750	(145000)	—	20000000	—	الإضافات
860872207	2169648	87944260	3507551	8820000	621458012	199232486	الإقامة كما في 31 / 12 / 2017
	%10	%20	%20	%12,5	%20	%10-%8	نسبة الأمتار
356036617	1167772	31581058	3650928	2826250	419212127	48690640	الأمتار الخاصة بالأمتار
							المتر كم كما في 1 / 12 / 2017
162697598	216965	17588852	(145000)	1050625	124291602	19694554	بجانب الأمتار السكنية الحالية
669826373	1384737	49169910	3505928	3876875	543503729	6835194	الرصيد كما في 31 / 12 / 2017
253305584	784911	38774350	1623	4943125	77954283	130847292	القيمة التقديرية كما في 31 / 12 / 2017

شركة مدينة العاب الكرخ السياحية (م.خ) - بغداد

كشف النفقات الايرادية الموجلة كما في 31 / كانون الأول / 2017 كشف رقم (2)

رقم الدليل المحاسبي	البيــــــــــــان	الكلفة الكلية دينار	الاضافات دينار	رصيد الإطفاء المتراكم دينار	إطفاء السنة الحالية دينار	مجموع الإطفاء دينار	الرصيد كما في 2016/12/31 دينار
1181	نفقات ابحاث وتجارب	115856000	_____	_____	_____	_____	115856000
	ابحاث وتجارب	_____	6250000	_____	_____	_____	6250000
	المجموع	115856000	6250000	_____	_____	_____	122106000

كشف مشروعات تحت التنفيذ

رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
122	مباني وانشاءات وطرق	751543800	555671300
128	نفقات ايرادية موجلة	72118500	72118500
		823662300	627789800

كشف المخزون للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
133	مخزون الادوات الاحتياطية	1240660	2741553
135	مخزون المتنوعات	60340	60340
		1301000	2801893

- يمثل مبلغ المخزون موارد راكدة منذ سنوات لا يمكن استخدامها

كشف الاستثمارات المالية كما في 31 / كانون الأول / 2017 كشف رقم (3)

رقم الدليل المحاسبي	عدد الاسهم	القيمة الاسمية دينار	تكلفة الشراء دينار	الجهة المستثمر بها وطبيعة نشاطها	السنة السابقة دينار
1524	301205	1	7272908	شركة مدينة الالعاب / الرصافة (م.خ)	7272908
	301205	1	7272908		7272908

شركة مدينة العاب الكرخ السياحية (م. خ) - بغداد

كشف رقم (4)

كشف المدينون كما في 31 / كانون الأول / 2017

رقم الدليل المحاسبي	البيان	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
165	مدينون النشاط غير جاري	19620000	—
166	حسابات مدينة متنوعة / تأمينات لدى الغير	15899521	15899521
167	سلف	3350000	150000
	المجموع	38869521	16049521

كشف رقم (5)

كشف النقود كما في 31 / كانون الأول / 2017

رقم الدليل المحاسبي	البيان	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
181	نقدية في الصندوق	3744526	10368576
183	نقدية لدى المصارف	9906660	34406660
		13651186	44775236

كشف الاحتياطيات كما في 31 / كانون الأول / 2017 كشف رقم (6)

نوع الاحتياطي	رقم الدليل المحاسبي	البيان	الاحتياطي الإلزامي	احتياطي اسهم مستلمة مجاناً	احتياطي استبدال موجود ثابت	الفائض العام	العجز المتراكم	المجموع
			221	2217	2218	224	225	22
			دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في 2017/1/1			48218027	1276989	15597613	187320848	(189657065)	62756412
الإضافات			3630073	—	—	68971386	—	72601459
التعديلات			—	—	—	(47414266)	47414266	—
الرصيد كما في 2017/12/31			51848100	1276989	15597613	208877968	(142242799)	135357871

كشف رقم (7)

كشف التخصيصات كما في 31 / كانون الأول / 2017

رقم الدليل الحاسبي	البيان	الرصيد كما في 2017/1/1	الإضافات	التنزيلات	الرصيد كما في 2017/12/31
236	مخصص الضريبة	19966137	—	—	19966137
	المجموع	19966137	—	—	19966137

شركة مدينة العاب الكرخ السياحية (م. خ) - بغداد

كشف رقم (8)

كشف الدائنون كما في 31 / كانون الأول / 2017

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	البيان	رقم الدليل المحاسبي
67656000	80867750	دائنو نشاط غير جاري	265
68370	68370	تأمينات مستلمة	2661
4500000	4500000	مصاريف مستحقة	2663
861500	1713000	التقاعد والضمان الاجتماعي	2667
73085870	87149120		
18090371	17695371	دائنون توزيع الارباح	268
91176241	104844491		

كشف رقم (9)

كشف الرواتب والاجور كما في 31 / كانون الأول / 2017

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	البيان	رقم الدليل المحاسبي
110091000	81670000	الرواتب والاجور	3121
61548000	45529000	مخصصات اعمال اضافية وتوعوية وتشجيعية واخرى	312
7278000	7698000	المساهمة بالضمان الاجتماعي للعمال	315
178917000	134897000		

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م.خ) - بغداد

كشف رقم (10)

كشف المستلزمات السلعية للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017

رقم الدليل المحاسبي	البيان	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
322	وقود وزيوت	2929000	16172000
323	ادوات احتياطية	1730893	70000
325	<u>المتنوعة</u>		
3251	لوازم ومهمات	50428400	18541750
3252	قرطاسية	2826750	1981000
		53255150	20522750
263	<u>تجهيزات العاملين</u>		
3261	كساوي / بدلات عمل	177000	414000
327	مياه وكهرباء	31713200	79411400
	المجموع	89805243	116590150

شركة مدينة العباب الكرخ السياحية (م. خ) - بغداد

كشف المستلزمات الخدمية للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الأول / 2017 كشف رقم (11)

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	البيانات	رقم الدليل المحاسبي
		<u>خدمات الصيانة</u>	331
11147750	1698000	صيانة مباني وانشاءات	3312
15776000	14891000	صيانة آلات ومعدات	3313
1070000	615000	صيانة وسائل نقل	3314
101000	—	صيانة عدد وقوالب	3315
1648000	—	صيانة أثاث واجهزة مكاتب	3316
8150000	7045000	صيانة مشاتل ومنتزهات وحرانق	
37892750	24249000		
8182000	20815000	خدمات وابحث وتجارب	332
		<u>دعاية وطبع وضيافة</u>	333
1080000	41354000	دعاية واعلان	3331
200000	—	نشر وطبع	3332
4444500	104860000	ضيافة	3333
12210000	3426000	احتفالات	3335
17934500	55266000		
		<u>نقل وايغاد واتصالات</u>	334
835000	—	نقل العاملين	3341
10154500	19658300	السفر والايغاد	3343
575000	650000	اتصالات عامة	3344
11564500	20308300		
18667250	55305500	استنجر موجودات ثابتة	335
		<u>مصرفات خدمية ومنتوعة</u>	336
3695000	3000000	اشترارات وانتماءات	3361
31210000	105137000	مكافئات لغير العاملين عن خدمات	3363
1700000	1200000	خدمات قانونية	3365
5750	—	خدمات مصرفية	3366
0	—	تدريب وتأهيل	3367
4500000	4500000	خدمات محاسبية / اجور تدقيق الحسابات	33682
61300000	35795000	مصرفات خدمية اخرى	3369
102410750	149632000		
196651750	325575800		

شركة مدينة العاب الكرخ السياحية (م. خ) - بغداد

كشف المصروفات التحويلية كما في 31 / كانون الأول / 2017 كشف رقم (12)

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	البيان	رقم الدليل المحاسبي
		المصروفات التحويلية	38
44455000	127595000	مصروفات تحويلية متنوعة	383
384350	4596900	ضرائب ورسوم	384
44839350	132191900		

كشف ايرادات النشاط الجاري كما في 31 / كانون الأول / 2017 كشف رقم (13)

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	البيان	رقم الدليل المحاسبي
184783500	151383500	ايرادات تأجير وتشغيل الاجهزة	435
497479000	755909000	ايرادات ايجار وعقارات	438
682262500	907292500		

كشف ايرادات الاخرى كما في 31 / كانون الأول / 2017 كشف رقم (14)

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	البيان	رقم الدليل المحاسبي
12762000	1000000	ايراد سنوات سابقة	491
971000	4575000	ايرادات عرضية	492
13733000	5575000		

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

حضرات السادة الكرام :

باسمي واسم جميع اعضاء مجلس الادارة ارحب بكم شاكرين حضوركم لاجتماع الهيئة العامة الذي ينعقد سنويا لمناقشة وضع الشركة الحالي وماتم تحقيقه خلال السنة الماضية من تطوير وما خطط لتحقيقه في السنة الحالية والسنوات المقبلة ان شاء الله . .

حضرات السادة الكرام

بداية نحب ان نهنيى جميع المساهمين ونهنى انفسنا بأكمال عملية التطوير والاعمار لشركتنا وبدأ التشغيل الفعلي لكامل فعاليات الشركة واعتبارا من اول أيام عيد الفطر المبارك بعد فترة اعمار استمرت ثلاث سنوات تكاتفت بها جهود الجميع من مساهمين وموظفين وكوادر تشغيلية وخدمية ، حيث ان الشركة استنزفت كافة مواردها للوصول الى نقطة التشغيل الفعلي معتمدة على الايرادات اليومية بالاضافة الى تخفيض رواتب موظفيها الى النصف طيلة هذه الفترة وامتناع اعضاء مجلس الادارة عن استلام اي مبلغ او مكافأة سنوية حرصا من الجميع على الاستمرار واتمام عملية التطوير ، وبفضل ونعمة من الله تم انجاز العمل وبأكمل وجه بدون أي قرض مصرفي او اي رهن على اي من موجودات الشركة لعدم تحميل المساهمين اي عبئ او اضافة اي عامل سلبي يؤدي الى انخفاض سعر اسهم الشركة للسنوات القادمة .

حضرات السادة الكرام

لايخفى على الجميع بان الشركة مرت بفترة مالية صعبة ولكن والله الحمد والمنة تجاوزنا المحنة ووضعت الشركة اقدامها على الطريق الصحيح مستمدة اندفاعها باصراركم وعزيمتكم في الحفاظ على شركتكم لتحقيق لكل مساهم ما يصبو اليه .

السادة الكرام

عقد مجلس الادارة (7) اجتماعات رسمية خلال السنة المنصرمة ماعدا اللقاءات ما بين الاجتماعات للتداول مع المدير المفوض فيما يتم تنفيذه من قرارات المجلس من جانب التعاون والمتابعة والتوجيه نحو السبل الافضل لتحقيق الافضل ومن الله التوفيق .
ان مجلس الادارة ومنتسبي الشركة كلهم اذان صاغية للسادة الحضور لسماع أي فكرة بناءة يمكن أن تقود الى تعزيز نشاط الشركة وزيادة روادها وهو الغرض الاساسي الذي اجتمعنا من أجله راجين من الله عز وجل ان يمن علينا بالامن والامان ، داعين الله العون والموفقية .

مناقشة مجمل نشاط الشركة

اولا - بلغ اجمالي الإيرادات لسنة 2017 (922892500) دينار (تسعمائة واثنان وعشرون مليون وثمانمائة واثنان وتسعون الفا وخمسمائة دينار) وبلغت المصروفات (850291041) دينار (ثمنمائة وخمسون مليون ومائتان وواحد وتسعون الف وواحد واربعون دينار)

ثانيا - الارباح والخسائر

زيادة الإيرادات على المصروفات بلغت (72601459) دينار (اثنان وسبعون مليون وستمائة وواحد الف واربعمائة وتسعة وخمسون دينار) .

ثالثا- أرصدة الاحتياطات وكما مثبت في الميزانية المنتهية في 2017/12/31 وكما يلي :

1-	احتياطي الزامي	51848100 دينار
2-	احتياطي استبدال موجودات	15597613 دينار
3-	الفائض المتراكم	66635169 دينار
4-	احتياطي أسهم مستلمة مجانا	1276989 دينار
	المجموع	135357871 دينار

رابعا- المبالغ المصروفة للاغراض المثبتة أدناه :-

1-	دعاية و اعلان	41354000 دينار
2-	الضيافة	10486000 دينار

خامسا- أن اسما رئيس وأعضاء مجلس الادارة والمدير المفوض مثبتة في قائمة مستقلة ملحقة بهذا التقرير علما أنه ليس للسادة رئيس و أعضاء مجلس الادارة والمدير المفوض أية مصلحة شخصية تتعارض ومصالح الشركة .


سادسا- بلغت الرواتب والاجور لكافة العاملين في الشركة لعام 2017 . (134897000) دينار (مائة واربعة وثلاثون مليون وثمانمائة وسبعة وتسعون الف دينار) عدا المساهمة بالضمان الاجتماعي , وأدناه عدد العاملين وحدود رواتبهم .


العدد	حدود الراتب
22	من 200000 – 550000

سابعاً- أسماء وعناوين ووظائف خمسة من منتسبي الشركة ممن تقاضوا أعلى أجر عدا المدير المفوض .

1-	عادل ابراهيم	10.500.000	دينار
2-	عمر صباح عبد الغفور	6.000.000	دينار
3-	علي طلال مصطفى	5.784.000	دينار
4-	صفاء طه كاظم	5.400.000	دينار
5-	مشتاق عبد الوهاب	5.400.000	دينار

ثامناً - لم يستلم رئيس واعضاء مجلس الادارة المكافأة المالية السنوية بناء على طلب اعضاء المجلس بالاجماع مساهمة منهم وحرصا على توفير السيولة النقدية لاتمام مرحلة الاعمار والتطوير وحسب الفقرة (خامسا) من قرارات الهيئة العامة المنعقدة في 2017/12/24 .


عماد عبد الحسين جعفر
رئيس مجلس الادارة


محمد سعدي عياش
المدير المفوض



جدول بأسماء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير المفوض

ت	اسم العضو	عدد الاسهم	المنصب
-1	عماد عبد الحسين جعفر	25761125	رئيس مجلس الإدارة
-2	سراج الدين اكرم	553378	نائب رئيس المجلس
-3	شركة الكرم للتعويض في بيع وشراء الأوراق المالية ويمثلها السيد علي جعفر صادق	50000	عضو مجلس الإدارة
-4	سراج الدين اكرم	488878	نائب رئيس مجلس الإدارة
-5	نظيف نزار نظيف	11918939	عضو مجلس الإدارة
-6	محمد سعدي عياش	264500	عضو مجلس الإدارة
-7	علي سعدي عياش	97766	عضو مجلس الإدارة
-8	وضاح صبيح حماد	7499500	عضو مجلس الإدارة