

شركة فندق بابل (مساهمة مختلطة)

البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الصفحة	المحتويات:
٨ - ١	- تقرير ديوان الرقابة المالية الاتحادي
١	- الميزانية العامة
٢	- حساب الإنتاج والمتاجرة والأرباح والخسائر والتوزيع
٣	- كشف العمليات الجارية
٤	- كشف التدفق النقدي
٥	- كشف إجمالي القيمة المضافة
	- كشف توزيع إجمالي القيمة المضافة
	<u>الكشوفات التحليلية المرافقة:-</u>
٦	١- الموجودات الثابتة وائثاراتها
٧	٢- الاستثمارات المالية
٨	٣- المدينون
٩	- تحليل الأرصدة المدينة (على مستوى كل حساب)
١٠	٤- النقود
١١	٥- رأس المال
١٢	٦- الاحتياطيات
١٣	٧- التخصيصات
١٤	٨- الدائنون
١٥	- تحليل الأرصدة الدائنة (على مستوى كل حساب)
١٦	٩- الرواتب والأجور
١٧	١٠- المستلزمات السلعية
١٨	١١- المستلزمات الخدمية
١٩	١٢- الاستخدامات الأخرى
٢٠	١٣- إيرادات النشاط الجاري
٢١	١٤- الإيرادات الأخرى
٢٢	١٥- توزيع الاستخدامات على مراكز الكلفة
٢٣	١٦- المزاي العينية
٢٤	١٧- مقارنة الأرقام الرئيسية الواردة في الحسابات الختامية للسنوات الخمس الاخيرة
٢٥	١٨- احتساب الضريبة
٧-١	- تقرير الإدارة





No.:
Date:

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة
الواردة
العدد / ٧٥
التاريخ / ١٤ / ٧ / ٢٠٢٢

العدد: ب/٨/٢٩/٤٨/١٦٩٨٦
التاريخ: ٢٠٢٣/٧/٢

إلى / السادة مساهمي شركة فندق بابل (مساهمة مختلطة) - المحترمين
م/ البيانات المالية لشركة فندق بابل (مساهمة مختلطة) للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

بعد التحية:

فحصنا البيانات المالية لشركة فندق بابل (مساهمة مختلطة) كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢، طبقاً لمقتضيات قانون ديوان الرقابة المالية الاتحادي رقم (٣١) لسنة ٢٠١١ (المعدل) وقانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) والتشريعات المرعية الأخرى ووفقاً للقواعد والأعراف المعتمدة في هذا المجال ولدينا الإيضاحات والملاحظات والتحفظات التالية:-

الإيضاحات:-

- ١- يقع على عاتق الإدارة مسؤولية إعداد البيانات المالية والافصاح عنها بصورة عادلة طبقاً للقواعد والمعايير المحاسبية المعتمدة، بالإضافة إلى وضع متطلبات نظام الرقابة الداخلية والالتزام بها وخاصة فيما يتعلق بالإعداد والافصاح عن البيانات المالية بصورة واضحة وخالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن التلاعب، كما تشمل هذه المسؤولية على اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة واستخدام التقديرات المحاسبية المناسبة.
- ٢- إن مسؤولية هذا الديوان تتمثل في إبداء الرأي الفني المحايد عن البيانات المالية المقدمة بكتاب شركة فندق بابل (مساهمة مختلطة) ذي العدد (١٠٨) المؤرخ في ١٩/٤/٢٠٢٣، استناداً لتدقيقنا وفحصنا لهذه البيانات بالرجوع إلى السجلات المالية والحسابية وأدلة الإثبات التي توفرت لدينا، طبقاً لأدلة ومعايير التدقيق المعتمدة للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت خالية من الأخطاء الجوهرية ومدى ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة والتقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة.

الملاحظات والتحفظات:-

١- نتيجة النشاط:-

أظهرت نتيجة نشاط الشركة للسنة موضوع التقرير فائضاً مقداره (٥٣٩١٠٢٢) ألف دينار (خمسة مليارات وثلاثمائة وواحد وتسعون مليون واثان وعشرون الف دينار) بارتفاع مقداره (٦٥٩٧٣٩) ألف دينار (ستمائة وتسعة وخمسين مليون وسبعمائة وتسعة وثلاثين الف دينار) بنسبة ارتفاع مقدارها (١٤%) عن السنة السابقة، وادناه أهم المؤشرات التي تم استخلاصها من خلال دراسة وتحليل نتيجة النشاط:-

أ- انخفاض إيرادات النشاط الخدمي بمبلغ مقداره (٥٥٨٣٣٨) ألف دينار (خمسمائة وثمانية وخمسين مليون وثلاثمائة وثمانية وثلاثين الف دينار) بنسبة انخفاض مقدارها (١١%) عن السنة السابقة بسبب الاعفاء الممنوح إلى الشركة المستثمرة (الإبء لإدارة وخدمات الفنادق المحدودة/ عراقية الجنسية) بنسبة (٣٠%) من بدل

الاستثمار الذي يخص المدة من ٢٠٢١/١٠/١ لغاية ٢٠٢٢/٩/٣٠ وفقاً لقرار الهيئة العامة المتخذ باجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/١١/١٤.

ب- ارتفاع ايراد القوائد الدائنة بمبلغ مقداره (١٦١٥٧٢) الف دينار (مائة وواحد وستين مليون وخمسمائة واثنين وسبعين الف دينار) بنسبة ارتفاع مقدارها (٢٧%) عن السنة السابقة بسبب انشاء وديعة ثابتة جديدة لدى المصرف الأهلي العراقي.

ج- ارتفاع الإيرادات الأخرى بمبلغ مقداره (٢١١٨٩٩٨) الف دينار (مليارين ومائة وثمانية عشر مليون وتسعمائة وثمانية وتسعين الف دينار) بنسبة ارتفاع مقدارها (٧٣.٠٧%) عن السنة السابقة بسبب قيام الشركة بعكس المبالغ التي سبق وان تم تثبيتها كاستحقاق عن ضريبة العقار المقدرة البالغ مجموعها (٢١٣٣٢١٢) الف دينار (ملياران ومائة وثلاثة وثلاثون مليون ومائتان واثنان وعشرون الف دينار) الى حساب الإيرادات بعد حصولها على اعفاء ضريبة العقار وفقاً لكتاب الهيئة العامة للضرائب ذي العدد (١٣٧٩/٣/١٠) في ٢٠٢٢/٧/٣.

د- ارتفاع المستلزمات الخدمية بمبلغ مقداره (٨٣٥٣١٠) الف دينار (ثمانمائة وخمسة وثلاثين مليون وثلاثمائة وعشرة الاف دينار) بنسبة ارتفاع مقدارها (٥٢٣%) عن السنة السابقة بسبب قيام الشركة بتسديد أجور مكتب الصيب للخدمات القانونية المكلف بحسم موضوع ضريبة العقار.

هـ- ارتفاع المصروفات التحويلية بمبلغ مقداره (٢٤٢٧٥٦) الف دينار (مائتين واثنين واربعين مليون وسبعمائة وستة وخمسين الف دينار) بنسبة ارتفاع مقدارها (٤٠%) عن السنة السابقة بسبب قيام الشركة بإنشاء تخصيص لمقابلة التحاسب الضريبي عن ضريبة الدخل.

٢- الموازنة التخطيطية ونتائج تنفيذها:-

من خلال فحص ودراسة الموازنة التخطيطية للسنة موضوع التقرير المصادق عليها من قبل مجلس إدارة الشركة بجلسته الثانية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٩ وتعديلاتها المصادق عليها من قبل مجلس إدارة الشركة بجلسته الثامنة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/١١/١٥ ومقارنتها مع المتحقق الفعلي ظهرت نسب التنفيذ الموضحة في الجدول التالي:-

رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب	المبلغ المخطط المعدل (الف دينار)	المبلغ الفعلي (الف دينار)	نسبة التنفيذ (١ / ٢) %	نسبة التجاوز (التدني) %
		(١)	(٢)		
٣٨	المصروفات التحويلية	١٥٥٥٠٠	٨٥٢٨٠٣	٥٤٨	٤٤٨
٣٩	المصروفات الأخرى	٢٥١١٦	١٩٨٧٢	٧٩	(٢١)
١١	الانفاق الرأسمالي	-	٣٣٦٣٨	-	-

ومن الجدول أعلاه تبين التالي:-

أ- تجاوز الصرف الفعلي على حساب المصروفات التحويلية بنسبة (٤٤٨%) عن ما مخطط لها فضلاً عن تدني الصرف الفعلي على حساب المصروفات الأخرى بنسبة (٢١%) عن ما مخطط له.

نوصي بمراعاة الدقة عند اعداد الموازنة.



ب- لم تقم الشركة بالتخطيط للانفاق الرأسمالي بالرغم من الصرف الفعلي عليه بمبلغ مقداره (٣٣٦٣٨) الف دينار (ثلاثة وثلاثين مليون وستمائة وثمانية وثلاثين الف دينار) عن كلفة الموجودات الثابتة المشتراة خلال السنة. نوصي بالتخطيط لجميع أنشطة الشركة.

٣- المخالفات في تطبيق القوانين والتعليمات:-

١- قانون الشركات رقم (٢١) لسنة/١٩٩٧ (المعدل):-

أولاً- عدم قيام الشركة باستحصل مصادقة دائرة تسجيل الشركات على محاضر اجتماعات مجلس الإدارة البالغ عددها (٣) محاضر من اصل (٦) محاضر عقدت خلال السنة موضوع التقرير خلافاً للمادة (١١٦- ثالثاً) من قانون الشركات المذكور أعلاه والتي نصت على (تكون نسخ قرارات المجلس المصادقة من المسجل مستنداً صالحاً للتقديم الى أية جهة، على ان يحفظ المسجل نسخة منها لديه) وبينت الشركة بإجابتها على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأن (المتابعة مستمرة لغرض استحصل مصادقة دائرة تسجيل الشركات على محاضر الاجتماعات).

نوصي باستحصل مصادقة دائرة تسجيل الشركات على المحاضر المذكورة أعلاه.

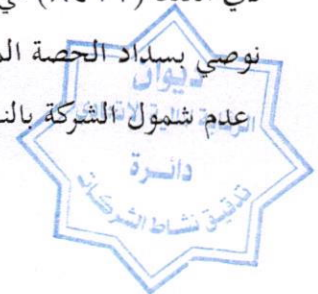
ثانياً- لم تقم الشركة باستحصل موافقة الهيئة العامة على الاستمرار باستقطاع نسبة (٥%) من الفائض كاحتياطي الزامي لبلوغ رصيد الاحتياطي الزامي (١١٥٥٩٩٦) الف دينار ومائة وخمسة وخمسون مليون وتسعمائة وستة وتسعون الف دينار) أي بنسبة (٥٨%) من رأسمال الشركة البالغ (٢٠٠٠٠٠٠) الف دينار (ملياران دينار) كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ خلافاً للمادة (٧٣- اولاً) من قانون الشركات المذكور أعلاه التي تشير الى (يستقطع نسبة ٥% من الربح كاحتياطي الزامي حتى يبلغ ٥٠% من رأسمال الشركة ويجوز بقرار من الهيئة العامة الاستمرار بالاستقطاع لحساب الاحتياطي الزامي بما لا يتجاوز ١٠٠% من رأس المال) وبينت الشركة بإجابتها على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأنه (سيتم ادراج الموضوع في منهاج اجتماع الهيئة العامة القادم).

نوصي باستحصل موافقة الهيئة العامة للشركة بخصوص الاحتياطي الزامي.

ب- قانون الحماية الاجتماعية رقم (١١) لسنة/٢٠١٤ (المعدل):-

عدم قيام الشركة بتسديد حصة هيئة الحماية الاجتماعية والبالغة (١%) من عائدات السياحة الى صندوق الحماية الاجتماعية خلافاً للمادة (١٩- اولاً- ز) من القانون المذكور أعلاه التي تشير الى [تكون نسبة (١%) من عائدات السياحة من ضمن إيرادات الصندوق] وبينت الشركة بإجابتها على مذكرتنا رقم (٣) في ٢٠٢٢/٤/٢٨ بأن (الموضوع يخص القطاع العام حصراً) مع العرض ان القانون أعلاه جاء مطلقاً ولم يحدد فيه القطاع العام فضلاً عن قيام وزارة العمل والشؤون الاجتماعية/ هيئة الحماية الاجتماعية/ صندوق هيئة الحماية الاجتماعية بتوجيه كتابهم ذي العدد (٨٤٧٧) في ٢٠٢١/١٢/٢٩ الى الجهات غير المرتبطة بوزارة بخصوص سداد الحصة أعلاه.

نوصي بسداد الحصة المحددة في الفقرة أعلاه الى صندوق هيئة الحماية الاجتماعية او استحصل الموافقة على عدم شمول الشركة بالنسبة المذكورة أعلاه.



ج- تعليمات استقطاع الضريبة بطريقة الاستقطاع المباشر رقم (١) لسنة/٢٠٠٧.

استمرار الشركة باحتساب نسبة استقطاع ثابتة بلغت (٥%) من الاجر الأساسي لغرض استخراج مقدار الضريبة الشهرية على مدخولات المنتسبين بدلاً من استقطاعها وفقاً لمقياس الضريبة على المدخولات الخاضعة للضريبة. بعد منحه السماحات والتزييلات القانونية الواردة في التعليمات المذكورة مما أدى الى تحمل الشركة مبالغ الضريبة الإضافية خلال السنة البالغ مجموعها (٤٣٠٥٢) الف دينار (ثلاثة واربعون مليون واثان وخمسون الف دينار) بضمنها مبلغ (١٥٥٥٢) الف دينار (خمسة عشر مليون وخمسمائة واثان وخمسون الف دينار) يخص ضريبة الاستقطاع المباشر لسنة/٢٠٢١ علماً سبق وان تم الإشارة الى ذلك بتقريرنا ذي العدد (١٠٨١٧/٤٨/٢٩/٨) في ٢٠٢٢/٥/١٩ الخاص بالبيانات المالية لسنة/٢٠٢١ وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٦/١٣ بأنه (تم استحصال موافقة مجلس الإدارة على تسديد المبالغ الإضافية بجلسته الخامسة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٩ لتجنب الفوائد والغرامات التأخيرية).

نوصي باحتساب نسبة الاستقطاع المباشر وفقاً لما ورد في التعليمات المذكورة أعلاه.

٤- الاستثمارات المالية:-

أ- ما زالت الشركة لم تستحصل تأييد بصحة رصيدها الخاص باستثمارها المالي طويل الأجل في رأسمال شركة المنصورية للاستثمارات السياحية (مساهمة خاصة) البالغ (٨١١٠٣٤) سهم كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ على الرغم من تأكيداتنا المستمرة على ذلك في تقاريرنا السابقة وآخرها تقريرنا ذي العدد (١٠٨١٧/٤٨/٢٩/٨) في ٢٠٢٢/٥/١٩ الخاص بالبيانات المالية لسنة/٢٠٢١ وبينت الشركة بإجابتها على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأن (المتابعة مستمرة للحصول على عنوان الشركة لمجهوليتها).

نوصي ببذل الجهود للحصول على عنوان الشركة واستحصال تأييد بصحة الرصيد.

ب- لم تقم الشركة باستحصال أرباحها المتحققة من استثمارها المالي طويل الاجل في رأسمال شركة فنادق عشتار السياحية (مساهمة مختلطة) والبالغة (٩٠٥٦) الف دينار (تسعة مليون وستة وخمسون الف دينار) فضلاً عن عدم تثبيت قيد استحقاق بتلك الأرباح وبينت الشركة بإجابتها على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأنه (لم يتم صرف الأرباح لعدم توفر السيولة النقدية لدى فندق عشتار).
نوصي بتثبيت قيد استحقاق بتلك الأرباح ومتابعة استحصالها.

٥- المديون والدائنون:-

بلغ رصيد حسابي المديون والدائنون (٥٨٦٩٦٢) الف دينار (خمسمائة وستة وثمانون مليون وتسعمائة واثان وستون الف دينار) و (٥٧٢٠٩٤٥) الف دينار (خمسة مليارات وسبعمائة وعشرون مليون وتسعمائة وخمسة واربعون الف دينار) على التوالي كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ ولدينا بصددهما التالي:-

أ- وجود ارصدة مدينة ودائنة موقوفة ومدورة منذ أكثر من ثلاث سنوات بلغت (٣١٣٧٣٩) الف دينار (ثلاثمائة وثلاثة عشر مليون وسبعمائة وتسعة وثلاثون الف دينار) و (١٩٠٨٠٦) الف دينار (مائة وتسعون مليون وثمانمائة وستة الاف دينار) على التوالي لم يتم اتخاذ الإجراءات اللازمة بصددتها فضلاً عن عدم احتجاز مخصص للديون المشكوك في تحصيلها لغرض مواجهة احتمالات عدم تحصيل الديون الموقوفة على الرغم من تأكيداتنا المستمرة



على ذلك في تقاريرنا السابقة وأخرها تقريرنا ذي العدد (١٠٨١٧/٤٨/٢٩/٨) في ٢٠٢٢/٥/١٩ الخاص بالبيانات المالية لسنة ٢٠٢١ وبينت الشركة بإجابتها على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأن (المتابعة مستمرة لغرض تصفية الديون وسيتم انشاء مخصص للديون مستقبلاً) والجدول التالي يوضح تفاصيل تلك الأرصدة:-

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	البلغ (الف دينار)	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	البلغ (الف دينار)
١٦١٤	مديون قطاع خاص	١٠٤٢٥٣	٢٦٥	دائو النشاط غير الجاري	١٦٤٨٩٥
١٦٥	مدينو النشاط غير الجاري/ شركة آراب	١٦٠٥٠٨	٢٦٦٥	رواتب واجور معادة	٢٥٠٧
١٦٦٢	إيرادات مستحقة/ عدة اشخاص	٤٨٩٧٨	٢٦٨	دائو توزيع الارباح	٢٣٤٠٤
المجموع		٣١٣٧٣٩	المجموع		١٩٠٨٠٦

نوصي اتخاذ الإجراءات اللازمة لتصفية تلك الأرصدة الموقوفة اصولياً واحتجاز مخصص للديون المشكوك في تحصيلها.

ب- استمرار الشركة بعدم ارسال كتب طلب تأييد بأرصدها المدينة والدائنة من الجهات ذات العلاقة للتأكد من صحة تلك الارصدة التي تظهرها سجلات الشركة كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ خلافاً للفقرة (٥-ب) من متطلبات اعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ الصادرة عن ديوان الرقابة المالية الاتحادي بموجب كتابه ذي العدد (٢٦٧٥٨/٥/٥/٢) في ٢٠٢٢/١١/٢٦ وبينت الشركة بإجابتها على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأنه (لم يتم ارسال طلبات تأييد الأرصدة لمجهولية مقر اقامتهم).

نوصي باتخاذ الإجراءات اللازمة لاستحصال تأييدات بالأرصدة المدينة والدائنة.

٦- الملاحظات الأخرى:-

أ- قامت الشركة بأبرام عقد مع شركة الصيب للخدمات القانونية (محدودة خاصة) ذي العدد (١٣٥) في ٢٠٢٢/٤/١١ وفقاً لقرار مجلس الإدارة رقم (اولاً-٢) المتخذ بالجلسة الرابعة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٠ لغرض اكمال إجراءات التحاسب الضريبي عن ضريبة العقار التخمينية البالغة (٥٨٨٦٨٩٤) الف دينار (خمسة مليار وثمانمائة وستة وثمانون مليون وثمانمائة واربعة وتسعون الف دينار) الواردة بكتاب الهيئة العامة للضرائب ذي العدد (١٠١) في ٢٠٢٢/١/٢٣ مقابل اتعاب بنسبة (١٤%) من قيمة أي تخفيض او اعفاء يستحصل من مبلغ الضريبة المذكور انفاً ولدينا بصدد ذلك ما يلي:-

اولاً- قيام الشركة بأبرام عقد مع شركة الصيب للخدمات القانونية بكلفة عالية على الرغم من وجود مشاور قانوني لدى الشركة مع العرض ان إجراءات شركة الصيب المذكورة تمثلت بتوجيه كتاب واحد فقط الى الهيئة العامة للضرائب وبينت الشركة بإجابتها على استفسارنا رقم (١) في ٢٠٢٣/٥/٢ بأنه (تم ابرام العقد وفقاً لقرار مجلس الإدارة لحسم موضوع الضريبة بشكل نهائي وبالسرعة الممكنة لتلافي أي تبعات قانونية وغرامات على الشركة) دون بيان أسباب عدم تكليف المشاور القانوني بمراجعة الهيئة العامة للضرائب.

نوصي بتكليف المشاور القانوني للشركة مستقبلاً بمثل تلك الحالات لتلافي تحمل الشركة مصاريف



ثانياً- قيام الشركة بصرف مبلغ مقداره (٨٠٠٠٠٠٠) الف دينار (ثمانمائة مليون دينار) بسند الصرف رقم (٦٥) في ٢٠٢٢/٧/٤ من اجمالي المبلغ المتحقق لشركة الصيب للخدمات القانونية البالغ (٨٢٤١٦٥) الف دينار (ثمانمائة واربعه وعشرون مليون ومائة وخمسة وستون الف دينار) لاستحصله اعفاء على كامل مبلغ ضريبة العقار المذكورة اعلاه وفقاً لبود العقد قبل صدور كتاب الهيئة العامة للضرائب ذي العدد (٢٠٣) في ٢٠٢٣/١/٢٣ الموجه الى شركة فندق بابل الخاص باعفائها من ضريبة العقار وبينت الشركة ياجابته على مذكرتنا رقم (١) في ٢٠٢٣/٢/٢١ بأنه [تم صرف الاتعاب بعد استحصال نسخة من كتاب الهيئة العامة للضرائب ذي العدد (١٣٧٩/٣/١٠) في ٢٠٢٢/٧/٣] مع العرض تم تثبيت عبارة [نسخة منه الى شركة فندق بابل (مساهمة مختلطة)] بعد توجيه مذكرتنا الواردة اعلاه.

نوصي بعدم صرف أي مبالغ دون وجود اشعار من الجهات المختصة يثبت فيه انجاز العمل مستقبلاً.

ثالثاً- عدم استحصال موافقة مجلس الإدارة على صرف اتعاب شركة الصيب للخدمات القانونية وفقاً لمستند الصرف المذكور كون المبلغ المصروف خارج الصلاحية المالية الممنوحة للمدير المفوض وبينت الشركة ياجابته على مذكرتنا رقم (١) في ٢٠٢٣/٢/٢١ بأنه [تم صرف اتعاب الشركة استناداً الى الفقرة (٥) من البند الأول من العقد رقم (١٣٥) في ٢٠٢٢/٤/١١ المبرم مع شركة الصيب للخدمات القانونية].
نوصي باستحصال موافقة مجلس الإدارة بالصرف على أي مبالغ خارج حدود صلاحيات صرف المدير المفوض.

ب- لم تقم الشركة بتحويل ملكية السيارة نوع (هونداي/حافلة صغيرة/رقم ٩٤٩٢٧ هـ) المشتراة خلال السنة باسمها اذ ما زالت باسم المالك السابق (ضرغام حامد رحيم) وبينت الشركة ياجابته على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأن (المتابعة مستمرة مع مديرية المرور العامة والهيئة العامة للضرائب).
نوصي بتحويل ملكية السيارة اعلاه باسم الشركة.

ج- لم تقم الشركة باتخاذ أي اجراء لتنفيذ قرار مجلس الإدارة رقم (ثامناً - ١) المتخذ بالجلسة الخامسة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٩ الذي يشير الى (يتم الإعلان في الصحف عن اجراء مزايدة علنية لغرض بيع سيارتي الشركة نوع شيري باص وتويوتا بيك اب وتشكيل لجان التثمين والبيع) وبينت الشركة ياجابته على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأنه (سيتم نشر الاعلان).
نوصي بتنفيذ قرارات مجلس الإدارة حال صدورها.

د- لم تقم الشركة بتثبيت قيد استحقاق بالمبالغ المتبقية من مكافأة الهيئة العامة لسنة/٢٠٠٤ غير المستلمة من مستحقيها البالغ عددهم (١٨) منتسب بمبلغ اجمالي (٣٥٧٠٠) دولار (خمسة وثلاثون الف وسبعمائة دولار) وبينت الشركة ياجابته على مذكرتنا رقم (٢) في ٢٠٢٣/٣/١٦ بأن (لدى الشركة سجل مثبت فيه أسماء مستحقي المكافأة ويتم الصرف عند مراجعة المستحقين).

نوصي بتثبيت قيد استحقاق بتلك المبالغ واتخاذ ما يلزم لصرفها الى مستحقيها.



هـ - قامت الشركة بإنشاء مخصص ضرائب بمبلغ مقداره (٧٥٠.٠٠٠) الف دينار (سبعمئة وخمسين مليون دينار) بالقيود المحاسبي رقم (٩٢) في ٢٠٢٢/١٢/٣١ دون استحصال موافقة مجلس إدارة الشركة على ذلك وبينت الشركة بإجابتها على مذكرتنا رقم (٣) في ٢٠٢٣/٣/٢٦ بأنه، تم استحصال موافقة مجلس الإدارة على إنشاء المخصص بجلسته العاشرة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٥.

نوصي باستحصال موافقة مجلس إدارة الشركة قبل انشاء أي مخصصات مستقبلاً.

و- عدم قيام الشركة بتسديد أجور النداءات الدولية الخاصة بهواتف الفندق للمدة من ١/١/١٩٩٩ لغاية ٢٠٠٣/٣/٣١ البالغ مجموعها (٤١٩٧) دولار (اربعة الاف ومائة وسبعة وتسعون دولار) وفقاً لما ورد في كتاب الشركة العامة للاتصالات والمعلوماتية/قسم خدمة الزبائن ذي العدد (٤٨٠) في ٢٠٢٢/٨/٢ بسبب عدم موافقة مجلس الإدارة على ذلك بجلسته السادسة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٨ لتتقدم تاريخ القوائم وعدم توفر اوليات تخص الموضوع.

نوصي بمراجعة الشركة العامة للاتصالات لغرض استحصال الأوليات وصرف المستحقات اصولياً بعد تدقيقها والتأكد من ان ارقام الهواتف تخص الفندق.

٧- متابعة تقارير الديوان السابقة:-

تأخر الشركة بالإجابة على كتاب ديوان الرقابة المالية الاتحادي/ دائرة التدقيق والمتابعة الخاص بمتابعة الملاحظات غير المستوفية الواردة في تقريرنا الرقابي الوارد في الجدول ادناه خلافاً للمادة (٢- رابعاً) من قانون ديوان الرقابة المالية الاتحادي رقم (٣١) لسنة ٢٠١١ (المعدل) التي تشير الى (تعد مخالفة مالية لأغراض هذا القانون الامتناع او التأخير في الرد على تقارير ومراسلات الديوان واعتراضاته وملاحظاته خلال المدة المحددة) وكما موضح في الجدول التالي:-


رقم وتاريخ التقرير الرقابي	الموضوع	رقم وتاريخ كتاب دائرة التدقيق والمتابعة	رقم وتاريخ إجابة الشركة	رقم الفقرة في التقرير	البيان
(١٦١٢٧/٤٨/٢٩/٨) في ٢٠٢١/٩/٨	البيانات المالية لسنة ٢٠٢٠	(١٤١٥٩/٧/٢/٢٠) في ٢٠٢٢/٦/٢٩	(٨٧) في ٢٠٢٣/٣/٢٦	١	توثيق الإجابة بالمحاضر الخاصة بإطفاء العجز المتراكم والتي تمت المصادقة عليها من قبل دائرة تسجيل الشركات
				٢-أ	اتخاذ الإجراءات اللازمة بخصوص تسجيل القيود المحاسبية الخاصة بموضوع تأهيل الفندق وتزويدنا بما يؤيد ذلك
				٣-أ	استكمال الإجراءات الخاصة بمصادقة دائرة تسجيل الشركات على كافة محاضر الاجتماعات وتزويدنا بما يؤيد ذلك
				٥-ب-أولاً	استكمال الإجراءات الخاصة بالحاسب الضريبي مع الهيئة العامة للضرائب وتسديد المبالغ المترتبة على الشركة وتزويدنا بما يؤيد ذلك
				٥-ب-ثانياً	استكمال الإجراءات المتخذة لصرف كافة المبالغ المستحقة الى المساهمين وبالتنسيق مع سوق العراق للأوراق المالية

استكمال الإجراءات المتخذة بتسداد محضر النزاع المشار اليه في الإجابة وتزويدنا بما يؤيد ذلك	١٦				
الالتزام بتسديد العقد الاستثماري والخاص بتقديم خطاب ضمان عن حسن تسديد بدل الاستثمار السنوي	٦-ج				

مما يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتصفية الملاحظات المذكورة في الجدول أعلاه والالتزام بالمدد المحددة للإجابة.

خلاصة الرأي

وفي رأينا ومع مراعاة ما جاء أعلاه، واستناداً إلى المعلومات والإيضاحات التي توفرت لدينا فإن البيانات المالية وتقرير الإدارة المرافق بها متفقة مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية وإنها على قدر ما تضمنته من مؤشرات للأداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢ ونتائج نشاطها وتدققاتها النقدية للسنة المنتهية بذات التاريخ.



دريد حسام جميل

٤. رئيس ديوان الرقابة المالية الاتحادي

٢٠٢٣/٦/٢٠




شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد
الميزانية العامة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٢ دينار	٢٠٢١ دينار
	١	الموجودات		
		الموجودات الثابتة		
١	١١	الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)	٢٧١١٠٨٢١٦	٢٥٢٢٩٢٦٠٦
٢	١٥١	استثمارات مالية طويلة الأجل	١٥٩٥٣٥٧١٤	١٢٣٣١٠٧١٤
		مجموع الموجودات الثابتة	٤٣٠٦٤٣٩٣٠	٣٧٥٦٠٣٣٢٠
		الموجودات المتداولة		
٢	١٥٢	استثمارات مالية قصيرة الأجل	١٧٣٢٠٧١٧١٢٢	١٤٧٢٣٦٣٣٣٣٣
٣	١٦	المديون	٥٨٦٩٦١٦١٥	٥٨٠٧١٦٢٢٢
٤	١٨	النقود	٧٦٤٤٤٦٠٦٦	٢٦١١٧٠٤٨٨٢
		مجموع الموجودات المتداولة	١٨٦٧٢١٢٤٨٠٣	١٧٩١٦٠٥٤٤٣٧
		مجموع الموجودات	١٩١٠٢٧٦٨٧٣٣	١٨٢٩١٦٥٧٧٥٧
	٢	مصادر التمويل		
		مصادر التمويل طويلة الأجل		
٥	٢١	رأس المال	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٦	٢٢	الاحتياطيات	١٠٦٣١٨٢٣٧٦٢	٨٤١٢٦٩٧٥٣٧
		مجموع مصادر التمويل طويلة الأجل	١٢٦٣١٨٢٣٧٦٢	١٠٤١٢٦٩٧٥٣٧
		مصادر التمويل قصيرة الأجل		
٧	٢٣	تخصيصات قصيرة الأجل	٧٥٠٠٠٠٠٠٠	—
٨	٢٦	الدائنون	٥٧٢٠٩٤٤٩٧١	٧٨٧٨٩٦٠٢٢٠
		مجموع مصادر التمويل قصيرة الأجل	٦٤٧٠٩٤٤٩٧١	٧٨٧٨٩٦٠٢٢٠
		مجموع مصادر التمويل	١٩١٠٢٧٦٨٧٣٣	١٨٢٩١٦٥٧٧٥٧


رئيس مجلس الإدارة

عصام كريم كزار الاسدي


المدير المفوض

محمود شاكر جاسم


المدير المالي

بشرى كامل عبدالغني

خضوعاً لتقريرنا المرقم ١٦٩٨٧/٤٨/٢٧٨ والمؤرخ في ١٤/١٢/٢٠٢٣ الموافق ٣/٧/٢٠٢٣


المحاسب القانوني

دريد حسام جميل


المحاسب القانوني

د. بلال مصطفى عبد

ع/ ديوان الرقابة المالية الاتحادي.



حساب الإنتاج والمتاجرة والأرباح والخسائر والتوزيع للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٢	٢٠٢١
١٣	٤٣	إيرادات النشاط الجاري	٤٧٣٩٦٦٨٧٥٠	٥٢٩٨٠٠٦٥٥٠
١٤	٤٦	يضاف : فوائد وإيجار أراضي دائنة	٧٤٧٠١٤٨٨٥	٥٨٦١٧١٤٢٣
١٥	٨	ينزل : كلفة الخدمات الإدارية	١٣٧٠٩٨٤٧٢٥	٥٤٥٩٤١١٣١
		فائض النشاط التشغيلي (العمليات الجارية)	٤١١٥٦٩٨٩١٠	٥٣٣٨٢٣٦٨٤٢
		تضاف : الإيرادات الأخرى		
١٤	٤٩	الإيرادات الأخرى	٢١٤٧٩٩٨٤٣٢	٢٩٠٠٠٠٠٠
		تنزل : المصروفات التحويلية والأخرى		
١٢	٣٨	المصروفات التحويلية	٨٥٢٨٠٢٦٦٥	٦١٠٠٤٦٦٢٩
١٢	٣٩	المصروفات الأخرى	١٩٨٧٢٣٠٣	٢٥٩٠٧١٦٠
		مجموع المصروفات التحويلية والأخرى	٨٧٢٦٧٤٩٦٨	٦٣٥٩٥٣٧٨٩
		صافي الفائض	٥٣٩١٠٢٢٣٧٤	٤٧٣١٢٨٣٠٥٣

الفائض /موزع وفقا" للمادة (٧٣) من قانون الشركات

رقم (٢١) لسنة / ١٩٩٧ (المعدل) كما يلي :-

الاحتياطي الإلزامي ٥٥%

الفائض القابل للتوزيع والمحول الى حساب الفائض المتراكم

٢٣٦٥٦٤١٥٣	٢٦٩٥٥١١١٩
٤٤٩٤٧١٨٩٠٠	٥١٢١٤٧١٢٥٥
٤٧٣١٢٨٣٠٥٣	٥٣٩١٠٢٢٣٧٤

ايضاح :-

الفائض غير خاضع لضريبة الدخل وحسب الكشف رقم (١٨)



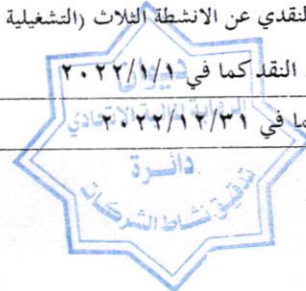
شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشف العمليات الجارية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٢ دينار	٢٠٢١ دينار
		<u>الإيرادات الجارية</u>		
١٣	٤٣	إيرادات النشاط الجاري	٤٧٣٩٦٦٨٧٥٠	٥٢٩٨٠٠٦٥٥٠
١٤	٤٦١	فوائد دائنة	٧٤٧٠١٤٨٨٥	٥٨٥٤٤٢٨٥٢
			٥٤٨٦٦٨٣٦٣٥	٥٨٨٣٤٤٩٤٠٢
		<u>المصروفات الجارية</u>		
٩	٣١	الرواتب والأجور	٣٥٣٨٢٧٢٤٠	٣٦٢٢٦١٥٧٣
١٠	٣٢	المستلزمات السلعية	٧٣٧٦٥٠٠	٨٠٩٩٠٠٠
١١	٣٣	المستلزمات الخدمية	٩٩٤٩٥٨٥٩٨	١٥٩٦٤٨٨٦٨
١	٣٧	الاندثارات	١٤٨٢٢٣٨٧	١٥٩٣١٦٩٠
١٢	٣٨٤	الضرائب والرسوم	٨٤٨٣٦٧٢٥٠	٥٧٨٣٦٣١٥٥
			٢٢١٩٣٥١٩٧٥	١١٢٤٣٠٤٢٨٦
			٣٢٦٧٣٣١٦٦٠	٤٧٥٩١٤٥١١٦
		فائض العمليات الجارية (المرحلة الأولى/النشاط التشغيلي)		
		<u>تضاف : الإيرادات الأخرى</u>		
١٤	٤٦٣	إيرادات الاستثمارات المالية	—	٧٢٨٥٧١
١٤	٤٩	الإيرادات الأخرى	٢١٤٧٩٩٨٤٣٢	٢٩٠٠٠٠٠٠
			٢١٤٧٩٩٨٤٣٢	٢٩٧٢٨٥٧١
		<u>تنزل : المصروفات التحويلية والأخرى</u>		
١٢	٣٨	المصروفات التحويلية (عدا الضرائب والرسوم)	٤٤٣٥٤١٥	٣١٦٨٣٤٧٤
١٢	٣٩	المصروفات الأخرى	١٩٨٧٢٣٠٣	٢٥٩٠٧١٦٠
			٢٤٣٠٧٧١٨	٥٧٥٩٠٦٣٤
			٥٣٩١٠٢٢٣٧٤	٤٧٣١٢٨٣٠٥٣
		الفائض القابل للتوزيع (المرحلة الثانية/النشاط الاجمالي)		



رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب	دينار	دينار	دينار
	التدفق النقدي عن الانشطة التشغيلية:			
	النقد المستلم من:			
٤٣	إيرادات النشاط الخدمي	١٥٣٩٥٣١٢٥٠		
٤٩	الإيرادات الأخرى	١٤٧٨٦٧٤٢		
١٦	صافي النقص في المدينين	٥٥٨١٤٠٠٠		
٢٦	صافي الزيادة في الدائنين	٤٦١١٥٩٣٧٥٠		
٢٢	الزيادة في الاحتياطات	٧٩١٨٧٨٨٥١		
	تنزل: المدفوعات النقدية عن:			
٣٣-٣١	الاستخدامات	١٣٢٣٤٢٦٧٣٨	٧٠١٣٦٠٤٥٩٣	
٣٨	المصرفوات التحويلية	١٠٢٨٠٢٦٦٥		
٣٩	المصرفوات الأخرى	١٩٨٧٢٣٠٠		
			١٤٤٦١٠١٧٠٣	
	صافي التدفق النقدي عن الانشطة التشغيلية			٥٥٦٧٥٠٢٨٩٠
	التدفق النقدي عن الانشطة الاستثمارية:			
	النقد المستلم من:			
٤٦١	فوائد دائنة	٦٨٣٨٨٤٨٩٢		
١٥	النقص في الاستثمارات المالية	٢٤٧٥١٧٣٧٥		
	تنزل: المدفوعات النقدية عن:			
١١	شراء الموجودات الثابتة	٣٣٦٣٨٠٠٠	٩٣١٤٠٢٢٦٧	
١٥	الزيادة في الاستثمارات المالية	٢٨٤٤٦٠١٦٦٤		
			٢٨٧٨٢٣٩١٦٤	
	صافي التدفق النقدي عن الأنشطة الاستثمارية			(١٩٤٦٨٣٦٨٩٧)
	التدفق النقدي عن الأنشطة التمويلية:			
	النقد المستلم من:			
	تنزل: المدفوعات النقدية عن:			
	الأرباح الموزعة			٥٤٦٧٩٢٤٨٠٩
	صافي التدفق النقدي عن الأنشطة التمويلية			(٥٤٦٧٩٢٤٨٠٩)
	صافي التدفق النقدي عن الأنشطة الثلاث (التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية)			(١٨٤٧٢٥٨٨١٦)
	يضاف: رصيد النقد كما في ٢٠٢٢/١/١			٢٦١١٧٠٤٨٨٢
	رصيد النقد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١			٧٦٤٤٤٦٠٦٦



كشف إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	دينار
٤٣	(١) المـــــــوارد	٤٧٣٩٦٦٨٧٥٠
٣٢	(٢) مستلزمات الإنتاج	٧٣٧٦٥٠٠
٣٣	المستلزمات السلعية	٩٩٤٩٥٨٥٩٨
	المستلزمات الخدمية	١٠٠٢٣٣٥٠٩٨
	(٣) إجمالي القيمة المضافة بسعر السوق = (١) - (٢)	٣٧٣٧٣٣٣٦٥٢
٣٨٤	تنزل: الضرائب والرسوم (غير المباشرة)	٨٤٨٣٦٧٢٥٠
	(٤) إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج	٢٨٨٨٩٦٦٤٠٢

كشف توزيع إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	دينار
	<u>عائد العمل</u>	
٣١	(١) الرواتب والأجور / (عدا المزايا العينية)	٣١٩٣٢٧٢٤٠
	(٢) المزايا العينية (بموجب الكشف رقم / ١٦)	٣٤٥٠٠٠٠٠
	صافي الفوائد (٣٦١ - ٤٦١)	(٧٤٧٠١٤٨٨٥)
٣٧	<u>الاندثارات</u>	١٤٨٢٢٣٨٧
	فائض العمليات الجارية (المرحلة الأولى/ النشاط التشغيلي)	٣٢٦٧٣٣١٦٦٠
	إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج	٢٨٨٨٩٦٦٤٠٢



كشف رقم (١)

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد
كشف بالموجودات الثابتة والذاتيات كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

المجموع	أثاث وأجهزة مكاتب	وسائط نقل	المباني	الأراضي	رقم الدليل المحاسبي	الموجودات الثابتة
دينار	١١٦	١١٤	١١٢	١١١		
٤٠,٤٨٦,١٣٣٣	٢٦,١٧٧,٠٠٠	٨,٤٨١,٧٣٨٤	٢٧,٥٥٠,٢٤٧٥	١٨,٣٦٤,٤٧٤		٢٠٢٢/١/١
٣٣,٦٣٨,٠٠٠	(٢) ١١,٨٨٠,٠٠٠	(١) ٣,٢٤٥,٠٠٠	—	—		الإضافات : المشتراة
١٩,٦٢٥	١٩,٦٢٥	—	—	—		تسزل : الموجودات المشطوبة
٤٣,٨٣٠,٨٧٠٨	٢٧,١٧٤,٣٧٥	١١,٧٢٦,٧٣٨٤	٢٧,٥٥٠,٢٤٧٥	١٨,٣٦٤,٤٧٤		٢٠٢٢/١٢/٣١
—	نسب مختلفة	%١٠	%٢	—		نسبة الاندثار
١٥٢,٥٦٨,٧٢٧	٢٢,٦٨١,٧٩	٣,٥١٢,٢٥٩	٩,٥٣٧,٧٢٨٩	—		مخصص الاندثار المتراكم كما في ٢٠٢٢/١/١
١٤٨,٢٢٣,٨٧	١٦,٤١٨,٣٠	٧,٦٧٠,٥٠٧	٥,٥١٠,٠٥٠	—		تضاف : التغيرات لفترة
١٩,٦٢٢	١٩,٦٢٢	—	—	—		تسزل : الاندثار المتراكمة للموجودات المشطوبة
١٦٧,٢٠٠,٤٩٢	٢٣,٥١٩,٣٨٧	٤,٢٧٩,٣٧٦٦	١٠,٠٨٧,٣٣٩	—		الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٢٧١,١٠٨,٢١٦	٣,٦٥٤,٩٨٨	٧,٤٤٧,٣٦١٨	١٧,٤٦١,٥١٣٦	١٨,٣٦٤,٤٧٤		القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/١٢/٣١

الإيضاح :-

- تتمثل الإضافات :-
- (١) شراء سيارة (هونداي ستاركس / حافلة صغيرة) سنة الصنع / ٢٠٢٠ وفقاً لموافقة مجلس الإدارة بحلته السادسة المنقذة في ٢٠٢٢/٨/٨ .
 - (٢) شراء حاسبة محمولة نوع (Lenovo) بسعر (١١١٣,٠٠٠) دينار وشراء قاصة صغيرة بسعر (٧٥,٠٠٠) دينار .
- تتمثل المشطوبات :-
- تسطب وتزال (مروحة عمودية / U.P.S / طابعة ملونة)



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد
كشف الاستثمارات المالية كما في ٣١ كانون الأول/ ٢٠٢٢

اولاً- استثمارات طويلة الأجل :-

رقم الدليل المحاسبي	طبيعة الاستثمار	عدد الأسهم	كلفة السهم الواحد/دينار	كلفة الشراء دينار	الارباح المستلمة دينار	الجهة المستثمر بها
استثمارات طويلة الأجل / القطاع المختلط / ١٥١٣						
١٥١٣٠٠١	سياحي	١٦٦٥٠٧٥٠	١,٢	٢٠٥٧٨٧٥٠	—	شركة فنادق فلسطين
١٥١٣٠٠٢		٧٢٤٥٠٠٠٠	١	٧٢٤٥٠٠٠٠	—	شركة فنادق عشتار السياحية
١٥١٣٠٠٣		٣٠٩٠٠٠	٣	٩١٤٤٣٤	—	شركة فندق البصرة
١٥١٣٠٠٤		٢٢٠٥٠٠٠٠	١,٢	٢٧٦٦٤٨٦٣	—	شركة فندق السدير
١٥١٣٠٠٥		١٦٦٣٧٧٧	١	١٦٦٣٧٧٧	—	شركة جزيرة السندباد السياحية
مجموع الاستثمارات في القطاع المختلط		١١٣١٢٣٥٢٧	—	١٢٣٢٧١٨٢٤	—	—
استثمارات طويلة الأجل / القطاع الخاص / ١٥١٤						
١٥١٤٠٠١	سياحي	٨١١٠٣٤	١	٨١١٠٣٤	—	شركة المنصورة للاستثمارات السياحية
١٥١٤٠٠٣	مصرفي	٢٩١٤٢٨٥٦	١,٢	٣٥٤٥٢٨٥٦	—	المصرف التجاري العراقي
مجموع الاستثمارات في القطاع الخاص		٢٩٩٥٣٨٩٠	—	٣٦٢٦٣٨٩٠	—	—
مجموع الاستثمارات طويلة الأجل		١٤٣٠٧٧٤١٧	—	١٥٩٥٣٥٧١٤	—	—

الايضاحات :-

- تم زيادة مساهمتنا في رأسمال شركة فنادق عشتار السياحية (مساهمة مختلطة) بمقدار (٣٦٢٢٥٠٠٠) سهم عن رسملة الارباح المتراكمة .
- ما زالت أسهم الشركات (فندق البصرة / جزيرة السندباد السياحية / المنصورة للاستثمارات السياحية) غير مدرجة في سوق العراق للأوراق المالية .

ثانياً:- استثمارات قصيرة الأجل :-

رقم الدليل المحاسبي	رقم الحساب المصرفي	طبيعة الاستثمار	نسبة الفائدة	الرصيد / دينار لغاية	الفائدة المستلمة دينار	الجهة المستثمر بها
			%	٢٠٢٢/١٢/٣١		
١٥٢٤٠٠١	٢٥٢١/١/٢٥٥٨٨	حساب توفير / دينار	٤	٥٦٢٦٨٣٢٨	٤٧٢٨٦٢٢	مصرف الاستثمار العراقي
١٥٢٤٠٠٨	٢٥٢١/٢/٢٥٥٨٨	حساب/ توفير/(٨١٦٣٨) دولار	١,٧٥	١٢٦٠٤٨٧٩٤	٣٣٣٩٥٣٣	مصرف الاستثمار العراقي
١٥٢٤٠١٥	١٠٠٢٠٨٢٢٧٢٠٠٢٠٣١	وديعة ثابتة/(٧٢٠٠٠٠٠) دولار	٥	١١١١٦٨٠٠٠٠٠	٥٢٩٥٤٥١٩٤	المصرف الاهلي العراقي
١٥٢٤٠١٦	١٠٠٢٠٨٢٢٧٢٠٠٢٠٢٤	وديعة ثابتة/(٢٠٠٠٠٠٠) دولار	٤,٧٥	٣٠٨٨٠٠٠٠٠٠	١٣٩٧٤١١٠٧	
١٥٢٤٠١٨	١٠٠٢٠٨٢٢٧٢٠٠٢٠١٠	وديعة ثابتة/(٥٠٠٠٠٠٠) دولار	٥	٧٧٢٠٠٠٠٠٠٠	٣٦٨٧٥٠٠٠	
١٥٢٤٠١٩	١٠٠٢٠٨٢٢٧٢٠٠٢٠٣١	وديعة ثابتة/(١٤٠٠٠٠٠) دولار	٤,٧٥	٢١٦١٦٠٠٠٠٠	٣٢٧٨٥٤٣٠	
مجموع الاستثمارات قصيرة الأجل				١٧٣٢٠٧١٧١٢٢	٧٤٧٠١٤٨٨٥	
مجموع الاستثمارات المالية				١٧٤٨٠٢٥٢٨٣٦	٧٤٧٠١٤٨٨٥	

الايضاحات :-

- يمثل مبلغ (٧٢٠٠٠٠٠٠) دولار وديعة ثابتة لمدة سنة ونسبة فائدة سنوية (٥%) وتستحصل الفائدة شهرياً.
 - يمثل مبلغ (٢٠٠٠٠٠٠٠) دولار وديعة ثابتة لمدة سنة ونسبة فائدة سنوية (٤,٧٥%) وتستحصل الفائدة شهرياً.
 - يمثل مبلغ (٥٠٠٠٠٠٠٠) دولار وديعة ثابتة لمدة سنة ونسبة فائدة سنوية (٥%) وتستحصل الفائدة شهرياً.
 - يمثل مبلغ (١٤٠٠٠٠٠٠) دولار انشاء وديعة ثابتة بتاريخ ٢٠٢٢/٩/١ لمدة سنة ونسبة فائدة سنوية (٤,٧٥%) وتستحصل الفائدة شهرياً.
- تم تقييم ارصدة حسابات التوفير والودائع بالعملة الاجنبية (دولار) كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ بسعر (١٥٤٤) دينار لكل دولار وحسب تسوية اسعار غلق العملات الاجنبية الصادرة من البنك المركزي العراقي .



شركة فندق باهبل المساهمة المختلطة - بغداد

كشف المدينون كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	اسم الحساب	قم الدليل محاسبي
دينار	دينار	مدينون تجاريون	١٦١
١٠٤٢٥٢٥٠٠	١٠٤٢٥٢٥٠٠	مدينون قطاع خاص	١٦١٤
٣١٤٧٢٦٥٧٥	٣١٤٦٨٢٢٦٧	مدينو النشاط غير الجاري	١٦٥
١٠٦٨٦٦٥٤٧	١١٢١٠٧٨٤٨	حسابات مدينة متنوعة	١٦٦
١٠٧٠٦٠٠	١٠١٩٠٠٠	إيرادات مستحقة	١٦٦٢
١٠٧٩٣٧١٤٧	١١٣١٢٦٨٤٨	مصاريف مدفوعة مقدما	١٦٦٣
٥٣٨٠٠٠٠٠	٥٤٩٠٠٠٠٠	سلف	١٦٧
٥٨٠٧١٦٢٢٢	٥٨٦٩٦١٦١٥	سلف المنتسبين	١٦٧٢
		مجموع المدينون	

ايضاح :-

تضمن حساب مدينو النشاط غير الجاري مبلغ (١٥٤ ١٧٤ ٣٦٧) دينار (مائة واربع وخمسون مليون ومائة واربع وسبعون الف وثلاثمائة وسبعة وستون دينار) والذي يمثل كلفة الموجودات الثابتة والمخزنية المحولة بذمة شركة الاباء لإدارة وخدمات الفنادق المحدودة (الشركة المستثمرة) استناداً للعقد الاستثماري وقرارات مجلس الادارة المتخذة بالجلستين (٢) و(٣) في ٢٠١٤/٣/٩ و ٢٠١٤/٤/١٥ على التوالي



كشف تحليل الأرصدة المدينة (على مستوى كل حساب) كما في ٣١/ كانون الأول/ ٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	إجمالي الرصيد	أقل من سنة	سنة - ثلاث سنوات	أكثر من ثلاث سنوات
١٦١٤	مدينون قطاع خاص	١٠٤٢٥٢٥٠٠	—	—	١٠٤٢٥٢٥٠٠
١٦٥	مدينون النشاط غير الجاري	٣١٤٦٨٢٢٦٧	—	—	٣١٤٦٨٢٢٦٧
١٦٦٢	إيرادات مستحقة	١١٢١٠٧٨٤٨	٢٣١٢٩٩٩٣	—	٤٨٩٧٧٧٨٥٥
١٦٦٣	مصاريف مدفوعة مقدما	١٠١٩٠٠٠٠	١٠١٩٠٠٠	—	—
١٦٧٢	سلف المتستعين	٥٤٩٠٠٠٠٠	٥٢٠٥٠٠٠٠	٢٨٥٠٠٠٠٠	—
	المجموع	٥٨٦٩٦١٦١٥	١١٦٦١٩٨٩٩٣	٢٨٥٠٠٠٠٠	٤٦٧٩١٢٦٢٢



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد
كشف النقود كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	رقم الحساب الجاري	اسم الحساب	٢٠٢٢ دينار	٢٠٢١ دينار
١٨٣		نقدية لدى المصارف بالمحلية		
		نقدية لدى المصارف بالعملة المحلية		
١٨٣١٠٢	١٠٠٠١٠٢	مصرف الرافدين / فرع الزوية	٦٣٤٢٥٨٠٥	٣٢٦٤٦٧
١٨٣١١٥	٢٥١٦/١/٢٥٥٨٨	مصرف الاستثمار العراقي / الفرع الرئيسي	٦٧٣٠٠٠٠	٦٦٦٤٠٦١٤٠
١٨٣١٢٨	٠٠٩٧٧٠ — ٠٠١	المصرف العراقي للتجارة / فرع المسبح	٢٣٩٠١٥٢١٢	٦٧٧٥٠٠٠
١٨٣١٣٠	٢٨٢٠٠١٠٠٢	المصرف الاهلي العراقي / فرع الجادرية	٣٠٩١٧١٠١٧	٢٣٩٩٤١٢١
		نقدية لدى المصارف بالعملة الاجنبية (دولار)		
١٨٣١٠٦	٢٥١٦/٢/٢٥٥٨٨	مصرف الاستثمار العراقي / الفرع الرئيسي / (٤٩٩٢٨) دولار	٧٧٠٨٨٨٣٢	٧٣٦٥١١٧٥
١٨٣١٢٢	٤٩٣٢٤/	مصرف الاقتصاد للاستثمار والتمويل / فرع الجادرية/دولار	٢٧٥٦٨١٢٠	٤٧٩٠٨٠٠
١٨٣١٢٩	٠٠٩٧٧٠ — ٠٠٢	المصرف العراقي للتجارة / فرع المسبح / (١٧٨٥٥) دولار	٣٥٠٦١٨٠٩٧	٢٦٣٩٥١٢٥
١٨٣١٣١	٢٨٢٠٠٢٠٠١	المصرف الاهلي العراقي / فرع الجادرية / (٢٢٧٠٨٤) دولار	٤٥٥٢٧٥٠٤٩	١٨٠٩٣٦٦٠٥٤
		مجموع النقود	٧٦٤٤٤٦٠٦٦	١٩١٤٢٠٣١٥٤
			٢٦١١٧٠٤٨٨٢	

الايضاحات :-

- ❖ تم غلق حسابنا الجاري لدى مصرف الرافدين / فرع الزوية
- ❖ تم غلق حسابنا الجاري لدى مصرف الاقتصاد للاستثمار والتمويل بالدولار .
- ❖ تم تقييم أرصدة الحسابات الجارية بالعملة الأجنبية (دولار) كما في ٣١/١٢/٢٠٢٢ بسعر (١٥٤٤) دينار لكل دولار وحسب نشر اسعار غلق العملات الاجنبية الصادرة من البنك المركزي العراقي .



كشف رقم (٥)

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد
كشف رأس المال كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	٢٠٢٢	٢٠٢١
٢١١	رأس المال المدفوع محلل كما يلي :-	دينار
	القطاع العام (١) / ٤٥,٠٨٩ %	٩.١٧٧٧٧٧٣
	القطاع التعاوني (٢) / ٠,٠٨٩ %	١٧٩٦٤٣٣
	القطاع المختلط (٣) / ٠,٥٠٢ %	١٠٠٣٣٣٣٠
	القطاع الخاص / ٥٤,٣٢٠ %	١٠.٨٦٣٩٢٤٦٤
	مجموع رأس المال / ١٠٠ %	٢٠.٠٠٠.٠٠٠

الايضاحات :-

(١) مساهمة القطاع العام يمثلها :-

هيئة السياحة	٧٦٨٤٤٤٤٤٤٠	ونسبة ٣٨,٤٢٢ %
دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي	١٣٣٣٣٣٣٣٣	ونسبة ٦,٦٦٧ %
المجموع	٩.١٧٧٧٧٧٣	ونسبة ٤٥,٠٨٩ %

(٢) مساهمة القطاع التعاوني يمثلها :-

الجمعية التعاونية لنقل منتسبي نفط الشمال (بيجي)	٢١٤٢٩	ونسبة ٠,٠٠١ %
الجمعية التعاونية لنقل منتسبي نفط الجنوب (البصرة)	١٥٠٠٠٠	ونسبة ٠,٠٠٧ %
الجمعية التعاونية لنقل منتسبي نفط الشمال (التأميم)	٢٧٥٠٠٤	ونسبة ٠,٠١٤ %
الجمعية التعاونية لنقل منتسبي النفط	١٣٥٠٠٠٠	ونسبة ٠,٠٦٧ %
المجموع	١٧٩٦٤٣٣	ونسبة ٠,٠٨٩ %

(٣) مساهمة القطاع المختلط يمثلها :-

شركة فندق السدير (مساهمة مختلطة)	١٠٠.٣٣٣.٣٠	ونسبة ٠,٥٠٢ %
----------------------------------	------------	---------------

❖ بلغ سعر اغلاق اسهم الشركة (٩٣) دينار (ثلاثة وتسعون دينار) للسهم الواحد بموجب اخر نشرة لسوق العراق للأوراق المالية

بتاريخ ٢٧/١٢/٢٠٢٢



(٢٥-١١)



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد
كشف الاحتياطيات كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

المجموع	احتياطي استبدال عملة	احتياطي تقسيم الموجودات المهواة	القائض المتراكم	احتياطي اسهم مستلمة ٢٠١٧ دينار	احتياطي الزاماتي	احتياطي ارتفاع اسعار الموجودات الثابتة ٢٠١٢ دينار	نوع الاحتياطي رقم التدليل المحاسبي
٨٤١٢٦٩٧٥٣٧	٢٦٩٣٢٤٨٢٤٢ دينار	٦٤٧١١٤٠٠ دينار	٤٧٦١٥٧١٩٥٧ دينار	—	٨٨٦٤٤٤٥٥٩ دينار	٦٧٢١٣٧٩ دينار	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١١
٦٢١٩١٢٦٢٢٥	(٤)٧٩١٨٧٨٨٥١	—	(٣)٥١٢١٤٧١٢٥٥	(٢)٣٦٢٢٥٠٠٠	(١)٢٦٩٥٥١١١٩	—	الإحتياطيات
٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠	—	—	(٥)٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	—	—	—	التقديرات
١٠٦٣١٨٢٣٧٦٢	٣٤٨٥١٢٧٠٩٣	٦٤٧١١٤٠٠	٥٨٨٣٠٤٣٢١٢	٣٦٢٢٥٠٠٠	١١٥٥٩٩٥٦٧٨	٦٧٢١٣٧٩	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١

الإيضاحات :-

الإحتياطيات :-

- (١) يمثل مبلغ (٢٦٩٥٥١١١٩) دينار (ماتان وتسعة وستون مليون وخمسمائة وواحد وخمسون الف ومائة وتسعة عشر دينار) استقطاع نسبة (٥٥%) من فائض سنة / ٢٠٢٢ بموجب المادة (٧٣-اولا) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة / ١٩٩٧ (المعدل) .
- (٢) يمثل مبلغ (٣٦٢٢٥٠٠٠) دينار (سنة وثلاثون مليون وماتان وخمسة وعشرون الف دينار) عن زيادة مساهمتنا في شركة فنادق عشتار (مساهمة مختلطة) ونسبة ١٠٠% (رسلة) .
- (٣) يمثل مبلغ (٥١٢١٤٧١٢٥٥) دينار (خمسة مليار ومائة وواحد وعشرون مليون واربعمائة وواحد وسبعون الف وماتان وخمسة وخمسون دينار) القائض القابل للتوزيع لسنة / ٢٠٢٢
- (٤) يمثل مبلغ (٧٩١٨٧٨٨٥١) دينار (سبعمائة وواحد وتسعون مليون وثمانمائة وثمانية وسبعون الف وثمانمائة وواحد وخمسون دينار عن فروقات تقسيم ارصدة الحسابات التجارية والتوفير والودائع الثابتة بالعملة الاجبية (دولار) بسعر (١٥٤٤) دينار لكل دولار وحسب نشرة أسعار غلق العملات الأجنبية الصادرة من البنك المركزي

التقديرات :-

(٥) يمثل مبلغ (٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠) دينار (اربعة مليار دينار) عن توزيع ارباح لسنة / ٢٠٢١ ونسبة (٢٠٠%) من رأسمال الشركة وحسب قرار الهيئة العامة المنعقدة في ٢٦/٧/٢٠٢٢



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشف التخصيصات للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب
دينار	دينار		تخصيصات قصيرة الاجل
—	٧٥٠٠٠٠٠٠٠	٢٣٥	تخصيصات متنوعة
—	٧٥٠٠٠٠٠٠٠		مجموع التخصيصات

ايضاح :

يمثل المبلغ تخصيصات متنوعة لكافة أنواع الضرائب والمصاريف المقبولة حسابيا "ومرفوضة ضريبا".



كشف رقم (٨)

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد
كشف الدائون كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب
دينار	دينار	٢٦٥	دائون النشاط غير الجاري
١٦٤٨٩٤٩٩١	١٦٤٨٩٤٩٩١	٢٦٦	حسابات دائنة متنوعة
—	٢٤١٦٥٠٠٠	٢٦٦١	تأمينات مستلمة
٣٢٠٠١٣٧٥٠٠	٤٦١٨٥٩٣٧٥٠	٢٦٦٢	إيرادات مستلمة مقدما
٢١٤٠٢١١٦٩٠	٧٥٠٠٠٠٠	٢٦٦٣	مصاريف مستحقة
٢٥٠٦٥٩٥	٢٥٠٦٥٩٥	٢٦٦٥	رواتب وأجور معادة
٥٣٤٢٨٥٥٧٨٥	٤٦٥٢٧٦٥٣٤٥	٢٦٧١	دائون توزيع الأرباح
٢٣٧١٢٠٩٤٤٤	٩٠٣٢٨٤٦٣٥	٢٦٨	حصة المساهمين
٧٨٧٨٩٦٠٢٢٠	٥٧٢٠٩٤٤٩٧١	٢٦٨١	مجموع الدائون



(٢٥-١٤)



كشف تحليل الأرصدة الدائنة (على مستوى كل حساب) كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	إجمالي الرصيد دينار	قبل سنة ٢٠٢٣ دينار	أقل من سنة دينار	سنة -- ثلاث سنوات دينار	أكثر من ثلاث سنوات دينار
٢٦٥	دائنو النشاط غير الجاري	١٦٤٨٩٤٩٩١	—	—	—	١٦٤٨٩٤٩٩١
٢٦٦١	تأمينات مستلمة	٢٤١٦٥٠٠٠	—	٢٤١٦٥٠٠٠	—	—
٢٦٦٢	إيرادات مستلمة مقدما	٤٦١٨٥٩٣٧٥٠	—	٤٦١٨٥٩٣٧٥٠	—	—
٢٦٦٣	مصاريف مستحقة	٧٥٠٠٠٠٠	—	٧٥٠٠٠٠٠	—	—
٢٦٦٥	رواتب وأجور معادة	٢٥٠٦٥٩٥	—	—	—	٢٥٠٦٥٩٥
٢٦٨١	حصة المساهمين	٩٠٣٢٨٤٦٣٥	٩٢٩٧٢٥٠	٢٥٨١٧١٧٩٣	٦١٢٤١١٥٦٨	٢٣٤٠٤٠٢٤
	المجموع	٥٧٢٠٩٤٤٩٧١	٩٢٩٧٢٥٠	٤٩٠٨٤٣٠٥٤٣	٦١٢٤١١٥٦٨	١٩٠٨٠٥٦١٠



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشوف الرواتب والأجور للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب
دينار	دينار	٣١٢	الأجور النقدية للعمال
٢٢٢٤٠٤٨٠٥	٢٢٨٤٦٨٠٠٠	٣١٢١	إجور
٣٢٠٤٠٠٠	—	٣١٢٦	إجور أعمال إضافية
٣٦٨٠٠٠٠٠	٣٤٥٠٠٠٠٠	٣١٢٧	مخصصات تعويضية
٧٨٧٥٠٠٠٠	٦٣٨٦٠٠٠٠	٣١٢٨	مكافآت تشجيعية
٧٢٠٠٠٠٠٠	١١٤٠٠٠٠٠	٣١٢٩	مخصصات أخرى
٣٤٨٣٥٨٨٠٥	٣٣٨٢٢٨٠٠٠	٣١٥	المساهمة في الضمان الاجتماعي للعمال
١٣٩٠٢٧٦٨	١٥٥٩٩٢٤٠	٣١٥١	حصة الشركة في الضمان
٣٦٢٢٦١٥٧٣	٣٥٣٨٢٧٢٤٠		مجموع الرواتب والأجور



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشوف المستلزمات السلعية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	رقم الدليل	المحاسبى
دينار	دينار	اسم الحساب	
٣٣٦١٥٠٠	٣٤٠١٠٠٠	٣٢٢	الوقود والزيتون
٦٨٦٥٠٠	٥٩٥٥٠٠	٣٢٢١	مواد نقطية
٤٠٤٨٠٠٠	٣٩٩٦٥٠٠	٣٢٢٣	زيتون وشحوم
٢١٠٦٥٠٠	١٦٥٥٥٠٠	٣٢٣	الأدوات الاحتياطية
٥٢٠٠٠	١٦٧٥٠٠	٣٢٥	المتنوعات
١٨٩٢٥٠٠	١٥٥٧٠٠٠	٣٢٥١	اللوازم والمهمات
١٩٤٤٥٠٠	١٧٢٤٥٠٠	٣٢٥٢	القرطاسية
٨٠٩٩٠٠٠	٧٣٧٦٥٠٠		مجموع المستلزمات السلعية



رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢٢ دينار	٢٠٢١ دينار
٣٣١	خدمات صيانة	١٢٢١٥٠٠	١٩٥٧٠٠٠
٣٣١٤	صيانة وسائط نقل وانتقال	٣٩٥٠٠٠	١٨٥٠٠٠
٣٣١٦	صيانة أثاث وأجهزة مكاتب	١٦١٦٥٠٠	٢١٤٢٠٠٠
٣٣٣	دعاية وطبع وضيافة	٨٦٢٥٠٠	٨٥٧٥٠٠
٣٣٣١	دعاية وإعلان	٦١٠٠٠٠	١٤٤٦٠٠٠
٣٣٣٢	نشر وطبع	٨١٧٥٧٥٠	٢٠٤٦٧٧٠
٣٣٣٣	ضيافة	٩٦٤٨٢٥٠	٤٣٥٠٢٧٠
٣٣٤	نقل وإيفاد واتصالات	٣٦٨٠٠٠	١٣٨٠٠٠
٣٣٤١	نقل العاملين	٣٤٥٠٠٠٠	٣٧٥٠٠٠٠
٣٣٤٤	اتصالات عامة	٣٨١٨٠٠٠	٢٨٨٨٠٠٠
٣٣٦	مصرفوات خدمية متنوعة	٥٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠
٣٣٦١	اشتراكات وانتماءات	١٧٣٤١٠٠	١٩٠٤٦٥٠
٣٣٦٢	أقساط التأمين	—	٢٥٠٠٠٠
٣٣٦٣	مكافآت لغير العاملين عن خدمات مؤداة	٨٢٤١٦٥٠٠٠	—
٣٣٦٥	خدمات قانونية	١٧١٨٢٤٨	٨٣٧٥٨٧٣
٣٣٦٦	خدمات مصرفية	٧٨٧٥٠٠٠	٥٠٣٥٠٠٠
٣٣٦٨	خدمات محاسبية	١٣٩٣٨٣٥٠٠	١٣٠٧٠٣٠٧٥
٣٣٦٩	مصرفوات خدمية أخرى	٩٧٩٨٧٥٨٤٨	١٤٩٢٦٨٥٩٨
	مجموع المستلزمات الخدمية	٩٩٤٩٥٨٥٩٨	١٥٩٦٤٨٨٦٨



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشف بحسابات الاستخدامات الأخرى للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب	٢٠٢٢ دينار	٢٠٢١ دينار
٣٨	المصرفوات التحويلية	١٢٣٥٤١٥	٣١٣٨٣٤٧٤
٣٨٣	مصرفوات تحويلية متنوعة		
٣٨٣٢	تعويضات وغرامات		
٣٨٤	الضرائب والرسوم	٨٤٨٣٦٧٢٥٠	٥٧٨٣٦٣١٥٥
٣٨٤٢	ضرائب ورسوم أخرى		
٣٨٥	إعلانات	٣٢٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠
٣٨٥١	إعلانات داخلية	٨٥٢٨٠٢٦٦٥	٦١٠٠٤٦٦٢٩
٣٩	المصرفوات الأخرى	١٩٧٥٨٥٠٠	١٨٩٨٠٠٠
٣٩١	مصرفوات سنوات سابقة	١١٣٨٠٠	٢٤٠٠٩١٦٠
٣٩٢	مصرفوات عرضية	٣	
٣٩٣	خسائر رأسمالية	١٩٨٧٢٣٠٣	٢٥٩٠٧١٦٠
	مجموع المصرفوات الأخرى		



كشف رقم (١٣)

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشف إيرادات النشاط الجاري للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	رقم الدليل	المحاسبي
دينار	دينار		
		اسم الحساب	
		<u>إيرادات النشاط الخدمي</u>	٤٣
		إيجار موجودات ثابتة (عدا الأراضي)	٤٣٨
		إيجار مباني (بدل الاستثمار)	٤٣٨٢
		مجموع إيرادات النشاط الجاري	
٥٢٩٨٠٠٦٥٥٠	٤٧٣٩٦٦٨٧٥٠		
٥٢٩٨٠٠٦٥٥٠	٤٧٣٩٦٦٨٧٥٠		



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشف الإيرادات الأخرى للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب
دينار	دينار	٤٦	الفوائد وإيجارات الأراضي
٥٨٥٤٤٢٨٥٢	٧٤٧٠١٤٨٨٥	٤٦١	فوائد دائنة
٧٢٨٥٧١	—	٤٦٣	إيرادات الاستثمارات المالية
٥٨٦١٧١٤٢٣	٧٤٧٠١٤٨٨٥		مجموع الفوائد وإيجارات الأراضي
		٤٩	الإيرادات الأخرى
	٢١٣٣٢١١٦٩٠	٤٩١	إيرادات سنوات سابقة
—	١٤٧٨٦٧٤٢	٤٩٢	إيرادات عرضية
٢٩٠٠٠٠٠٠	٢١٤٧٩٩٨٤٣٢		مجموع الإيرادات الأخرى
٢٩٠٠٠٠٠٠			



شركة فندق بازل المساهمة المختلطة - بغداد

كشوف توزيع الاستخدمات على مراكز الكلفة للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	كلفة الخدمات الإدارية
٣١	كلفة العاملين	٣٥٣٨٧٧٢٤٠ دينار
٣٢	المستلزمات السلعية	٧٣٧٦٥٠٠
٣٣	المستلزمات الخدمية	٩٩٤٩٥٨٥٩٨
٣٧	اللائحة	١٤٨٢٣٨٧
	المجموع	١٣٧٠٩٨٤٧٢٥

ايضاح : تعتمد الشركة في توزيع الاستخدمات على مركز كلفة الخدمات الادارية فقط بسبب خضوع الفندق للاستثمار وفق العقد الاستثماري رقم (١٩٢) في ٢٠١٣/٤/١٠

وملاحظه .



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشوف الميزان العمومية للسنة المالية المنتهية في ٣١/٣/٢٠٢٢/٢٠٢٢

مخصصات توقيفية	الميزان العمومية
دينار	الاستحقاقات
٣٤٥٠٠٠٠٠٠	٣١٢٧
٣٤٥٠٠٠٠٠٠	المجموع



(٢٥-٢٣)



شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد
كشوف بمقارنة الأرقام الرئيسية الواردة في الحسابات الختامية للسنوات المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

النسبة %	٢٠١٨ دينار	النسبة %	٢٠١٩ دينار	النسبة %	٢٠٢٠ دينار	النسبة %	٢٠٢١ دينار	النسبة %	٢٠٢٢ دينار	التفاصيل
٣	٢٣٨٤٩٢٩٣٧	٢	٢٣٣٣٣٧٤٠٧	٣	٢٦٥٩٧٨٩٥٩	٣	٢٥٢٢٩٢٦٠٦	٢	٢٧١١٠٨٢١٦	الميزانية العامة
٢	١١٧٠١١٩٥٤	١	١٢٣٣١١٩٥٤	١	١٢٣٣١٠٧١٤	١	١٢٣٣١٠٧١٤	١	١٥٩٥٣٥٧١٤	الموجودات الثابتة (بالتقييم الدفترية)
٩٥	٧٠٣٧٦٢٨٧٧٢	٩٧	١١١٩٣٦٦٤٥٨٣	٩٦	٨٦٢٣٢٤٤٣٢١	٩٦	١٠٠٣٧٠٩٤٢١٧	٩٧	١٢٢٠١١٧٩٨٣٢	الموجودات الثابتة الأخرى
١٠٠	٧٣٩٣١٣٣٦٦٣	١٠٠	١١٥٥٠٣١٣٩٤٤	١٠٠	٩٠١٢٥٣٣٩٩٤	١٠٠	١٠٤١٢٦٩٧٥٣٧	١٠٠	١٢٦٣١٨٢٣٧٦٢	رأس المال العامل
٢٧	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٧	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٢	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٩	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٦	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	مجموع موجودات الشركة ممولة كما يلي:-
٧٣	٥٣٩٣١٣٣٦٦٣	٨٣	٩٥٥٠٣١٣٩٤٤	٧٨	٧٠١٢٥٣٣٩٩٤	٨١	٨٤١٢٦٩٧٥٣٧	٨٤	١٠٦٣١٨٢٣٧٦٢	رأس المال
١٠٠	٧٣٩٣١٣٣٦٦٣	١٠٠	١١٥٥٠٣١٣٩٤٤	١٠٠	٩٠١٢٥٣٣٩٩٤	١٠٠	١٠٤١٢٦٩٧٥٣٧	١٠٠	١٢٦٣١٨٢٣٧٦٢	الإحتياطيات
										مجموع مصادر التمويل طويلة الأجل

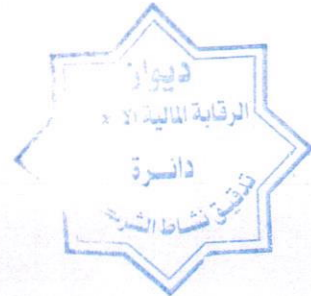


كشف رقم (١٨)

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة - بغداد

كشف احتساب الضريبة للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٢

رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب	دينار
٢٢٤	الفائض بموجب العمليات الجارية	٥٣٩١٠٢٢٣٧٤
٤٣٨	بينزل ايراد العقد الاستثماري	٤٧٣٩٦٦٨٧٥٠
	الفائض المعدل / غير الخاضع لضريبة الدخل (عقد استثمار)	٦٥١٣٥٣٦٢٤



بسم الله الرحمن الرحيم

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة

التقرير السنوي لمجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١

تحية طيبة

يسر مجلس ادارة شركة فندق بابل المساهمة المختلطة ان يقدم التقرير السنوي عن اعمال ونشاطات الشركة والحسابات الختامية للفترة من ٢٠٢٢/١/١ ولغاية ٢٠٢٢/١٢/٣١ .

١- معلومات عامة :-

أ- نبذة تاريخية عن الشركة واهدافها :-

اولاً- اسم الشركة :- شركة فندق بابل المساهمة المختلطة

ثانياً- تأسيس الشركة :- تأسست الشركة بتاريخ ١٩٩٠/٤/١٠ برأسمال (٤٥) مليون دينار (خمسة واربعون مليون دينار) وتم زيادة رأسمال الشركة الى (٦٣) مليون دينار (ثلاثة وستون مليون دينار) بموجب قرار الهيئة العامة بتاريخ ١٩٩٥/١٠/٢٥ ثم زيادته مرة اخرى الى (٩٤,٥) مليون دينار (اربعة وتسعون مليون وخمسمائة الف دينار) بقرار الهيئة العامة بتاريخ ١٩٩٩/١٢/١٢ ثم زيادته الى (١٤١,٧٥٠) مليون دينار (مائة وواحد واربعون مليون وسبعمائة وخمسون الف دينار) بقرار الهيئة العامة بتاريخ ٢٠٠١/١٠/١٤ وزيادته الى (٣٠٠) مليون دينار (ثلاثمائة مليون دينار) بقرار الهيئة العامة بتاريخ ٢٠٠٤/٢/٨ وزيادته الى (٦٠٠) مليون دينار (ستمائة مليون دينار) بقرار من الهيئة العامة بتاريخ ٢٠٠٥/٢/١٨ وزيادته الى (٩٠٠) مليون دينار (تسعمائة مليون دينار) بقرار الهيئة العامة بتاريخ ٢٠٠٧/٤/١ وزيادته الى (١٣٥٠) مليون دينار (مليار وثلاثمائة وخمسون مليون دينار) عن طريق الاكتتاب بقرار الهيئة العامة بتاريخ ٢٠٠٨/٢/٢١ و ثم زيادته الى (٢) مليار دينار (ملياري دينار) بقرار الهيئة العامة بتاريخ ٢٠١٥/٧/٢ وقد صادق مسجل الشركات على جميع التعديلات .

ثالثاً- مقر الشركة :- العراق /بغداد - الجادرية / ص.ب ٥٢٧٣ .

رابعاً- مساحة ومرافق الفندق :- الفندق يقع على مساحة قدرها (١٣) دونما و (٦) اولكا و (١٩) متر مربع وهي ملك للشركة ومشيد عليها بناية الفندق المكونة من (١٤) طابقاً ومن (٣٠٠) غرفة و(٥) مطاعم و(٥) قاعات ونادي صحي بمسبحين شتوي وصيفي وساحتي تنس وكراج ومركز رجال الاعمال .

خامساً- يحكم عمل الشركة قانون الشركات المرقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل).

سادساً- هدف الشركة :- تشجيع استثمار مدخرات المواطنين ومساهماتهم مع القطاع العام في المجال السياحي ولتطوير السياحة والفندقة بما يساهم في بناء اقتصاد عراقي متنوع .



ب- ارصدة حسابات (راس المال ، الاحتياطيات)

اولاً -بلغ رصيد حساب راس المال (٢٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠) دينار (ملياري دينار) كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ موزعاً كما يلي :-

اسم القطاع	عدد الاسهم / دينار	النسبة %
القطاع العام / هيئة السياحة	٧٦٨ ٤٤٤ ٤٤٠	٣٨,٤٢٢
القطاع العام / دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي	١٣٣ ٣٣٣ ٣٣٣	٦,٦٦٧
القطاع التعاوني	١ ٧٩٦ ٤٣٣	٠,٠٨٩
القطاع المختلط	١٠ ٠٣٣ ٣٣٠	٠,٥٠٢
القطاع الخاص	١ ٠٨٦ ٣٩٢ ٤٦٤	٥٤,٣٢٠
المجموع	٢ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	١٠٠

ثانياً -بلغ رصيد حساب الاحتياطيات (١٠,٦٣١,٨٢٣,٧٦٢) دينار (عشرة مليار وستمائة وواحد وثلاثون مليون وثمانمائة وثلاثة وعشرون الف وسبعمائة واثنان وستون دينار) كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ موزعاً كما يلي :-

اسم الحساب	المبلغ / دينار
احتياطي ارتفاع اسعار الموجودات الثابتة	٦ ٧٢١ ٣٧٩
احتياطي الزامى	١ ١٥٥ ٩٩٥ ٦٧٨
احتياطي اسهم مستلمة	٣٦ ٢٢٥ ٠٠٠
الفائض المتراكم	٥ ٨٨٣ ٠٤٣ ٢١٢
احتياطي تقييم الموجودات المهدة	٦٤ ٧١١ ٤٠٠
احتياطي استبدال عمل	٣ ٤٨٥ ١٢٧ ٠٩٣
المجموع	١٠,٦٣١,٨٢٣,٧٦٢

ج- الشركة مساهمة في رؤوس اموال الشركات المدرجة ادناه :-

اسم الشركة	عدد الاسهم / سهم	رأسمال الجهة المستثمر بها	نسبة المساهمة %
المصرف التجاري العراقي (مساهمة خاصة)	٢٩ ١٤٢ ٨٥٦	٢٥٠ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٠,٠١
شركة فندق فلسطين (مساهمة مختلطة)	١٦ ٦٥٠ ٧٥٠	٤ ٤٤٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٠,٤
شركة فندق السيدر (مساهمة مختلطة)	٢٢ ٠٥٠ ٠٠٠	١ ٧٣٤ ٦٠٠ ٠٠٠	١,٣
شركة فنادق عشتار السياحية (مساهمة مختلطة)	٧٢ ٤٥٠ ٠٠٠	٧ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	١
شركة جزيرة السندباد السياحية (مساهمة مختلطة)	١ ٦٦٣ ٧٧٧	٨٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٠,٢
شركة المنصورية للاستثمارات السياحية (مساهمة خاصة)	٨١١ ٠٣٤	٥٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٠,١٦
شركة فندق البصرة (مساهمة مختلطة)	٣٠٩ ٠٠٠	٨٤ ٠٠٠ ٠٠٠	٠,٤

والشركة عضو اصيل في مجلس ادارة شركة جزيرة السندباد السياحية (مساهمة مختلطة)
والمدير المفوض هو ممثل الشركة



د - بلغ اجمالي عدد العاملين في الشركة (١٢) عامل مرزعا" حسب المستويات الادارية وكمالي :-

٣	الادارة العامة
٥	القسم المالي
١	قسم الرقابة الداخليه
٣	قسم الافراد
١٢	المجموع

هـ - الهيكل التنظيمي / تشكيلة مجلس الادارة ، نشاطات وتوسعات الشركة :-

اولا" - يتكون الهيكل التنظيمي للشركة من :-

مجلس الادارة - المدير المفوض - سكرتير مجلس الادارة - مدير الرقابة والتدقيق - معاون المدير المفوض
- مدير الادارة والافراد - سكرتيرة تنفيذية - المدير المالي - مدير المشتريات - المشاور القانوني - معاون
المدير المالي - سكرتير المدير المالي - مسؤول المساهمين - معتمد بريد - سائق - عامل خدمة

ثانيا" - تشكيلة مجلس الادارة :-

يتكون مجلس الادارة من السادة الاعضاء الاصليين للفترة من ٢٠٢٢/١/١ ولغاية ٢٠٢٢/١٢/٣١ :-

الاسم	العضوية	نوع المساهمة	عدد الجلسات	مقدار المساهمة / سهم
عصام كريم كزار الاسدي	رئيس مجلس الادارة	قطاع خاص	٦	١٢١ ٣٣٧ ٠٣٧
كريم نور مفتن الياسري	نائب رئيس مجلس الادارة	قطاع خاص	٦	١٥٤ ٠٥٨
محمد هادي مهدي	عضو	قطاع خاص	٦	١٤ ٨١٥
حيدر محي عباس	عضو	قطاع خاص	٦	٥٠ ٠٠٠
مضر مجيد سعيد	عضو	قطاع خاص	٦	١٤ ٧٤٥ ٩٥٣
سعيد عبدالله حسن	عضو	قطاع عام / هيئة السياحة	٥	٢٠٢٢/١١/١٤ - ٢٠٢٢/١/١
نوفل عبد الحميد ابراهيم	عضو	قطاع عام / هيئة السياحة	١	٢٠٢٢/١٢/٣١ - ٢٠٢٢/١١/١٥
خالد غازي عبدالله	عضو	قطاع عام / هيئة السياحة	٦	٢٠٢٢/١٢/٣١ - ٢٠٢٢/١/١



اعضاء مجلس الادارة الاحتياط للفترة من ٢٠٢٢/١/١ ولغاية ٢٠٢٢/١٢/٣١

الاسم	العضوية	نوع المساهمة	عدد الجلسات	مقدار المساهمة
وسام كريم نور	احتياط اول	قطاع خاص	—	٥٠٣ ٩٥١
زيد هاشم علي	احتياط ثاني	قطاع خاص	—	٩٧ ٧٤١
اماني حسين جواد	احتياط ثالث	قطاع خاص	—	١٤٤ ٠٠٠
هيرمون ارشاك ميساك	احتياط رابع	قطاع خاص	—	٣ ٧٠٤
عادل قاسم عكيل	احتياط خامس	قطاع خاص	—	٢ ٠٠٠
راند ابراهيم غالي	احتياط اول	قطاع عام / هيئة السياحة	—	٢٠٢٢/١١/١٤ - ٢٠٢٢/١/١
عدي هاشم حسن	احتياط ثاني	قطاع عام / هيئة السياحة	—	٢٠٢٢/١٢/٣١ - ٢٠٢٢/١/١
علاء خزعل سلطان	احتياط اول	قطاع عام / هيئة السياحة	—	٢٠٢٢/١٢/٣١ - ٢٠٢٢/١١/١٥

— وبهذا يكون مجلس الادارة قد عقد (٦ جلسات) ستة جلسات خلال عام ٢٠٢٢ تم خلالها مناقشة جميع الامور والقضايا المطروحة والتي من شأنها تذليل معوقات العمل وتطوير عمل الشركة ..

— استلم أعضاء مجلس الادارة أتعاب بمقدار (٥٠٠ ٠٠٠) دينار (خمسمائة الف دينار) شهرياً " ما عدا رئيس مجلس الادارة ونائبه .

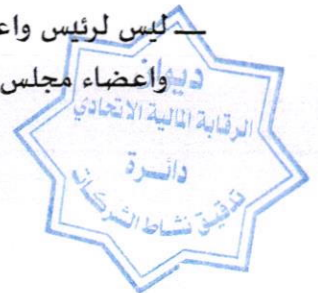
— تم صرف مكافأة بمقدار (١٠ ٠٠٠ ٠٠٠) دينار (عشرة مليون دينار) لكل عضو من أعضاء مجلس الادارة عن مكافأة الهيئة العامة للسنة المالية / ٢٠٢١ .

— تم صرف مكافأة بمقدار (١٠ ٠٠٠ ٠٠٠) دينار (عشرة مليون دينار) لكل من رئيس المجلس ونائبه عن مكافأة الهيئة العامة للسنة المالية / ٢٠٢٠ .

— تم صرف مكافأة بمقدار (٨ ٠٠٠ ٠٠٠) دينار (ثمانية مليون دينار) لكل من رئيس المجلس ونائبه عن مكافأة الهيئة العامة للسنة المالية / ٢٠١٩ .

— ليس لرئيس واعضاء المجلس اي مصلحة بالعقود التي ابرمتها الشركة ولم يتم صرف اي مبلغ لرئيس

ديراً واعضاء مجلس الادارة كمصاريف سفر وايقاد



ثالثاً- أسماء المساهمين الذين يمتلكون (٥%) فأكثر من رأس مال الشركة وكما موضح ادناه :-

اسم المساهم	نسبة المساهمة %
هيئة السياحة	٣٨,٤٢٢
طارق محمد ابراهيم	٢٤,٤١٥
عماد نور مفتن	١٢,٣٣٠
دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي	٦,٦٦٧
عصام كريم كزار الاسدي	٦,٠٦٧

رابعاً- يتقاضى المدير المفوض للشركة السيد محمود شاكر جاسم راتباً (٣ ٥٠٠ ٠٠٠ دينار شهرياً) ومخصصات تعويضية (٢٢٥ ٠٠٠ دينار شهرياً) و منح مكافآت تشجيعية خلال السنة بلغ مجموعها (١٨ ٣٠٠ ٠٠٠) دينار .

و- النشاطات والتوسعات التي حدثت خلال سنة /٢٠٢٢ :-

اولاً- نشاط الشركة :-

- متابعة تنفيذ بنود العقد الاستثماري مع شركة الالباء لأدارة وخدمات الفنادق المحدودة .
- متابعة اعمال الشركة مع الدوائر المختصة

ثانياً- التوسعات :-

لا توجد اية توسعات خلال ٢٠٢٢

٢- المؤشرات المالية :-

أ. تحليل ربحية الشركة :

٧ ٦٣٤ ٦٨٢ .٦٧	بلغ اجمالي الايرادات لسنة ٢٠٢٢
٢ ٢٤٣ ٦٥٩ ٦٩٣	بلغ اجمالي المصاريف لسنة ٢٠٢٢
٥ ٣٩١ .٢٢ ٣٧٤	بلغ صافي الفائض لسنة ٢٠٢٢

موزعاً وفق المادة (٧٣) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل كما يلي :-

٢٦٩ ٥٥١ ١١٩	احتياطي الزامى %٥
٥ ١٢١ ٤٧١ ٢٥٥	الفائض القابل للتوزيع

ب. بلغت الرواتب والاجور المدفوعة للعاملين خلال سنة ٢٠٢٢ (٢٤٠ ٢٥٣ ٨٢٧) دينار (ثلاثمائة وثلاثة وخمسون مليوناً وثمانمائة وسبعة وعشرون الفاً ومئتان واربعون ديناراً) وتم توطيّن رواتب

منتسبي الشركة .



ج . الخطة السنوية لسنة ٢٠٢٢ ونسبة الانجاز المتحققة :

رقم الحساب	اسم الحساب	المبلغ المخطط / الف دينار (١)	المبلغ المخطط المعدل / الف دينار (٢)	المبلغ المتحقق فعلا / الف دينار (٣)	نسبة التنفيذ % (١/٣)	نسبة التنفيذ % (٢/٣)
٣١	الرواتب والاجور	٣٨٢ ٢٢٥	٣٥٣ ٩٦٦	٣٥٣ ٨٢٧	٩٣	١٠٠
٣٢	المستلزمات السلعية	٩ ٥٠٠	٧ ٤٠٠	٧ ٣٧٦	٧٨	١٠٠
٣٣	المستلزمات الخدمية	١٦٠ ٩٠٥	٩٨٧ ٢٣٥	٩٩٤ ٩٥٩	٦١٨	١٠١
٣٧	الاندثار	١٧ ١٤٩	١٤ ٨٢٣	١٤ ٨٢٢	٨٦	١٠٠
٣٨	المصروفات التحويلية	٢١١ ٠٠٠	١٥٥ ٥٠٠	٨٥٢ ٨٠٣	٤٠٤	٥٤٨
٣٩	المصروفات الاخرى	٥ ٠٠٠	٢٥ ١١٦	١٩ ٨٧٢	٣٩٧	٧٩
٤٣	ايراد النشاط الخدمي/استثمار	٤ ٧٢٤ ٠١٢	٤ ٧٣٩ ٦٦٨	٤ ٧٣٩ ٦٦٩	١٠٠	١٠٠
٤٦	ايراد فوائد وايجار الاراضي	٤٠٠ ٠٠٠	٧٣٠ ٧٧٠	٧٤٧ ٠١٥	١٨٧	١٠٢
٤٩	الإيرادات الأخرى	٧٥٠	٢ ١٤٧ ٩٨٧	٢ ١٤٧ ٩٩٨	٢٨٦ ٤٠٠	١٠٠

د . ادناه اعلى خمسة رواتب في الشركة :-

الاسم	العنوان الوظيفي	الراتب / دينار
ابراهيم شريف خليفة	م . المدير المفوض	٢ ٣٠٣ ٠٠٠
بشرى كامل عبد الغني	المدير المالي	٢ ٣٣٩ ٠٠٠
وليد خالد محمد	مدير الرقابة والتدقيق	١ ٤٦٣ ٠٠٠
مي ادور يعقوب	م . المدير المالي	١ ٤٦٣ ٠٠٠
اسوان محمد وهيب	مسؤول المساهمين	١ ٤٤٥ ٠٠٠

٣- المؤشرات الاقتصادية والاجتماعية العامة :-

اثر نشاط الشركة على حياة المجتمع والاقتصاد الوطني ان الفندق ساهم في تطوير الحركة السياحية في البلد من خلال المستوى السياحي المتقدم وتقديم الخدمات الجيدة لثلاء الفندق من الاجانب والعرب وتحسين ظروف واساليب العمل ونقل التكنولوجيا والوسائل الحديثة المتطورة وتدريب طلبة المعاهد والكليات السياحية ذات الاختصاص وتزويدهم باحدث المعلومات والخدمات السياحية .



٤- معلومات ومؤشرات اضافية :-


أ- المزايا العينية التي يتمتع بها العاملين :-
مخصصات تعويضية (بدل طعام) ٣٤ ٥٠٠ . . .

ب- المبالغ التي انفقت لاغراض الضيافة :-
الدعاية والاعلان ٨٦٢ ٥٠٠
الضيافة ٨ ١٧٥ ٧٥٠

ج- المشاكل والمعوقات التي واجهت الشركة :-
لاتوجد مشاكل جوهرية .

د- ان السياسة المحاسبية المتبعة هي :-
• تطبيق النظام المحاسبي الموحد للشركات
• تطبيق القسط الثابت لاحتساب الاندثار على الموجودات الثابتة




عصام كريم كزار الاسدي
رئيس مجلس الادارة

