

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني
والزراعي (مساهمة خاصة)

بفداد

تقرير مراقب الحسابات
والبيانات المالية مع الكشوفات التابعة لها
وتقرير مجلس الإدارة حول نشاط الشركة
للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٣

شركة فرقد السلطان وشركاؤه
لتدقيق ومراقبة الحسابات (تضامنية)

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي (مساهمة خاصة) - بغداد

تقرير مراقب الحسابات والبيانات المالية مع الكشوفات التابعة لها

وتقرير مجلس الإدارة حول نشاط الشركة

للسنة المنتهية في ٣١/ كانون الأول/ ٢٠١٢

المحتويات

رقم البيان	تقرير مراقب الحسابات البيانات المالية	أولاً: ثانياً:
(أ)	الميزانية العامة	
(ب)	العمليات الجارية	
(ج)	التدفقات النقدية	
رقم الكشف	الكشوفات التابعة	ثالثاً:
(١)	الموجودات الثابتة واندثاراتها	
(٢)	مشروعات تحت التنفيذ	
(٣)	الاستثمارات المالية طويلة الأجل	
(٤)	المخزون	
(٥)	المدفونون	
(٦)	التقود	
(٧)	رأس المال	
(٨)	الاحتياطيات	
(٩)	التخصيصات	
(١٠)	الدائنون	
(١١)	الرواتب والأجور	
(١٢)	المستلزمات السلعية	
(١٣)	المستلزمات الخدمية	
(١٤)	الاستخدامات الأخرى	
(١٥)	إيرادات النشاط الجاري	
(١٦)	الإيرادات الأخرى	
(١٧)	مقارنة الأرقام الرئيسية الواردة في الحسابات الختامية	

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي

(مساهمة خاصة) – بغداد

تقرير مراقب الحسابات والبيانات المالية مع الكشوفات التابعة لها

وتقرير مجلس الإدارة حول نشاط الشركة

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

المحتويات

<u>رقم البيان</u>	<u>بيانات الحسابات القومية</u>	<u>رابعاً:</u>
(أ)	❖ إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج	
(ب)	❖ توزيع إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج	
	<u>تقرير مجلس الإدارة حول نشاط الشركة</u>	<u>خامساً:</u>

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين
الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي
(مساهمة خاصة) - بغداد

نقريب مراقب الحسابات

لقد فحصنا الميزانية العامة للشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي (مساهمة خاصة) - بغداد كما في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢ وحسابات نتيجة النشاط والبيانات والكشوفات المتعلقة بها للسنة المنتهية بذلك التاريخ والتقرير السنوي للشركة المعد بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧.

لقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي كانت برأينا ضرورية لأداء مهمتنا التي قمنا بها طبقاً للتشريعات النافذة ووفقاً لإجراءات التدقيق المعترف بها والتي شملت الاختبارات اللازمة لأوجه نشاط الشركة الواقعة ضمن اختصاصاتنا، ونود ان نبين ما يلي :-

أولاً: الموجودات الثابتة :

خلال السنة تم بيع بناية مقر الشركة في العامرية بمبلغ (٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار وتم استلام مبلغ (١٥٣,٠٠٠,٠٠٠) دينار مدرج ضمن حساب التأمينات المستلمة، لم تنزل كلفة البناية من حساب الموجودات الثابتة كون اجراءات البيع لم تكتمل لغاية ٣١/كانون الاول/٢٠١٢.

ثانياً: شركة عراق كروب العالمية :

تم تسوية مبلغ التأمينات مع شركة عراق كروب العالمية والبالغة (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار عن طريق توقيع عقد استثمار زراعي مشترك للموسم الزراعي السنوي ٢٠١١/٢٠١٢.

ثالثاً: قروض مستلمة:

بلغ رصيد القروض المستلمة كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٢ (٢٠٩,٤٤٤,٠٠٠) دينار وبهذا الخصوص نود ان نبين ما يلي :-

١- لازال القرض المسلم من مصرف الرشيد (التعمية الصناعية) البالغ رصيده كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٢ (٩,٤٤٤,٠٠٠) دينار باسم السيد المدير المفوض بصفته الشخصية ولم نطلع على عقد القرض، علماً أن الشركة مستمرة بتسديد الاقساط المستحقة.

٢- اقترضت الشركة خلال السنة من المصرف المتحد للاستثمار مبلغ (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار ولمدة سنتان بسعر فائدة ١٢٪ سنوياً ، لغرض شراء آليات .

رابعاً: التأييدات

١- لم تؤيد لنا استثمار الشركة في اسهم الشركات المدرجة ادناه :

عدد الاسهم	
٢٠١٢/١٢/٣١	
١٢٢٠٦٨	شركة الالمار الزراعية
٧٨٠٠٦٦	شركة بغداد للمشروبات الغازية

٢- لم تؤيد لنا الارصدة المدينة والدائنة كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٢ .

خامساً: محطة ابقار الخالص:

بتاريخ ٢٠١٢/٩/٩ قامت الشركة بتوقيع عقد استثمار زراعي مشترك لمحطة ابقار الحليب في الخالص مع شركة سور الاتوار الكبير مقابل مبلغ (٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار تسدد الى الشركة كأمينات ولغاية ٣١/كانون الاول/٢٠١٢ تم استلام مبلغ (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار كأمينات استقطعت الشركة منها مبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار لحساب ايراد النشاط الزراعي .

سادساً: محطة ابقار القادسية:

بتاريخ ٢٠١٢/١١/٦ قامت الشركة بتوقيع عقد استثمار زراعي مشترك لمحطة ابقار الحليب في القادسية مع شركة تاج النهريين مقابل مبلغ (٢,٢٣٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار وكما مدرج تفاصيله ادناه :

دينار	
١,٩٨٠,٠٠٠,٠٠٠	العائد الصافي للاستثمار
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	اقيام السياح والاعمال المقامة من قبل الشركة
٢,٢٣٠,٠٠٠,٠٠٠	

وتم خلال السنة استلام مبلغ (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار كأمينات استقطعت الشركة منها المبلغين المدرجين ادناه للاغراض المبينة ازاء كل منهما :-

دينار	
٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	ايراد النشاط الزراعي
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	مشروعات تحت التنفيذ/ تاهيل محطة ابقار القادسية
١٧٥,٠٠٠,٠٠٠	

سابعاً: نشاط الشركة :

يسين من بيان العمليات الجارية المرفق بأن فائض العمليات الجارية خلال السنة موضوعة التدقيق قد بلغ (٢٧٨,١٤٦,٢٧٨) دينار ، في حين كان فائضاً في السنة السابقة (٤٦,٠٣٤,٠٢٥) دينار، كما إن الفائض المتراكم بلغ كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٢ (٣٢١,٤٢٢,٧٦٤) دينار .

وحسب رأينا ونقدر ما توصلنا إليه ومن خلال فحصنا وطبقاً لما هو مدون في سجلات الشركة ووفقاً للمعلومات والإيضاحات المعطاة لنا :

١. ان المجموعة الدفترية المستخدمة من قبل الشركة كانت متفقة مع متطلبات نظام مسك الدفاتر ، وقد تضمنت حسب تقديرنا تسجيل كافة موجودات ومطلوبات ونفقات وإيرادات الشركة .
٢. أن عملية جرد الموجودات الثابتة والمخزنية قد تمت بشكل سليم وبإشرافنا ، وقد تم تقييم هذه الموجودات وفقاً للأسس والأصول والمبادئ المعتمدة في السنة السابقة .
٣. أن التقرير السنوي وما تضمنه يعكس بصورة شاملة مسيرة الشركة خلال السنة موضوعة التدقيق ، وانه لا يتضمن ما يخالف أحكام القوانين والتشريعات السائدة .
٤. أن البيانات والحسابات الختامية قد نظمت وفقاً للقواعد المحاسبية والتشريعات المرعية وهي متفقة مع ما تظهره السجلات وإنها منظمة طبقاً لقانون الشركات والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه .

الرأي

استناداً للمعلومات والإيضاحات التي توفرت لدينا فإن البيانات المالية للشركة وتقرير الادارة المرفق بها متفقة مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية وانها على قدر ما تضمنته من مؤشرات للاداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢ ونتائج نشاطها وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية بذات التاريخ .

فرقد حسن أحمد السلمان

زميل جمعية المحاسبين القانونيين في أنكلترا

من شركة فرقد السلمان وشركاه للتدقيق ومراقبة الحسابات

(تضامنية)

بغداد في ٢٧/آيار/٢٠١٣

٣ من ٣

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي (مساهمة خاصة) - بغداد

الميزانية العامة
كما في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

بيانات (أ)	٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١١/١٢/٣١	رقم الدليل المحاسبي	رقم الكشف
دينار	دينار	دينار	١	
١١٨,٤٣٢,٤٠٧	٢١٠,٨٧١,٧١٥			
٣,٥٦٦,٨٢٧,٩٥٨	٤,٨٠٥,١٩٦,٨٣١		١١	١
١٠٣,٥٧٤,٢٣٠	٦٧,٧٢٠,٦٦٨		١٢	٢
٣,٧٨٨,٨٣٤,٥٩٥	٥,٠٨٣,٧٨٩,٢١٤		١٥١	٣
١٢١,٧٥٤	١٢١,٧٥٤			
٣,٩٤٤,٩٩٣,٩٣٧	٣,٥٢٩,٤٣١,٠٠٥		١٣	٤
٣٧١,٧٩٦	١,٦٠٨,٨٨٢		١٦	٥
٣,٩٤٥,٤٨٧,٤٨٧	٣,٥٣١,١٦١,٦٤١		١٨	٦
٧,٧٣٤,٣٢٢,٠٨٢	٨,٦١٤,٩٥٠,٨٥٥			
١,٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠			
٣٠٤,٢١٣,٨٨٩	٦٠٨,٧٢٧,١٢٥		٢١	٧
٢,١٠٤,٢١٣,٨٨٩	٢,٤٠٨,٧٢٧,١٢٥		٢٢	٨
٢,١٤٦,٣٠٩,٢٤٤	٢,١٤٦,٣٠٩,٢٤٤		٢٣٥	٩
٤,٢٥٠,٥٢٣,١٣٢	٤,٥٥٥,٠٣٦,٣٦٩			
١٤,٢٠٨,٠٠٠	٢٠٩,٤٤٤,٠٠٠		٢٤	
٩٦٢,٣٧٢,٨٢٣	١,٥٨٠,٢٨٩,٣٠٥		٢٥	
٢,٥٠٧,٢١٨,١٢٦	٢,٢٧٠,١٨١,١٨١		٢٦	١٠
٣,٤٨٣,٧٩٨,٩٤٩	٤,٠٥٩,٩١٤,٤٨٦			
٧,٧٣٤,٣٢٢,٠٨٢	٨,٦١٤,٩٥٠,٨٥٥			

عن الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي (مساهمة خاصة) - بغداد

رئيس مجلس الإدارة
فيصل شافعي اسعد

المدير المفوض
كريم مزهر جواد

المحاسب
مروان رحيم كوسج
١٧٨٨٨ / م

خضوعاً لتقريبي بتاريخه

فرقد حسن أحمد السلطان
زميل جمعية المحاسبين القانونيين في أنكلترا
من شركة فرقد السلطان لتدقيق ومراقبة الحسابات
(تضامنية)

بغداد في ٢٧/آيار/٢٠١٣

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي (مساهمة خاصة) - بغداد

بيان العمليات الجارية

للمنحة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

بيان (ب)

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار	
		٣٤٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٨,٩٢٥,٠٠٠	الإيرادات الجارية
	٤٥-٤١			إيرادات النشاط الجاري
		٣٥,٣١٢,١٢٥	٣٧,٤٣٦,٣٢٠	تنزل: تكلفة النشاط الجاري
	٣١			الرواتب والأجور
	٣٢			المستلزمات المتعدية
	٣٣			المستلزمات الخدمية
	٣٧			الاندكسارات
	٣٨٤			الضرائب والرسوم
		٩٠,٢١٣,٩٥٥	٨٢,٨٨٥,٥١٤	
		٢٥٠,٧٨٦,٠٤٥	٢٦,٠٣٩,٤٨٦	فائض العمليات الجارية/المرحلة الأولى
		٤١,٣٩٠,٧٠٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	تضاف: الإيرادات الأخرى
	٤٩			إيرادات أخرى
		٣٠,٤٦٩	—	تنزل: المصروفات التحويلية والأخرى
	٣٨			المصروفات التحويلية
	٣٩			المصروفات الأخرى
		٣٠,٤٦٩	٤,٦٦١	
		٢٩٢,١٤٦,٢٧٨	٤٦,٠٣٤,٨٢٥	الفائض القابل للتوزيع
		١٤,٦٠٧,٣١٤		يوزع كما يلي:
	٢٢١٣			احتياطي إلزامي ٥%
	٢٢٤			الفائض المتراكم
		٢٩٢,١٤٦,٢٧٨	٢٧٧,٥٣٨,٩٦٤	

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي
(مساهمة خاصة) - بغداد

كشف الاحتياطيات

كما في ٣١ كانون الأول/ ٢٠١٢

كشف رقم (٨)

نوع الاحتياطي	احتياطي إلزامي	احتياطي اسهم مستلمة	احتياطي استبدال موجودات ثابتة	احتياطي استبدال موجودات ثابتة مستخدم	احتياطي متنوع	الفائض المتراكم	المجموع	رقم الدليل المحاسبي الحركة خلال السنة
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
الرصيد في ٢٠١٢/١/١	٢٢,٨٤٢,٩٩٩	٣١,٤٠٥,٨٥٩	—	١٧٦,٠٥١,٢٣١	٣٠,٠٣٠,٠٠٠	٤٣,٨٨٣,٨٠٠	٣٠٤,٢١٣,٨٨٩	
الإضافات خلال السنة	١٤,٦٠٧,٣٠٤	٧,٥١٨,٨٠١	٤,٨٤٨,١٥٧	—	—	٢٧٧,٥٣٨,٩٦٤	٣٠٤,٥١٣,٢٣٦	
التقريبات خلال السنة	—	—	—	—	—	—	—	
الرصيد في ٢٠١٢/١٢/٣١	٣٧,٤٥٠,٣١٣	٣٨,٩٢٤,٦٦٠	٤,٨٤٨,١٥٧	١٧٦,٠٥١,٢٣١	٣٠,٠٣٠,٠٠٠	٣٢١,٤٢٢,٧٦٤	٦٠٨,٧١٧,١٢٥	

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي

(مساهمة خاصة) – بغداد

كشف التخصيصات طويلة الأجل

كما في ٣١/كانون الأول/ ٢٠١٢

كشف رقم (٩)

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	رقم الدليل المحاسبي
دينـــــــــــــــر	دينـــــــــــــــر	
		تخصيصات متنوعة ٢٣٥
٢.١٣٥.١٥٦.٤٥٨	٢.١٣٥.١٥٦.٤٥٨	تعويضات شركة الساجد ٢٣٥١
١١.١٥٢.٧٨٦	١١.١٥٢.٧٨٦	تخصيصات أخرى ٢٣٥٢
<u>٢.١٤٦.٣٠٩.٢٤٤</u>	<u>٢.١٤٦.٣٠٩.٢٤٤</u>	

كشف الدائــــــــــــــــون

كما في ٣١/كانون الأول/ ٢٠١١

كشف رقم (١٠)

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	رقم الدليل المحاسبي
دينـــــــــــــــر	دينـــــــــــــــر	
١.١٣٥.٠٠٠.٠٠٠	١.١٣٥.٠٠٠.٠٠٠	دائونو نشاط غير جاري / مبالغاة التعويض ٢٦٥
		حسابات دائنة متنوعة ٢٦٦
١.٢٩٢.٠١٤.٦٨٦	٩٢٤.٩٥٣.٧٠٨	تأمينات مستلمة ٢٦٦١
٣.٥١٠.٠٠٠	٤.٧٧٠.٠٠٠	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة ٢٦٦٣
١.٢٩٥.٥١٤.٦٨٦	٩٢٩.٧٢٣.٧٠٨	
٧٦.٧٠٣.٤٤٠	٧٦.٧٠٣.٤٤٠	دائونو توزيع الأرباح ٢٦٨
	١٢٨.٧٥٤.٠٣٣	ارصدة دائنة احوال مدبنة ١٦١
		تعملاء
<u>٢.٠٠٧.٢١٨.١٢٦</u>	<u>٢.٢٧٠.١٨١.١٨١</u>	

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي

(مساهمة خاصة) - بغداد

كشف الرواتب والأجور

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

كشف رقم (١١)

رقم الدليل المحاسبي	المنتهى السابقة دينار	المنتهى الحالية دينار
٣١٢	٢٥,٠٥٠,٠٠٠	٢٦,٢٢٠,٠٠٠
٣١٢١	١,٩٥٠,٠٠٠	٤,٤٦٥,٠٠٠
٣١٢٤	—	٦٠٠,٠٠٠
٣١٢٥	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٢٨٥,٠٠٠
٣١٥	١,٤٣٦,٣٢٠	٤,٠١٧,١٢٥
مجموع الرواتب والأجور	٢٧,٤٣٦,٣٢٠	٣٥,٣٠٢,١٢٥

كشف المستلزمات السلعية

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

كشف رقم (١٢)

رقم الدليل المحاسبي	المنتهى السابقة دينار	المنتهى الحالية دينار
٣٢٢	٢,٤٢٠,٠٠٠	٤,٤٥٥,٥٠٠
٣٢٥	١,٤٤٠,٢٥٠	١,٦٢٠,٧٥٠
٣٢٥٢	٤٠,٠٠٠	٩٨٦,٠٠٠
٣٢٧	٤٥,٠٠٠	١,٣٤٢,٩٥٠
٣٢٧١	٨٥,٠٠٠	٢,٣٢٨,٩٥٠
٣٢٧٢	٣,٩٤٥,٢٥٠	٨,٤٠٥,٢٠٠
مجموع المستلزمات السلعية	٣,٩٤٥,٢٥٠	٨,٤٠٥,٢٠٠

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي (مساهمة خاصة) - بغداد

كشف المستلزمات الخدمية
للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢
كشف رقم (١٣)

رقم الدليل المحاسبي	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
خدمات الصيانة		
٣٣١	١٢١,٥٠٠	—
٣٣١٣	٥,٢٤٢,٠٠٠	١,٠٩٨,٠٠٠
٣٣١٤	٤٣,٠٠٠	٥٤,٠٠٠
٣٣١٦	٥,٤٠٦,٥٠٠	١,١٥٢,٠٠٠
٣٣٢	١٠٠,٠٠٠	٥,٧٢٠,٠٠٠
٣٣٣		
دعاية وطبع وضيافة		
٣٣٣١	٢,٦٢٠,٠٠٠	١,٧٣٧,٥٠٠
٣٣٣٢	٣٣٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠
٣٣٣٣	٢٧٦,٥٠٠	٧٢٥,٠٠٠
	٣,٢٢٦,٥٠٠	٢,٧٨٢,٥٠٠
٣٣٤		
نقل وإيفاد واتصالات		
٣٣٤١	٣,٣١٦,٠٠٠	٤,٤١٤,٣٨٠
٣٣٤٣	٤٨٦,٠٠٠	٥٨٠,٠٠٠
٣٣٤٤	١٩٩,٥٠٠	٤٨٤,٠٠٠
	٤,٠٠١,٥٠٠	١,٩٤٨,٣٨٠
٣٣٥		
إستثمار موجودات ثابتة		
٣٣٥٢	٣,٤٤٣,٨٣٨	١,٣٩٥,٨٥٠
٣٣٥٣	—	٦٠٠,٠٠٠
	٣,٤٤٣,٨٣٨	١,٥٩٥,٨٥٠
٣٣٦		
مصرفات خدمية متنوعة		
٣٣٦١	١,٥٧٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
٣٣٦٥	٥,٧٥٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠
٣٣٦٦	٢٥٨,٦٩٢	٢,١١٢,٨٣٣
٣٣٦٨	—	٣,٥٠٠,٠٠٠
٣٣٦٨٢	٤,٧٧٠,٠٠٠	٣,٨٦٨,٣٩٥
٣٣٦٩	٥,١٧٢,٣٥١	٣,٨٦٨,٣٩٥
	١٧,٥٢١,٠٤٢	١٣,٢٣١,٢٢٨
مجموع المستلزمات الخدمية	٣٣,٦٩٩,٣٨٠	٢٢,٤٢٩,٩٥٨

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي

(مساهمة خاصة) - بغداد

كشف الاستخدامات الأخرى

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

كشف رقم (١٤)

رقم الدليل المحاسبي	السنّة الحاليّة دينار	السنّة السابقة دينار
الإندثارات		
٣٧	٤٠٨,٨٩٩	٤٠٨,٨٩٩
٣٧٢	١٥٤,٩٧٣	٥٨٥,١١٢
٣٧٣	٥,٣٥٥,٧٥٠	٥,٠٤٧,٢٣٢
٣٧٤	١,٠٧٦,٧٢٨	١,١٨٩,٦٤٣
٣٧٦	٦,٩٩٦,٣٥٠	٧,٢٣٠,٩٣٦
المصروفات التحويلية		
٣٨١	٣٠,٤٦٩	—
٣٨٣	٥,٨١٠,٩٠٠	١,٨٤٣,٠٥٠
٣٨٤	—	٤,٦٦١
٣٨٤٢/١	١٢,٨٣٧,٧١٩	٩,٠٧٨,٦٤٧
مجموع الاستخدامات الأخرى		
٣٨٤		
٣٨٤		
٣٨٤٢/١		
٣٩		
٣٩٣		

كشف إيرادات النشاط الجاري

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

كشف رقم (١٥)

رقم الدليل المحاسبي	السنّة الحاليّة دينار	السنّة السابقة دينار
إيرادات النشاط الزراعي	٣٤١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٨,٩٢٥,٠٠٠

كشف الإيرادات الأخرى

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

كشف رقم (١٦)

رقم الدليل المحاسبي	السنّة الحاليّة دينار	السنّة السابقة دينار
إيرادات بيع اسهم	٤١,٣٩٠,٧٠٢	٢٠,١٢/١٢/٣١

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي

(مساهمة خاصة) - بغداد

كشف مقارنة الأرقام الرئيسية الواردة في الحسابات الختامية

للسنوات الخمسة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٢

كشف رقم (١٧)

٢٠٠٨/١٢/٣١		٢٠٠٩/١٢/٣١		٢٠١٠/١٢/٣١		٢٠١١/١٢/٣١		٢٠١٢/١٢/٣١		البيان
%	دينار	%	دينار	%	دينار	%	دينار	%	دينار	
٨	٣٤٧,٠١٦,٠٥٩	٨	٣٣٩,١٦٢,٠٤٨	٨	٣٩٠,٤٢٩,٢٠١	٤٩	٣,٧٨٨,٨٣٤,٥٩٥	٥٩	٥,٠٨٣,٧٨٩,٣١٤	الموجودات الثابتة
٩٢	٣,١٨٠,١٨٦,٧١٥	٩٢	٤,٠٠١,٠٤٢,٧٥٤	٩٢	٤,٠٥٩,٢٩٤,٠٩١	٥١	٣,٩٤٥,٤٨٧,٤٨٧	٤١	٣,٥٣١,١٦١,٦٤١	الموجودات المتداولة
١٠٠	٤,٥٢٧,٢٠٢,٧٧٤	١٠٠	٤,٣٤٠,٢٠٤,٨٠٢	١٠٠	٤,٤٤٩,٧٢٣,٢٩٢	١٠٠	٧,٧٣٤,٣٢٢,٠٨٢	١٠٠	٨,٦١٤,٩٥٠,٨٥٥	مجموع الموجودات
ممولة كما يلي:										
١٢	٥٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢	٥٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢	٥٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣	١,٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥	١,٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٦	٢٧٧,١٦٣,٤٣١	٦	٢٥٢,٧٤٥,٥٢٠	٦	٢٩٣,٨٠٤,٨٤٩	٤	٣٠٤,٢١٣,٨٨٩	٧	٦٠٨,٧٢٧,١٢٥	الاحتياطيات
٥٠	٢,١٥١,٥٥٥,٤٣٤	٤٩	٢,١٤٦,٣٠٩,٢٤٤	٤٨	٢,١٤٦,٣٠٩,٢٤٤	٢٧	٢,١٤٦,٣٠٩,٢٤٤	٢٥	٢,١٤٦,٣٠٩,٢٤٤	تخصيصات طويرة الأجل
١	٢٨,٥٠٠,٠٠٠	٢	٢٦,١١٨,٠٠٠	١	١٨,٩٧٢,٠٠٠	٢	١٤,٢٠٨,٠٠٠	٢	٢٠٩,٤٤٤,٠٠٠	قروض مستلمة
٣	١٢١,٤٨٩,٩٤٦	٣	١٤٨,٤٢٩,٢٧٣	٢	٨٨,٩٦٦,٢٧٢	١٢	٩٦٢,٣٧٢,٨٢٣	١٨	١,٥٨٠,٢٨٩,٣٠٥	المصارف الدائنة
٢٨	١,٢٠٨,٤٩٣,٩٦٣	٢٨	١,٢٢٦,٦٠٢,٧٦٥	٣١	١,٣٦١,٦٧٠,٩٢٧	٣٢	٢,٥٠٧,٢١٨,١٢٦	٢٨	٢,٢٧٠,١٨١,١٨١	الدائنون
١٠٠	٤,٣٢٧,٢٠٢,٧٧٤	١٠٠	٤,٣٤٠,٢٠٤,٨٠٢	١٠٠	٤,٤٤٩,٧٢٣,٢٩٢	١٠٠	٧,٧٣٤,٣٢٢,٠٨٢	١٠٠	٨,٦١٤,٩٥٠,٨٥٥	

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي (مساهمة خاصة) - بغداد

كشف مقارنة الأرقام الرئيسية الواردة في الحسابات الختامية
للسنوات الخمسة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٢
كشف رقم (١٧)

٢٠٠٨/١٢/٣١		٢٠٠٩/١٢/٣١		٢٠١٠/١٢/٣١		٢٠١١/١٢/٣١		٢٠١٢/١٢/٣١		البيان
%	دينار	%	دينار	%	دينار	%	دينار	%	دينار	
٩٧	١٣٦,٠٣٧,٥٠٠	٧١	٩٥,٩٨٨,٥٠٠	١٠٠	١٤٠,٨٦٧,٠٠٠	٨٤	١٠٨,٩٢٥,٠٠٠		٣٤١,٠٠٠,٠٠٠	حساب الأرباح والخسائر
٣	٢,٦٠٠,٠٠٠	٢٩	٣٩,٥٢٠,٠٠٠	—	—	١٦	٢٠,٠٠٠,٠٠٠		٤١,٣٩٠,٧٠٢	مجموع المبيعات
١٠٠	١٣٩,٦٣٧,٥٠٠	١٠٠	١٣٥,٥٠٨,٥٠٠	١٠٠	١٤٠,٨٦٧,٠٠٠	١٠٠	١٢٨,٩٢٥,٠٠٠		٣٨٢,٣٩٠,٧٠٢	تضاف: الإيرادات الأخرى
	٩٥,٦٦٩,٣٩٤		١٠٦,٤٦١,٤٢٠		١١٤,٥٨٣,١١١		٨٢,٨٨٥,٥١٤		٩٠,٢١٣,٩٥٥	مجموع إيرادات النشاط الجاري
	٤٢,٩٦٨,١٠٦		٢٩,٠٤٧,٠٠٠		٢٦,٢٨٣,٨٨٩		٤٦,٠٣٩,٤٨٦		٢٩٢,١٧٦,٧٤٧	تسزل: كلفة النشاط الجاري
	—		—		—		—		—	فائض الإنتاج والمتاجرة
	٢,٩٠٣,٠٠٠		١,٠١٠,٠٠٠		—		٤,٦٦١		٣٠,٤٦٩	تضاف: الإيرادات التحويلية
	٤١,٠٦٥,١٠٦		٢٨,٠٣٧,٠٠٠		٢٦,٢٨٣,٨٨٩		٤٦,٠٣٤,٨٢٥		٢٩٢,١٤٦,٢٧٨	تسزل: المصروفات التحويلية والأخرى
	٥		١,٤٠١,٨٥٤		١,٣١٤,١٩٥		١,٧٤١,٢٥٠		١٤,٦٠٧,٣١٤	الفائض القابل للتوزيع
	٣٩,٠١١,٨٥١		٢٦,٦٣٥,٢٢٦		٢٤,٩٦٩,٦٩٤		٤٤,٢٩٣,٥٧٥		٢٧٧,٥٣٨,٩٦٤	موزع كما يلي
	٤١,٠٦٥,١٠٦		٢٨,٠٣٧,٠٠٠		٢٦,٢٨٣,٨٨٩		٤٦,٠٣٤,٨٢٥		٢٩٢,١٤٦,٢٧٨	الزامي
										الفائض المتراكم

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي
(مساهمة خاصة) - بغداد

بيانات لأغراض المسابقات القومية

كشف إجمالي القيمة المضافة وتوزيعها بسعر تكلفة عناصر الإنتاج

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

بيان (أ)

رقم الدليل المحاسبي	المصادر	دينار
٤٥-٤١	(١) الموارد يزاد النشاط الجاري	٣٤١,٠٠٤,٠٠٠
٣٢	(٢) مستلزمات الإنتاج المستلزمات السلعية	٨,٤٠٥,٢٠٠
٣٣	المستلزمات الخدمية	٣٣,٦٩٩,٣٨٠
		٤٢,١٠٤,٥٨٠
	(٣) إجمالي القيمة المضافة بسعر السوق (١) - (٢)	٢٩٨,٨٩٥,٤٢٠
٣٨٤	ناقصاً: الضرائب والرسوم (غير المباشرة)	٥,٨١٠,٩٠٠
	(٤) إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج	٢٩٣,٠٨٤,٥٢٠

كشف توزيع إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠١٢

بيان (ب)

رقم الدليل المحاسبي	عائد العمل	دينار
٣١	الرواتب والأجور النقدية	٣٥,٣٠٢,١٢٥
٣٧	الاندثارات	٦,٩٩٦,٣٥٠
٢٨١	فائض العمليات الجارية / المرحلة الاولى	٢٥٠,٧٨٦,٠٤٥
	إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج	٢٩٣,٠٨٤,٥٢٠

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي

شركة مساهمة خاصة رأسمالها (١٨٠٠) مليون دينار عراقي
مدفوعة بالكامل

**THE MODERN CO.FOR NIMAL
AND AGRICULTURAL PRODUCTION**

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية للسنة
المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١

المقر الحالي بغداد / عويريج / المنطقة الصناعية قرب محطة قطار البوذية

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مجلس الإدارة حول نشاط الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

أولاً نبذة عن الشركة وأهدافها :-

تتبعاً لأحكام المادتين ١١٧ و ١٣٤ من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته ندرج انشاء المعلومات العطلوية حول نشاط الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ :

الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي شركة مساهمة خاصة نشاطها زراعي (حيواني ونباتي) بكل فروعها والأنشطة العكمة لها وبالدرجة الأساس إنتاج وتصنيع وتسويق الحليب ومشتقاته وتمتلك لهذا الغرض معامل البان ومراكز تجميع حليب واستثمار وتشغيل محطات إبقار الخالص والقاسية

مقر الشركة الرئيسي في بغداد/ بغداد / عويريج - المنطقة الصناعية قرب محطة قطار اليوسفية

تأسست عام ١٩٩١ برأسمال قدره عشرة ملايين دينار وتم زيادة رأسمالها أربعة مرات حتى وصل ٥٤٠ مليون دينار و وفي نهاية عام ٢٠١١ ازاد رأسمالها الى (١٨٠٠) مليون دينار .

بسبب ماتعته العملية الإنتاجية الزراعية وبالأخص الإنتاج الحيواني وعلى رأسها صعوبات واستحالة تشغيل محطات الأبقار خلال السنين السابقة و أصبحت خارج النشاط الا ان الشركة لم تقف عند هذا الحد وانما بذلت جهود مضمّنية لغرض استثمارها في اقرب فرصة وتمخضت المحاولات الحديثة والجادة للاتفاق مع جهات مستثمره لتأهيلها واستثمارها مشاركة بالتعاون مع الوزارة .

اضافة الى ان الوزاره سبق وان سحبت محطة ابقار المسيب من شركتنا وأجرتها الى شركة الساجد وكانت بحاله شغالة .. ولم تدفع الوزارة لشركتنا اقيام موجوداتنا في المحطة المذكوره وحسب العقد مع الوزارة اذ حولت وزارة الزراعة عملية دفع المبالغ على شركة الساجد ولما كانت شركة الساجد من الشركات المصانره .. قامت شركتنا بمفاتيحة وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة ووزارة الزراعة ومصرف الرافدين للمطالبة بحقوق الشركة ومنذ عام ٢٠٠٣ ولحد الان تجري المطالبات في القنوات الرسمية وتمت مطالبة وزارة الزراعة اضافة لوزارة المالية ولم تصل الى نتيجته رغم تأكيد المطالبات بسبب تلكو او روتين الدوائر علما بان هذه المراسلات ضرورية جدا فيل التوجه الى القضاء لغرض امتلاك الثوابت والدفعات واكمال الادله والمستمسكات المطلوبه لغرض اقامة الدعوى القضائيه عند خلق الطريق امام الشركة وتم استشارة محامين خبراء اكفاء بالموضوع والمتابعه مستمره .

وانكم نبذه عن واقع مراكز نشاط الشركة للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٢ :-

١ - محطة ابقار الخالص : اخراج قسم من المتجاوزين والاتفاق مع القسم الأخر على زراعة جزء من الاراضي تم المباشرة بتأهيلها وزراعة الاراضي الزراعية التابعة لها ، ووضع الخطط اللازمة لتشغيلها بالاتفاق مع احدى الجهات المستثمرة وصولا الى تحقيق الغرض المنشاة من اجله وهذا مرهون بموقف ومساعدة الدوائر المختصة ..

٢ - محطة ابقار القاسية :- تمكنا من اخراج المتجاوزين على الاراضي الزراعية والاتفاق مع شركة محلية لاستثمارها شراكة بعد تأهيلها وتشغيلها .

٤ - مركز جمع الحليب في جيلة / مشروع المسيب :- تمت تخليته من افراد الشرطة بتوفير كرفان لهم والمحاولات جارية لتشغيله بالمشاركة مع احد سكان المنطقة وبعد انجاز معاملة اجازته. ولكن الوضع الأمني في المنطقة احر ذلك .

٥- معمل البان الحلال :- تم اكمال تاهيله وتجديد المكان والمعدات وبناء مرافق انشائية حسب متطلبات العمل بعد توسيعه وتطويره و حسب البرنامج المصادق عليه في اجتماع الهيئة العامة السابق وكما يلي :

ا- اكمال كافة الأجزاء الانشائية والبنى التحتية لمعمل الألبان ومعمل المياه المعدنية

ج- شراء مكان معمل انتاج المياه المعدنية وكل ملحقاته

ح - شراء مكان تعبئة وتغليف منتجات واجهزة ومعدات انتاج حديثة لكافة انواع منتجات الألبان.

خ - شراء مكان لخدمة الانتاج في المعملين من مولدات و كومبريسرات ومخازن مبردة

د - شراء سيارات مبردة لنقل وتسويق الانتاج

ذ - تاهيل ادارة المعمل والمباشرة ببناء ادارة عامة للشركة بالمعمل

ولازال التطوير مستمر للمرحلة القادمة حيث الحاجة الى عمل محطة تصريف والتخلص من مياه المجاري ومقررات الانتاج الى خارج المعمل بعد معاملته وحسب توجيهات البيئة .

ابتدا المعمل بالانتاج التجريبي وبدا طرح الانتاج خلال الأشهر الأخيرة من السنة وابتدا التشغيل الانتاجي الفعلي عام ٢٠١٣ اما معمل المياه فقد تم الانتهاء من التشغيل التجريبي ولحين صدور موافقة الصحة والتنمية لغرض التشغيل الانتاجي .

كما تم اضافة خطوط لانتاج عبوات الشنينة لتجهيز معامل البان الشركة بحاجتها من العبوات المذكورة . ونود ان نذكر بمعاناتنا ومعاناة كل المعامل العمالة من اغراق السوق بمنتجات مستوردة بأسعار رخيصة .

٦- مشروع المخازن المبردة : بعد شراء الأرض التي يقام عليها المشروع قبل سنوات الا ان المكان لازال يتطلب التريث في المباشرة بالمشروع علما يانه تم اكمال الاجازة وهي في دور التجديد ويقوم المجلس باعادة دراسة المشروع وجدواه الاقتصادية على ضوء المتغيرات الجارية في البلد علما بان المبالغ المخصصة له صرفت لنفس الغرض (مخازن مبردة) ولكن في معمل الألبان .

١ - مجمع معمل البان الرفيق ومركز جمع الحليب في الحصوة :

بناء على توجيهات الهيئة العامة في اجتماعها السابق المتضمن ضرورة تعدد أنشطة ومواقع عمل الشركة لتكون ملكا للشركة بدلا من استئجار مشاريع من الدولة مثل محطات الأبقار نؤول ملكيتها وكل ماانشاء الى الدولة وذلك من خلال زيادة راسمال الشركة وبيع الموجودات الجامدة والأسهم في بقية الشركات وشراء موجودات عقارية تضم مشاريع من صلب نشاط الشركة . فقد تم شراء مشروع يضم عدة أنشطة في مجال الألبان وبه بنى تحتية للتوسع باتجاه الصناعات الغذائية . وكان المشروع مدين للمصرف ومهدد بالبيع بابخس الأثمان علما ان تقدير دائرة التسجيل العقاري للأرض وجزء من المنشآت وبتقييم لأغراض الرهن حسب تقديرات الرسمية التي لاتصل الى ٦٠% من قيمتها الحقيقية وكانت التقييم العقاري (٢٧٥٠ مليون دينار) التي كانت تشكل ٥٥% من القيمة المقدرة بالسوق هذا اضافة الى ما يحتويه من معدات واجهزة ومكان وسيارات تقدر باكثر من مليار وقد تم تكليف لجان بدون علم البان لغرض تقييم الموقع ولجان متعددة لدراسة جدواه الاقتصادية فكانت النتائج والتوصيات تحث الشركة الى اغتنام الفرصة الاستثنائية وشراء الموقع بكامله ليكون اكبر مركز نقل واهم ركن في الشركة وافاقها المستقبلية للتطور حيث ان القيمة التقديرية له كإقل تقدير هي (٥٠٠٠ مليون دينار) قام المجلس باستشاراته ودرس الطرف الذي يكتنف الموضوع من ضرورة البيع بسبب الرهن والمديونية للمصارف وبعد المفاوضات مع المالك ولأشهر تم الاتفاق على شراءه ب(٢٨٠٠ مليون دينار) على ان تقوم الشركة بالتفاهم مع المصرف الدائن الرئيس بتقليل الفوائد المتركمة الى النصف وتاجيلها وتسديد جزء من المبالغ الى البان من الشركة مباشرة من خلال بيع دار التي تمتلكها الشركة في العامرية لعدم الاستفادة منها حاليا ومنذ سنوات وبيع ماتملكه الشركة من اسهم في الشركات الأخرى والمتبقي لحين تقرير الهيئة العامة للشركة لغرض تسديد دين المصرف الناجم عن تحويل مديونية البان على الشركة وقد اقترح المجلس زيادة راس مال الشركة بنسبة ١٥٠% ولكن الهيئة العامة للشركة المنعقد في ١٨ / ١٠ / ٢٠١٢ قرر زيادة راسمال الشركة بنسبة ١٠٠% وقد

تأخر الأكتتاب إذ لم تصدر الموافقة الا بداية عام ٢٠١٣ ولم يكتمل لغاية مايس ٣ وقد تم تشغيل المشروع تجريبيا بعد اجراء اضافات له وكما يلي :

- ١ - انشاء محطة اسالة ماء الصافي وترك مياه البئر احتياطي لحصول عسرة فيها ايام الحر
- ٢ - اكمال خط ومحولة كهرباء وطنية ثاني اضافي تحسبا لتوسعات المعمل وخلق فرصة الكبر للحصول على تيار الكهرباء المبرمج .
- ٣ - اكمال غرفة تجميد وتبريد .

ولا زالت الحاجة الى التوسعات لغرض وصول المشروع الى نجاعة الجدوى الاقتصادية باكمال التوسعات وتطوير بعض الاجزاء .

٧- الاستثمارات الزراعية :- قامت الشركة بالاستثمار المشترك للأراضي العائدة للمحطات كمرحلة تجريبية مع المتقدمين المحطات ويعتبر جزء من مدة عقد الاستثمار اللاحق في تاهيل واستثمار المحطات للتأكد من امكانياتهم المستقبلية . مما أكد ضرورة وصحة توجه الشركة باعتماد أسلوب الاستثمار الزراعي المشترك مع جهات اخرى وبنظام العائد الصافي محسوبا على الغلة المفترضة والأيراد المحسوب على ضوء اعلى حاصل بالمنطقة او المتحقق الفعلي ايهما اعلى .. وبرغم معوقات العمل من مشكلة مياه الري والكهرباء وازمة المحروقات فقد حقق الاستثمار في خلال العام وتحقق ايراداً قدره (٣٤١٠٠٠٠٠٠) دينار.

- الاستثمارات المالية :-

١- الشركة العراقية لإنتاج وتسويق اللحوم :- مساهمتنا فيها (١١٠١٨٦٦٧) سهم

٢- المصرف المتحد للاستثمار: مساهمة الشركة بالمصرف المتحد (٥١١٤٥٠٨٢) سهم

٣- شركة بغداد للمشروبات الغازية :- مساهمة الشركة (٧٨٠٠٦٦) سهم

٤- مصرف الاستثمار الزراعي :- مساهمة الشركة (١١٨٨١٢٢) سهم

٥- الشركة العراقية للتمور :- مساهمة الشركة (٢٧٦٦٦٦٣) سهم

٦- شركة الأثمار الزراعية (مساهمة خاصة) مساهمة الشركة (١٢٢٠٦٨) سهم

ثانيا :- البيانات عن الفقرات التالية :-

١- العقود المهمة :

أ - عقد شراء معمل البان الرفق ومركز تجميع الحليب في الحصوة / الأسكندرية وكما ورد انفا سيتم اكمال تسجيل الملكية عند دفع اخر مستحقات البائع علما بان البائع قد اشر عملية البيع لدى دائرة التسجيل العقاري (فتح بيان) . ويانتظر اكمال معاملاته الظريبية .

ب - عقود الاستثمار الزراعي بالمشاركات الزراعية الوقتية حسب المواسم مع نفس المتقدمين لاستثمار المحطات كمقدمة وجزء من مدة عقد استثمار المحطة (خلال فترة التاهيل) . وهي من ضمن نشاط الشركة وتمكنا من ضمان حقوق الشركة ابتداء ثم تحقيق عائد ربحي يتناسب مع طبيعة و جو و وقت الاستثمار ومدة الإستثمار رغم كون النشاط وقتي .

٢ - ابتدا نشاط الشركة براسمالها الحالي البالغ (١٨٠٠ مليون) دينار منتصف الشهر الأول من العام إذ لم يتم تحويل مبالغ الأكتتاب بزيادة راسمال الشركة الجديد الا بداية كانون الثاني/٢٠١٢ بسبب تعليمات البنك المركزي . وقد تم صرف المبالغ الناجمة من الأكتتاب على تطوير وتوسيع معامل البان الحلال والمياه المعدنية في بغداد ودفع جزء من اقيام مشروع الرفق في الأسكندرية / الحصوة المشتري كما ذكر سابقا . ولم تدخل بالنشاط التشغيلي . وانما اعتمدت الشركة على ايرادات النشاط الزراعي في نشاطها والابتداء بالتشغيل الإنتاجي لمعمل البان الحلال.

ورغم ذلك حققت الشركة ارباح قدرها (٢٩٢١٤٦٢٧٨) دينار لعام ٢٠١٢ مقابل (٤٦٠٣٤٨٢٥) دينار لعام ٢٠١١
وهذان مؤشر يدل على طبيعة ومستوى الجهد المبذول من قبل الشركة لتحقيق النتائج المذكورة ورغم الظروف المذكورة :

نقترح رسملة (٣٠٦٠٠٠٠٠٠) دينار حسب المادة (٥٥ ثانياً) من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته
اي بنسبة ١٧% من رأسمال الشركة.
٢- الدعاية والسفر والضيافة :- بلغت المصروفات على الفقرة المذكورة كمايلي:

دعاية و اعلان ٢٦٢٠٠٠٠ دينار
نشر وطبع ٣٣٠٠٠٠٠ دينار
ضيافة ٢٧٦٥٠٠ دينار

٣- اسماء اعضاء مجلس الادارة والمدير المفوض ومساهماتهم لغاية ٣١/١٢/٢٠١٢ :

الاسم	الصفة	عدد الاسهم
السيد فيصل شافي اسعد	ممثل المساهمين/رئيس المجلس	١١٣٩٠١٢٧٤
ممثل الشركة العراقية للحوم /	عضو	٦٣٣٨٠٤٠٠
السيد محمد سليمان	ممثل الشركة العراقية لتصنيع التمور/عضو	١٠٠٠٠٠٠٠٠
المصرف المتحد للاستثمار	عدة ممثلين بالتعاليب	٢١٨٧٩٨٣٤٦
د.كريم مزهر جواد	ممثل المساهمين / عضو	٦٠٦٧٤٨٦٧
السيد صعب عطائه	ممثل المساهمين /عضو	٣٣٧٨٣
السيدة سهير نور محمود	= = / عضو	٣٣٠٠٠٠

المدير المفوض د. كريم مزهر جواد
لم يستلم رئيس و اعضاء مجلس الادارة اية مبالغ او مكافآت عن سنة ٢٠١٢ كما لم يكن هناك اية منفعة تخصيه او مصلحة للسادة رئيس و اعضاء مجلس الاداره ولا لتوابعهم لحد الدرجة الرابعة من اى تعامل او تعاقد او بيع او شراء او الاستفادة من اية خدمات من الشركة كما لم يقدموا او يستلموا اية قروض لشركة او منها
رابعا : المؤشرات العامة:-

١- الانتاج النباتي : تمت زراعة الاراضي الزراعية في محطات القادسية والخالص بالاستثمار المشترك كبداية علاقة استثمارية مع المتقدمين لتشغيل واستثمار المحطات وتمهيدا لوضع خطة استزراع للاعلاف والحمد لله حققت نتائج ايجابية . وتحققت ايرادات من المحطات بالاستثمار المشترك قدرها (٣٤١٠٠٠٠٠٠٠ دينار).

٢- الانتاج الحيواني : حسب خطة موضوعة لتشغيل واستثمار المحطات ابتدأت عملية التاهيل والاعمار من قبل المتقدمين لاستثمارها تمهيدا لاستيراد العجلات والعجول والاباكير.

٣- الصناعات التحويلية : اكتمال الصيانة والتطوير في معمل البان الحلال في بغداد وابتدا العمل التجريبي نهاية العام .

الايرادات	دينار عام ٢٠١٢	دينار عام ٢٠١١
ايراد معمل الالبان	متوقف للصيانة والتطوير	
ايراد زراعي واستثمارات مشتركة	٣٤١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٨٩٣٥٠٠٠ دينار

٤- الاستثمارات المالية: حققت الشركة أرباحاً قدرها (١٣٩٠٧٠٢) ديناراً

خامساً: الرواتب والأجور:-

أ- بلغت الرواتب والأجور لمنتسبي مقر الشركة مع حصة الضمان لعام ٢٠١٢ (٣٥٣٠٢١٣٥) ديناراً مقابل (٣٧٤٣٦٣٢٠) ديناراً عام ٢٠١١. أما رواتب العاملين في المعامل لم تحسب لكون التشغيل تجريبياً وسيتم احتسابها عام ٢٠١٣ عند ابتداء العمل الإنتاجي .

ب- ادناه أسماء وعناوين خمسة من منتسبي الشركة الذين يتقاضون أعلى دخل سنوي

اسم المنتسب	الوظيفة	الدخل السنوي/دينار
د.كريم مزهرجواد	المدير المفوض	١٢٠٠٠٠٠٠٠
عبد الله حميد لحي	مدير التخطيط والمتابعة	٩٠٠٠٠٠٠٠
سهير أنور محمود	مديرة الحسابات المخزنية	٤٨٠٠٠٠٠٠
علي سالم محمد	مدقق وممثل الشركة في سوق العراق	٣٦٠٠٠٠٠٠
كريم عطية ابو دخن	مدير محطة القادسية	٣٠٠٠٠٠٠٠

سادساً: الاستيراد والتصدير: لا يوجد

سابعاً: المتغيرات والأحداث الجوهرية :-

١- رغم مرور ستة سنوات من المحاولات والمتابعات والمطالبات الرسمية لازالت الشركة تولي اهتماماً لاستثمار وتشغيل محطات الأبقار من خلال ايجاد مستثمرين محليين مقتدرين او اجانب وقطعت الشركة اشواطاً قسم منها لم تفضي الى نتيجة لتخوف المستثمرين من عوامل عدة في البيئة الاستثمارية العراقية وقصر مدة العقد لمحطة الخالص فقد تم الاتفاق مبدئياً مع مستثمرين لتأهيل وتشغيل المحطات بعد ان تمكنت الشركة من ا فراغ المحطات من المتجاوزين ومن القوات الأمنية بعد اكمال بنائهم الخاصة بهم . وابتدانا بزراعة الأرض وتأهيل واصلاح المنشآت .

ثامناً :- التوسعات خلال السنة:-

١. توسيع وتطوير معمل البان الحلال في عويريج ملك للشركة ارض وبناء وموجودات وتشغيله تجريبياً وابتداء الانتاج الفعلي بداية عام ٢٠١٣
٢. انشاء وتشغيل تجريبي معمل المياه المعقمة في عويريج ملك ارضا وبناء وموجودات , وسيبدأ التشغيل الانتاجي حال انجاز الموافقات الرسمية .
٣. شراء موقع الرفق ويضم معمل البان ومركز جمع حليب ومخازن وقاعات ملك ارضا وبناء ومحتويات وتمت اضافات مرافق عمل وصيانة وتهيئة اجزاء المعمل استعداداً للتشغيل .
٤. انشاء بناية مقر الشركة في معمل عويريج طابقين
٥. شراء سيارات انتاجية مبردة واعتيادية

تاسعاً: السياسة المحاسبية:- اتبعت الشركة مبدأ الاستحقاق كأساس في سياستها المحاسبية , النظام المحاسبي

الموحد هو النظام المعتمد في تسجيل نشاطات الشركة سجلاتها المحاسبية

اعتماد القسط الثابت في احتساب الأندثار وفق النسب المحدده بموجب القوانين والتعليمات النافذة بهذا الخصوص

عاشراً :- المشاكل والمعوقات:

أولاً : مشاكل يشترك الجميع بمواجهتها ولكنها مؤثرة جداً ولا بد من ذكر أهمها إذ هي الفيصل بين النشاط والجمود :

- ١- المشكلة الأمنية لازالت فيما يخص محطة الخالص ٢- مشكلة المحروقات والكهرباء
- ٢- عدم تجاوب الدوائر القطاعية لحل مشكلة محطات الأبقار. وصرف مستحقات الشركة .
- ٣- يرى المجلس ضرورة اكمال التوسعات وتطوير العمل في المواقع الجديد المشتري مؤخراً حتى تبدأ الجدوى الاقتصادية للمشروع وحسب الدراسات الأولية والتقييم للجان المشكلة من خبراء مختصين عند الشراء وكما يلي:

شراء خطوط تتراباك للحليب المعقم ٥٠٠ مليون دينار
 اكمال معمل تصنيع اللحوم والمنتجات الغذائية ٢٢٠ مليون دينار
 شراء سيارات انتاجية مبردة اضافية ٢٠٠ مليون دينار

رأسمال تشغيلي للمواد والانتاج المخزون التام وغير التام ٣٠٠ مليون دينار
 المبلغ المطلوب في حالة تنفيذ التوسعات كحد ادنى ١٢٢٠ مليون دينار

يقترح المجلس ان ترتبط التوسعات بامكانية الحصول على قرض المبادرة الزراعية
 ولكن من المهم تسديد ديون المصارف الدانئة (العصرف المتحد للاستثمار عن متبقى اقيام مشروع الرفق) قبل ذلك
 وذلك للتخلص من الفوائد .
 لذا نقترح رسكلة (٣٠٦٠٠٠٠٠٠) دينار حسب المادة (٥٥ ثانيا) من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧
 وتعديلاته اي بنسبة ١٧% من رأسمال الشركة .

ثانيا : ١- لازالت الجهود مستمرة بمطالبة كل من وزارة الزراعة ووزارة المالية/دائرة عقارات الدولة بمستحقاتها
 التي بذمة شركة الساجد (المصادرة اموالها للوزارة المذكورة)

٤- يرى المجلس الاستمرار بالمشاركات الزراعية الموسمية والاستثمار المشترك الوقني المطابقة والعشائية لنشاط
 الشركة تعويضا عن توقف الانشطة المباشرة مع التاكيد على ضمان حقوق الشركة والنشاط ذو المردود الايجابي
 الامين .

أخواني المساهمين : مما تقدم حاولنا كل جهدنا ان نعكس الصورة الحقيقية للشركة بدون تحسين لاية سلبية او
 تضخيم لموضوع سلبي كان ام ايجابيا. بل على العكس تجنبنا ذكر الجهود الاستثنائية المبذولة في كثير من اعمال
 الشركة وعلى ضوء الواقع للجو والبيئة الاستثمارية الحالية للبلد متعا للوقوع في حالة مدح النفس ومن مدح نفسه
 فقد ذمها. هذا ماكان ان يتم لولا مشيئة الله عز وجل وعونه ودعمكم وتضامنكم المتكررين لنا ولو بالتمنيات
 بالتوفيق للشركة . ونؤكد ان كل القرارات المهمة التي يتخذها المجلس بعد مشاورات العديد من المساهمين الذين
 ينسئ لنا الاتصال بهم للمشورة والاستفادة من ارائهم وخبرتهم وتوجيهاتهم لكي نرضي الله اولا وان ارضينا الله
 نجحنا جميعا . والله ولي التوفيق .

فيصل شاشي اسعد
 رئيس مجلس الادارة
 الجمعية العامة
 ١٩٨٤
 ١٩٨٤
 ١٩٨٤
 ١٩٨٤

